



NYIRADONY VÁROS POLGÁRMESTERTŐL  
4254.NYIRADONY, ÁRPÁD TÉR 1.  
TELEFON:52-203-692, 203-001, 204-300

„Az önkormányzati képviselő a település egészéért vállalt felelősséggel képviseli a választóimnak az érdekeit”

## M E G H Í V Ó

Nyíradony Város Képviselő-testületének rendkívüli ülését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva

a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Nyíradony Város Önkormányzata és Szerzei Szerzei Szabályzatáról szóló 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 6. § (10) bekezdésében foglaltakat figyelembevéve

ö s s z e h í v o m .

Az ülés helye: Nyíradony Város Polgármesteri Hivatala tanácskozó terme

Az ülés időpontja: 2019. augusztus 15. napján 08.30 óra.

## N A P I R E N D

### NYILVÁNOS ÜLÉSEN TÁRGYALANDÓ NAPIRENDEK:

1., Döntés a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közéletképzés fejlesztése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.3.-17 számú pályázat kapcsán a megnevezkedett önrész biztosításáról  
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

2., Nyíradony város településrendezési eszközök módosítása (Mentő állomás megvalósítása érdekében) jóváhagyása  
Előterjesztő: Kondásné Erdei Maria polgármester

3 Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet megvitatása  
Előterjesztő: Kondásné Erdei Maria polgármester

A tárgyalandó napirendek fontosságára tekintettel megjelenésére számítok!

Nyíradony, 2019. augusztus 13.



Kondásné Erdei Maria  
polgármester

*Kondásné Erdei Maria*

2. számú függelék a 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

Iktatószám: I/633-278/2019

## F E D L A P

### NYIRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő  
előterjesztéséhez.

**Tárgy:** Döntés a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közéletkezelés fejlesztése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.3.-17 számú pályázat kapcsán a megnevekedett önrész biztosításáról

**Előterjesztő:** Kondasné Erdei Mária polgármester

**Készítette:** Czifják Eva pályázati referens

Az előterjesztés készítésében részt vett:

Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte:

Az ülés időpontja: 2019.08.15.

Napirend sorszáma: 1.

Előzetesen tárgyalja:

A döntés

rendelet

határozat

A döntéshez

egyszerű

minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

nyílt

titkos

névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

X nyílt

zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. augusztus 2.

Kondasné Erdei Mária  
polgármester



## NYIRADONY VÁROS POLGÁRMESTERTŐL

### ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Döntés a „Helyi termékkértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.3.-17 számú pályázat kapcsán a megnövekedett önrész biztosításáról

MELLÉKLET: Támogatói okirat

Nyiradony Város Onkormányzat Képviselő-testülete  
Nyiradony

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vidékfejlesztési Program keretén belül 2017.02.16. napján meghirdetett, Helyi termékkértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése kiterjedésében Nyiradony Város Onkormányzata 1860312223 iratazonosító számú 28.690.071 Ft támogatási igényt nyújtott be, mely kérelem 2018. július 05-én az Irányító Hatóság csökkentett összegű támogatásra (22 054 487 Ft) érdemesnek ítélte.

Az alábbi tételek teljes egészében elutasításra kerültek az Irányító Hatóság által összesen 6.635.584 Ft értékben:

1. Ötöszekrény 6 ajtós
2. Ötöszekrény, 4 ajtóval
3. Tároló szekrény 4 db polccal
4. Takarító eszköz, tisztítószert tároló szekrény
5. Tároló állvány 4 db perforált polccal
6. Zsámoly
7. Mélyhűtő láda

Az alábbi tételek részben elutasításra kerültek az Irányító Hatóság által összesen 296 738 Ft értékben:

1. Tervezés
2. Közbeszerzés költsége
3. Tájékoztatás, nyilvánosság költsége
4. Műszaki ellenőri szolgáltatás
5. Tanácsadási díj

A részben elutasított tételék miatt 296.738 Ft-tal nőtt a projekt összes költsége, valamint a projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő.

A támogató okirat értelmében a támogatási összeg legfeljebb 50 %-os mértékű előleg igénylésére jogosult az önkormányzat. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 11 027 243 Ft, azaz tízenegy millió-huszonhétezer-kettőszázaznegyvenhárom forint. Az előleg összegének lehívása érdekében kérem a T. Képviselő-testület a megnövekedett összegű támogatásra jutó csökkenő mértékű önerőt (1 457 507 Ft) a projekt megvalósításához biztosítani szíveskedjenek.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-Testület elé:

### HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú Helyi termékekértékesítési szolgáltató piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése című pályázati felhívás alapján kibocsátott Támogatói Okiratban szereplő önerő összegét az Önkormányzat saját forrásból biztosítani fogja.

A projekt címe: Piaci infrastruktúra és közétkeztetés fejlesztése Nyíradony településen

A projekt

1. celtérület esetében: - Nyíradony Kossuth utca 4. szám alatt (501 helyrajzi szám) Hűtökamra telepítése
2. celtérület esetében: - Nyíradony Szél utca 2. szám alatt (5801 helyrajzi szám) Közkonnyha fejlesztése – eszközbeszerzés

A felhívás száma: VP6-7.2.1-7.4.1.3-17

**A projekt összes költsége: 23 511 994 Ft**

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költségei: 23 215 256 Ft

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati a támogatói döntéssel megegyezően:

**Önerő (Támogatói Okirat alapján): 1 457 507 Ft**

**A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő (Ft): 296 738 Ft**

A fenti önerő biztosítása saját forrásból történik.

Az igényelt támogatás összege (Támogatói Okirat alapján): 22 054 487 Ft

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önerő összegét a költségvetésben elkülöníti.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozatrol ertesitesti kap:  
Nyiradony Város polgármestere  
Nyiradony Város címzetes főjegyzője  
Nyiradony Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet/Eldoterjesztő  
Nyiradony Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda  
Irattár

Iratazonosító:



1940299295

Iratószám: 781/4901/32/14/2017

Kedvezményezett neve: Nyíradony Város Önkormányzata  
 Kedvezményezett címe: 4254 Nyíradony Árpád tér 1.  
 Ügyfél-azonosító: 1005409606  
 Projekt azonosítója: 1860312223

## TÁMOGATÓI OKIRAT

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által 2017.02.16. napján meghirdetett, Helyi terméketekereséssel szolgáló piacok infrastruktúrális fejlesztése, közéleti fejlesztés fejlesztése című, VP-7.2.1-17.4.1.3-17 kódszámú felhívás alapján, Nyíradony Város Önkormányzata, mint támogatást igénylő 2017.06.22 19:42:37 időpontban 1860312223 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be.

Eresem, hogy a Támogató a 1860312223 iratazonosító számú támogatási kérelmet elfrálja, és

támogatásra alkalmaznak minősítette.

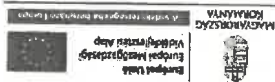
A Kedvezményezett által benyújtott támogatási kérelem alapján a Támogató támogatási okirattal (a továbbiakban: Okirat) foglalta a támogatás felhasználását az alábbiak szerint rendezi:

A támogatás tárgya a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített Projekt elszámolható költségeinek az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (a továbbiakban: EMVA) és a hazai központi költségvetési előirányzatról vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

Támogatási kérelemmel elért pontszámok:

Rangsor	Maximális pontszám	Élelt összpontszám	Döntés-előkészítő Bizottság támogathatósági határpontszáma
Helyi piac 6B fókuszterület - konvergencia - 1. célterület	100	58	50
Helyi piac 6B fókuszterület - konvergencia - 2. célterület	100	53,5	50

Elektronikusan Hitelesített Dokumentum  
 A hitelesítés elvégzését követően lead!



