

I/600-304/2019.



NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
4254.NYÍRADONY, ÁRPÁD TÉR 1.
TELEFON:52-203-692, 203-001, 204-300

MEGHÍVÓ

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének

rendkívüli ülését

a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Nyíradony Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2019. (X.18.) önkormányzati rendeletének 6. § (10) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva

ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Konferencia terem

Az ülés időpontja: 2019. november 08. (péntek) 11.00 óra

NYÍLVÁNOS ÜLÉSEN TÁRGYALANDÓ NAPIRENDEK:

1., Döntés a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének utolsó rendes ülése óta nyilvános ülésen született képviselő-testületi döntéseinek felülvizsgálata tárgyában.
Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

2., Költségvetést érintő kérdések megtárgyalása

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

ZÁRT ÜLÉSEN TÁRGYALANDÓ NAPIRENDEK:

1., Döntés a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének utolsó rendes ülése óta zárt ülésen született képviselő-testületi döntéseinek felülvizsgálata tárgyában.
Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

Nyíradony, 2019. november 4.


Tasó Béla
polgármester



Iktatószám: I/633-337/2019.

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.

Tárgy: Döntés a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének utolsó rendes ülése óta nyilvános ülésen született képviselő-testületi döntéseinek felülvizsgálata tárgyában.

Napirend sorszáma: 1.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

Készítette: Tasó Béla polgármester

Az előterjesztés készítésében részt vett: Mezei-Czifra Bernadett jegyző

Az ülés időpontja: 2019. november 08.

Előzetesen tárgyalja: -

A döntés

- rendelet
- határozat

A döntéshez

- egyszerű
- minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

- nyílt
- titkos
- névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

- nyílt
- zárt ülésen kell tárgyalni.

**Az előterjesztés jelentős feltételeinek összefoglalása
határozatok esetében**

1.	Az előterjesztés tárgya:	
	Mint önkormányzati feladat, a jellege szerint:	kötelező feladat, vagy önként vállalt feladat
2.	Pénzügyi igény forrásai:	
	- önkormányzati saját forrás összege:	
	- támogatás(ok) összege:	
	- összes kiadás:	
3.	A szükséges saját forrás fedezete:	
4.	Főbb teljesítendő szakmai feltételek:	
5.	Fenntartási időszak	
	- mettől meddig:	
	- szakmai kötelezettsége: (pl: tovább foglalkoztatás, szolgáltatás teljesítés)	
	- kiadási igénye:	
6.	A döntés folyamán figyelembe veendő egyéb jelentős feltételek, felmerülő kérdések:	

Nyíradony, 2019. november 04.


 Tasó Béla
 polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete alakuló ülésén 216/2019. (X.18.) számú határozatával elrendelte Nyíradony Város Önkormányzatának korábbi képviselő testülete 2019. szeptember 12, 2019. szeptember 27, valamint 2019. október 10 napján tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén hozott döntéseinek felülvizsgálatát. A felülvizsgálattal kapcsolatos eljárás előkészítésére a jegyzőt kérte fel. A jegyző által készített beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

Mindezekre figyelemmel arra kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az alábbi határozati javaslatotokat megtárgyalni és az abban foglaltakat elfogadni:

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. szeptember 12. napján tartott ülésén tárgyalta a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Megállapodásának módosítása tárgyában hozott 174/2019. (IX.12.) számú határozatát megerősíti.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. szeptember 12. napján tartott ülésén tárgyalta a Zöld Város kialakítása Nyíradonyban című, TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00013 azonosítójú projekt keretében vásárcsarnok építése, valamint városfásítás tárgyú közbeszerzési eljárás

