

Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő - testületének a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervekről szóló 29/2015 (XII.14) számú rendelete rendelet módosításáról szóló 19/2018. (XI.26.) önkormányzati rendelete

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A3. pontjában

Környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal a 9. melléklet táblázatának A4. pontjában

Nemzeti Park Igazgatóságnak a 9. melléklet táblázatának A5. pontjában

Területi vízvédelmi hatóságnak a 9. melléklet táblázatának A6. pontjában

Területi vízügyi hatóság a 9. melléklet táblázatának A7. pontjában

Országos vízügyi főigazgatóságnak a 9. melléklet táblázatának A8. pontjában

Területi vízügyi igazgatási szervnek a 9. melléklet táblázatának A9. pontjában

Megyei katasztrófavédelmi igazgatóságnak a 9. melléklet táblázatának A10. pontjában

Népegészségügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A11. pontjában

Budapesti Fővárosi Kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A12. pontjában

Közlekedésért felelős miniszternek a 9. melléklet táblázatának A13. pontjában

Légiközlekedési hatóságnak a 9. melléklet táblázatának A14. a) pontjában

Katonai légügyi hatóságnak a 9. melléklet táblázatának A 14. b) pontjában

Közlekedési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A15. pontjában

Kulturális örökség védelméért felelős miniszter a 9. melléklet táblázatának A16. pontjában

Örökségvédelmi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A17. pontjában

Ingatlanügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A18. pontjában

Megyei kormányhivatal erdészeti hatáskörében eljáró járási hivatala a 9. melléklet táblázatának A19. pontjában

Honvédelemért felelős miniszter a 9. melléklet táblázatának A20. pontjában

Megyei rendőr-főkapitányságnak a 9. melléklet táblázatának A21. pontjában

Bányafelügyeleti hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal a 9. melléklet táblázatának A22. pontjában

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának a 9. melléklet táblázatának A23. pontjában
Országos Atomenergia Hivatal a 9. melléklet táblázatának A24. pontjában

Budapesti Főváros Kormányhivatala a 9. melléklet táblázatának A25. pontjában biztosított jogkörben

valamint, a szomszédos települések önkormányzatainak (Nyírlugos, Nyíracsad, Nyírmártonfalva, Debrecen, Hajdúsámson, Balkány, Szakoly, Nyírmihálydi) és a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat,

valamint Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő Testületének 6/2017. (III.14.) számú rendeletében rögzített partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények kikérésével a következőket rendeli el:


1.§

Nyíradony Város helyi építési szabályzatról és szabályozási tervéről szóló 29/2015.(XII. 14.) önkormányzati rendelet 1. §. (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

a 42/2017 munkaszámú S-1 jelű külterületi szabályozási terv.

2. §

Jelen rendelet 2018. november 27. napján lép hatályba, és 2018. november 28. napján hatályát veszti


Kondásné Erdei Mária
polgármester





Mezei-Czifra Bernadett
jegyző

Záradék:

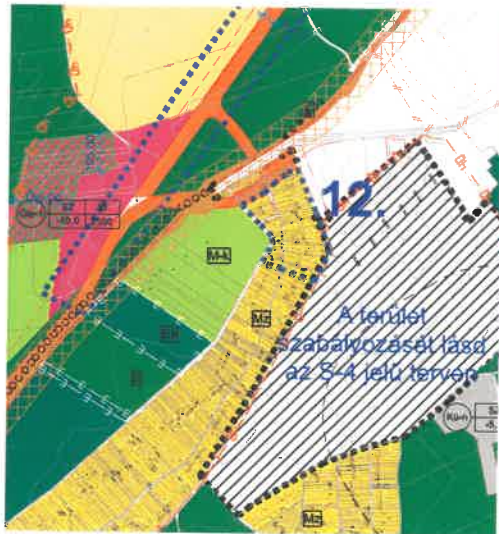
A rendelet kihirdetése a hivatalban lévő hirdető táblára történő kifüggesztéssel megtörtént.

Nyíradony, 2018. november 26. napján 15.00 órakor.




Mezei-Czifra Bernadett
jegyző

**NYÍRADONY VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS
KÜLTERÜLET RÉSZLET
M=1:10.000
12. beavatkozási pont**



Jelmagyarázatok, Jelkutsok:

- Belsőület határvonal
 - Belsőület módosítás határvonal
 - Megszűnt belsőület határ
 - Belsőület és belsőületre szánt terület határvonal
 - Építési övezet határa, övezet határ
 - o-o-o-o-o Meglévő korlátpárti
 - o-o-o-o-o Tervezett korlátpárti
 - o-o-o-o-o Védőtávolságok
 - Régiószel terület határa
 - Természeti terület határa
 - Terv-érdekesítési határ
 - Előzetes vezetési és védőtávolság
 - Kötélpályák: 3,6-3,6m
 - Kötélpályák: 3,6-3,6m
- Megyei Területrendezési Terv szerinti, s településsel érintett szerkezeti elemek:**
- Önkormányzati határ
 - NATURA2000 - költözésgazdálkodási övezet
 - Költözésgazdálkodási övezet
- Kiváltó területi adottságú esélyterület**
- Beépítésre szánt területek:**
- [] Településközponti vegyes terület építési övezete
 - [] Ipari gazdasági terület építési övezete
 - [] Kereskedelmi szolgáltató terület építési övezete
- Beépítésre nem szánt területek:**
- [] Gazdasági esélyterület övezete
 - [] Védési esélyterület övezete
 - [] Értéktudományi esélyterület övezete
 - [] Általános mezőgazdasági terület övezete
 - [] Mezőgazdasági közlekedési terület övezete
 - [] Mezőgazdasági terület - zárt terület övezete
 - [] Kétfunkciós terület övezete - I. rendű országos föld-érdekesítési terület helyi gyűjtőterület
 - [] Költözésgazdálkodási terület övezete - mezőgazdasági közlekedési út
 - [] Költözésgazdálkodási terület övezete
 - [] Építési hely
 - [] Veszélyes terület védőtávolsága
 - [] Belsőület veszélytelen terület

Joghatályos terv részlete!

Módosított terv részlete!

Készült az állami alapadatok felhasználásával

<p>Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft. H-460 Nyíradony, Salgóim u. 51. Tél: 06-42/435-474, Tel/Fax: 06-42/435-477</p>	<p>MEGRENDELŐ: NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA H-4254, Nyíradony, Árpád tér 1.</p>	<p>MUNKASZÁM: T-42/2017</p>
	<p>TELEPÜLÉS-IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE:</p> <p align="center">NYÍRADONY VÁROS TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI TERVE</p>	<p>DÁTUM: 2018. 09.03. (szűz)</p>
<p>MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE:</p> <p align="center">SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET</p>	<p>TERVEZŐ: szabályozási terv</p>	<p>MÉRETKÉNY: M = 1:10.000</p>
<p>TERVEZŐ MUNKATÁRS: Páncsál Zsófia</p>	<p>TERVEZŐ: Végh Ákos településtervező építész vezető tervező TI-15-0023</p>	<p>PAJZSÁNY: S-1</p>