A kedvezményezett - a támogató döntése alapján a támogatási kérelmében rögzítettélti elterében - 22 054 487 Ft, azaz huszonkettőmillió-ötvennégyezer-négyezer-hatszázötvenhat forint összegű vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

A projekt megvalósításának kezdete: 2018.03.01.

A projekt költségek elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2017.06.23.

A projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2020.03.01.

A záró kifizetési igényes benyújtásának határideje: az Okirat kézbesítését követő naptól számított 24 hónap utolsó napja.

A projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ASZF) 13. pontja tartalmazza.

A projekt megvalósítás kezdetétől - jelen Okirattal érintett időszak utolsó napjáig terjedő időszakra megállapított, le nem vonható AFA-val számított maximális elszámolható **összköltsége 23 215 256 Ft**, azaz huszonhárommillió-kettőszázötvennégyezer-kettőszázötvenhat forint.

A támogatás intenzitása: 95,00 %

A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50 %-a.

Az igényelhető támogatási összege 11 027 243 Ft, azaz tizenegymillió-huszonhétézer-kettőszáznegyvenhárom forint.

**Támogatás jogcíme**

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X. 10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Okirat alapján nyújtott támogatásból a teljes támogatási összeg nem mindentől az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

A projekt műszaki-szakmai tartalma

A kedvezményezett a Projektet a 1. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerinti valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 2014 - 2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet) 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

A projekt megvalósításának mértékdíjait és műszaki-szakmai eredményeit

A kedvezményezettnek a Projektet az 4. mellékletben meghatározott mértékdíjak szerinti kell megvalósítania.

A kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 1. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

**Biztosítékkadarsi kötelezettség**

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 83.§ (1a) bekezdése alapján EMVA-ból származó forrásból nyújtott támogatás esetében kizárólag előleg fizetése esetén kell az előleg összegével megegyező összegű biztosítékot nyújtani.

**Indoklás**

**Nem támogatott költségek**

**Jogosultsággalellenőrzésen elutasított tételek:**



Tevékenység	Arányos tétel megnevezése	Mennyiség	Mértékegység	Elfordított aránylat	Indoklás
0202	Ülőszekrény 6 ajlós	3	db	22613026241	Nem konyhai eszköz, ezért a tétel elutasításra kerül.
0202	Ülőszekrény 4 ajlós	1	db	22613026241	Nem konyhai eszköz, ezért a tétel elutasításra kerül.
0202	Tároló szekrény 4 db polccal	1	db	22613026241	Nem konyhai eszköz, ezért a tétel elutasításra kerül.
0202	Tároló szekrény, tisztítószer tároló szekrény	1	db	22613026241	Nem konyhai eszköz, ezért a tétel elutasításra kerül.
0202	Tároló állvány 4 db perforált polccal	3	db	22613026241	Nem konyhai eszköz, ezért a tétel elutasításra kerül.
0202	Zsámoly	6	db	22613026241	A tétel nem fogadható el, mert az elfogadott aránylaton szereplő típus nem egyezik a vizsuztatott aránylatokon szereplővel.
0202	Mélynívó láda	1	db	22613026241	A tétel nem fogadható el, mert nem összehasonlítható aránylat, típusa és tartalmára nem egyezik meg az elfogadott aránylaton szereplővel.
				kiállító adószáma	

Elutasított aránylatos tétel

Oldal: 3

A támogatási kérelem egyes szempontjaira kapott részpontrészek, továbbá az elutasított tétel, csökkentett elszámolható összköltséggel, támogatási összeeggel vagy támogatási alappal történő támogatás részletes indoklása megtekinthető, illetve további tájékoztatás kérhető személyesen vagy elektronikus úton a megyei kormányhivatalok ügyfélszolgálatán, valamint a Magyar Államkincstár Működési és Vidékfejlesztési Támogatások Ügyfélszolgálatán (központ ügyfélszolgálat) keresztül.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 152. § (2) bekezdése alapján a Kedvezményezett a jelen Okirat ellen, annak kézbesítésétől számított 10 napon belül az agrárpolitikáért felelős miniszternek címzett kifogást nyújthat be, amennyiben az Okirat jogszabálysértő vagy a felhívásba ütközik. A kifogást annak benyújtója az elektronikus alkalmazáson keresztül mindaddig visszavonhatja, amíg a kifogást elbíráló szerv azt érdemben el nem bírálja. A visszavont kifogást újabb előterjesztéssel nem lehet.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet előírja továbbá, hogy ha a kifogást a támogatási kérelmet közzétételkor a támogatási kérelem elutasítása esetén a kifogással támadott költségcsökkentéssel kíván-e támogatási jogviszonyt létesíteni.

#### Záró rendelkezések

A benyújtott támogatási kérelem értelmében a Kedvezményezett a vissza nem térítendő támogatást köteles a jelen Okiratban foglalt, általa vállalt kötelezettségek végrehajtására fordítani.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználása során köteles a vonatkozó jogszabályok, így különösen, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet, továbbá az ASZF rendelkezéseinek megtartására. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az Okirat, valamint az ASZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, az Okirat és az ASZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélküli módosulnak.

Az Okiratban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar - ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is - és európai uniós jogszabályok rendelkezéseivel az irányadók.

A mindenkor hatályos ÁSZF a [www.szecheny2020.hu](http://www.szecheny2020.hu) oldalon található meg.

#### Adatkezelési hozzájárulás

A Képzésmenyeztető szavaltól azért, hogy - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően - a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszállítás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban felülművelte személyes adatoknak a Támogató, az Agrármisztérium és az Innovációs és Technológiai Minisztérium által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Képzésmenyeztető szavaltól azért, hogy ezen személyes adatok feltételnek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

#### Kapcsolattartás

A Képzésmenyeztető és a Támogató közötti kapcsolattartás ügyfélszolgálaton keresztül történik. A Képzésmenyeztető nevében meghatalmazott is eljárhat. A Képzésmenyeztető és a Támogató a Projekt megvalósításának időtartama alatt kapcsolattartó jelölnek ki. Változás esetén, a változásról követően 8 napon belül tájékoztatják egymást.

#### Közbeszerzési tájékoztatás

Amennyiben a megvalósításhoz tervezett projekt kapcsán az adott szolgáltatóra vagy az adott építési beruházásra vagy az adott beszerzésre megírt tájékoztatási összeg elégtelen vagy meghaladja a 40 millió forintot - tekintettel a levalósításra és az egybeszámlálásra vonatkozó előírásokra -, a Képzésmenyeztetőnek közbeszerzési eljárást kell lefolytatnia abban az esetben is, ha egyébként nem kötelezett közbeszerzési eljárás lefolytatására. Ilyen esetben a Képzésmenyeztető, a felvett akkreditált közbeszerzési szakhatóság bevonására vonatkozó előírások figyelembe vételével köteles eljárni.

Figyelem, ez nem azt jelenti, hogy automatikusan minden 40 millió forintot elért vagy azt meghaladó összegű támogatott projekt Képzésmenyeztető közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett!

Felhívom a figyelmet, hogy a Képzésmenyeztetőnek a közbeszerzéssel kapcsolatban értesítési kötelezettsége áll fenn az Irányító Hatóság felé. A közbeszerzési eljárás során kötelezett összes dokumentumot és a közbeszerzési szabályzatot az Irányító Hatóság közbeszerzési-jogi, támogathatósági, elszámolhatósági, valamint műszaki szempontú ellenőrzésnek vetni alá. Az ellenőrzésről jelentés készül, támogatás csak a támogatási tartalmú ellenőrzési vagy utólagos ellenőrzési készült jelentés megérkezése esetén folyósítható.

Ennek részletről, a benyújtandó dokumentumok köréről kérjük, tájékozódjanak az Irányító Hatóság közleményéből.

#### Korrupció-ellenes záradék

A Képzésmenyeztető nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményez. A Képzésmenyeztető nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékok, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

**Mellékletek:**

- 1. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
- 2. melléklet - Jogkövetkezmények
- 3. melléklet - A Projekt forrásai
- 4. melléklet - A Projekt mértékdíkvései
- 5. melléklet - A Projekt költségvetése
- 6. melléklet - A Projekt indikátorai - nem releváns
- 7. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások - nem releváns
- 8. melléklet - Konzorciumi megállapodás - nem releváns
- 9. melléklet - Pontozás részletezése

**Támogató**  
 dr. Viski József  
 Vidékfejlesztési Program  
 Irányító Hivóságának vezetője

Budapest, 2018. július 05.

Hatálybalépés  
 Jelen Okirat hatálybalépésének napja az elfogadás, illetve a kitógas benyújtására nyitva álló határidő utolsó napját követő nap, tekintettel arra, hogy az Okiratban meghatározott feltétel ether a benyújtott támogatási kérelem fellelteti, így a támogatási jogviszony létrejöttének feltétele az Okirat kedvezményezett általi elfogadása. Elfogadásnak tekinthető, ha az Okirat kézbessítést vagy egyéb módon történő átvételét követően a kedvezményezett a kitógas benyújtására nyitva álló határidőben kitógas nem nyújt be.  
 Felhívom a figyelmet arra, hogy amennyiben a támogatási kérelemben vállalt és jelen Támogatói Okirat 4. számú mellékletében megjelölt ütemezés a Támogatói Okirat közlésének időbelisége, avagy egyéb ok folytán nem tartható, annak módosítására a kedvezményezettnek a 272/2014. (XI. 5.) Komm. rendelet 86. § (1) bekezdése szerinti bejelentés keretében nyílik lehetősége, a kapcsolódó pályázati felhívásban a projekt megvalósítására és a támogatható költségek elszámolására vonatkozóan rögzített szabályok és határidők figyelembevétele mellett.  
 Az Okirathoz csatolt 9 db melléklet, és az Okirathoz fizikai értelemben nem csatolt, de az Okiratban vagy az ASZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a pályázati felhívás, a támogatási kérelem és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum az Okirat elválaszthatatlan része.  
 Az Okirat 5 oldalon és 1 db eredeti példányban, elektronikus aláírással kerli aláírásra és elektronikus úton megküldésre.

2. számú függelék a 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

Iktatószám: I/693-272/2019

F E D L A P

NYIRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő  
előterjesztéshez.

Tárgy: Nyiradony város településrendezési eszközök módosítása  
(Mentő állomás megvalósítása érdekében) jóváhagyása

Előterjesztő:

Kondásné Erdei Mária polgármester

Készítette:

Marosán Andrea megbízott főépítész

Czirják Eva pályázati referens

Az előterjesztés készítésében részt vett: Mezei-Czifra Bernadett jegyző

Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfeleléseit ellenőrizte:

Az ülés időpontja:

Napirend sorszáma: 2

Előzetesen tárgyalja:

A döntés

A döntéshez

egyszerű/határozat

minősített többség / rendelet szükséges.

A döntéshozatal módja

nyílt

titkos

névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

nyílt

zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyiradony, 2019. augusztus 2.

Kondásné Erdei Mária  
polgármester



**NYIRADONY VÁROS POLGÁRMESTERTŐL**

**ELŐTERJESZTES**

**Tárgy:** Nyiradony város településrendezési eszközök módosítása (Mentőállomás megvalósítása érdekében) jóváhagyása

**MELLÉKLET:** Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatali záró szakmai vélemény

**Nyiradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Nyiradony**

**Tiszteelt Képviselő-testület!**

Nyiradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 108/2010. (IX.22.) számú határozattal, illetve a 29/2015. (XII.14.) számú. rendelettel jóváhagyott településrendezési tervét és helyi építési szabályzatát módosítani kívánja.

A 4254 Nyiradony, Kossuth u. 4. szám 500/2 és 501 hrsz-ú ingatlanok tervezési területét a Képviselő-testület korábban kiemelt fejlesztési területté nyilvánította, így a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelően lehetőség nyílt arra, hogy a módosítást tárgyalásos eljárás előírásai alapján folytassuk le.

A partnereségi egyeztetés, környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése és térségi övezeti adatszolgáltatás eljárásainak lefolytatása után a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatali Állami Főépítész a tárgyalásos eljárást 2019. július 16-án megtartotta, és az arról szóló, záró szakmai véleményt megküldte ( 1 sz. melléklet ikt.sz.: HB/01AF/00100-13/2019). A településrendezési eszközök jelen módosítását nem kifogásolta.

Kérem a Tiszteelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a mellékelt határozat, ill. rendelet tervezetét fogadja el.

**Tiszteelt Képviselő-testület!**

A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tiszteelt Képviselő-Testület elé:

Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

A város közigazgatási területére az Art Vital Kft. által T-10/2019. munkaszámon készített T-1 rajzszámú módosított településszerkezeti tervet megtárgyalta és a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A 108/2010 (IX. 22.) számú határozattal elfogadott, Nyíradony Város Településszerkezeti tervének és a szerkezeti terv leírásának 1/A pontjának helyébe a következő lép: "Településszerkezeti tervlap megállapítása A T-10/2019 munkaszámú, T-1 jelű településszerkezeti tervet az 1. melléklet tartalmazza."  
A 108/2010 (IX. 22.) számú határozattal elfogadott, Nyíradony Város Településszerkezeti tervének és a szerkezeti terv leírása kiegészül a 4A ponttal:  
"4.A a biológiai aktivitás érték változása

	A	B	C
1.	A ...../2019. (.....) önkormányzati módosító határozattal végrehajtott terület-felhasználási változások során (hektár területi mértékegységre számított)	létrejött és rögzített biológiai aktivitás érték változás többlet értéke	+1,44
2.	A ...../2019. (.....) önkormányzati módosító határozattal végrehajtott terület-felhasználási változások során (hektár területi mértékegységre számított)	a biológiai aktivitás érték módosítás előtti kiinduló értéke	-1,38
3.	terület-felhasználási változások során (hektár területi mértékegységre számított)	a biológiai aktivitás érték módosítás utáni zárd értéke	+0,12
4.		létrejött és rögzített biológiai aktivitás érték változás értéke	+0,18"

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján a következő rendelet tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-Testület elé:

### NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervekről szóló 29/2015. (XII. 14.) számú rendelet módosításáról ...../2019 (.....) önkormányzati rendelete

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a



településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró

A3. pontjában  
Allami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának

Környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal a 9. melléklet táblázatának A4. pontjában  
Nemzeti Park Igazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A5. pontjában  
Területi vízvédelmi hatóságának a 9. melléklet táblázatának A6. pontjában  
Területi vízügyi hatóság a 9. melléklet táblázatának A7. pontjában  
Országos vízügyi főigazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A8. pontjában  
Területi vízügyi igazgatási szervnek a 9. melléklet táblázatának A9. pontjában  
Megyei katasztrófavédelmi igazgatóságának a 9. melléklet táblázatának A10. pontjában  
Népegészségügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának

A11. pontjában  
Budapesti Fővárosi Kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A12. pontjában  
Közlekedéssért feladatok miniszternek a 9. melléklet táblázatának A13. pontjában  
Légiközlekedési hatóságának a 9. melléklet táblázatának A14. a) pontjában  
Katonai légügyi hatóságának a 9. melléklet táblázatának A 14. b) pontjában  
Közlekedési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A15. pontjában  
Kulturális örökség védelméért feladatok miniszter a 9. melléklet táblázatának A16. pontjában  
Örökségvédelmi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának

A17. pontjában  
Ingatlanügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A18. pontjában  
Megyei kormányhivatali erdészeti hatáskörben eljáró járási hivatal a 9. melléklet táblázatának A19. pontjában  
Honvédelemért feladatok miniszter a 9. melléklet táblázatának A20. pontjában  
Megyei rendőr-főkapitányságnak a 9. melléklet táblázatának A21. pontjában  
Bányafejlesztési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal a 9. melléklet táblázatának A22. pontjában  
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának a 9. melléklet táblázatának A23. pontjában  
Országos Atomenergia Hivatal a 9. melléklet táblázatának A24. pontjában  
Budapesti Főváros Kormányhivatala a 9. melléklet táblázatának A25. pontjában biztosított

valamint, a szomszédos települések önkormányzatainak (Nyírlugos, Nyíracsad, Nyírmartonfalva, Debrecen, Hajdúsámson, Balkány, Szakoly, Nyírmihálydi) és a Hajdu-Bihar Megyei Önkormányzat,

valamint Nyíradony Város Önkormányzat képviselő Testületének 6/2017. (III.14.) számú rendeletében rögzített partnerségi egyeztetés során beérkezett véleményének, valamint a Nyíradony Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelet, 3. számú melléklet (2) bekezdés b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Osszeférhetlenségi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

### 1.§

Nyíradony Város helyi építési szabályzatról és szabályozási tervéről szóló 29/2015.(XII. 14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. §. (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„10/2019 munkaszámú S-2 jelű központi belterületi szabályozási terv,”

### 2. §

E rendelet a 2019. augusztus 17. napján lép hatályba és 2019. augusztus 18. napján hatályát veszti.

Nyíradony, 2019. augusztus .....

Kondásné Erdei Mária  
polgármester

Mezei-Czifra Bernadett  
jegyző

### Záradék:

A rendelet kihirdetése a hivatalban lévő hirdető táblára történő kifüggesztéssel megtörtént. A rendelet a 2019. .... hó ..... napján kihirdetésre került.

Mezei-Czifra Bernadett  
jegyző

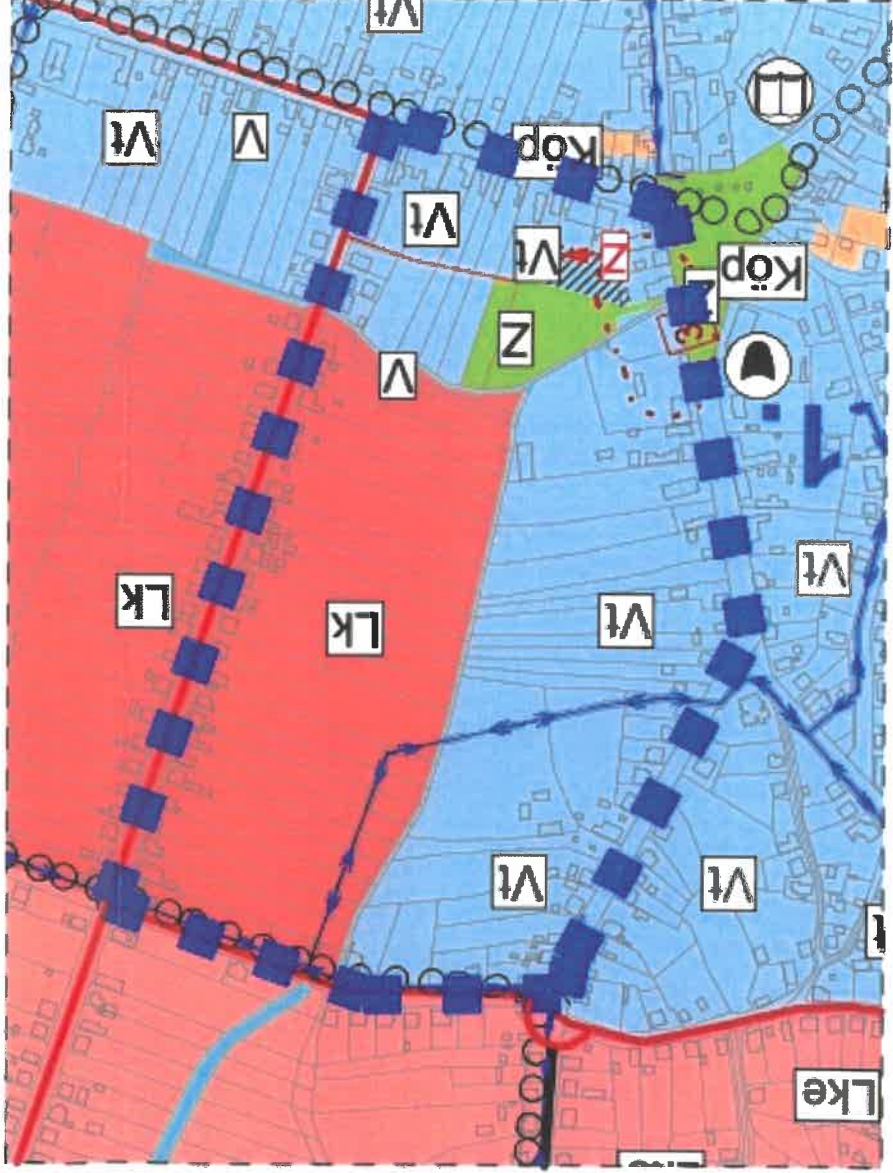
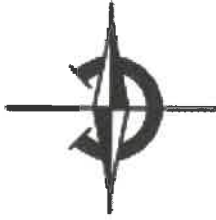
A határozatról értesítést kap:

Nyíradony Város polgármestere  
Nyíradony Város jegyzője

Nyíradony Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet/Eldoterjesztő  
Nyíradony Város Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Iroda  
Iratár



# NYIRADONY VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS - RÉSZLET - M=1:5 000



### Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li> Gyűjtői</li> <li> Tervezett gyűjtői</li> <li> Tervezett közútiakból</li> <li> Közútiakból</li> <li> Régi szelvény határa</li> <li> Elektromos vezeték és védőelvárosítási körfűzők: 5-6m</li> <li> beépítés: 3-5-5m</li> <li> Funkcióban megváltozó területhasználási egységek</li> <li> Bevezetési terület határa</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li> Bevezetési terület határa</li> </ul> |
|---|--|
- 
- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li> Beépítésre szánt területek:</li> <li> Felpieléscsoport vegyes terület</li> <li> Kiszárasztási terület</li> <li> Kertvárosias lakóterület</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li> Beépítésre nem szánt területek:</li> <li> Zöldterület</li> <li> Vizgazdálkodási terület</li> <li> Közterületi terület - parkoló</li> </ul> |
|---|--|

<b>T-1</b>	Tervező: <b>Vegh József</b> Településtervező építész vezető tervező TT-15-0023 Labancz Andrák Településtervező TT-15-0378 Vegh József	Barcsai Richard Tervező: Építő és Kereskedelmi Kft. 	Polgármester: <span style="float: right;">8 H</span> jegyző
M = 1:5 000 szelvény II. rész 2019. június 1-10/2019	NYIRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA H-4254, Nyíradony, Árpád tér 1. NYIRADONY VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV - MÓDOSÍTÁS	NYIRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2019 (...) SZÁMÚ HATÁROZATTAL MÓDOSÍTVA	

# NYIRADONY VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARAZAT

## Jelmagyarázatok, jelkúlcsoK:

- Megye határvonalai
- Közigazgatási határvonalai
- Bekötött határvonalai
- Bekötött módosítás határvonalai
- Megszűnt beépítési határ
- Bekötött és beépítésre szánt terület határvonalai
- Egyszerű vezetési határ, övezeti határ
- Tervezett híd
- Meglévő kerékpárút
- Tervezett kerékpárút
- Védőtávolságok
- Régiészeli terület határa
- Természetli terület határa
- Tervezhető terület határa
- Tervezhető terület határa
- Elektronos vezeték és védőtávolság
- belterületen: 5-5m,
- belterületen: 3,5-3,5m
- Országos jelentőségű védett művi érték
- Védett helyi művi érték
- Műemléki épület
- Helyi jelentőségű védett természeti érték

Megyei Területrendezési Terv szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek

- Ökológiai hálózati területeknek határa
- NATURA2000 - különleges madárvédelmi övezet
- Kiemelten értékes természeti terület
- Kiváló természetvédelmi adottságú erdőterület

területrendezési terv	
beépítés mód	beépítés mértéke %
egyszerű mód	maximális mérték

### Beépítésre szánt területek:

- Falusias lakóterület építési övezete
- Ipari gazdasági terület építési övezete
- Kereskedelmi szolgáltató terület építési övezete
- Különléges területek övezete
- Hulladékkezelési terület (Kt-h)
- Művelési terület (Kt-m)
- Sport terület (Kt-s)
- Turisztikai terület (Kt-tu)

### Beépítésre nem szánt területek:

- Gazdasági erdőterület övezete
- Védelmi erdőterület övezete
- Egyszerű erdőterület övezete
- Általános mezőgazdasági terület övezete
- Mezőgazdasági korlátozott terület övezete
- Vízgazdálkodási terület övezete
- Csapadékvíz tározók
- Különléges területek övezete
- Bányászati terület (Kt-b)
- Hulladékkezelési terület (Kt-d)
- Megújuló energiatörzsek hasznosításának céljára szánt terület (Kt-e)
- Termelő terület: (Kt-t)
- Mezőgazdasági terület - zártkert övezete
- Közlekedési célú terület övezete - I. rendű, országos főút
- országos mellékúti helyi gyűjtőút külterületen
- Közlekedési célú terület övezete - mezőgazdasági kiszolgáló út
- Közpályás közlekedési terület övezete
- Vasúti terület védőtávolsága
- Belvízzel veszélyeztetett terület
- A telek kötelezően zöldfelületi célra használandó területe

NYIRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2019. (...) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL MÓDOSÍTVA		<p>Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft. 1045 Nyíradony, Széchenyi u. 24. Tel: 06 47235 000 / 47235 001 / 47235 002</p>		<p>NYIRADONY VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE</p> <p>szabályozási terv</p>	
NYIRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		<p>H-4254. Nyíradony, Árpád tér 1.</p>		<p>NYIRADONY VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE</p>	
<p>2019. június</p> <p>2019. június</p> <p>2019. június</p>		<p>Labancz András településtervező TT-15-0328</p> <p>Végh József településtervező TT-15-0023</p>		<p>SZABÁLYOZÁSI TERV</p>	
S-1/A		Barkasi Richard		pályaműtervező	



# NYÍRADONY VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS BELTERÜLET RÉSZLET M=1:4000



S-1/A

Készült az állami alapadatok felhasználásával



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/01-ÁF/00100-18/2019.  
Ügyintéző: Zoboki Bernadett

Telefon: (52) 238-194

KONDÁSNÉ ERDEI MÁRIA  
polgármester asszony  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

NYÍRADONY  
Árpád tér 1.  
4254

Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal	
Ikt.sz:	1730
Ikt:	2019. AUG 01.
Érk:	
Mell:	Előirat:
Szign:	Üi:
Hiv. száma: 30-34/2019.	Érksz: 1609/2019

Főépítész: Marosán Andrea

Tárgy: Nyíradony város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2019/I. módosítása.  
Tárgyalásos eljárás, záró szakmai vélemény.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A tárgyi területre vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 42. § (6) bekezdésnek megfelelő záró szakmai véleményemet az alábbiakban adom meg.

**A végső véleményezésre megküldött dokumentáció:**

- megnevezése: Nyíradony Város településrendezési Tervének módosításához véleményezési dokumentáció „Mentőállomás”
- készítés időpontja: 2019. február hó
- felelős településtervező: Labbancz András településtervező (TT-15-0378)

**A módosítás célja:**

Nyíradony város településrendezési eszközeinek módosítása képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás – mentőállomás épületének elhelyezése - megvalósítása érdekében.

Kiemelt fejlesztési területté nyilvánító döntés száma: 14/2019. (II.28.) sz. KT határozat  
Közműveti vizsgálatot lezáró döntés száma: 56/2019. (IV.15) sz. KT határozat  
Partnerségi egyeztetést lefolytatását lezáró döntés száma: 57/2019. (IV.15.) sz. KT határozat

**I. ELŐZMÉNY**

Az Önkormányzat megkeresése és a Rendelet 32. § (6) c) felhatalmazása alapján a módosítás tárgyalásos eljárás keretein belül történt.  
A tárgyalásos eljárás jegyzőkönyvét és annak mellékletei (jelenléti ív, távolmaradt szervek írásos beérkezett véleményei) 2019. július 16-án személyesen átadásra kerültek, így azt jelen levelemhez nem mellékeltem.

**II. TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG**

1. A jelenleg figyelembe veendő magasabb szintű területrendezési terv a 2003. évi XXVI. törvénnyel jóváhagyott többször módosított Országos Területrendezési Terv (OTrT), valamint a Hajdú-Bihar Megye Területrendezési terve (HB MTrT).
2. A területrendezési terv és a településszerkezeti terv összhangját igazoló munkarész, illetve vizsgálatot, mint a módosítás kötelező alátámasztó szakági munkarészét (vizsgálati térképet, leírást), a dokumentáció tartalmazza. Az összhang – tekintettel a megyei főépítész ÖH/765-2/2019. Ikt.sz.-ú véleményére, valamint figyelemmel a felelős településtervezőnk nyilatkozatában foglaltakra is - a tárgyi módosítás tekintetében biztosított.

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

4026 Debrecen, Darabos utca 9-11. Telefon: (36 52) 238-193 E-mail: allami.foepitesz@hajdu.gov.hu

### III. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

A tárgyi településrendezési eszközök módosítását figyelemmel

- a tárgyalásos eljárás eredményére, továbbá
- arra, hogy partnerségi szabályzat szerint az eljárásba bevont partnerek jogszabályon alapuló kifogással nem éltek, nem kifogásolom.

**Felhívom a továbbiakban a szíves figyelmét arra, hogy:**

- A tárgyalásos eljárás esetén a településrendezési eszköz az elfogadást követő napon léptethető hatályba.
- A jóváhagyott tervek megküldésének kötelezettsége:
  - A Rendelet 43 § (2) szerint a településrendezési eszközt a polgármester a képviselő-döntést követő 15 napon belül megküldi az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek vagy elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül értesíti az állami főépítészt és az eljárásban részt vevő államigazgatási szervet annak elérési lehetőségéről.
  - A településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv mellékleteket az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a levélző köteles a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 63/2019. (VI.21.) HBMKH Kormány megbízotti utasítás alapján a Kormány megbízotti Kabinet állami főépítésze jogosult.

Debrecen, 2019. július 23.



Jambrik Imre  
állami főépítész  
helyett

*Zoboki Bernadett*  
Zoboki Bernadett

terület- és településrendezési szakügyintéző

**Kapják:**

1. Címzett (KÉR-en keresztül)
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Jambrik Imre állami főépítész  
részére

Hajdú-Bihar  
Megyei Kormányhivatal  
allami.foepitesz@hajdu.gov.hu

Iktatószám: BP/FNEF-TKI/01767-2/2018.  
Ügyintéző: Debreczeni-Lázár András  
Telefonszám: +36-1-4653866  
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu  
Tárgy: Véleményezés Nyíradony város  
településrendezési eszközeinek  
módosítására vonatkozóan,  
természetes gyógytényező  
érintettsége szempontjából.

Hivatkozási szám: HB/01-ÁF/00128-2/2018.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Főépítész Úr!

Nyíradony város településrendezési eszközeinek a 3642, 3641, 3401/3 és 6511 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó módosítása kapcsán, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

**Az érintett területeken természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.**

**Fentiekre való tekintettel a tárgyaláson a BFKH nem kíván részt venni.**

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 25. pontja állapítja meg.

Közegészségügyi Osztály I.


1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853  
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Kérem fentiek szíves elfogadását.

Budapest, 2018. február 20.

Üdvözlettel:

**Dr. György István**  
kormány megbízott megbízásából

  
**Dr. Vass Csaba**  
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos

*P dr*





HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ugyiratszám: HB/NEF/00561-4/2019.  
Ügyintéző: Dienes Dorottya  
Telefon: 52/550-718

Tárgy: Nyíradony város településszerkezeti terv és  
leírás, valamint helyi építési szabályzat és  
szabályozási terv módosításához a 314/2012.  
(XI.8.) Korm. rendelet 42. § szerinti vélemény  
adása /tárgyalásos eljárás/  
Hiv. szám: HB/01-ÁF/00100-5/2019.  
Melléklet: -

Jambrik Imre  
állami főépítész

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal  
Kormány megbízotti Kabinet

Debrecen  
Darabos u. 9-11. sz.  
4026

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Tájékoztatom, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya (a továbbiakban: Főosztály) Nyíradony város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása ügyében 2019. július 16-án 13:30 órára meghirdetett tárgyaláson egyéb hivatalos elfoglaltság miatt nem tud részt venni.

Tárgyban jelzett terv módosításával kapcsolatban érkezett megkeresésre a Főosztály közegészségügyi szempontból az alábbi véleményt adja:

A megküldött dokumentációban foglalt előírások betartásával a településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása környezet és település-egészségügyre kiterjedően jelentős közegészségügyi kockázatt növelő hatással nem jár.

Követelmények, elvárások megállapítása a Főosztály feladat- és hatáskörét érintően nem vált szükségessé.

A Főosztálynak adatszolgáltatási kötelezettsége nincs. A módosításban foglaltak ellen a Főosztály kifogást nem emel.

A Főosztály hatáskörét a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. § (4) bekezdés a) pontja, illetékességét a 2016. évi CL. tv. 16. § (1) bekezdése, illetve a 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Debrecen, 2019. július 15.

Tisztelettel:

  
Dr. Gazdig Mária  
osztályvezető



Értesül: - Címzett e-maillen: zoboki.bernadett@hajdu.gov.hu  
- Irattár





**Felső - Tisza - vidéki Vízügyi Igazgatóság**  
4400 Nyíregyháza, Széchenyi út 19.  
Telefon: (42)502-200 Fax: (42)502-202  
E-mail: titkarsag@fetivizig.hu Web: www.fetivizig.hu



Ügyiratszám:	I-0333-008/2019.	Tárgy:	Nyíradony Város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2019/I. módosítása _FETIVIZIG
Ügyintéző:	Török Anett, Csengeri Tamás, Nagy Réka	Hivatkozás:	HB/01-ÁF/00100-5/2019.
Tel. mellék:	17056	Irányítás:	Zoboki Bernadett
		Melléklet:	1 db térkép

**Jambrik Imre úr**  
állami főépítész

**Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal**

**Debrecen**

Darabos u. 9-11.  
4026

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

A Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság 2019. július 10-én az HB/01-ÁF/00100-5/2019. ügyiratszámmon továbbította igazgatóságunk számára Nyíradony Város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2019/I. módosítása véleményezésének kérését.

A megküldött ügyiratokat tanulmányozva megállapítást nyert, hogy a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 1. melléklet 7. A) c) alapján „Hajdú-Bihar megyéből Téglás közigazgatási területe, valamint Nyíradony közigazgatási területének északi része” Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság működési területéhez tartozik.

Továbbá tájékoztatom, hogy a Nyíradony Város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2019/I. módosítása 2019. július 16-én (kedd) 13<sup>30</sup> órától tartandó egyeztető tárgyaláson, a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság részéről egyéb elfoglaltság miatt nem tudunk részt venni.

Kérésének megfelelően, tájékoztatásul megküldöm a Bartók B. u. – Ady E. u. – Kossuth u. – Árpád u. által határolt terület módosításához kapcsolódó igazgatóságunk által adott véleményét, további szíves felhasználásra.

**Belvízvédelem**

**1. számú módosítás:**

*A módosítással érintett terület:*

Nyíradony belterület központjában, az 500/2 hrsz.-ú telket  
magába foglaló Bartók B. – Ady E. – Kossuth – Árpád utcák által határolt tömb.

*A módosítás célja:*

Vegyes építési övezet bővítése közpark övezetének ter-  
hére, terület biztosításához mentőállomás kialakítása.

**A tervezett módosítás a FETIVIZIG vagyonkezelésében lévő Adonyi (VII/9-1) oldalágat (5+442-5+872 km szelvények közötti csatornaszakasz) érinti.**

A településszerkezeti terv módosításakor az alábbiakat kérjük figyelembe venni:

- A módosítással érintett terület a 07.02. – Kállai-főfolyás völgye – belvízvédelmi szakaszokon helyezkedik el. A terület belvíz-veszélyeztetettsége:
  - Pálfai-index: mérsékelten belvízveszélyes (2-es) veszélyeztetettségű kategória.
  - Évi átlagos belvizes napok száma<sup>1</sup>: 12 nap/év. (Az elmúlt 10 évre viszonyítva)
  - Belvízvédelmi készültség gyakorisága<sup>1</sup>: 6 elrendelt készültség / 10 év (I. és II. fok).
- A 83/2014. (III. 14.) Korm. rend. értelmében, a vizek és a közcélú vízellátási- és vízelvezetőrendszerek kezelésére jogosult és köteles személyek a vizek és közcélú vízellátási- és vízelvezetőrendszerek mentén az azokkal kapcsolatos vízgazdálkodási szakfeladataik ellátására, a meder megközelítésére, a kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások tavak, tározók és holtágak mentén a 2. § (3) b) bekezdésében meghatározott, a csatorna partéleitől számított 6,0 – 6,0 m széles parti sávot szabadon kell hagyni, egyéb vízfolyások mentén (Adonyi (VII/9-1) oldalág) a 2. § (3) c) bekezdésében meghatározott, a csatorna partéleitől számított 3,0 – 3,0 m széles parti sávot szabadon kell hagyni. A parti sávban külterületen gyepgazdálkodás valamint a termőföld művelési ágának megfelelő, a parti sáv rendeltetését és megfelelő használatát, szükség szerinti igénybevételét nem akadályozó, a meder állapotát nem veszélyeztető tevékenység folytatható.
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, az országos településrendezési és építési követelményekről 8. § (1) bekezdése alapján az egyes építési övezetek közművesítettségének módját és mértékét helyi építési szabályzatban, szabályozási tervben kell megállapítani. A 33. § rendelkezik a telek beépítésének feltételeiről, melynek alapján, épület csak olyan telken helyezhető el, amelynek keletkező szennyvíz és a csapadékvíz elvezetése ártalommentes elhelyezése, biztosított.
- Kerítés, illetve építmény nem kerülhet az Adonyi (VII/9-1) oldalág partéleitől számított 3 m-en belülré akkor sem, ha a földhivatali ingatlannyilvántartás szerint a telek határa a parti sávon belül esik.
- Belvízvédelmi szempontból a módosítással érintett területeken, létesítendő építmények csapadék elvezetésének megfelelő biztosítását mindenképpen szükségesnek tartjuk. A felszíni vízrendezés eszközeivel biztosítani kell a terület csapadékvíz kártétele elleni, illetve a belvizek elleni megfelelő védelmét. A csapadékvíz elvezetését a szomszédos ingatlanok érdekséreleme nélkül kell megoldani.
- Magas talajvízállásos, illetve mélyfekvésű területre építkezni csak talajmechanikai szakvélemény alapján szabad, és az abban előírtakat kötelező betartani.

*A beavatkozási területet érintő csatornát ábrázoló térképet levelünk mellékleteként csatoljuk további szíves felhasználásra.*

<sup>1</sup> Az adatok a 07. 02. sz. belvízvédelmi szakaszra vonatkoznak a 2009-2018 közötti időszakban.

## Vízvédelem és vízgyűjtő-gazdálkodás

### Felszín alatti vizek védelme

- Nyíradony vízellátását biztosító Vízmű, illetve Szennyvíztisztító telep a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság területén található, ezért erről nyilatkozni nem áll módunkban.
- A tervezési területet **nem érinti** az országos vízminőség-védelmi terület térségi övezete.
- A 27/2004 (XII. 25.) KvVM rendelet értelmében Nyíradony város az **érzékeny** felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő települések közé tartozik.
- A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet szerint a tervezési terület a **nitrátérzékeny** területek közé tartoznak.

### Vízgyűjtő-gazdálkodás

- A Kormány 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozatban elfogadta Magyarország felülvizsgált tervét, mely a 14. számú Hivatalos Értesítőben került közzétételre 2016. április 7-én.
- A tervezési terület a **2-3 Lónyay-főcsatorna Tervezési Alegység**hez tartozik, az **sp.2.4.1. Nyírség-Lónyay-főcsatorna-vízgyűjtő** sekély porózus és porózus felszín alatti víztestek területén található.
- A tervezési terület által érintett víztest és az ahhoz tartozó, vízföldtani alapon meghatározott talajvíztartó réteg fekümelysége az alábbiak szerint alakul:

Terület	Érintett víztest		Talajvíztartó átlagos fekümelysége
	Megnevezése	Kódja	
Nyíradony	Nyírség-Lónyay-főcsatorna-vízgyűjtő	sp.2.4.1	-34,0 m

- A Vízgyűjtő-gazdálkodás Tervezés felülvizsgálata során a **Nyírség-Lónyay-főcsatorna-vízgyűjtő** sekély porózus felszín alatti víztest *gyenge mennyiségi és jó kémiai* minőségű. Cél a jó mennyiségi állapot elérése 2027-re, ugyanakkor a jó kémiai állapot fenntartása.
- A felülvizsgálat során kapott eredmények alapján az **AEP627 Kállay-főfolyás felső** erősen módosított víztest *mérsékelt ökológiai* állapotú és *jó kémiai* állapotú. A vízfolyás víztestre meghatározott ökológiai célkitűzés, vagyis a jó ökológiai potenciál elérésének évét 2027 utánra, ugyanakkor a jó kémiai állapot fenntartása.
- Tájékoztatjuk, hogy **Települési Operatív Program és KEHOP keretében kiírt pályázatok esetében elvárás, hogy a tervezett fejlesztés illeszkedjen a támogatási kérelem benyújtásakor aktuális Vízgyűjtő-gazdálkodási Tervhez.**
- A vízgyűjtő-gazdálkodási tervben kiemelt fontosságú a vízgazdálkodás elveinek szem előtt tartása, a vizek hasznosítására, helyben tartására való törekvés.
- A felülvizsgált Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT2) a [www.vizeink.hu](http://www.vizeink.hu) honlapon érhető el.
- A Települési csapadékvíz-gazdálkodási útmutatót a VGT2 8-6 számú melléklete tartalmazza.
- A településrendezési terv módosítása, a beruházások tervezése, illetve a kivitelezés során kérjük fentiek figyelembe vételét.

**Nyíradony Város településszerkezeti terv, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv tervezett módosítása ellen a Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság részéről, a fent leírtak figyelembe vétele mellett belvízvédelmi és vízvédelmi és vízgyűjtő-gazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk.**

Nyíregyháza, 2019. július 15.

Üdvözlettel:

**Bodnár Gáspár**  
igazgató



**NMHH**

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Debreceni Hatósági Iroda

**Ügyiratszám:** CD/18696-2/2019.

**Tárgy:** Nyíradony város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2019/I. módosítása

**Elektronikus levélcím:** info@nmhh.hu

**Ügyiratszámuk:** HB/01-AF/00100-5/2019.

**Ügylétezőjük:** Zoboki Bernadett

**Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal  
Kormány megbízotti Kabinet  
Állami Főépítész**

**DEBRECEN**

Darabos u. 9-11.

4026

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

A tárgyi ügyben összehívott tárgyalásos eljáráson - egyéb elfoglaltságom miatt - nem tudok részt venni, állásfoglalásom a következő:

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság) a tárgy szerinti településrendezési eszközök módosítására vonatkozó véleményezési dokumentációban foglaltakat megvizsgálta.

A Hatóság megállapította, hogy a véleményezési dokumentáció alátámasztó munkarésze tartalmazza a közműre vonatkozóan, hogy „Jelen dokumentációhoz a tervezési területre vonatkozóan, nem került kidolgozásra, mivel a tervezett változások érdemben nem változtatják meg a hatályos rendezési tervhez korábban készített munkarészeket.”

Fenti véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdése alapján adta a Hatóság.

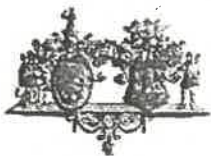
Debrecen, 2019. július 11.

  
Nemeth József  
hatósági irodavezető



34.





HAJDÚ-BIHAR MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT  
FŐÉPÍTÉSZE  
☒ 4024 Debrecen, Piac u. 54., ☎:52/507-525,  
e-mail: [focpitesz@hbmo.hu](mailto:focpitesz@hbmo.hu)

Iktatószám: ÖH/765-2/2019.

Tárgy: Nyíradony város településrendezési  
terv módosítása (1 terület módosítása,  
mentőállomás kialakítása, Z->Vt, tárgyalásos  
eljárás)

Ügyintéző: Zoboki Bernadett

Ügyiratszám: HB/01-ÁF/000100-5/2019

Jambrik Imre  
állami főépítész részére  
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal

Debrecen  
Darabos u. 9-11.  
4026

Tisztelt Főépítész Úr!

Köszönettel megkaptam levelét, melyben tájékoztat, hogy Nyíradony város az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) c) pontja alapján módosítani kívánja településrendezési tervét.

Tájékoztatom, hogy a tárgyalásos eljárás során más irányú elfoglaltságom miatt nem tudok részt venni, azonban a fenti tárgyú módosítással kapcsolatban a következő véleményt adom.

Nyíradony Város településrendezési eszközeinek jelen módosítása során a településközpont vegyes zóna bővítése a megyei területrendezési terv előírásaival<sup>1</sup> való összhangot nem befolyásolja, így a módosítás ellen kifogást nem emelek.

Kérem Nyíradony település szíves tájékoztatását, hogy a módosított településrendezési eszköz elfogadását követően a jóváhagyott, hitelesített dokumentációt elektronikus adathordozón részemre küldje meg.<sup>2</sup>

Debrecen, 2019. július 15.

Tisztelettel:



*Gonda-Magyar Andrea*  
Gonda-Magyar Andrea  
megyei főépítész

<sup>1</sup> 13/2010. (IX. 17.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Hajdú-Bihar Megyei Területrendezési terv  
<sup>2</sup> 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43.§ (2)



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

AF

Ügyiratszám: 10036/4/2019.  
Ügyintéző: Kovács Péter  
Tel: (+36-52) 505-806

Jambrik Imre részére  
állami főépítész

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal  
Kormány megbízotti Kabinet  
Állami Főépítész

Debrecen  
Darabos u. 9-11.  
4026

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal ingatlanügyi feladatkörében eljáró Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály a fenti hivatkozási szám alatt, Nyíradony város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2019/I. módosítása (mentőállomás) tárgyában küldött megkeresésben foglaltakhoz az alábbi földvédelmi véleményt adja:

A módosításokhoz a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály földvédelmi szempontból hozzájárul, mivel az belterületi művelés alól kivett ingatlanokat érint.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály földvédelmi véleménye a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 38-41. §-án, 9. számú mellékletén, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 6/B. §-án alapul.

Debrecen, 2019. július 9.

Tisztelettel:

Dr. Bagosi Mária Adrienn  
osztályvezető



Elérkezett.

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL	
Szerkesztés dátuma: Ügyintéző:	AF
Beküldés dátuma:	2019 JÚL 10.
210/075447/2019	

dr. Aue

Tárgy: Földvédelmi vélemény  
Hiv. szám: HB/01-AF/00100-5/2019.  
Ügyintéző: Zoboki Bernadett

Az eredeti elektronikus  
dokumentummal egyező

2019 JÚL 10.

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal  
NAGY GYALAI IMRE

ELEKTRONIKUS MÁSOLAT ZÁRADÉKA



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Hajdú-Bihar Megyei  
Kormányhivatal  
2019.07.09 11:00:37  
+02'00'

**Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.<sup>1</sup>**

*Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.*

<sup>1</sup> Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdése alapján meghatározott hitelesítési záradék.





elh. 2019. 07-11.  
íkt. előzu!

J-10

## **NYÍRMÁRTONFALVA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

4263 Nyírmartonfalva, Kossuth u. 38. \* Tel/fax: 52/207-021 \* E-mail: [nyirmartonfalva.hiv@invitel.hu](mailto:nyirmartonfalva.hiv@invitel.hu)

Szám: Nyf/1504-2/2019.

Tárgy: Nyíradony város  
településszerkezeti terv leírás, helyi  
építési szabályzat és szabályozási terv  
2019/I. módosítása

HBM-i Kormányhivatal  
Állami Főépítész  
részére

Debrecen  
Darabos u. 9-11.  
4026

Tisztelt Cím!

A Hivaalomhoz megküldött, A HB/01-ÁF/00100-5/2019. ügyiratszámú, Nyíradony város településszerkezeti terv leírás, helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2019/I. módosítása és véleményezési dokumentáció és egyeztető tárgyalás tárgyú megkeresésével kapcsolatban az alábbiakat közlöm:

- az eljárással kapcsolatban előírást nem teszek,
- adatszolgáltatási kötelezettségem nincs,
- valamint kifogást nem emelek.

Nyírmartonfalva, 2019. július 12.

Tisztelettel:



*Kövé*  
Kövé Mihály Csaba  
polgármester

**F E D L A P**

**NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő  
előterjesztéséhez.**

**Tárgy: Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet megvitatása**

**Előterjesztő:** Kondásné Erdei Mária polgármester

**Készítette:** Bálintné dr. Szilágyi Marianna Ágnes osztályvezető

**Az előterjesztés készítésében részt vett-**

**Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte:** Mezei-Czifra Bernadett jegyző

**Az ülés időpontja:** 2019.08.15.

**Napirend sorszáma:** 3.

**Előzetesen tárgyalja:** Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság, **A döntés**

- rendelet  
 határozat

**A döntéshez**

- egyszerű  
 minősített többség szükséges.


**A döntéshozatal módja**

- nyílt  
 titkos  
 névszerinti szavazás.

**Az előterjesztést**

- nyílt  
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. augusztus 14.

  
Kondásné Erdei Mária  
polgármester



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május 02-ai ülésén fogadta el az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendeletét.

A rendelet kihirdetése után körvonalazódott, hogy a benyújtott pályázatok elbírálása és az érdeklődő helyi lakosok összetételét figyelembevéve körvonalazódott, hogy a rendelet módosítása szükséges a rendelet-tervezet alapján z alábbiak szerint:

*1.§-ban szereplő hiányszakmák kiegészülnek a pedagógus, népegészségügyi ellenőr,*

*2.§ tekintettel, hogy a hatásköri szabályozás érinti a jegyzőt, így támogatás nyújtásának kizárását szükséges kiterjeszteni a hozzátartozóira.*

*3.§ az ösztönző támogatás célja, hogy a szociális területen aktivitást mutatók is kerüljenek a rendeletbe.*

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítésének hatásvizsgálatával kapcsolatban a rendelet várható következményeiről a (2) bekezdésben meghatározottak alapján az alábbi tájékoztatást adom:

### **1., A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági költségvetési hatásai:**

A rendelet módosításának társadalmi, gazdasági költségvetési hatása nincs.

### **2., Környezeti és egészségügyi következmények:**

A rendelet-módosításnak környezeti hatása nincs, a korábbi környezeti hatások nem változnak a rendelet módosítása következtében

### **3., Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A rendelet módosítása a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal apparátust igénybe veszi, azonban az apparátus adott.

### **4., A jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A rendelet módosítása ebből a szempontból nem releváns.

## **5., Személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

Nem eredményez változást a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelethez képest.

**A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő - testületet az alábbi rendelet-tervezet elfogadását:**

### **RENDELET-TERVEZET**

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló \_\_\_\_/2019. (..) önkormányzati rendelet**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLX-XXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a Nyíradony Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelet. 3. számú melléklet (2) bekezdés b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### **1.§**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 2. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

önkormányzatnál illetve intézményeinél hiányszakma: pénzügyi számviteli ügyintéző, mérlegképes könyvelő, jogász, építésügyi-műszaki ügyintéző, szociális munkás, szociálpedagógus, pedagógia asszisztens, szociális ápoló és gondozó, védőnő, általános orvos, gyermekorvos, óvodapedagógus, gyógypedagógus, informatikus, kulturális szervező, közösségszervező, könyvtáros, segédkönyvtáros, andragógus, általános irodai adminisztrátor, adatvédelmi tisztviselő, munkavédelmi ügyintéző, falugazdász, településmérnök, vidékfejlesztési agrármérnök, *pedagógus, népegészségügyi ellenőr,*

## 2. §

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 6. § (8) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

Nem nyújtható támogatás annak a pályázónak, aki a döntéshozó Képviselő-testület bármely tagjával vagy a jegyzővel közeli hozzátartozói viszonyban áll.

## 3.§

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Az ösztönző támogatás célja a település közösségi életében fontos szerepet játszó, hiány tevékenységet végző; továbbá a kultúra, sport, környezet és természetvédelem, *szociális* területén, valamint, az *Esély otthon* projekt keretében szervezett tevékenységekben kiemelkedő aktivitást vállalók számára támogatás biztosítása.

## 4.§

Jelen rendelet 2019. augusztus 17 napján lép hatályba, és 2019. augusztus 18 napján hatályát veszti.

Nyíradony, 2019. augusztus .....

**Kondásné Erdei Mária**  
polgármester

**Mezei-Czifra Bernadett**  
jegyző

A rendelet kihirdetése a hivatalban lévő hirdető táblára történő kifüggesztéssel megtörtént.

Nyíradony, 2019.....

**Mezei-Czifra Bernadett**  
jegyző