



NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
4254.NYÍRADONY, ÁRPÁD TÉR 1.
TELEFON:52-203-692, 203-001, 204-300

„Az önkormányzati képviselő a település egészéért vállalt felelősséggel képviseli a választóinak az érdekeit”

MEGHÍVÓ

Nyíradony Város Képviselő-testületének rendkívüli ülését
a 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva

összehívom.

Az ülés helye: Nyíradony Város Polgármesteri Hivatala tanácskozó terme

Az ülés időpontja: 2019. április 15. napján 16.30 óra.

NAPIREND

NYÍLVÁNOS ÜLÉSEN TÁRGYALANDÓ NAPIRENDEK:

1., Nyíradony város településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása környezeti vizsgálat szükségességnek eldöntése tárgyában
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

2., Nyíradony város településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása partnerségi szabályozás lezárása tárgyában
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

3.,Döntés a DJ-2019/147 számú Támogatói Okirat alapján a Digitális Jólét Program keretében beszerzési eljárás lezárásról
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

4.,Járda és csatorna felújítás tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

5.Döntés az Óvoda fejlesztése Nyíradony-Aradványpusztán című projekt keretében eszközök beszerzése céljából beszerzési eljárás lezárásáról
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

**6., Otthon Nyíradonyban című projekt keretében lakáscélú ingatlanok felújítása tárgyú
közbeszerzési eljárás megindítása**
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

A tárgyalandó napirendek fontosságára tekintettel megjelenésére számítok!

Nyíradony, 2019. április 11.


Kondásné Erdei Mária
polgármester



F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.

**Tárgy: Nyíradony város településrendezési terv és helyi építése szabályzat
módosítása környezeti vizsgálat szükségességnek eldöntése tárgyában**

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

Készítette: Marosán Andrea

Az előterjesztés készítésében részt vett: -

Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte: Mezei-
Czifra Bernadett jegyző

Az ülés időpontja:

Napirend sorszáma: 1.

Előzetesen tárgyalja:

A döntés

- rendelet
 határozat

A döntéshez

- egyszerű
 minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

- nyílt
 titkos
 névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

- nyílt
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. április 11.

Kondásné Erdei Mária

Kondásné Erdei Mária
polgármester



ELŐTERJESZTÉS
- Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez –

**Nyíradony város településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása
környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése tárgyában
(Mentőállomás megvalósítása érdekében)**

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyíradony város jelenleg folyamatban lévő településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása során el kell végezni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben (továbbiakban: R.) 4.§ előírt vizsgálatot.

A Képviselő-testület feladata, hogy a módosítás megvalósítása során várható környezeti hatás jelentőségét megállapítsa. A döntéshez a R. 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét az eljárás során kikértük. A megkeresett szervek közül négyen válaszoltak – táblázatos kiértékelés szerint -, miszerint a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartják szükségesnek,

A megkeresett szervek hatáskörükbe tartozó véleményei és a főépítési javaslat alapján a tervezési területekre vonatkozóan javaslom a Képviselő-testületnek a környezeti vizsgálat készítésétől való eltekintést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a mellékelt határozat-tervezetet fogadja el.

Nyíradony, 2019. április 11.



Kondásné Erdei Mária
polgármester



Az előterjesztés melléklete:

1. Környezeti vizsgálat eseti eldöntéséhez tartozó beérkezett vélemények,

H a t á r o z a t – t e r v e z e t
NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2019. (.....) ÖKT.

h a t á r o z a t a

- Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez –

Nyíradony város településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása
környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése tárgyában
(Mentőállomás megvalósítása érdekében)

1. Nyíradony Város Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján elhatározza, hogy a jelenleg folyamatban lévő településrendezési eszközök módosításához a környezeti vizsgálatot nem készítteti el, tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alátámasztották azt, hogy a tervezett változtatások várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelméért felelős szervek sem kérték annak elkészítését.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Kondásné Erdei Mária polgármester

**AZ EGYES TERVEK, ILLETVE PROGRAMOK KÖRNYEZETI VIZSGALATÁRÓL SZÓLÓ 2/2005. (I.11.) KORM. RENDELET
(TOVÁBBIÁKBAN: R.) SZERINTI KÖRNYEZETI VIZSGALAT ESETI ELDÖNTÉSÉRE VONATKOZÓ ELJÁRÁS SORÁN
BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE**

Ssz	A R. 3. sz. mellékletében felsorolt szervek	Iktató szám	Vélemény	A beérkezett véleményben rögzítettek alapján szükséges javítás/dokumentációba történő kiegészítés	Képviselő-testületi döntést igénylő észrevétel
1.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	-	Nem válaszolt	-	-
2.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	HB/NEF/00561-2/2019	<u>Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.</u>	Nem igényel javítást, kiegészítést	Nincs
3.	Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	35900/2010-12019.ált.	<u>Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.</u>	Nem igényel javítást, kiegészítést	Nincs
4.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága	1551-4/2019	<u>Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.</u>	Nem igényel javítást, kiegészítést	Nincs
5.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész	HB/01-ÁF/001100-3/2019	<u>A környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri, azonban a tárgyi módosítás tekintetében a településrendezési eszközök tervezése során a közlekedési-, valamint környezetlakktási javaslat kidolgozását kéri.</u>	Nem igényel javítást, kiegészítést	Nincs

Összeállította:

Marosán Andrea mb. főépítész

2. számú függelék a 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez
Iktatószám: I/633-119/2019.

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.

**Tárgy: Nyíradony város településrendezési terv és helyi építése szabályzat
módosítása partnerségi szabályozás lezárása tárgyában**

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

Készítette: Marosán Andrea

Az előterjesztés készítésében részt vett: -

Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte: Mezei-
Czifra Bernadett jegyző

Az ülés időpontja:

Napirend sorszáma: 2.

Előzetesen tárgyalja:

A döntés

- rendelet
 határozat

A döntéshez

- egyszerű
 minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

- nyílt
 titkos
 névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

- x nyílt
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. április 11.


Kondásné Erdei Mária
polgármester



ELŐTERJESZTÉS
- Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez –

Nyíradony város településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása
(Mentőállomás megvalósítása érdekében)
partnerségi szabályozás lezárása tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 108/2010. (IX.22.) számú határozattal, illetve a 29/2015. (XII.14.) számú. rendelettel jóváhagyott településrendezési terveit és helyi építési szabályzatát módosítani kívánja. A módosítás elhatározását a 75/2017. (V.31.) számú KT. határozat rögzíti. A tervezési területet a Képviselő-testület a 82/2017. (VI.15.) Ökt. határozatával kiemelt fejlesztési területté nyilvánította.


Nyíradony Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 6/2017. (III.14.) KT. számú rendelete alapján a módosítás során, azzal érintett partnereket megkerestük az alábbiak szerint:

1. Guth-Keled Idegenforgalmi és Természetvédelmi Közhasznú Egyesület
2. Ligetalja Természetvédelmi Egyesület .
3. Ligetaljai Kerekpáros Egyesület
4. Egészségfejlesztési iroda

Ezen túl a partnerségi rendelet előírásai szerint a módosítást ismertettük a lakossággal, lakossági fórum keretében, a hirdetményt közzé tettük a Ligetaljai Hírmondóban, illetve a város hivatalos honlapján. A módosítással kapcsolatosan a bevont partnerek, lakosság írásos észrevételt, véleményt nem tett, kifogást nem emelt.

Nyíradony, 2019. április 11.

Kondásné Erdei Mária
.....
Kondásné Erdei Mária
polgármester



**NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../2019. (...) számú

H a t á r o z a t a

**Nyíradony város településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása
(Mentőállomás megvalósítása érdekében)
partnerségi szabályozás lezárása tárgyában.**

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. Nyíradony város településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításával *(Mentőállomás megvalósítása érdekében)* kapcsolatosan az előterjesztésben foglaltakat megismerte és a partnerségi egyeztetés eljárását lezárja.
2. Megállapítja, hogy a bevont partnerektől nem érkezett olyan vélemény, amelyet a tervezés során figyelembe kell venni.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a záró szakmai véleményezési anyagot mihamarabb küldje meg az állami főépítésznek, annak érdekében, hogy a településrendezési eszközök módosításának jóváhagyása mielőbb megtörténhessen.

Határidő: Azonnal

Felelős: Kondásné Erdei Mária polgármester

A határozatról értesülnek:

1. Labbancz András projektvezető, Art Vital Kft. – *e-mail:* andras.labbancz@artvital.hu
2. Marosán Andrea önk. főépítész – *e-mail:* marosan.andrea@gmail.com
3. Irattár.

2. számú függelék a 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

Iktatószám: I / 633-118 / 2019

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.

Tárgy: Döntés a DJ-2019/147 számú Támogatói Okirat alapján a Digitális Jólét Program keretében beszerzési eljárás lezárásról

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester
Készítette: Czirják Éva pályázati referens
Az előterjesztés készítésében részt vett: Mezei-Czifra Bernadett jegyző
Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte:
Az ülés időpontja:
Napirend sorszáma: 3.
Előzetesen tárgyalja:

A döntés

- rendelet
 határozat

A döntéshez

- egyszerű
 minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja


- nyílt
 titkos
 névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

- nyílt
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. április 10.




Kondásné Erdei Mária
polgármester



NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

TÁRGY: Döntés a DJ-2019/147 számú Támogatói Okirat alapján a Digitális Jólét Program beszerzési eljárás lezárásáról

MELLÉKLET: Értékelési jegyzőkönyv

Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nyíradony

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyíradony Város Önkormányzata 9.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült a Digitális Jólét program keretén belül a DJ-2019/147 számú Támogató Okirat alapján Nyíradony Város Önkormányzata részére okos város **közigazgatási mintaprojekt** megvalósítására. A Támogató Okirat alapján a támogatás felhasználásának véghatárideje: 2019. május 1.

A mintaprojekt az alábbi tevékenységeket tartalmazza:

1. Térségi és országos közvéleménykutatás lefolytatása digitalizáció és okos város attitűd tárgyában (Támogatás: 3.000.000 Ft)
2. Kedvezményezett szakértők (településfejlesztők, intézményvezetők, véleményvezérek) és koordinátorok bevonása (Támogatás: 3.000.000 Ft)
3. Okos város megalapozó tanulmány elkészítése a Támogató okos város szakértői bevonásával meghatározott tematika alapján (Támogatás: 3.000.000 Ft)

Nyíradony Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzat II. rész 1. pont alapján a *Térségi és országos közvélemény-kutatása lefolytatása digitalizáció és okos város attitűd tevékenység* tárgyában közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást folytatott le.

A Beszerzési Szabályzat II. rész 1. pontjában foglaltakra tekintettel a képviselő-testület felhatalmazása alapján a polgármester a mintaprojekt keretében „*Megbízási szerződés Térségi és országos közvélemény-kutatása lefolytatása digitalizáció és okos város attitűd tárgyában*” című közbeszerzési értékhatár alatti **beszerzési eljárást folytatott le**

Nyíradony Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzata II. rész 1. pont A beszerzés eljárás rendje értelmében „**Az ajánlatok kérésére felhatalmazott az ajánlatok beérkezését követően tájékoztatja a kötelezettségvállalásra jogosultat az Önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatról. Ennek alapján a kötelezettségvállaló dönt a beszerzés végrehajtásáról.**”

Tisztelt Képviselő-testület!

2019. április 03-ig az alábbi tartalmú ajánlatok érkeztek be:

- 1. Ajánlattevő neve:** Forsense 2.0 Kft.
Címe: 1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 45. 3/2.
Egyösszegű bruttó ajánlati ár (Ft): 2.997.200,- Ft
- 2. Ajánlattevő neve:** NOESIS Innovációs Központ Nonprofit Kft.
Címe: 1141 Budapest, Szugló u. 82.
Egyösszegű bruttó ajánlati ár (Ft): 3.276.600,- Ft
- 3. Ajánlattevő neve:** SEDO Research Kft.
Címe: 3170 Szécsény, Sobieski János út 8.
Egyösszegű bruttó ajánlati ár (Ft): 3.300.000,- Ft

Az ajánlatkérésre felhatalmazott a felbontott ajánlatokat megvizsgálta abból a szempontból, hogy az megfelel-e az Ajánlatkérési Felhívásban, a Beszerzési Szabályzatban valamint a Támogatási Szerződésben meghatározott feltételeknek. A fentiek alapján ajánlatkérésre felhatalmazott az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Tisztelt Képviselő- Testület elé:

**A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a
Tisztelt Képviselő- Testület elé:**

Határozati javaslat

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Megbízási szerződés Térségi és országos közvélemény-kutatása lefolytatása digitalizáció és okos város attitúd tárgyában” indított beszerzési eljárás kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

Az Ajánlattevők és ajánlatuk bírálatának eredménye a következő:

- a **Forsense 2.0 Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, valamint a Beszerzési Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES,**
- a **NOESIS Innovációs Központ Nonprofit Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, valamint a Beszerzési Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES,**
- a **SEDO Research Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, valamint a Beszerzési Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES,**

Az eljárás eredményére vonatkozóan megállapítja, hogy a tárgyi eljárás EREDMÉNYES, mert a rendelkezésre álló fedezet mértékén belül van érvényes ajánlat

és az eljárás eredményeként a **Forsense 2.0 Kft. Ajánlattevőt** (1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 45. 3/2.) – mint a Beszerzési Szabályzat II. rész 1. pont alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont szerinti értékelés eredményeként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő Ajánlattevőt – **nyertesként hirdeti ki.**

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

A határozatról értesítést kap:

1. Nyíradony Város polgármestere
2. Nyíradony Város jegyzője
3. Nyíradony Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet/Előterjesztő
4. Nyíradony Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
5. Irattár

Értékelési jegyzőkönyv

1. Ajánlatkérő neve és címe:

Nyíradony Város Önkormányzata
4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

2. Ajánlatkérés tárgya: Térségi és országos közvélemény kutatás lefolytatása digitalizáció és okos város attitűd tárgyában közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés eljárás

3. Ajánlatok bírálati szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

4. Kiküldött ajánlattételi felhívások száma: 3 darab

5. A benyújtott ajánlatok száma: 3 darab

6. Az ajánlatot tevők neve, címe, az ajánlat beérkezésének ideje és a megajánlott vállalási ár:

Ajánlatot tevő neve, címe:	Az ajánlat beérkezésének ideje:	A megajánlott egyösszegű bruttó ajánlati ár
Forsense 2.0 Kft. 1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 45. 3/2.	2019.04.02. 15.10. órakor	2.997.200,- Ft
NOESIS Innovációs Központ Nonprofit Kft. 1141 Budapest, Szugló u. 82.	2019.04.03. 15.01 órakor	3.276.600,- Ft
SEDO Research Kft. 3170 Szécsény, Sobieski János út 8.	2019.04.02. 13.00 órakor	3.300.000,- Ft

7. Eredményes volt-e a beszerzési eljárás: Igen

8. Eredményes ajánlatkérés esetén a legkedvezőbb ajánlati árat ajánló gazdasági szereplő neve, címe az ellenszolgáltatás összege:

**Ajánlatot tevő neve: Forsense 2.0 Kft.
1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 45. 3/2.**


Megajánlott egyösszegű bruttó ajánlati ár: 2.997.200,- Ft

9. Ajánlatkérési felhívás megküldésének napja: 2019.04.01.

10. Ajánlatok beérkezésének határideje: 2019.04.03.

11. Az értékelés elkészítésének időpontja: 2019.04.04.

.....
Kondásné Erdei Mária
Nyíradony Város Önkormányzata



2. számú függelék a 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

Iktatószám: I/633-11/E/2019

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.

Tárgy: Járda és csatorna felújítás tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

Készítette: Czirják Éva pályázati referens

Az előterjesztés készítésében részt vett: Mezei-Czifra Bernadett jegyző

Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte:

Az ülés időpontja:

Napirend sorszáma: 4.

Előzetesen tárgyalja:

A döntés

rendelet

határozat

A döntéshez

egyszerű

minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

nyílt

titkos

névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

nyílt

zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. március 27.



Kondásné
Kondásné Erdei Mária
polgármester



NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

TÁRGY: Járda és csatorna felújítása Nyíradonyban tárgyú
közbiztosítási eljárás megindítása

MELLÉKLET: Ajánlati felhívás tervezet

Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Nyíradony

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminisztérium a helyi érdekű települési fejlesztések érdekében szükséges források biztosításáról, valamint a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai és a XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma költségvetési fejezetek közötti előirányzat-átcsoportosításról szóló 1717/2017. (X. 3.) Korm. határozat alapján 2018.10.24-én 35.000.000 Ft támogatásban részesítette Nyíradony Város Önkormányzatát a Nyíradony, Tánacsics Mihály utcán járda és csapadékvíz csatorna felújítása beruházás megvalósítására. A támogatás felhasználásának végső határideje: 2019. december 31.

Az Önkormányzat rendelkezésére állnak a felújítási tervek, a műszaki ellenőr személye kiválasztásra került.

Nyíradony Város Önkormányzata a közbiztosításokról szóló 2015. évi CXLI. törvény III. rész, 115. §. valamint Nyíradony Város Közbiztosítási Szabályzata alapján a melléklet eljárást megindító felhívással nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbiztosítási eljárást kíván lefolytatni a „Nyíradony, Tánacsics Mihály utcán járda és csapadékvíz csatorna felújítása” megnevezésű építési munka kapcsán a kivitelező személyének kiválasztása céljából.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-

Testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 58/2018. (VII.20.) számú határozattal elfogadott Nyíradony Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata alapján úgy dönt, hogy a „Járda és csatorna felújítás Nyíradonyban” tárgyában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény III. rész, 115. § alapján nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indít, melyre az alábbi ajánlattevőket hívja meg az ajánlattételre:

1. Név: Debreceni Mélyépítő Holding Kft.
Székhely: 4029 Debrecen, Dobozi u. 17.
Adószám: 12110508-0-09
Képviseli: Győri Zsolt ügyvezető

2. Név: VERDI-ÉP Kft.
Székhely: 4254 Nyíradony, Kinizsi Pál u. 21.
Adószám: 12437889-2-09
Képviseli: Verdes Mihály ügyvezető

3. Név: KÖLES ÉS FIAI KFT.
Székhely: 4262 Nyíracsad, Kolozsvári u. 10.
Adószám: 12835335-2-09
Képviseli: Köles Zoltán ügyvezető

4. Név: "HÍR-KER" 95. Bt.
Székhely: 4033 Debrecen, Tomori Pál u. 20.
Adószám: 22861418-2-09
Képviseli: Kálmán Ferenc ügyvezető

5. Név: D-Profil Építő, Kereskedő és Szolgáltató Kft.
Székhely: 4030 Debrecen, Ozmán u. 9.
Adószám: 10680476-2-09
Képviseli: Pinczés Tibor János ügyvezető

A megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet az BMÖGF/931-3/2018. azonosító számú Támogatói Okirat - *Belügyminisztérium a helyi érdekű települési fejlesztések érdekében szükséges források biztosításáról, valamint a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai és a XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma költségvetési fejezetek közötti*

előirányzat-átcsoportosításról szóló 1717/2017. (X. 3.) Korm. határozat - alapján biztosított, melynek összege mindösszesen nettó 27.333.858 Ft

A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban nettó 26.626.846,- Ft becsült érték került meghatározásra.

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tárgyi eljárás kapcsán az előterjesztés mellékletét képező **Ajánlattételi felhívást elfogadja.**

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

A határozatról értesítést kap:

1. Nyíradony Város polgármestere
2. Nyíradony Város jegyzője
3. Nyíradony Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet/Előterjesztő
4. Nyíradony Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
5. Irattár

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000319742019

E10 - Előkészítés szakasz

Ajánlatkérő **Nyíradony Város Önkormányzata**
neve:

Közbeszerzés **Járda és csatorna felújítás Nyíradonyban**
tárgya:

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Nyíradony Város Önkormányzata Nemzeti azonosítószám EKRSZ_
84928360

Postai cím:
Város: Nyíradony NUTS-kód: HU321 Postai irányítószám: 4254 Ország: Magyarország
Egyéb cím adatok: Árpád Tér 1

Kapcsolattartó személy: Kondásné Erdei Mária
E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu Telefon: +36 52203692 Fax: +36 52203870

Internetcím(ek)
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)
A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: DEBKÖZ Közbeszerzés Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_
43562501

Postai cím:
Város: Debrecen NUTS-kód: HU321 Postai irányítószám: 4032 Ország: Magyarország
Egyéb cím adatok: Poroszlay Út 27

Kapcsolattartó személy: Dr. Ungvári Judit
E-mail: ungvári.judit@debkoz.hu Telefon: +36 52502554 Fax: +36 52502557

Internetcím(ek)
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)
A felhasználói oldal címe: (URL)

EKR000319742019

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Járda és csatorna felújítás Nyíradonyban

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A "Nyíradony, Táncsics Mihály utcán járda és csapadékvíz csatorna felújítás" megnevezésű beruházás kivitelezése keretében a Nyíradonyt Nyírlugossal összekötő állami főút belterületi szakaszán (Táncsics Mihály utca) járda és vízvezető árok felújítására kerül sor, valamint a Táncsics Mihály utcából a temetőhöz vezető bekötőút mentén járda rekonstrukció valósul meg. Jelen közbeszerzés tárgyát képező munkák részletes műszaki leírását és a tervezett létesítmények kivitelezési tartalmának részletesebb műszaki összefoglalóját a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 8 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: Magyarország, 4254 Nyíradony, Táncsics Mihály utca Érintett helyrajzi számok: 2228/7; 2228/8; 2665.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete, műszaki tartalma nem teszik lehetővé a részekre történő megbontást és a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Járda és csatorna felújítás Nyíradonyban

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45100000-8

45110000-1

45232151-5

45233228-3

45232451-8

45213316-1

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye: Magyarország, 4254 Nyíradony, Táncsics Mihály utca Érintett helyrajzi számok: 2228/7; 2228/8; 2665.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A "Nyíradony, Táncsics Mihály utcán járda és csapadékvíz csatorna felújítás" megnevezésű beruházás kivitelezése keretében a Nyíradonyt Nyírlugossal összekötő állami főút belterületi szakaszán (Táncsics Mihály utca) járda és vízvezető árok felújítására kerül sor, valamint a Táncsics Mihály utcából a temetőhöz vezető bekötőút mentén járda rekonstrukció valósul meg. Jelen közbeszerzés tárgyát képező munkák részletes műszaki leírását és a tervezett létesítmények kivitelezési tartalmának részletesebb műszaki összefoglalóját a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám
A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő szakember mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (db) (min. 0 db - max. 3 db)	20

A kötelezően előírt 12 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 hónap - max. 12 hónap)	10
--	----

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 8

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható: Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.12) További információ:

A közbesz. eljárás jogalapja, hogy a Kbt. III. rész, 115.§ szerint az építés becsült értéke nem éri el a 300 millió forintot a tervező által készített költségvetés alapján.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

A Kbt. 114. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdésében, g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozik. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból az olyan Ajánlattevőt, alvállalkozót, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőknek a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát. A Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát képes-e megnevezni, és valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. Az Ajánlattevő, valamint az alvállalkozója vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az Ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az Ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatók. Ajánlatkérő elfogadja, ha az Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 7. § (2) bekezdés szerint - korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Ebben az esetben a gazdasági szereplő köteles a formanyomtatvány I. részében található adatokat jelen eljárásnak megfelelően frissíteni és a VI. részben található nyilatkozatokat is újból megtenni. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az Ajánlattevő felel. Ajánlatkérő a kizáró ok hiányát a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján ellenőrzi. A kizáró okok hiányára vonatkozó egyszerű nyilatkozat (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés) vonatkozásában Ajánlatkérő felhívja a figyelmet 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 64. § alapján élhet Ajánlattevő az öntisztázás jogintézményével. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § alapján az Ajánlatkérő előírja, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlatához, csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni szükséges. A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kéri Ajánlatkérő a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtását, amelyet ugyanazon Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki (424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése).

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani. Ajánlatkérő úgy határozta meg az ajánlattételre felkért Ajánlattevők körét, hogy a cégkivonatban szereplő tevékenységi kör alapján választotta ki azokat a szakcégeket, akiket a szerződés tárgyának teljesítésére képeseknek ítelt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani. Ajánlatkérő úgy határozta meg az ajánlattételre felkért Ajánlattevők körét, hogy a cégkivonatban szereplő tevékenységi kör valamint a <https://e-beszamolo.im.gov.hu/> alapján választotta ki azokat a szakcégeket, akiket a szerződés tárgyának teljesítésére képeseknek ítélt.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

A 2013. évi V. tv. 6:186. § (1) bek. szerint Ajánlattevő kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, vagy meghiúsulása esetén). Ajánlattevő mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. Késedelmi kötbér:mértéke a késedelem minden naptári napjára a szerződés szerinti - ÁFA nélkül számított - vállalkozói díj 0,5%-a, maximális mértéke 30 nap. Meghiúsulási kötbér:mértéke a szerződés szerinti - ÁFA nélkül számított - vállalkozói díj 15 %-a. Jótállás:a nyertes Ajánlattevő teljeskörű jótállást köteles vállalni, melynek időtartama a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napjától számítottan 12 hónap.A többlet jótállás vállalása értékelési szempont. A szerződés megerősítésével kapcsolatos előírásokra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződéstervezet tartalmazza

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Jelen vállalkozási szerződés pénzügyi fedezete a BMÖGF/931-3/2018. azonosító számú támogatói okiratban rögzítettek szerint áll rendelkezésre. Nyertes Ajánlattevő legfeljebb a szerződéses összeg 30%-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti a Kbt. 135.§ (8) bek. alapján. A Szerződés egyösszegű (átalánydíjas) típusú. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: magyar forint. Az Ajánlatkérő a kivitelezés előrehaladásának megfelelően 3 részszámlát és 1 végszámlát fogad be. A teljesítés elismerése és az igazolás kiadására a Kbt.135.§ (1)-(2) bek-ben foglalt feltételek irányadók. A 322/2015. (X.30.) Korm.rend. 31.§ alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. A számlázás az "egyenes ÁFA" szabályai szerint történik. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155.§ (1) és (3) bek. az irányadó. A fizetési feltételek részletes szabályait a Szerződéstervezet tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

V.2) További információk

1.Jelen közbeszerzési eljárás lebonyolítása a Kbt.40.§(1) bek. alapján a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer(EKR)igénybevételével történik.Az EKR igénybevételének feltételeiről az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017.(XII.19.) Kr.rendelettel rendelkezik. 2.Ajánlatkérő(továbbiakban AK)az ajánlatkérési dokumentációt EKR-en keresztül teljeskörűen,közvetlenül,korlátlanul,térítésmentesen,elektronikus úton hozzáférhetővé teszi a Felhívás megküldésének napjától. 3.Az ajánlatok benyújtása az EKR-ben elektronikus úton történik. 4.Ajánlattevő(továbbiakban AT)a Kbt.66.§(5) bek.alapján csatoljon be felolvasólapot a Kbt.68.§(4)bek.szerinti tartalommal.A felolvasólap benyújtása a 424/2017.(XII.19.) Kr.11.§(1) bek. alapján elektronikus úrlap kitöltésével történik. 5.Közös ajánlattétel esetén a Kbt.35.§-ában foglaltaknak megfelelően kell eljárni.Az ajánlatban a közös AT-knek közös ajánlattételi megállapodást kell csatolni a dokumentációban részletezett tartalommal,amelyben meg kell jelölni a vezető céget és a közös AT-knek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk.Az EKR-ben elektronikus úrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös AT-k teszik meg. 6.AT a Kbt.44.§-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót köteles alkalmazni(424/2017.(XII.19.) Kr.11.§(4) bek). 7.AK felhívja az AT-k figyelmét,hogy alkalmazza a Kbt.75.§(2) bek.e) pontját. 8.AK eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt.75.§(2) bek-ben foglalt eseteken túl akkor is,ha az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez,amely a Kbt-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható(424/2017.(XII.19.) Kr.20.§(6) bek). 9.A közbesz.eljárásban a Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó: Dr.Kerekes Ferenc(00140). 10.AK az érvényes ajánlatokat a Kbt.76.§(2) bek.c) pontja alapján,a legjobb ár-érték arány szempont alapján bírálja el.Értékelési módszer:az ár szempont vonatkozásában fordított arányosítás,a minőségi szempontok vonatkozásában egyenes arányosítás.Értékelési szempontok és a módszer részletes szabályait a Dokumentáció tartalmazza. 11.A nyertes AT-nek a 322/2015.(X.30.) Kr.26.§ alapján a szerződéskötés időpontjára teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítást kell kötnie(vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjesztenie)a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan legalább 4.000.000 Ft/ szerződéses időtartam és 2.000.000 Ft/kár értékhatárig terjedően.Az építési-szerelési felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a harmadik személynek okozott kárra is.Abban az esetben,amennyiben a nyertes AT a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt biztosítások bármelyikével,azt AK az ajánlattól való visszalépésként értékeli,amely esetben AK a Kbt.131.§(4) bek.alapján következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést. 12.A beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete,műszaki tartalma nem teszi lehetővé a részekre történő megbontást és a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását.A kivitelezés ütemezése egy AT esetében oldható meg a legoptimálisabban.Az építési beruházás keretében elvégzendő munkanemekre,illetve a munkavégzés időbeli feltételeire tekintettel a részekre történő ajánlattétel biztosítása költség-és humán erőforrás többlet igénybevételét tenné szükségessé.A munkarészek kivitelezés-szervezésben és műszakilag összefonódnak , így a beruházás munkaszervezése,valamint az esetleges garanciális jogok érvényesítése egy AT esetében hatékonyabban megoldhatóak. 13.AK a Kbt.35.§(8) bek-re figyelemmel nem teszi lehetővé és nem követeli meg a nyertes AT által gazdálkodó szervezet(projekttársaság),illetve személyes joga szerint jogképes szervezet létrehozását.

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2. számú függelék a 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

Iktatószám: I/633-115/2019

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.

Tárgy: Döntés az Óvoda fejlesztése Nyíradony-Aradványpusztán című projekt keretében eszközök beszerzése céljából beszerzési eljárás lezárásáról

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

Készítette: Czirják Éva pályázati referens

Az előterjesztés készítésében részt vett: Mezei-Czifra Bernadett jegyző

Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte:

Az ülés időpontja:

Napirend sorszáma: 5.

Előzetesen tárgyalja:

A döntés

- rendelet
 határozat

A döntéshez

- egyszerű
 minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

- nyílt
 titkos
 névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

- nyílt
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. április 10.



Kondásné Erdei Mária
Kondásné Erdei Mária
polgármester



NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

TÁRGY: Döntés az Óvoda fejlesztése Nyíradony-Aradványpusztán című projekt keretében eszközök beszerzése céljából beszerzési eljárás lezárásáról

MELLÉKLET: Értékelési jegyzőkönyv

Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Nyíradony**

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyíradony Város Önkormányzata 71.987.221 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül TOP-1.4.1-15 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével című pályázati felhívásra benyújtott TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00041 azonosítószámú, Óvoda fejlesztése Nyíradony-Aradványpusztán című pályázata kapcsán.

A projekt keretében eszközök (bútorok, értelemfejlesztő játékok, udvari játékok) beszerzése is támogatott. Az eszközbeszerzésre rendelkezésre álló fedezet mértéke a Támogatási szerződés értelmében **bruttó 10.157.154 Ft**. A projekt befejezési határideje: 2019. május 31.

A projektben betervezett eszközök és azok mennyisége időközben a Szivárvány Önkormányzati Óvoda közreműködésével módosításra került, tekintettel a 2016. óta megváltozott igényekre. A módosítást az önkormányzat benyújtotta, a Magyar Államkincstár (közreműködő Szervezet) jóváhagyásával még nem rendelkezik.

Nyíradony Város Önkormányzata a 2016. január 01-től érvényes Beszerzési Szabályzat II. rész 1. pont alapján „*Vállalkozási szerződés Nyíradony-Aradványpusztai Óvoda részére eszközök szállítására*” című közbeszerzési értékhatár alatti **beszerzési eljárást folytatott le**, azzal a kikötéssel, hogy a vállalkozási szerződés hatályba lépésének feltétele a módosított eszközlista Közreműködő Szervezet általi elfogadása. Nyíradony Város Önkormányzata 2016. január 01-től érvényes beszerzési szabályzata II. rész 1. pont A beszerzés eljárás rendje értelmében „**Az ajánlatok kérésére felhatalmazott az ajánlatok beérkezését követően tájékoztatja a kötelezettségvállalásra jogosultat az Önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatról. Ennek alapján a kötelezettségvállaló dönt a beszerzés végrehajtásáról**”.

Tisztelt Képviselő-testület!

2019. április 08-ig az alábbi tartalmú ajánlatok érkeztek be:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 1. Ajánlattevő neve: | Erdei Építőipari és Szolgáltató Kft. |
| Címe: | 4034 Debrecen, Budai Nagy Antal út 133/a. |
| Egyösszegű bruttó ajánlati ár (Ft): | 10.801.794,- Ft |
| 2. Ajánlattevő neve: | FERT Építőipari és Szolgáltató Kft. |
| Címe: | 4400 Nyíregyháza, Koszorú út 14. |
| Egyösszegű bruttó ajánlati ár (Ft): | 11.389.106,- Ft |
| 3. Ajánlattevő neve: | SZIL 2001 Betéti Társaság |
| Címe: | 4254 Nyíradony, Ady E. út 60. |
| Egyösszegű bruttó ajánlati ár (Ft): | 10.157.460,- Ft |

Az ajánlatkérésre felhatalmazott a felbontott ajánlatokat megvizsgálta abból a szempontból, hogy az megfelel-e az Ajánlatkérési Felhívásban, a Beszerzési Szabályzatban valamint a Támogatási Szerződésben meghatározott feltételeknek. A fentiek alapján ajánlatkérésre felhatalmazott az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Tisztelt Képviselő- Testület elé:

Határozati javaslat

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Vállalkozási szerződés Nyíradony-Aradványpusztai Óvoda részére eszközök szállítására” tárgyában indított beszerzési eljárás kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

Az Ajánlattevők és ajánlatuk bírálatának eredménye a következő:

- az **Erdei Építőipari és Szolgáltató Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, valamint a Beszerzési Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES**,
- a **FERT Építőipari és Szolgáltató Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, valamint a Beszerzési Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES**,
- a **SZIL 2001 Betéti Társaság Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, valamint a Beszerzési Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES**,

Az eljárás eredményére vonatkozóan megállapítja, hogy a tárgyi eljárás EREDMÉNYES, mert a rendelkezésre álló fedezet mértékén belül van érvényes ajánlat és az eljárás eredményeként a **SZIL 2001 Betéti Társaság Ajánlattevőt** (4254 Nyíradony, Ady E, út 60.) – mint a Beszerzési Szabályzat II. rész 1. pont alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont szerinti értékelés eredményeként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő Ajánlattevőt – **nyertesként hirdeti ki.**

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

A határozatról értesítést kap:

1. Nyíradony Város polgármestere
2. Nyíradony Város jegyzője
3. Nyíradony Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet/Előterjesztő
4. Nyíradony Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
5. Irattár

Értékelési jegyzőkönyv

1. Ajánlatkérő neve és címe:

Nyíradony Város Önkormányzata
4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

2. Ajánlatkérés tárgya: „TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00041 kódszámú Óvoda fejlesztés Nyíradony-Aradványpusztán című pályázat keretén belül eszközök beszerzése” közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés eljárás

3. Ajánlatok bírálati szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

4. Kiküldött ajánlattételi felhívások száma: 3 darab

5. A benyújtott ajánlatok száma: 3 darab

6. Az ajánlatot tevők neve, címe, az ajánlat beérkezésének ideje és a megajánlott vállalási ár:

Ajánlatot tevő neve, címe:	Az ajánlat beérkezésének ideje:	A megajánlott egyösszegű bruttó ajánlati ár
Erdei Építőipari és Szolgáltató Kft. 4034 Debrecen, Budai Nagy Antal u. 133/a.	2019.04.05.	10.801.794,- Ft
SZIL 2001 Betéti Társaság 4254 Nyíradony, Ady E. u. 60.	2019.04.08.	10.157.460,- Ft
FERT Építőipari és Szolgáltató Kft. 4400 Nyíregyháza, Koszorú út 14.	2019.02.11.	11.389.106,- Ft

7. Eredményes volt-e a beszerzési eljárás: Igen

8. Eredményes ajánlatkérés esetén a legkedvezőbb ajánlati árat ajánló gazdasági szereplő neve, címe az ellenszolgáltatás összege:

Ajánlatot tevő neve: SZIL 2001 Betéti Társaság

4254 Nyíradony, Ady E. u. 60.

Megajánlott egyösszegű bruttó ajánlati ár óvodai eszközök szállítására: 10.157.460,- Ft

9. Ajánlatkérési felhívás megküldésének napja: 2019.04.01.

10. Ajánlatok beérkezésének határideje: 2019.04.08.

11. Az értékelés elkészítésének időpontja: 2019. április 10.



.....
Kondásné Erdei Mária
Nyíradony Város Önkormányzata



2. számú függelék a 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

Iktatószám: I/633-116/2019

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.

Tárgy: Otthon Nyíradonyban című projekt keretében lakáscélú ingatlanok felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

Készítette: Czirják Éva pályázati referens

Az előterjesztés készítésében részt vett: Mezei-Czifra Bernadett jegyző

Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte:

Az ülés időpontja:

Napirend sorszáma: 6.

Előzetesen tárgyalja:

A döntés

- rendelet
 határozat

A döntéshez

- egyszerű
 minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

- nyílt
 titkos
 névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

- nyílt
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. március 20.



Kondásné
Kondásné Erdei Mária
polgármester



NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

TÁRGY: Otthon Nyíradonyban című projekt keretében lakáscélú ingatlanok felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

MELLÉKLET: Ajánlati felhívás tervezet

Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Nyíradony

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyíradony Város Önkormányzata a 2018. február 02. napján hatályba lépett IKT-2018-104-I1-0002315 számú támogatási szerződés értelmében 200.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült az EFOP-1.2.11.16.2017-00027 azonosító számú Otthon Nyíradonyban című projektje kapcsán. A projekt egyik célja a fiatalok életpálya tervezését segítő lakhatási támogatás biztosítása bérlakás formájában. A projekt keretében az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése, felszerelése támogatott a fiatalok önálló lakhatása céljából. A felújítás költségei nem haladhatják meg a bruttó 70.000 Ft/m² árat (nem építési engedély köteles átalakítás esetében).

A projekt keretében az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására kerül sor:

- Árpád tér 5. 4 lakás,
- Árpád tér 13. 2 lakás
- Temesvári u. 26. 1 lakás
- Malom u. 6. 4 lakás
- Malom u. 8. 2 lakás

A célcsoporttól a lakhatásért pénzügyi ellentételezés nem szedhető, ellenben rezsi költségek fizetésére kötelezhetőek. A lakhatásban részesített fiatalok számára kötelező közösségi célú munka végzése a településen.

Nyíradony Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény III. rész, 115. §. valamint Nyíradony Város Közbeszerzési Szabályzata alapján a mellékelt eljárást megindító felhívással nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni az „Otthon Nyíradonyban című projekt keretében lakáscélú ingatlanok felújítása” megnevezésű építési munka kapcsán a kivitelező személyének kiválasztása céljából.

Tisztelt Képviselő-testület!

**A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-
Testület elé:**

Határozati javaslat

- 1. Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115.§ (1) bekezdése szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.**
- 2. Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az eljárás során az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:**

Cég neve: NÁDRÓ BI-VER-AN KFT.
Székhelye: 4254 Nyíradony, Kinizsi Pál u. 5.
Adószám: 12800292-2-09

Cég neve: Hódvill-Ker Kft.
Székhelye: 4024 Debrecen, Rákóczi u. 49.
Adószám: 10480616-2-09

Cég neve: BON-SPED Bt.
Székhelye: 4181 Nádudvar, Baksay Dániel u. 3.
Adószám: 21966369-2-09

Cég neve: Palladian Kft.
Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Luther tér 10. II. em 7.
Adószám: 14894114-2-15

Cég neve: Imbrex 95 Kft.
Székhelye: 4551 Nyíregyháza, Virágfürt u. 2.
Adószám: 11491499-2-15

3. Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére figyelemmel az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:

- Kissné Keczán Magdolna, közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértelem
- Hadházi Tibor, pénzügyi szakértelem
- dr. Kovács Péter közbeszerzési-jogi szakértelem, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

4. Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete kijelenti, hogy a megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet az EFOP-1.2.11-16-2017-00027 azonosító számú Otthon Nyíradonyban című pályázati forrás alapján biztosított, melynek összege mindösszesen nettó 57 147 795,-Ft, részenkénti bontásban:

1. rész: Árpád tér 5. 4 lakás,	nettó 13 712 284,- Ft
2. rész: Árpád tér 13. 2 lakás	nettó 13 267 716,- Ft
3. rész: Temesvári u. 26.	nettó 4 712 047,- Ft
4. rész: Malom u. 6. 4 lakás	nettó 18 369 213,- Ft
5. rész: Malom u. 8. 2 lakás	nettó 7 086 535,- Ft

5. Az építési beruházás tekintetében a becsült érték meghatározása a Kbt. 28. § (2) bekezdés d) pontja alapján szakmai kamarák által ajánlott díjszabások alapján, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tervezői költségvetés alapján történt. A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban nettó 52 503 305,- Ft becsült érték került meghatározásra, mely részenkénti bontásban:

1. rész: Árpád tér 5. 4 lakás,	nettó 13 712 282,- Ft
2. rész: Árpád tér 13. 2 lakás	nettó 11 023 622,- Ft
3. rész: Temesvári u. 26.	nettó 4 712 047,- Ft
4. rész: Malom u. 6. 4 lakás	nettó 15 968 819,- Ft
5. rész: Malom u. 8. 2 lakás	nettó 7 086 535,- Ft

A Kbt. 16-19. § szerinti becsült érték meghatározására vonatkozó előírások alkalmazásra kerültek az előkészítés során, az építési beruházások értékét az Önkormányzatnak más beszerzéssel nem kellett egybeszámítania, illetőleg az Önkormányzat a Kbt. 19. § szerinti tilalmi előírásokra tekintettel járt el.

6. Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kbt. 27.§ (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót jelöli ki:

Név: dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. II. (C) lph. 1. em 104.
Lajstromszám: 00628

7. Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

A határozatról értesítést kap:

1. Nyíradony Város polgármestere
2. Nyíradony Város jegyzője
3. Nyíradony Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet/Előterjesztő
4. Nyíradony Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
5. Irattár

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000280442019

E10 - Előkészítés szakasz

Ajánlatkérő neve: **Nyíradony Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Otthon Nyíradonyban**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Nyíradony Város Önkormányzata Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_84928360

Postai cím:
Város: Nyíradony NUTS-kód: HU321 Postai irányítószám: 4254 Ország: Magyarország
Egyéb cím adatok: Árpád Tér 1
Kapcsolattartó személy: Kondásné Erdei Mária
E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu Telefon: +36 52203001 Fax: +36 52203692

Internetcím(ek)
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <http://www.nyiradony.hu/>
A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: AGILITAS Közbeszerzési Tanácsadó Kft. Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_38610431

Postai cím:
Város: Miskolc NUTS-kód: HU311 Postai irányítószám: 3525 Ország: Magyarország
Egyéb cím adatok: Madarász Viktor Utca 13 II. (C) lph. 1/104
Kapcsolattartó személy: Dr. Kovács Péter Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, Lajstromszám: 00628

E-mail: iroda.agilitas@gmail.com Telefon: +36 705224928 Fax:

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.agilitaskft.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Otthon Nyíradonyban

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások átalakítása, felújítása a beköltöző fiatalok komfortérzetének illetve az épület energiahatékonyágának növelése, az alábbi helyszíneken: 1. rész: Nyíradony, Árpád tér 5.; Hrsz.: 1293/3 ingatlanon meglévő tetőtéri 4 db lakás felújítása 2. rész: Nyíradony, Árpád tér 13. sz. alatti Hrsz.: 1866/3 ingatlanon található épület átalakítása és felújítása 3. rész: Nyíradony, Temesvári utca 26. sz. alatti Hrsz.: 1866/3 ingatlanon található épület felújítása 4. rész: Nyíradony, Malom utca 6. sz. alatti Hrsz.: 2687/3 ingatlanon található épület átalakítása és felújítása 5. rész: Nyíradony, Malom utca 8. sz. alatti Hrsz.: 2688 ingatlanon található épület felújítása

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 120 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 4254 Nyíradony 1.r.: Árpád tér 5. Hrsz.:1293/3 2.r: Árpád tér 13.sz. Hrsz.:503 3.r.: Temesvári utca 26. sz. Hrsz.:1866/3 4.r.: Malom utca 6. sz. Hrsz.: 2687/3 5.r.: Malom utca 8. sz. Hrsz.: 2688

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Igen
Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre
Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: 8

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Árpád tér 5.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye: Nyíradony, Árpád tér 5.; Hrsz.: 1293/3

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az Önkormányzat tulajdonában álló 4 db lakás átalakítása, felújítása. A 4. db önkormányzati lakás az épület tetőterében helyezkedik el, külön lépcsőházzal rendelkezik az épület többi rendeltetési egységétől elkülönítetten kezelhető. Minden lakás meglévő fal és padlóburkolatai kicserélésre kerül (3 és 4-es lakás esetében a parketta nem kerül felbontásra), a fürdőszobák teljes felújításon fognak keresztül menni a fürdőkád, kézmosó és wc csésze kicserélésre kerülnek korszerűbb fürdőszobai berendezésekre. A meglévő fa bejárati ajtók kicserélésre kerülnek fokozott légzárású műanyag nyílászárókra. A belső falfelületek minden helységben újrafestésre kerülnek műanyag bázisú vizes-diszperziós 2 rétegű fehér festéssel. A lakások fűtését és melegvíz ellátását jelenleg kondenzációs gázkazánok látják el, melyek minden lakásban kicserélésre kerülnek új kondenzációs kazánokra. A hőleadó lapradiátorok helyenként elkorrodálódtak, helyükbe ahol szükséges új lapradiátorok lesznek felszerelve. Bérlakások: Befoglaló mérete: 12,90 x 23,75 m Szintek száma: 3 (tetőtér) Beépített alapterület: 306,38 m² Épület nettó alapterület: 234,90 m² (I. lakás: 62,86 m², II. lakás: 62,86 m², III. lakás: 54,59 m², IV. lakás: 54,59 m²) Részletes műszaki paramétereket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (db projekt)

15

Többlet jóállás időtartama (hónap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (nettó Ft)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma:

-

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00027

II.2.12) További információ:

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Árpád tér 13.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye: Nyíradony, Árpád tér 13. sz. Hrsz.: 503

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az épület utcafront felőli része jelenleg is bérlakásként funkcionál, a túlsó oldalán külön bejárattal rendelkező jelenleg raktár funkciót épület rész található, mely korábban tornaszoba funkciót töltött be. A már meglévő lakás folytatásaként az épület hátsó részében egy különálló lakrész kerül kialakításra, mozgáskorlátozott feljáró kiépítésével illetve mozgáskorlátozott fürdőszoba kialakításával. Mind a 2 lakás külön bejárattal és konyhával fog rendelkezni az átalakítást követően. A felújítások túlnyomó részét a jelenleg raktár épületként funkcionáló rész lakóépületté történő átalakításaira fókuszál. A belső nagy terek szétválasztására gipszkarton válaszfalak kerülnek elhelyezésre. Új mozgáskorlátozott fürdőszoba és feljáró kerül kialakításra. A homlokzati nyílászárók részlegesen kerülnek kicserélésre, illetve a mozgáskorlátozott fürdőszobában új 45/60 cm műanyag ablak kerül beépítésre. A meglévő fa tokszerkezetű nyílások helyett korszerű fokozott légzárású műanyag nyílászárók kerülnek. Teljes padlóburkolata (parketta, pvc, kerámia), illetve a vizes helységek falburkolatai kicserélésre kerülnek. 2. lakásban salétromosodás nyomai találhatóak több helyen vakolathullás tapasztalható, ennek érdekében a hibás részeken szellőző falszárító felújító vakolat kerül bedolgozásra. Ezt követően minden helységben újrafestésre kerülnek 2 rétegű meszeléssel fehér színben, illetve a közlekedő és a wc oldalfalára 1,5 m magasságig olajlábazat kerül. Az 1. lakásban kizárólag a központi fűtés kialakításán kívül egy tisztasági festés fog készülni. Jelenleg mind a 2 lakás fűtését gázkonvektorok biztosítják, itt lakásonként külön-külön központi fűtés rendszer lesz kialakítva kondenzációs gázkazánokkal saját kéménnyel történő kialakítással, hőleadó lapradiátorok kiépítésével. Az elektromos hálózat a 2. lakásban az átalakításokból adódóan újbóli kiépítését teszi szükségessé. Lakások: Befoglaló mérete: 11,45 x 21,15 m Szintek száma: 1 (földszint) Beépített alapterület: 216,91 m² Épület nettó alapterület: 162,17 m² (I. lakás: 87,71 m², II. lakás: 74,46 m²) Részletes műszaki paramétereket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (db projekt)

15

Többlet jóállás időtartama (hónap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (nettó Ft)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznm:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 120

vagy Kezdés dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00027

II.2.12) További információ:

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - Temesvári u. 26.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye: Nyíradony, Temesvári utca 26. sz. alatti Hrsz.: 1866/3

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A meglévő palahéjazat tetőfedés kicserélésre kerül korcolt lemezfedésre. Az épületben található cserépkályhák felújításra és tisztításra szorulnak, ennek érdekében a cserépkályhák újrafugázásra illetve a tűztér és a tisztító dugók koromtalanításra kerülnek. A kerámia padlóburkolatok minden helységben kicserélésre kerülnek korszerűbb burkolatokra. A belső ajtók kicserélésre kerülnek utólag szerelhető tokrendszerű, Porta beltéri laminátos, tele ajtólapos kialakítású ajtókra. Jelenleg a lakás fűtését fatüzelésű cserépkályhák biztosítják, a felújítás követően a lakás központi fűtéssel fog rendelkezni. A fűtésről kondenzációs gázkazán fog gondoskodni hőleadó lapradiátorok beépítésével. Az épületbe jelenleg nincs bevezetve a vezetékes gáz, az előkertben a gázcsonk felállással rendelkezésre áll. Bevezetését tervezzük a központi fűtés üzemeltetése érdekében. Befoglaló mérete: 8,30 x 10,30 m Szintek száma: 1 (földszint) Beépített alapterület: 85,49 m2 Épület nettó alapterület: 70,38 m2 Részletes műszaki paramétereket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (db projekt)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (nettó ft)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00027

II.2.12) További információ:**II.2.1) Rész száma, elnevezése:** 4 - Malom u. 6.**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye: Nyíradony, Malom utca 6. sz. alatti Hrsz.: 2687/3

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az épületegység keleti szárnya jelenleg is bérlakásként funkcionál. Az épületegység nyugati szárnya jelenleg gazdasági épületként funkcionál, korábban presszó üzemelt az épületben. A már meglévő 2 bérlakás folytatásaként egy sorház jellegű épületegység kerül kialakításra. Minden lakás külön bejárattal, konyhával és fürdőszobával fog rendelkezni az átalakítást követően. A felújítások túlnyomó részét a jelenleg gazdasági épületként funkcionáló rész lakóépületté történő átalakításaira fókuszál. A belső nagy terek szétválasztására gipszkarton válaszfalak kerülnek elhelyezésre. A homlokzatokon új homlokzati nyílászárók kerülnek beépítésre a megfelelő természetes megvilágítás érdekében illetve a főbejárat biztosítására. A 3. lakás főbejárata a déli homlokzaton lesz kialakítva, ennek érdekében egy új terasz kialakítása szükséges, ami tulajdonképpen az 1. és 2. lakás már meglévő terasz folytatása. A 3. és 4. lakás teljes padlóburkolata és a vizes helyiségek falburkolatai kicserélésre kerülnek A fürdőszobák teljes felújításon fognak keresztül

menni a kézmosó, wc csésze és öblítőtartály kicserélésre kerülnek korszerűbb fürdőszobai berendezésekre, illetve új zuhanyzó kerül beépítésre. A belső falfelületek minden helységben újrafestésre kerülnek műanyag bázisú vizes-diszperziós 2. rétegű fehér festéssel. Az 1. és 2. lakásban salétromosodás nyomai találhatóak több helyen vakolathullás tapasztalható, ennek érdekében a hibás részeken szellőző falszárító felújító vakolat kerül bedolgozásra. Ezt követően minden helységben újrafestésre kerülnek műanyag bázisú vizes-diszperziós 2. rétegű fehér festéssel. A 3. és 4. lakás fűtési rendszere nincs megoldva, itt lakásonként külön-külön központi fűtés rendszer lesz kialakítva kondenzációs gázkazánokkal saját kéménnyel történő kialakítással, hőleadó lapradiátorok kiépítésével. Az elektromos hálózat az átalakításokból adódóan újbóli kiépítését teszi szükségessé. Lakások: Befoglaló mérete: 19,90 x 25,35 m Szintek száma: 1 (földszint) Beépített alapterület: 311,50 m² Épület nettó alapterület: 241,10 m² (I. lakás: 41,76 m², II. lakás: 64,43 m², III. lakás: 70,55 m², IV. lakás: 64,36m²) Részletes műszaki paramétereket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (db projekt)

15

Többlet jóállás időtartama (hónap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (nettó ft)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

-

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

EFOP-1.2.11-16-2017-00027

II.2.12) További információ:

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

5 - Malom u. 8.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

EKR000280442019

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye: Nyíradony, Malom utca 8. sz. Hrsz.: 2688

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az épület mind a két lakrésze jelenleg is bérlakásként funkcionál. Mind a 2 lakás külön bejárattal és konyhával rendelkezik. A tetőhéjazat teljes egészében kicserélésre kerül cserépes lemezfedésre a meglévő cserépfedés helyébe. A homlokzati nyílászárók kicserélésre kerülnek fokozott légzárású hőszigetelt műanyag ablakokra, kivéve a lakások bejárati ajtónyílásai, ami korábban kicserélésre kerültek korszerűbbekre. Mind a 2 lakásban salétromosodás nyomai találhatóak több helyen vakolathullás tapasztalható, ennek érdekében a hibás részekben szellőző falszárító felújító vakolat kerül bedolgozásra. A főfalak további nedvesedésének megakadályozására talajnedvesség elleni szigetelés készül furatinjektálással. A kerámia padlóburkolatok minden helységben kicserélésre kerülnek, a szobákban a parketta burkolatok felújításra kerülnek csiszolással és lakkozással. A belső falfelületek minden helységben újrafestésre kerülnek lélegző bázisú vizes-diszperziós 2. rétegű fehér festéssel. Jelenleg mind a két lakás központi fűtéssel rendelkezik, a fűtésről kondenzációs gázkazánok gondoskodnak hőleadó lapradiátorokkal, amelyek nemkerülnek kicserélésre. Lakások Befoglaló mérete: 8,90 x 14,40 m Szintek száma: 1 (földszint) Beépített alapterület: 128,57 m² Épület nettó alapterület: 91,67 m² (I. lakás: 42,22 m², II. lakás: 49,45 m²) Részletes műszaki paramétereket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (db projekt)

15

Többlet jótállás időtartama (hónap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (nettó Ft)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénzmem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

-

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00027

II.2.12) További információ:

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyikének hatálya alá tartozik. A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy (adott esetben) az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a) a kizáró okok [Kbt. 62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik; b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. A Kbt. 74. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdés], b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdés].

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése által hivatkozott Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtani, illetőleg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban (a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §, azzal az eltéréssel, hogy a Kbt szerinti hatályos szöveg szerint a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint kell a tényleges tulajdonosát megneveznie) meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. A kizáró okokra és adott esetben az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (7) bekezdése szerinti előírás alapján. Ajánlattevő a Kbt. 64. §-a alapján élhet az öntisztázás lehetőségével a kizáró okok tekintetében. Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12.§ (2) bekezdésében foglalt esetben a gazdasági szereplőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni, erre tekintettel Ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményt, és ennek megfelelően a Kbt. 114.§ (2) bekezdésének utolsó mondata alapján a Kbt .69. § (4) bekezdése szerinti felhívást sem alkalmazza.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

A Ptk. Hatodik Könyv XXVI. Fejezet szerinti biztosítékok: Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben az alábbi szerződést megerősítő biztosítékokat és egyéb szerződési biztosítékokat köti ki: - késedelmi kötbér - meghiúsulási kötbér Késedelmi kötbér (Ptk. 6:186.§): A késedelmes teljesítés esetén fizetendő késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett nettó ajánlati ár 0,5%-a / naptári nap, melynek maximális mértéke a szerződéses ellenérték 10%-a. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, úgy Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetőleg a szerződéstől elállni. Meghiúsulási kötbér (Ptk. 6:186.§):

Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradása esetére meghiúsulási kötbért köt ki. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a, melyet Ajánlatkérő értesítésére, 15 napon belül kell Vállalkozónak megfizetni.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő az ellenértéket a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően a Kbt. 135. § (1)-(2) és (6) bekezdéseiben, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, Ptk. 6:155.§-ában , illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-32/B.§-ában előírtakra figyelemmel, banki átutalással teljesíti. Az ellenérték kifizetése európai uniós támogatási forrásból történik, a finanszírozás módja: utófinanszírozás (közvetlen ajánlatkérői kifizetés). A részletes finanszírozási feltételeket a szerződés-tervezet tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: _____ óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: _____ vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: _____ óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

1. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot Ajánlattevő viseli. 2. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők együttműködési megállapodását az ajánlatához kell csatolni, melyben a meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő ezen eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat. 3. Ajánlatkérő az ajánlattevő, illetőleg a közös ajánlatot tevő nyerteseknek nem köti ki, illetőleg kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság). 4. A közbeszerzési dokumentumokban megadott valamennyi határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő. 5. A különböző devizák forintra történő átszámításával összefüggésben a felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott HUF/deviza árfolyamokat kell alkalmazni. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot az ajánlatához kell csatolni. 6. Az ajánlattétel nyelve: magyar. Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum kerül becsatolásra, az ajánlattevő köteles annak ajánlattevő általi felelős fordítását is az ajánlatához csatolni. 7. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza. 8. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben előírt teljes körű felelősségbiztosítás mértéke: 1. rész esetében: legalább 10 millió Ft/év de legfeljebb a nyertes ajánlat szerinti ellenérték és legalább 2 millió Ft/káresemény, 2. rész esetében: legalább 10 millió Ft/év de legfeljebb a nyertes ajánlat szerinti ellenérték és legalább 2 millió Ft/káresemény, 3. rész esetében: legalább 2 millió Ft/év de legfeljebb a nyertes ajánlat szerinti ellenérték és legalább 500 ezer Ft/káresemény, 4. rész esetében: legalább 10 millió Ft/év de legfeljebb a nyertes ajánlat szerinti ellenérték és legalább 2 millió Ft/káresemény, 5. rész esetében: legalább 2 millió Ft/év de legfeljebb a nyertes ajánlat szerinti ellenérték és legalább 500 ezer Ft/káresemény. A felelősségbiztosítás igazolása kizárólag a nyertes ajánlattevő feladata. Az előírt felelősségbiztosítás megléte a szerződés megkötésének feltétele, annak elmaradása szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. A biztosítási fedezetnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig rendelkezésre kell állnia. 9. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerinti szakmai ajánlat benyújtása kötelező. A szakmai ajánlat fogalmát a Kbt. 3. § 37. pontja határozza meg. A szakmai ajánlat tartalmi eleme: árazott tételes költségvetés (szkennelt, aláírt, pdf formátumban, továbbá e mellett a kiadott szerkeszthető formátumban is). A szakmai ajánlat hiánya a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után. 10. A jelen felhívásban nem szabályozott esetekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, annak végrehajtási rendeletei, valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásai az irányadóak.

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma: