

## Kivonat

Mely készült Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. november 26. napján tartott ülése jegyzőkönyvéből.

### Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 87/2018. (XI.26.) számú határozata

#### Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

A város közigazgatási területére az Art Vital Kft. által T-42/2017. munkaszámon készített T-1 rajzszerű módosított településszerkezeti tervet megtárgyalta és a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A 108/2010 (IX. 22.) számú határozattal elfogadott, Nyíradony Város Településszerkezeti tervének és a szerkezeti terv I. fejezet 1/A pontjának helyébe a következő lép: „Településszerkezeti tervlap megállapítása A T-42/2017 munkaszámú, T-1 jelű településszerkezeti tervet az 1. melléklet tartalmazza.”

Határidő: Azonnal

Felelős: Kondásné Erdei Mária polgármester

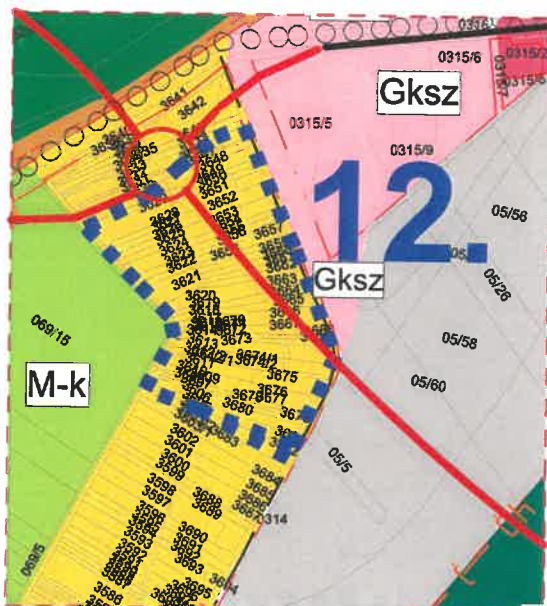
**Kmf.**

**A kiadmány hitelül:**

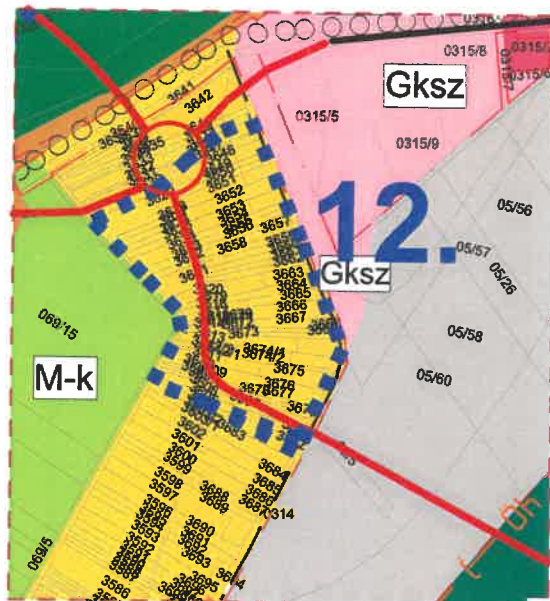
  
**Mezői-Czifra Bernadett**  
jegyző



NYÍRADONY VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS  
RÉSZLET  
M=1:5000  
12. beavatkozási pont



Joghatályos terv részlete!



Módosított terv részlete!

T-1/L

## NYÍRADONY VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV JELMAGYARÁZAT

### Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

	Megye határvonal
	Közigazgatási határvonal
	Belterület határvonal
	Belterület módosítás határvonal
	Megszűnő belterületi határ
	Beépített és beépítésre szánt terület határvonala
	Országos mellékút
	Tervezett országos mellékút
	Gyűjtőút
	Tervezett gyűjtőút
	Dűlőút
	Tervezett híd
	Meglévő kerékpárút
	Tervezett kerékpárút
	Tervezett szintbeni közúti csomópont
	Tervezett különszintű közúti csomópont
	Út - vasút szintbeni kereszteződés
	Régiészeli terület határa
	Természeti terület határa
	Elektromos vezeték és védőtávolsága külsőterületen: 5-5m, belsőterületen: 3,5-3,5m
	Funkciójában megváltozó területfelhasználási egységek
	Funkciójában megváltozó a tevékenység felhagyását követő területfelhasználás

### Piktogrammok:

	Oktatási központ
	Igazgatási központ
	Művelődési központ
	Egészségügyi központ
	Sport központ
	Termés
	Kegyeleti park
	Víznyom
	Víztorozó
	Vasúttállomás, vasúti megálló
	Szabadidő központ
	Villamos ellátás
	Adó -, vevőtorny
	Termál gyógyfürdő
	Strand
	Dögtelep
	Csapadékvíz tározó

### Beépítésre szánt területek:

	Kivárosias lakóterület
	Kertvárosias lakóterület
	Falusias lakóterület
	Településközpont vegyes terület
	Ipari gazdasági terület
	Kereskedelmi szolgáltató terület
	Különleges területek

- Hulladékkezelő területe (KÜ-h)
- Informatikai terület (KÜ-i)
- Műemléki terület (KÜ-m)
- Sport terület (KÜ-s)
- Szabadidős terület (KÜ-ez)
- Turisztikai terület (KÜ-tu)

### Beépítésre nem szánt területek:

	Gazdasági erdőterület
	Védelmi erdőterület
	Egészségügyi erdőterület
	Általános mezőgazdasági terület
	Mezőgazdasági korlátozott terület
	Mezőgazdasági terület - zártkert
	Zöld terület (közpark)
	Vízgazdálkodási terület
	Különleges területek

- Bányászati terület (KÜ-b)
- Hulladékkezelő területe (KÜ-h)
- Kegyeleti park területe (KÜ-k)
- Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (KÜ-e)
- Termelői terület; (KÜ-l)

### Megyei Területrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek

- Ókológiai hálózat területének határa
- NATURA2000 - különleges madárvédelmi övezet
- Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület
- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület

NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2017. (...)  
ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATTAL MÓDOSÍTVA

P.N.

polgármester

jegyző



Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.  
H-4400 Nyíradony, Bolygós u. 21.  
Tel.: 06-43/435-076, Tel./fax: 06-43/435-077  
C-15-1062

SZERKESZTŐ:

Barkaszi Richard

TERVEZŐ MUNKATÁRS:

Pönczél Zoltán

MEGRENDELŐ: NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
H-4254, Nyíradony, Árpád tér 1.

TELEPÜLÉS-IGAZGATÁSI TERÜLET NEVENEVEZÉSE:

NYÍRADONY VÁROS TELEPÜLÉSENDEZÉSI TERVE

MUNKARÉSZ NEVENEVEZÉSE:

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

MUNKASZÁM:  
T-42/2017

DÁTUM:  
2017. december

TERVEZÉS:  
szerkezeti terv

MÉRETARÁNY:  
M = 1:4000

RAJZSZÁM:

T-1/A-J

TERVEZŐK:

Végh László  
településtervező  
épitész vezető tervező  
TT-15-0023

Labancz András  
településtervező  
TT-15-0078

2017. május 16.  
Gy. máj. 16.  
Végh László