megindításáról tárgyában hozott 175/2019. (IX.12.) számú határozatát megerősíti.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. szeptember 12. napján tartott ülésén tárgyalta döntés a Leromlott városi területek rehabilitációja Nyíradonyban című projekt keretében lakáscélú ingatlanok felújítása, építése tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról tárgyában hozott 176/2019. (IX.12.) számú határozatát megerősíti.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. szeptember 12. napján tartott ülésén tárgyalta döntés a Leromlott városi területek rehabilitációja Nyíradonyban című projekt keretében lakáscélú ingatlanok felújítása, építése tárgyú megismételt közbeszerzési eljárás megindításáról tárgyában hozott 177/2019. (IX.12.) számú határozatát megerősíti.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. szeptember 12. napján tartott ülésén tárgyalta döntés a „Vállalkozási szerződés Külterületi utak fejlesztésére Nyíradonyban” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról (ismételt eljárás) tárgyában hozott 178/2019. (IX.12.) számú határozatát megerősíti.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. szeptember 12. napján tartott ülésén tárgyalta döntés Nyíradony város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási tervmódosítás jóváhagyása tárgyában (12 pont) tárgyában hozott 179/2019. (IX.12.) számú határozatát megerősíti.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. szeptember 27. napján tartott ülésén tárgyalta Szüreti Sokadalom és Murcis Krumpli Fesztivál rendezvénnyel kapcsolatos döntések meghozatala tárgyában hozott 179/2019. (IX.12.) számú határozatát felülvizsgálta és megállapítja, hogy ezen döntés fedezet nélküli kötelezettség vállalásnak minősül.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. szeptember 27. napján tartott ülésén tárgyalta döntés az Aradványpusztai Falunap megrendezéséhez szükséges saját előállítású termékek biztosításáról tárgyában hozott 181/2019. (IX.27.) számú határozatát megerősíti.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. október 10. napján tartott ülésén a Nyíradonyi Vagyonkezelő Kft elfogadott üzleti terve alapján 13 164 475 Ft támogatási összeg átadásáról hozott 183/2019. (X.10.) számú határozatát felülvizsgálta és megállapítja, hogy ezen döntés fedezet nélküli kötelezettségvállásnak minősül.

A többlet adóbevétel befolyásának kockázatáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi és kötelezi a polgármestert a döntés a költségvetési rendeletbe foglalásáról.

Megállapítja továbbá, hogy a kötelezettségvállalás teljesítése az ideiglenesen rendelkezésre álló pályázati forrásból történt, amelynek felhasznált részének visszapótlásáról 2020. április 30. napjáig gondoskodni szükséges.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. október 10. napján tartott ülésén a Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Városi Könyvtár intézmény számára 3 301 ezer Ft előirányzat módosításról hozott 184/2019. (X.10.) számú

határozatát felülvizsgálta és megállapítja, hogy ezen döntés fedezet nélküli kötelezettségvállásnak minősül.

A többlet adóbevétel befolyásának kockázatáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi és kötelezi a polgármestert a döntés a költségvetési rendeletbe foglalásáról

Megállapítja továbbá, hogy a kötelezettségvállalás teljesítése az ideiglenesen rendelkezésre álló pályázati forrásból történhet meg, amely felhasznált részének visszapótlásáról 2020. április 30. napjáig gondoskodni szükséges.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. október 10. napján tartott ülésén a várható többletbevétel terhére a Nyíradony Város Verseny és Tömegsport Klub számára 3 000 000 Ft támogatásról hozott 185/2019. (X.10.) számú határozatát felülvizsgálta és megállapítja, hogy ezen döntés fedezet nélküli kötelezettségvállásnak minősül.

A többlet adóbevétel befolyásának kockázatáról szóló tájékoztatást tudomásulvétel és kötelezi a polgármestert a döntés a költségvetési rendeletbe foglalásáról

Megállapítja továbbá, hogy a kötelezettségvállalás teljesítése az ideiglenesen rendelkezésre álló pályázati forrásból történhet meg, amely felhasznált részének visszapótlásáról 2020. április 30. napjáig gondoskodni szükséges.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. október 10. napján tartott ülésén tárgyalta döntés a szépkorúak részére megállapított egyszeri támogatás mellett átadott – a közfoglalkoztatásban megtermelt természetbeni juttatás tudomásulvétele tárgyában hozott 186/2019. (IX.27.) számú határozatát megerősíti.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. október 10. napján tartott ülésén tárgyalta Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 23/2019. (X.10.) önkormányzati rendeletében foglaltakat tudomásul veszi és azzal egyetért.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. október 10. napján tartott ülésén tárgyalta döntés a Nyíradonyi Segítő Kezek Egyesület székhelybejegyzési kérelme tárgyában hozott 187/2019. (IX.27.) számú határozatát visszavonja, mivel szakmailag aggályosnak tartja, hogy a szociális alapellátást nyújtó intézményben székhelyet létesítsen és az ingatlant központi ügyviteli helyként használhassa bármely egyesület.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester



NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: www.nyiradony.hu E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu

ügyfélfogadási idő:hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰ kedd: 8⁰⁰-12⁰⁰ szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ 13⁰⁰-16⁰⁰ péntek 8⁰⁰-12⁰⁰

üi: I-633-332/2019.

Tárgy: 216/2019. (X.18.) KT határozat végrehajtása

Tasó Béla

Nyíradony Város Polgármestere

Tisztelt Polgármester Úr!

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete alakuló ülésén 216/2019. (X.18.) számú határozatával elrendelte Nyíradony Város Önkormányzatának korábbi képviselő testülete 2019. szeptember 12, 2019. szeptember 27, valamint 2019. október 10 napján tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén hozott döntéseinek felülvizsgálatát. A felülvizsgálattal kapcsolatos eljárás előkészítésére a jegyzőt kérte fel.

2019. szeptember 12. napján 6 napi rendet tárgyalt a képviselő-testület az alábbiak szerint:

1., Döntés a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Megállapodásának módosítása tárgyában

Az előterjesztést készítette Terdik János a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Intézményvezetője, aki leírta, hogy a Hajdúsámson Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP-4.2.1-15-HB1-2016-00023 azonosító számú „Hajdúsámson – szociális alapszolgáltatások fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósítására, melynek következtében a 4251 Hajdúsámson, Rákóczi utca 9. szám alatti ingatlan felújításra és bővítésre kerül. Az új felújított és kibővített épületben minden adott lesz, hogy a Telephely által nyújtott szolgáltatásokat a mai kor elvárásainak megfelelő körülmények között tudják az ott dolgozók a jövőben biztosítani. A tervek szerint az új feladatellátási helyen 2019. szeptember 1. napjával kell elkezdődnie a munkavégzésnek. Mivel a Telehely címe megváltozik, a működési engedély módosítási eljárásban be kell csatolnia a módosított Társulási Megállapodást is, melyet a képviselő-testület a 174/2019. (X.12.) számú határozatával fogadott el.

Az előterjesztést az intézményvezető korábban megküldte, azonban adminisztrációs hiba miatt nem jeleztem a polgármester felé annak naprendre vételét. Jelen ülés keretében történt megtárgyalása szükséges volt a határidő jogvesztő voltára tekintettel.

2., Döntés a Zöld Város kialakítása Nyíradonyban című, TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00013 azonosítószámú projekt keretében vásárcsarnok építése, valamint városfásítás tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Nyíradony Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény III. rész, 115. § (1) bekezdése valamint Nyíradony Város Közbeszerzési Szabályzata alapján az előterjesztés melléklete szerinti eljárást megindító felhívással nemzeti eljárásrend szerinti, feltételes közbeszerzési eljárást kívánt lefolytatni a „Zöld város kialakítása Nyíradonyban” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása tárgyban. 175/2019. (X.12.) számú határozatával a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ajánlattételi eljárást megindította. Jelen ülés keretében történt megtárgyalása szükséges volt a határidő jogvesztő voltára tekintettel.

3., Döntés a Leromlott városi területek rehabilitációja Nyíradonyban című projekt keretében lakáscélú ingatlanok felújítása, építése tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

Nyíradony Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény III. rész, 115. § (1) bekezdése valamint Nyíradony Város Közbeszerzési Szabályzata alapján a melléklet eljárást megindító felhívással nemzeti eljárásrend szerinti, meghívásos közbeszerzési eljárást folytatott le a „Leromlott városi területek rehabilitációja Nyíradonyban” tárgyban, melynek keretében 5 vállalkozástól kért árajánlatot.

Nyíradony Város Önkormányzata részére rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: nettó 72.248.340 Ft. Az ajánlattételi határidő lejártáig 3 (három) ajánlat érkezett. A bontási jegyzőkönyvben rögzítettek szerint az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ismertetésre került a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege, mely nettó 72 248 340,- Ft. Az eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot tevő NÁDRÓ BI-VER-AN Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Ajánlattevő ajánlata meghaladja a Kbt. 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 72 248 340,- Ft) összegét, a Kbt. 70. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja szerint az eljárás a képviselő-testület 176/2019. (X.12.) számú határozatával eredménytelenné nyilvánította. Jelen ülés keretében történt megtárgyalása szükséges volt a határidő jogvesztő voltára tekintettel.

4., Döntés a Leromlott városi területek rehabilitációja Nyíradonyban című projekt keretében lakáscélú ingatlanok felújítása, építése tárgyú megismételt közbeszerzési eljárás megindításáról

Nyíradony Város Önkormányzata a 2018. március 05. napján hatályba lépett IKT-2018-609-I1-00001568 számú támogatási szerződés értelmében 160.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült a TOP-4.3.1-16-HB1-2017-00008 azonosító számú Leromlott városi területek rehabilitációja Nyíradonyban című projektje kapcsán.

A projekt keretében a szegregált területen 3 db szociális bérlakás felújítása, 1 db épület bontása közösségi kert létesítése céljából, valamint 1 db ingatlan esetében kerítés építése, míg az akcióterületen belül 1 db szolgálati lakás építése valósul meg:

- Bokrétás utca 67. szám lakóépület felújítása
- Bokrétás utca 104. szám 1963/30 hrsz meglévő kerítés felújítás, valamint az utcafronti kapu elektromos kapura való cseréje
- Bokrétás utca 77. szám lakóépület felújítása
- Mikszáth Kálmán utca 10. szám lakóépület felújítása
- Mikszáth Kálmán utca 11. szám közösségi kert létesítése kerítésépítéssel
- Dózsa György utca 10. szám alatt új lakóépület (szolgálati lakás) építése

Nyíradony Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény III. rész, 115. § (1) bekezdése valamint Nyíradony Város Közbeszerzési Szabályzata alapján nemzeti

eljárásrend szerinti lefolytatott közbeszerzési eljárása eredménytelenül zárult. Így a képviselő-testület a 177/2019. (X.12.) számú határozatával a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Leromlott városi területek rehabilitációja Nyíradonyban” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115.§ (1) bekezdése szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindítását elrendelte, valamint az eljárás során a határozat melléklete szerinti gazdasági szereplőket kérte fel ajánlattételre.

Jelen ülés keretében történt meg tárgyalása szükséges volt a határidő jogvesztő voltára tekintettel.

5., Döntés a „Vállalkozási szerződés Külterületi utak fejlesztésére Nyíradonyban” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról (ismételt eljárás)

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 90/2019. (V.14.) számú határozatában a Vidékfejlesztési Program keretében támogatott „Külterületi helyi közutak fejlesztése Nyíradonyban” tárgyában indított közbeszerzési eljárás kapcsán a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel - az eljárást eredménytelenné nyilvánította, egyben elrendelte a közbeszerzési eljárás ismételt megindítását. Időközben a műszaki tartalom a pályázati kiírásra figyelemmel a tervezők által módosításra (csökkentésre) került. Mindezekre tekintettel a képviselő-testület 178/2019. (X.12.) számú határozatával Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 58/2018. (VII.20.) számú határozattal elfogadott Nyíradony Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata alapján úgy döntött, hogy a „Külterületi helyi közutak fejlesztése Nyíradonyban” tárgyában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény III. rész, 115. § (1) bekezdése alapján nemzeti eljárásrend szerinti, meghívásos közbeszerzési eljárást indított, melyre a határozatban szereplő ajánlattevőket hívta meg az ajánlattételre.

Jelen ülés keretében történt meg tárgyalása szükséges volt a határidő jogvesztő voltára tekintettel.

6., Nyíradony város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási tervmódosítás jóváhagyása tárgyában (12 pont)

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta, hogy a 108/2010. (IX.22.) számú határozattal, illetve a 29/2015. (XII.14.) számú. rendelettel jóváhagyott településszerkezeti terv és leírását, valamint helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét módosítani kívánja. A módosítások elhatározásait a 75/2017. (V.31.) számú határozat rögzíti. A 12 területet érintő módosításokat tartalmazó tervdokumentáció teljes véleményezési eljárását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) előírásainak megfelelően a települési főépítész lefolytatta. Az eljárás véleményezési szakasza a Képviselő-testület 87/2018. (XI.26.) ÖKT. határozatával lezárult. A R. 40.§ előírásainak eleget téve végső szakmai véleményezésre megküldtük azt az Állami Főépítésének. Az Állami Főépítész által – 2019. július 18.-án (ikt.sz.: HB/01-ÁF/00128-4/2019) – adott R. 40.§-a szerinti – kifogást nem emelő - záró szakmai véleményét a Képviselő-testület az előterjesztés mellékleteként megkapta. Mindezek figyelembevételével a képviselő-testület a város közigazgatási területére készített módosított településszerkezeti tervet és a településszerkezeti terv leírását az előterjesztés szerinti tartalommal megtárgyalta.

Az Art Vital Kft. által T-42/2017 munkaszámon készített T-1/A-L rajzszámú módosított településszerkezeti tervet és a szerkezeti terv leírását a határozat melléklete szerinti tartalommal 179/2019. (X.12.) számú határozattal elfogadta.

Jelen ülés keretében történt megtárgyalása szükséges volt a határidő jogvesztő voltára tekintettel.

2019. szeptember 27. napján 4. napi rendet tárgyalt - egyet elnapolt- a képviselő-testület az alábbiak szerint:

1., Szüreti Sokadalom és Murcis Krumpli Fesztivál rendezvényt kapcsolatos döntések meghozatala

A képviselő-testülete a többletbevétel terhére a Szüreti Sokadalom és Murcis Krumpli Fesztivál költségvetését és programtervét 180/2019. (IX. 27.) számú határozatával elfogadta. A döntés végrehajtásra került, annak költségvetési rendeletben történő szabályozása nem történt meg.

2., Döntés az Aradványpusztai Falunap megrendezéséhez szükséges saját előállítású termékek biztosításáról

Nyíradony város önkormányzata az Aradványpusztai Falunap megrendezéséhez szükséges saját előállítású terményekből 150.000.-forint értékben biztosít a résztvevők számára a 181/2019. (IX. 27.) számú határozatával. A döntés végrehajtásra került, pénzügyi intézkedéssel nem jár költségvetési előirányzat módosítást nem igényel.

3., Döntés a Szüreti Sokadalom és Murcis Krumpli Fesztivál megrendezéséhez szükséges saját előállítású termékek biztosításáról

Nyíradony Város Önkormányzat képviselő-testülete a Szüreti Sokadalom és Murcis Krumpli Fesztivál megrendezéséhez szükséges saját előállítású termékekből 300.000.- forint értékben biztosít a résztvevők számára a 181/2019. (IX. 27.) számú határozatával. A döntés végrehajtásra került, pénzügyi intézkedéssel nem jár költségvetési előirányzat módosítást nem igényel.

2019. október 10. napján nyilvános ülésen 5, zárt ülésen 5 napirendet tárgyalt a képviselő-testület az alábbiak szerint:

1.) Döntés költségvetést érintő kérdésekről

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 183/2019. (X.10.) számú határozatával Nyíradonyi Vagyonkezelő Kft elfogadott üzleti terve alapján 13 164 475 Ft támogatási összeg átadásáról döntött a várható többletbevétel terhére. A döntés költségvetési rendeletbe foglalása nem történt meg. Továbbá 184/2019. (X.10.) számú határozatával a Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Városi Könyvtár intézmény számára 3 301 ezer Ft előirányzat módosításról döntött a várható többletbevétel terhére. Ez esetben sem történt meg a döntés költségvetési rendeletbe foglalása.

2.)Nyíradonyi VVTK által küldött kérelem megtárgyalása

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete 185/2019. (X.10.) számú határozatával Nyíradony Város Verseny és Tömegsport Klub számára 3 000 000 Ft támogatásról döntött a várható többletbevétel terhére. A döntés költségvetési rendeletbe foglalása nem történt meg. A döntés végrehajtásra került, annak költségvetési rendeletben történő szabályozása nem történt meg.

3.,Szépkorúak részére megállapított egyszeri támogatás mellett átadott – a közfoglalkoztatásban megtermelt természetbeni juttatás tudomásulvétele

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 186/2019. (X.10.) számú határozatával tudomásul vette, hogy a 16/2015. (VI.09.) számú Önkormányzati rendelete alapján felköszöntött szépkorúak számára 2019. évben október 10. napjáig 126 000 Ft értékben saját előállítású termék került átadásra. A döntés végrehajtásra került, pénzmozgással nem jár költségvetési előirányzat módosítást nem igényel.

4.,Döntés Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május 02-ai ülésén fogadta el az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendeletét.

A rendelet kihirdetése után körvonalazódott, a benyújtott pályázatok elbírálása és az érdeklődő helyi lakosok összetételét figyelembe véve, hogy a rendelet módosítása szükséges, mivel a pályázat legfőbb célja a településen élő fiatalok helyben tartása. Ezen belül kiemelt szerepet kap a magasan képzett, felsőfokú végzettséggel rendelkezők településen maradásának elősegítése. Az önkormányzat számos intézményében nehézséget okoz a munkavállalók nyugdíjazása után megüresült státuszok felsőfokú végzettséggel rendelkező munkavállalókkal történő betöltése.

A rendelet elfogadásra került annak kihirdetése megtörtént. A nemzeti jogszabálytár elektronikus felületén feltöltésre került.

5., Döntés a Nyíradonyi Segítő Kezek Egyesület székhelybejegyzési kérelme ügyében

2019. október 07-én a Nyíradonyi Segítő Kezek Egyesület elnöke székhelynyilatkozati kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. Leírta, hogy 2019. szeptember 23-án megalakult a fent nevezett egyesület, melynek célja a nyíradonyiak életkörülményeinek javítása, elsősorban az idősek és a rászorulóknak számára végzett segítő és támogató tevékenységek megvalósítása. Az egyesület kéri, hogy a Nyíradony Dózsa György u. 5. sz. szám alatti Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ – 4254. Nyíradony, Dózsa György u. 5. sz. alatti ingatlanában székhelyet létesíthessen és az ingatlant központi ügyviteli helyeként használhassa és székhelyeként hivatalos irataiban megjelölhesse. Mivel a megalakulást követően záros határidőn belül kell benyújtani a civil szervezet dokumentumait a Kérelmező kéri, hogy rendkívüli testületi ülés keretében tárgyalja a Testület kérelmüket.

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 187/2019. (X.10.) számú határozatával Nyíradonyi Segítő Kezek Egyesület kérésére hozzájárul, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 4254. Nyíradony Dózsa György u. 5. sz. szám alatti Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltatási Központ ingatlanban székhelyet létesíthessen és az ingatlant központi ügyviteli helyeként használhassa és székhelyeként hivatalos irataiban megjelölhesse.

Kérem a Tisztelt Polgármester Úrtól a fentiek szíves tudomásulvételét, valamint kérem a 216/2019. (X.18.) képviselő-testületi határozat végrehajtása tárgyában a további egyeztetést.

Nyíradony, 2019. október 31.


Mezei-Czifra Bernadett
jegyző



Iktatószám: I/633-336/2019.

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.

Tárgy: Költségvetést érintő kérdések megtárgyalása

Napirend sorszáma: 2.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester
Készítette: Tasó Béla polgármester
Az előterjesztés készítésében részt vett: -

Az ülés időpontja: 2019. november 08.

Előzetesen tárgyalja: -

A döntés

- rendelet
- határozat

A döntéshez

- egyszerű
- minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

- nyílt
- titkos
- névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

- nyílt
- zárt ülésen kell tárgyalni.

**Az előterjesztés jelentős feltételeinek összefoglalása
határozatok esetében**

1.	Az előterjesztés tárgya:	
	Mint önkormányzati feladat, a jellege szerint:	kötelező feladat, vagy önként vállalt feladat Nyíradonyi vagyonkezelő Kft támogatási igénye alapján
2.	Pénzügyi igény forrásai:	nem ismert
	- önkormányzati saját forrás összege:	13.359.031 Ft
	- támogatás(ok) összege:	0
	- összes kiadás:	13.359.031 Ft
3.	A szükséges saját forrás fedezete:	13.359.031 Ft
4.	Főbb teljesítendő szakmai feltételek:	nem ismert
5.	Fenntartási időszak	nem releváns
	- mettől meddig:	
	- szakmai kötelezettsége: (pl: tovább foglalkoztatás, szolgáltatás teljesítés)	
	- kiadási igénye:	
6.	A döntés folyamán figyelembe veendő egyéb jelentős feltételek, felmerülő kérdések:	nem ismert, tisztázandó

Nyíradony, 2019. november 04.


 Tasó Béla
 polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

2019 október hónap 21. és 22. napján került sor a polgármesteri munkakör átadás-átvételi eljárásának lefolytatására. Az átadás-átvétel a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal megbízottjainak közreműködése mellett zajlott.

Megválasztott polgármesterként az átadás-átvételi eljárással kapcsolatosan az alábbiakról szeretném tájékoztatni Nyíradony város lakosságát:

A szabályoknak megfelelően elsőként az átadó polgármesternél folyamatban lévő ügyiratok illetve minősített iratok áttekintésére és átvételére került sor. Ezt követően tájékoztatást kaptam az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, a tartozások és követelések valamint a hitel állományról. Az eljárás során áttekintésre kerültek a 2014 és 2019 közötti időszak költségvetési és zárszámadási rendeletei, valamint a pénzügyi beszámolók, az aktuális vagyonomérleg és vagyonkataszter dokumentumai.

Az áttekintett pénzügyi beszámolók alapján megállapítható, hogy az önkormányzat költségvetésében található kiadási előirányzatok közül több esetben is nagy mértékű túlteljesítésre került sor tárgyi gazdasági év során amely azt jelenti, hogy jelentős mértékű forrás és fedezethiány terheli a gazdálkodást.

Az újonnan megalakult képviselő-testület elsődleges és legfontosabb feladata tehát az önkormányzati gazdálkodás stabilitásának megteremtése.

Az átadás-átvételi eljárás szabályai szerint áttekintésre kerültek a 2014 és 2019 közötti időszak kötelezettségvállalásai, megkötött szerződései is amelyek ugyebár az önkormányzati kiadások alapbizonylatainak tekinthetők. A nyilvántartott 772 darabos szerződésállomány eredeti példányai nem álltak rendelkezésre teljeskörűen az átadás-átvételi eljárás során 177 szerződést ugyanis csak fénymásolt illetve elektronikusan szkennelt formában tudtam csak áttekinteni.

Az eljárás során bár nem kötelezően előírt elem részéről, mint átvevő polgármester részéről felmerült az önkormányzatunknál nyilvántartott nagyértékű tárgyi eszközök átadás-átvételének igénye is, azonban megállapításra került, hogy az önkormányzat és intézményei annak időpontjában nem rendelkeznek közhiteles naprakész nyilvántartással a nagyértékű tárgyi eszközök vonatkozásában. Az átadó polgármester nyilatkozata alapján az is megállapításra került, hogy az eljárás időpontjára nem sikerült az önkormányzatnál és intézményeinél elvégezni a leltározást.

A naprakész és közhiteles tárgyi eszköz nyilvántartás hiánya miatt az átadás-átvételi eljárást követően haladéktalanul leltározás került elrendelésre az önkormányzat és intézményei vonatkozásában is.

A nagy értékű tárgyi eszközök vonatkozásában elkészült tételes leltározási eljárás lezajlott melynek eredményeképpen jelentős mértékű leltárhiány került megállapításra, annak ellenére, hogy a munkakört átadó polgármester az átadás-átvételi eljárás során azt nyilatkozta, hogy a pályázati támogatásból illetve a közfoglalkoztatási programok során beszerzett nagy értékű tárgyi eszközök teljes mértékben rendelkezésre állnak, üzembe helyezésre kerültek.

Szeretném továbbá hivatalos formában is tájékoztatni a Képviselő-testület tagjait az ez évi költségvetés 2019. szeptember 30-i állapotáról. Az alábbi költségvetési helyzetkép összeállítása tehát az ebben az időpontban rendelkezésre álló közhiteles nyilvántartásba feltöltött pénzügyi beszámolók alapján történt.

A jelenlegi 2019. szeptember 30-án hatályos költségvetési helyzetkép közlése előtt fontos a 2014-es kiinduló állapot bemutatása:

A 2014-től 2019 októberéig tartó önkormányzati ciklus kezdetén tehát az átadás-átvételt követően az akkori banki adatok alapján önkormányzat számára ténylegesen rendelkezésre álló pénzmaradvány összege 328 millió forint volt, amelyből 267 millió forint az év végén megkapott működési támogatásoknak köszönhető, és 61 millió forint az akkor futó támogatott projektekből származott.

Nyíradony Város Önkormányzatának bevételei jellemzően

- támogatásból (normatív állami támogatás, Európai Unió és hazai projekt támogatás)
 - saját bevételből (helyi adó, ingatlan értékesítés, szolgáltatási bevétel)
- származik.

A normatív állami támogatás időarányosan érkezik, a projekt támogatások nagyobbik része előlegként már megérkezik, míg a helyi adó bevételnél még év végén várható bevétel, de a tervezett bevétel lehet, hogy még sem fog teljesülni. A bevételekről összeségében elmondható, hogy nagyságrendileg az tervezettnél megfelelően alakulhat.

A kiadások teljesülésénél a tervezetthez képes jelentős az eltérés és kellő intézkedés hiányában év végére még nagyobb finanszírozási feszültség alakul ki.

Szeptemberben az időarányos teljesítési mutató 75% kell, hogy legyen, azaz ahol meghaladja a 75%-ot, ott időarányosan már most fedezetlen kiadások történtek.

Vannak olyan költségvetési sorok pl. dologi kiadások, ahol már a 100%-ot is meghaladja a teljesülés, azaz már szeptemberben nem csak az éves keret, hanem attól is több kiadás történt.

Az alábbi rövid áttekintő táblázat a költségvetésnek csak az összesen főszámait tartalmazza, és a kiadások alakulását mutatja a 2019. szeptember 30-i könyvelt állapot szerint

Intézmény, feladat neve	Jóváhagyott kiadási keret (Ft)	2019.09.30-ig teljesült (Ft)	Teljesülés %-ban
Önkormányzat (támogatott projektek nélkül)	665 708 707	602 274 571	90%
Egészségügyi szolgálat	48 913 200	45 935 747	94%
Polgármesteri Hivatal	158 411 469	108 555 848	69%
Művelődési Ház (támogatott projekt nélkül)	20 914 897	18 733 184	90%
Óvoda	129 565 380	96 630 619	75%
Konyha (NYÉSZ)	170 278 164	124 599 549	73%
Vagyonkezelő Kft. működési támogatási igénye üzleti terve alapján	176 570 882	88 127 927	50%

A szeptember végi állapot szerint a fedezetlen kiadás összege 124.690.707,- forint, tehát időarányosan már most ennnyivel több kiadás teljesült mint a jóváhagyott, azaz valahonnan el kellett venni, kölcsön kellett venni az ehhez szükséges pénzt, amit a költségvetésbe természetesen vissza is kellene pótolni.

Várhatóan az év végéig még tovább növekszik a költségvetési hiány mivel az előző önkormányzat ciklusban a megfelelő döntések halogatásra kerültek; ennek folyományaként a gazdálkodási év végére kalkulált adatok a következők:

Intézmény, feladat neve	Jóváhagyott kiadási keret (Ft)	Év végére várható kiadás (Ft)	Hiány Ft-ban
Önkormányzat (támogatott projektek nélkül)	665 708 707	799 550 325	183 170 516
Egészségügyi szolgálat	48 913 200	61 247 663	12 334 462
Polgármesteri Hivatal	158 411 469	158 411 469	0
Művelődési Ház (támogatott projekt nélkül)	20 914 897	24 977 579	4 062 682
Óvoda	129 565 380	132 055 581	2 490 201
Konyha (NYÉSZ)	170 278 164	170 278 164	0
Vagyonkezelő Kft. működési támogatási igénye üzleti terve alapján	176 570 882	209 071 931	32 501 049
Várható hiány összesen:			234 558 910
A Nyíradonyi Vagyonkezelő Kft. felé az önkormányzat által elismert tartozás			106.000.000
Az NYVVTK elismert sporttámogatási igénye			26.000.000
Az egyház részére még korábban vásárolt, de ki nem egyenlített ingatlan vásárlás ellenértéke			15.000.000
Várható hiány mindösszesen:			381.558.910

Az átadás-átvételkor a szállítói ki nem fizetett számlák összege 43 millió Ft volt, míg a vevők által ki nem fizetett számlák összege 8 millió Ft.

A bevételek tartós és érdemi növekedésének hiányában nem marad más lehetőség a most megalakult képviselő-testület számára, mint a kiadások drasztikus csökkentése.

Az önkormányzati gazdálkodásra vonatkozó jogszabályok által felállított szabályrendszer figyelembevételével egy elszánt döntéshozási folyamat végrehajtására van tehát szükség, ami nem a „majd lesz valahogy” módszerre alapoz, és mely biztosítja a végrehajtás feltételeit is.

Egyben tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Nyíradonyi Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgatója 13.359.031 Ft összegű feladat finanszírozási igénnyel fordult a képviselő-testülethez, mely kérelem előterjesztésem mellékletét képezi.

Mindezekre figyelemmel arra kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és az abban foglaltakat elfogadni:

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, és megállapítja, hogy a 2019. évi költségvetés rendezetlen és részben fedezetlen kiadásainak következtében a 2019. december hó 31. napján várható költségvetési hiány összege 381.558.910.- Ft.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete igen nem tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019 (XI. 07.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyíradonyi Vagyonkezelő Kft elfogadott üzleti terve alapján 13.359.031 Ft támogatási összeg megállapításáról dönt, mely fedezet nélküli kötelezettségvállásnak minősül.

A többlet adóbevétel befolyásának kockázatáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi és kötelezi a polgármestert a döntés a költségvetési rendeletbe foglalásáról.

Megállapítja továbbá, hogy a kötelezettségvállalás teljesítése az ideiglenesen rendelkezésre álló pályázati forrásból történhet meg, amely felhasznált részének visszafizetéséről 2020. április 30. napjáig gondoskodni szükséges.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester