

JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő testületének 2019.06.27-én a Polgármesteri Hivatal konferencia termében megtartott üléséről

Jelen vannak: Kondásné Erdei Mária
Sztancs Tibor alpolgármester
Trefán József
Mercs György
Mercs Gáborné
Kovácsné Frank Magdolna
Gondor György
Dr. Várkuli István

Igazoltan távol van:
Madar József

Tanácskozási joggal jelen vannak: jelenléti ív szerint.

Kondásné Erdei Mária polgármester köszönti a megjelent képviselőket, és megállapította, hogy a testület 8 fővel határozatképes. Az ülést 09.14órákor megnyitotta. Polgármester asszony elmondja, hogy javasolja levenni napirendről hatos napirendi pontot, **A Babtista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy és Nyíradony Város Önkormányzata közötti Vagyonkezelési szerződésről szóló döntés című napirendet.** Hatos napirendi pontként javasolja felvételre egy szóbeli előterjesztés alapján **A VVTK számára a testület által megszavazott éves költségvetési támogatás soron kívüli kifizetését.** Megkérdezte, hogy van-e javaslat újabb napirendi pontok felvételére. Mivel a napirendi pontok tárgyalásával kapcsolatban más megjegyzés észrevétel nem volt **polgármester asszony** szavazást rendel el.

(a szavazásban 8 fő vett részt)

A képviselő-testület az ismertetés szerinti napirendi pontok megtárgyalását 8 igen szavazattal – külön határozat meghozatala nélkül- elfogadta.

1.Polgármesteri beszámoló

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

2. Beszámoló a költségvetési egyensúly aktuális állapotáról, változásának irányáról, a költségvetés várható teljesítéséről. Beszámoló a költségvetési egyensúly helyreállítása érdekében tett intézkedések, végrehajtásáról. A költségvetési egyensúly helyreállítása érdekében teendő további intézkedések.

Előterjesztő:

Kondásné Erdei Mária polgármester
Mezei-Czifra Bernadett jegyző
Terdik János intézményvezető
Lókodiné Pintye Mária intézményvezető

Verdes Mihály intézményvezető
Nagy Józsefné intézményvezető-helyettes
Dalanics László ügyvezető igazgató
Moldvai István elnök

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság

3.Nyíradony város Önkormányzat Képviselő-testületének a középfokú oktatási intézményben tanulók részére tanulmányi ösztöndíj alapításáról szóló 16/2018.(IX.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

4.Döntés a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése kiírás keretén belül konyhatechnológiai eszközök szállítására beszerzési eljárás lezárásáról

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

5. DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. bérleti szerződéséről szóló döntés megvitatása

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

6. A VVTK számára a testület által megszavazott éves költségvetési támogatás soron kívüli kifizetését

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

7.Dr Schiller Zita Marianna fogorvos feladatellátási szerződésének módosításáról döntés

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

8.A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt Nyíradony vízi közműveinek üzemeltetésével kapcsolatos 2018. évi beszámoló jóváhagyása

Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

Különfélék: képviselő-testület tagjainak az ülés napirendi pontjain kívüli kérdései, bejelentései, interpellációi.

Polgármesteri beszámoló

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy szeretne szóbeli kiegészítésként ehhez ponthoz egy olyan szóbeli kiegészítést tenni, hogy 22 kérelem érkezett be természetbeni támogatás jogcímen, a Bokrétás utcán élők részéről, akik szeretnék a kerítésüket megjavítani. Illetve kerítést szeretnének építeni.

09.¹⁷.Madar József képviselő megérkezett a testület a létszáma 9 főre változott.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy szeretnék ezzel teljesíteni azt az állampolgári kötelességüket, hogy a szabadon kóborló kutyáikat zárt helyen tartsák és ezt a kérelmet, ennek a kérelemnek a teljesítését a rendelet lehetővé teszi és ennek alapján a 22 kérelmező kérelmét a szociális osztály megvizsgálta helyénvalónak tartotta és javasolja, hogy a polgármesteri hatáskörben kerüljön kiosztásra ez a kerítésdrót A rendelet úgy szól, hogy kifejezetten természetben kell kiadni a kérelem tárgyát, ha kifejezetten arra irányul. A Szociális Iroda munkatársa megvizsgálta kérelmeket és, mindegyikben szerepel ez a kifejezés, hogy kerítés vagy drótkerítés. Természetesen arra nem tud az önkormányzat vállalkozni, hogy oszlopokat is biztosítson. Javasolja, hogy a Családsegítő kezelje, vagy kövesse figyelemmel és a sorsát is rögzítsék és kövessék nyomon, hogy beépítésre került-e, illetve hogy a család valóban arra használja, amire fontos és szükséges. Ezt szerettem volna még szóbeli tájékoztatásként elmondani. Ezek egyenként 15 méter hosszú szakasz okból álló kerül drótkerítésre alkalmas kerítés anyag. Elmondja, hogy előzetesen kiosztotta a polgármesteri tájékoztatót.

Kondásné Erdei Mária polgármester asszony megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztés elfogadását szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő)

9 igen szavazattal, 0 tartózkodás:0, ellenszavazat:0-

Nyíradony Város Önkormányzata képviselő testülete:

határozathozatal nélkül elfogadta a polgármesteri beszámolót

II.napirendi pont:Beszámoló a költségvetési egyensúly aktuális állapotáról, változásának irányáról, a költségvetés várható teljesítéséről. Beszámoló a költségvetési egyensúly helyreállítása érdekében tett intézkedések, végrehajtásáról. A költségvetési egyensúly helyreállítása érdekében teendő további intézkedések.

Hadházi Tibor pénzügyi vezető elmondta, hogy tegnap bizottsági ülésen is ismertette a beszámolóját. Az önkormányzatot és a polgármesteri hivatalt kiemelve, az önkormányzatnál, ami alapvetően lefedi végül is az összes tevékenységet, mert a támogatások az önkormányzaton keresztül folya ki, ebben a májusig tartó kimutatásban az látszik, hogy nagyságrendileg időarányosnak tűnik. Ez viszont ne tévesszen meg senkit. Ez azt jelenti, hogy most még egy egyensúlyi állapot van, az összes tartalék fel van használva, a hitel és fel van használva a módosítások amiket a múltkor meg hozott a testület beépítésre kerültek és így egy nagyságrendileg időarányos állapotot látnak, de ez az év végéhez közeledve, ez nem marad így. Az év végéhez közeledve jelentkeznek azok a kiadások, amelyeknek a megtervezése, a költségvetéskor nem sikerült eldönteni, hogy milyen feladatok végzése folytatódjon és ez további kockázatot jelent, tessék továbbra is figyelemmel lenni erre kérdésköre, még akkor is hogyha az ingatlan értékesítésből származó bevétel bejön, akkor is az a bizonyos 260 millió forint helyi adóbevételnek a felosztása tervszerűen nem történt meg. Tehát ez a probléma továbbra is él a költségvetés és az év folyamán, tehát mint mondta, per pillanat ilyen egyensúlyi állapot alakult ki, de ez átmeneti köszönhető annak, hogy az adóbevétel szerencsére bejött valahova több mint 50% a vagyontípusú

adónál, 72% is, hogy ha ez így marad, akkor ott a többletbevételként remélhető. Tegnap elhangzott az is, hogy a tulajdonosi bevételek mivel az a B 404-nél, a tervezett 17 milliós bevétel kiegyenlítésre került. Ez nem többletbevétel, várták ezt a bevételt reálisan várták, ezt beépítették a kötésbe, ez egész egyszerűen bejött, technikailag rendelkezésre áll, többletbevételt nem jelentett a költségvetések képest. A kiadási oldalon, a 4.2-es táblánál, ott is úgy nagyságrendileg időarányosnak tekinthető a legtöbb érték. A legkiugróbb, a múltkor is említette, hogy mindig felmerülő elsőként jelentkező feszültség Vagyonkezelő Kft-nél a költségvetési szempontból meg is szavazott 71 millió forint teljes egészében átutalásra került. Önkormányzatnál röviden így, a polgármesteri hivatalnál is az a 8.1 tábla, beépítésre került a 20 milliós nagyságrendű alapilletmény növelése kapott pályázat és innentől kezdve reálisabb százalékok jönnek ki, mind a bevételi, mind a kiadási oldalon. Bevételnél is, hogyha megnézik a fő számok 42%. Az időarányosnak megfelelő. Kiadási oldalon, hogyha 82-es táblánál nézik, a bérnél már 48% hát ez is közel van az időarányoshoz, de azért már, amikor már jó pár százalékkal eltér a 42%-tól akkor már kis csengő, hogy ott is már valamit beindult tehát felszerelés mozdult el. Az önkormányzatról és a polgármesteri hivatalról röviden ennyit tudott mondani.

A 9.1 tábla Óvodánál a bevételek 44% támogatásból van alapvetően kvázi időarányosnak tekinthető. A 92 -es táblán a kiadások a legelső sorában 45%, tehát ez is nincs túl messze az ideálistól, de mégis attól többről szól még mindig ez is. Igen. 10.1-es tábla a Művelődési Háznál itt van egy nagyarányú elmozdulás, de ennek megvan az oka. 80%-ban vannak a finanszírozási teljesítések. Itt arról van szó, hogy 16 milliós pályázati maradványként átjut erre az évre, de ezt csak zárszámadás után lehet beépíteni. Az zárszámadás eddig volt, most még előterjesztés nem készült el arra vonatkozóan, hogy a maradvány beépítésre kerüljön. Tehát, hogyha maradvány igénybevétele beépítésre kerül, akkor remélhetőleg ez is az időarányos közelében fog maradni. Ugyanez igaz a kiadási oldalon is, de a kiadások is ugyanígy pillanatnyilag, technikailag 322%-on állnak, de azért mert az előző évre áthúzódó maradvány költsége megtörtént, de a módosítás a zárszámadást követően, akkor még nem követően, meg még ezután fog bekövetkezni.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondta, hogy ezért látszik ott a 322%.

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondta, hogy azért ilyen aránytalan, de hogyha beállítják, akkor remélhetőleg ez beáll egy időarányos közeli állapotra.

Élelmezést Szolgáltató Szervezet a konyha. Ott is 46% egy kicsivel több mint az időarányos. Nagyrésze a bevételnek szolgáltatásból adódik, 49%-kal az ellátási díjak 8%-on állnak, mert a fizetési hajlandóságon van mit javítani. Konyhával a kapcsolatban azt is érdemes tudni, szintén a jövőnek a kockázataként, hogy ez még ugye az Aradványpusztá nélküli konyha, meg egészségügyi tevékenység illetve a mezőőri tevékenység nélküli költségvetés, tehát hogyha legközelebbi költségvetés módosításkor ezeket az összegeket tervszámként, megbecsül számként, be kell építeni a költségvetésbe és azt is, hogy honnan lesz finanszírozva, mert az odáig rendben, hogy a Vagyonkezelőnél már nem jelentkezik, tehát ott már ez a feszültségrész megszűnik, de mivel az egyik zsebből a másikba áttevésről van szó, önkormányzati szinten ez nem jelent megtakarítást és költségvetés csökkentést, tehát azt akkor is meg kell mondani, hogy függetlenül attól, hogy a Kft-nek adják vagy a konyhának, hogy milyen bevétel terhére. Tehát az előbb említett egyensúlyinak tűnő állapot után, ez a kérdés tovább feszíti, hogy milyen keret terhére lesz ez biztosítva.

Kondásné Erdei Mária polgármester megkérdezte, hogy az első magasabb kiadás, bérek tekintetében az már most július hónapban aktuális lesz?

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondta, hogy igen. Igen. Tehát a mezőőrök és az egészségügyi sofőrök, már június 1-től át vannak igazolva és a bérük már júniusban meg fog jelenni, amelyeket azt gondolja, hogy ki lesz fizetve, tehát tudjon róla a testület és ezekből kalkulált egész évre vonatkozó költségvetési rendelet módosítás fog a legközelebbi módosításakor beépítésre kerülni, csak akkor mondja, a forrását kell tudni majd megmondani reálisan lehetőleg. Ha plusz információ van, az intézmények vezetői tegyék meg.

Nagy Józsefné óvodavezető elmondta, hogy újból ugyan azt tudja elmondani, amit korábban. Annyi pedagógussal üzemelnek, amennyit az állam le finanszíroz. Az első probléma az, hogy az állam nem finanszírozza le mindenkinek a bérét, hanem egy átlagbért vesz és mivel az óvodai dolgozók már egy elöregedő társadalom, magasabbak a bérek, így kell az önkormányzatnak hozzátenni. Azonkívül megemelkedett a minimálbér, nem finanszírozta az állam. Bár most kaptak valamennyi segítséget és támogatást, úgy tudja 2.500.000.- forintot. Ezt görgetik maguk előtt.

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondta, hogy ez egy új információ, ezt ki is hagyta, ez annyira friss, hogy támogatási okiratot kaptak meg az EBR rendszeren keresztül és a normatívákat megcímezve, akár nevelés, akár általános feladat, kulturális tevékenységekhez, minimálbér kompenzáció címen röviden kifejezve feladatonként 2-3 millió vagy pár százezer forint a kultúrájánál megemelésre került. Ez is majd be fog jönni a következő módosításnál. Ez összesen 20 millió forintot jelent éves szinten. Még ezt értelmezik, hogy nehogy ütközzön az alapilletményel, de lehet, remélhetőleg nem ütközik, de ez jobb ezt is tisztázni.

Nagy Józsefné megbízott óvodavezető elmondta, hogy próbáltak takarékoskodni, de voltak nem várt kiadásai, amik egyébként nem nagy számok.

Kondásné Erdei Mária polgármester asszony megkérdezte, hogy a Szivárvány Önkormányzati Óvoda megbízott óvodavezető beszámolójával kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztés elfogadását szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő)

9 igen szavazattal, 0 tartózkodás:0, ellenszavazat:0-

Nyíradony Város Önkormányzata képviselő testülete:

határozathozatal nélkül elfogadta a beszámolót

Verdes Mihály intézményvezető elmondta, hogy az épület, 40 éves épület, ott már a vízrendszer tönkre van menve, a fűtésrendszer megint korszerűsítésre szorul, ami még gondot fog jelenteni hamarosan a csatorna dugulás. Eb rendészeti telep körülbelül 70-90%-ban kész van, két-három héten belül át lehet adni az állatorvos által írt feltételeket teljesítve. A klíma, ilyen gazdasági viszonyban a konyhán most nem cserélik. Apró felújítások vannak, mert amit használnak, az romlik is. Partnerek részéről jelentős pénzügyi tartozás van, ami érzékenyen érinti a költségvetésüket. Remélik, hogy kifizetésre kerülnek a dolgok.

Kondásné Erdei Mária polgármester asszony megkérdezte, hogy a Nyíradonyért Élelmezést Szolgáltató Intézmény beszámolójával kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztés elfogadását szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő)

9 igen szavazattal, 0 tartózkodás:0, ellenszavazat:0-

Nyíradony Város Önkormányzata képviselő testülete:

határozathozatal nélkül elfogadta a beszámolót

Dalanics László igazgató elmondta, hogy legutolsó testületi ülésen az a javaslat született, hogy folyamatosan csökkentsék azt a létszámot, ami foglalkoztatva van a Vagyonkezelőnél. Jelen esetben itt a Harangi Imre Sportcsarnokról beszél. Csoportos megbeszélés keretében, valamennyi dolgozóval ismertették az elképzeléseiket, hogy mi is várható, mi fog történni, és utána egyénileg minden egyes személlyel megpróbálták leülni. Durván 90% -nál ez már megtörtént. Azt mondja, hogy jó érzéssel töltötte el, hogy az emberek mennyire átértékelték azt, hogy milyen probléma van, őket is érinti ez a dolog, de elfogadják. Mindenkivel egyénileg próbálnak úgy megegyezni, hogy jelentős sérülés ne érje a dolgozót, illetve működőképessége megmaradjon a csarnoknak. Ennek a feltétele az az, amit Polgármester Asszony ígéretével megerősített, hogy föl kell ezek előtt az emberek előtt azt a lehetőséget mutatni, hogy nem rögtön az utcára kerülnek, hanem van visszaút valamilyen formában. Itt kifejezetten a Paktumról beszél. Szeretné a testületnek felhívni a figyelmét, hogy figyeljenek arra, amikor a csarnok át fog kerülni, mert át kell, hogy kerüljön a Vagyonkezelőtől, hogy az gyorsabban és zökkenőmentesen zajlódjon, vagy a leendő szervezetbe, vagy az önkormányzatban, ezekkel a bizonyos pályázati lehetőségekkel élni tudjon, másképp akkor ez az egész borul. Összefoglalva a csarnok esetében, gyakorlatilag ő úgy gondolja, hogy a jelzett határidőt tartva, végre tudják hajtani a létszámcsökkentést, azt hogy a csarnok is működik meg az emberek is elvárják, az pedig majd egy valami módon megpróbálják megoldani. A létszámcsökkentés nemcsak a Harangi Imre Sportcsarnokot fogja érinteni egyébként, hanem egyéb személyeket is. Velük is folyamatban van a tárgyalás. Ugyanaz a megoldás lesz, hogy tudomásul veszik, hogy más helyre kell menniük, vagy más megoldásban kell az üzemeltetésnek megtörténnie. Ő azt hiszi, hogy a legfontosabb feladata ez volt Köszöni szépen, ennyit szeretett volna elmondani.

Kondásné Erdei Mária polgármester asszony megkérdezte, hogy a Nyíradonyi Vagyonkezelő Kft. beszámolójával kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztés elfogadását szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő)

9 igen szavazattal, 0 tartózkodás:0, ellenszavazat:0-

Nyíradony Város Önkormányzata képviselő testülete:

határozathozatal nélkül elfogadta a beszámolót

Kondásné Erdei Mária polgármester megkérdezi, hogy konkrétan az biztosan felmerül kérdésként ugye július havi július hónapban esedékes bérek és járulékok kérdése amiből nyilvánvalóan köztudott és mindenki tudja hogy vannak olyanok amelyek egyértelműen indokoltak a kötelező feladathoz kapcsolódóan akár itt akár a helyszínen vagy bárhol is vannak dolgozók de ennek egy része is pénzügyi vezető mondtál mondd már történt egy előzetes finanszírozás de erre kellene választ kapni hogy milyen összegről van szó és van erre a kilátás

Dalanics László igazgató elmondja, hogy még nem tudja megmondani, még nem történt meg a bérszámfejtés. Arról igen, hogy nem áll rendelkezésre ez az összeg. Nem is számol arra, hogy ez rendelkezésre fog állni, csak a városi finanszírozással tudnak számolni. Jelezte az előző alkalmakkor is, hogy gyakorlatilag a Vagyonkezelőnek bevétele vállalkozásból jöhetnek most már. Csak aztán, csak akkor, hogyha elindulnak az ügynevezett beruházások, amelyekben részt tudnak venni. Egyéb forrás nem áll rendelkezésükre. Ami lenne bevétele, az lett mondva, hogy elsősorban áram vagy gáz számlát, amik nélkül gyakorlatilag a cég nem működik.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy jól érti, most még júliusban nem lesz csökkenés. Csak az a néhány, akiről korábban is tudtak már. Illetve ami egyébként megjelenik más területen a városnál.

Dalanics László igazgató elmondja, hogy náluk ez csökkenés lesz, de ez máshol meg fog jelenni.

Kovácsné Frank Magdolna képviselő elmondja, hogy nem volt szó a Járási Hivatal takarításról. Azzal mi történik?

Dalanics László igazgató elmondja, hogy elmondja, tehát az eredeti álláspont ugye az volt, hogy a város felbontja a megállapodást a Kormányhivatalnál. De egy olyan elképzelés van most jelenleg, hogy még az a pénz is pénz, amit onnan le lehet venni és próbálják meg úgy átcsoportosítani azokat az embereket, hogy ez a pénz elég legyen arra, hogy ezt a munkát elvégezzék.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy havi 580.000.- forint.

Dalanics László igazgató elmondja, hogy elmondja, attól függően, hogy mi fog megtörténni, neki akkor kell a lépéseket meghoznia. Konkrétan nem tudják, hogy a Baptisták, hogy akarják az átvett iskolát üzemeltetni. Sikerül-e oda bejuttatni, saját magunkat, mint céget vagy embereink egy részét, mint alkalmazottat illetve oda kerül a sor onnan is el kell, hogy engedj a azokat az embereket akik pluszba vannak. Ez a finanszírozás arra, hogy ott négy ember dolgozzon, arra ez kevés. Sorozatban érkeznek be megrendelések, nem tudja, hogy testület tagjai tudják-e vagy Polgármester Asszony látja-e ezeket, nem hiszi, mert nem neki megy, amelyeket ő nem tud és nem is fog végrehajtani, mert olyan összegű megrendelések, hogy egyáltalán nem biztos, hogy megtérítése kerül. Eddig ilyen nem volt. Megjött, megcsinálták, most nem fogja megcsinálni, mert nem biztos benne, hogy bármikor is ezt mondjuk elfogadják. Egyet tud csinálni, küldi az árajánlatot, ha vissza jeleznek, akkor megy, de akkor ezt tudják ők. Nekünk mindez azt jelenti,

hogy megkaptam egy megrendelést, most akkor ő kiszámolja a dolgokat, visszaküldi, aztán ők vissza jeleznek ,az azt jelenti, hogy napok vagy hetek kérdése mire ez eldől. Nem egy kellemes dolog az, mert mondjuk nem zár be az automata ajtó, azt körülbelül három nap vagy négy nap, mire el fogja tudni dönteni, hogy megcsináltassa vagy ne csináltassa meg. Ez nem jó se a Járásnak, senkinek, de egyszerűen rá vannak kényszerítve, hogy ez így történjen meg. Apró dolgok nincs gond, mert aztán át számlázással tovább tudja városnak számlázni, de a jelentősebb dolgokat az mind csak így zajlanak.

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondja, hogy két gondolat. Akkor most már érvényesül az a testületi határozat, hogy veszteséges tevékenységet nem végez a Kft, Mert ilyet nem vár el a testület, valamint ez, hogyha van, egy árajánlat kiküldve az önkormányzattal szemben sokan alkalmazzák azt, hogy díjbekérőként előre elküldik a pénzt, hogy biztosan ki legyen a szolgáltatás fizetve.

Dalanics László igazgató elmondja, hogy akkor holnaptól felmond két dolgozónak, mert mást nem tud lépni. Arra is rögtön válaszol, hogy küldi a bekérőt, de csak azért mondja ezt, hogy csak értsék, hogy neki Nyíradony várossal van szerződése, nem a Megyei Kormányhivatallal. Ő az elküldött feladatokat a városnak kell, hogy leszámlázza, ide kell, hogy elküldje az általa elkészített árajánlatot és Nyíradony város egy szót nem fog erre reagálni, mert honnan tudna erre reagálni. Ő neki tovább kell forgatni a Kormányhivatal felé ezt és akkor ez majd visszavezet egyszer oda a Vagyonkezelőhöz. Nem neki van szerződése megyével, hanem a városnak.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy hogy technikailag ezt másolatban kaphatja azonnal a járás és rögtön telefonon rá tudnak kérdezni, mert ennek a felgyorsításával nincsen probléma. Csak nyilván a város sem fogja addig kifizetni, ameddig onnan nem kap igen választ illetve további díjbekérőt. Csak ennek az ütemezettsége a fontos. De ezek jelen pillanatban még nem jelentenek kiadást. A kiadást a személyi bér jelenti.

Dalanics László igazgató elmondja, hogy elmondja, hogy akkor nem tud mást mondani, elküldi az embereket és akkor megáll a munka. De kell egy határozat, hogy ő hozza ki őket.

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondja, hogy az a határozat, mert többször meghozódott, hogy veszteséges tevékenységet ne folytasson. Ha ez a határozat meg már nem él, akkor vonja vissza a testület. De szerinte ez még érvényes.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy hogy személyi kérdések tekintetében testület nem mondhat ki részfeladatoknál, mert az egy intézményvezetői hatáskör. A személyügyi kérdések tekintetében a klasszikus megfogalmazás, az hogy előirányzatok keretén belül a probléma az, hogy itt az előirányzat az most már nem elég a következő havi személyi kifizetésre. Mert a testület nem mondhatja meg az óvoda vezetőnek vagy a NYÉSZI vezetőjének, hogy kit alkalmazzon, mert az hatáskör túllépés.

Dalanics László igazgató elmondja, hogy ilyet egyáltalán nem kért, de azért már elég faramuci helyzetről beszélnek, ha már itt ki kell a dolgokat mondani, hogy a csarnokból engedd el az embereket, de kötelezően nyitva van a csarnok. Ő ugyanolyan ember, mint bárki, meg kellene mondani, hogy lehet ezt megvalósítani, mert ugye kimondani, elnézést, ha azt mondja, elég könnyű. De, hogy lehet ezt végrehajtani, hogy ez törvényes legyen is. Kötelező feladatokról, ha már ennyire kötelező feladatoknál tartanak. Rengeteg olyan dolog van, még a mai napig is, amit folyamatosan csinálnak, beletartozik a napi rutinba. Ne haragudjanak, ha azt mondja, de senki nem bontotta fel még azt a feladat-ellátási szerződést. Elvileg tartania kellene. Természetesen már régen

nem tudja tartani, de ott sem volt még az konkrétan meghatározva, hogy akkor ezt csinálod, ezt nem csinálod. Igen komoly ellentétek vannak, előtte is voltak, csak akkor ezt bent volt egy kalap alatt. Őneki melege van, neki nincs meleg vize. Csak azt szeretném megkérdezni, hogy és mit keresnek ők ott, amikor semmi közük az iskolához, mert a Magyar Államé a működtetés. És még sorolhatna pár dolgot, de nem akar kitérni. Természetesen tudomásul veszi és akkor meg fogja ezt a döntést lépni, csak annyi ember legyen a járásban, akinek a fizetése vagy a fenntartására elég az 580.000.- forint. Szeretné a képviselő-testületet arról is tájékoztatni, hogy egy bérnél a költség nem annyi, hogy van egy fizetés, meg annak a közterhei, hanem egyéb költségek is vannak ezt mindenki, aki számvitelbe benne van.

Kovács Frank Magdolna képviselő megkérdezi, hogy ezt a feladat átadás szerződést, mert nem nézték már át és dolgozták át.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy folyamatosan történik ez, mert ugye azzal, hogy eljöttek a feladatok, az már ott a NYÉSZI-é. Nem lett még véglegesítve, de hogy ebbe benne van, hogy kijött az egészségügy, a mezőőrök, benne van a temető és benne vannak az utak, valójában egy csomó olyan benne van, ami benne is kell, hogy maradjon. És ugye jelenleg a nagyon nagy kérdés az tulajdonképpen a rendezvénycsarnok. Tehát nem azon múlik, hogy formailag leírni valamit, hanem hogy a gondolat megfogalmazódjon, hogy mi legyen.

Kovácsné Frank Magdolna képviselő elmondja, hogy de ő most csak arra gondolt, hogy igazgató úr azt mondta, hogy le kell menniük a lenti iskolába is, amikor probléma van. Jól értelmezte?

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy óvodának van egy kis finanszírozása a Vagyonkezelő felé. Karbantartás, javítások.

III.napirendi pont: Nyíradony város Önkormányzat Képviselő-testületének a középfokú oktatási intézményben tanulók részére tanulmányi ösztöndíj alapításáról szóló 16/2018.(IX.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy technikai módosítás miatt szükséges a rendelet módosítása.

Mercs Gáborné pénzügyi-bizottság elnöke elmondja, hogy részletes tájékoztatást kapott a pénzügyi bizottság. A Pénzügyi-bizottság a rendelet módosítást elfogadásra javasolja a testület felé.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy a dátumok változtak, valamint az hogy kikerült a bizottság, mint véleményezés előkészítő, mert abban az esetben akkor a Polgármesteri Hivatal több dolgozója is érintette válik tulajdonképpen, így a Polgármesteri Hivatal előkészítése nyomán, jegyző asszony összefoglalót készít és a testület dönt a pályázatokról, Tehát ezért változik az, hogy „nem nyújtható támogatás annak a pályázónak, aki a döntéshozó képviselő-testület bármely tagjával vagy jegyzővel közeli jogviszonyban áll”, illetve a továbbiakban a pályázatban rendelkezésre álló keret elfogyásáig, illetve a pályázat fizikai befejezésének határideje tolodott ki.

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondja, hogy erre módosul minden május 31.-i szövegrész.

Kondásné Erdei Mária polgármester asszony megkérdezte, hogy a Nyíradony Város Önkormányzata képviselő-testületének Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közép fokú oktatási intézményben tanulók részére tanulmányi ösztöndíj alapításáról szóló 16/2018.(IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, a rendelet elfogadását az elhangzott módosításokkal szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő)

9 igen szavazattal –tartózkodás: 0, ellenszavazat: 0- a képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztöndíj támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 16/2019. (VII.01.) önkormányzati rendelet

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a Nyíradony Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelet. 3. számú melléklet (2) bekezdés b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztöndíj támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(6) A támogatásban részesülő által teljesített közösségi célú önkéntes tevékenység nem éri el a fél év alatt kötelezően teljesítendő óraszámot.

2. §

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztöndíj támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 5. § c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

c) a nyíradonyi járás területén működő munkáltatónál, vállalkozásoknál létesített foglalkozói munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony vagy annak szándéka, illetőleg a nyíradonyi járás területén működő vállalkozás létesítésének szándéka (vállalkozási tevékenység végzése), és

3.§

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3)A lakhatási támogatásra vonatkozó felhívást az Önkormányzat 2019. május 31. napjától hirdeti meg.

4.§

(1)Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A képzési támogatásra vonatkozó felhívást az Önkormányzat 2019. május 31. napja után teszi közzé.

(2)Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 8. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(8) Nem nyújtható támogatás annak a pályázónak, aki a döntéshozó Képviselő-testület bármely tagjával vagy a jegyzővel közeli hozzátartozói viszonyban áll.

5.§

(1)Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1)Az ösztönző támogatás keretében történő foglalkoztatásra vonatkozó pályázati felhívást az Önkormányzat 2019. május 31. napja után jelenteti meg.

(2)Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 11. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(9) Nem nyújtható támogatás annak a pályázónak, aki a döntéshozó Képviselő-testület bármely tagjával vagy jegyzővel közeli hozzátartozói viszonyban áll.

6.§

(1)Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(1)A közösségi tevékenységet ösztönző támogatásra vonatkozó pályázati felhívást az Önkormányzat 2019. május 31. napja után jelenteti meg.

(2)Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 13. § (8) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(8) Nem nyújtható támogatás annak a pályázónak, aki a döntéshozó Képviselő-testület bármely tagjával vagy a jegyzővel közeli hozzátartozói viszonyban áll.

7. §

Hatályát veszti a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet 4. § (5) bekezdése.

8.§

A Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” pályázat keretében hiányszakmák betöltése érdekében fiatalok számára nyújtandó ösztönző támogatásokról szóló 10/2019. (V.08.) önkormányzati rendelet

1. 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete,
2. 2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete,
3. 3. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete,
4. 4. melléklete helyébe jelen rendelet 4. melléklete lép.

9.§

Jelen rendelet 2019.július 02 napján lép hatályba, és 2019. július 03. napján hatályát veszti.
Nyíradony, 2019. június 27

Kondásné Erdei Mária
polgármester

Mezei-Czifra Bernadett
jegyző

A rendelet kihirdetése a hivatalban lévő hirdető táblára történő kifüggesztéssel megtörtént.

Nyíradony, 2019. július 01.

Mezei-Czifra Bernadett
jegyző

IV.napirendi pont: Döntés a Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése kiírás keretén belül konyhatechnológiai eszközök szállítására beszerzési eljárás lezárásáról

10.13 órakor Polgármester Asszony szünetet rendel el.

10.26.órákor a testületi ülés folytatódik.

Sztancs Tibor alpolgármester elhagyta az üléstermet a testület létszáma 8 főre változott.

Mercs Gáborné pénzügyi-bizottság elnöke elmondja, hogy részletes tájékoztatást kapott a pénzügyi-bizottság, hogy milyen eszközök beszerzésére van lehetősége a pályázat révén. Három ajánlattevő érkezett és a beszerzési eljárások kapcsán a konyha technológiai eszközök szállítására három ajánlattevő közül a legkedvezőbb árajánlatok az utolsó oldalon fel vannak konkrétan tüntetve, hogy milyen ajánlat alkalmasnak minősített, és Gastro Konyhatechnikai Kft árajánlata bruttó ajánlata a legkedvezőbb. Ezt javasolják elfogadásra. A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a testület felé a kiírás értelmében a pályázatot a testület felé.

Kondásné Erdei Mária polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés ?

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztés elfogadását szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 8 fő)

8 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0- a Képviselő-testület az határozatot hozta:

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete
134/2019. (VI. 27.) számú határozata**

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Vállalkozási szerződés Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése kiírás keretén belül konyhatechnológiai eszközök szállítására” tárgyában indított beszerzési eljárás kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

Az Ajánlattevők és ajánlatuk bírálatának eredménye a következő:

- a **HA-VILL Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES**,
- a **Gastro Konyha Technik Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES**,
- az **Ágoston-Ház Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES**,

Az eljárás eredményére vonatkozóan megállapítja, hogy a tárgyi eljárás EREDMÉNYES, mert a rendelkezésre álló fedezet mértékén belül van érvényes ajánlat és az eljárás eredményeként a **Gastro Konyha Technik Kft. Ajánlattevőt** (1035 Budapest,

Miklós u. 13. 8/42.) – mint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont szerinti értékelés eredményeként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő Ajánlattevőt – **nyertesként hirdeti ki.**

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal
Felelős: polgármester

V.napirendi pont: DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. bérleti szerződéséről szóló döntés megvitatása

Mercs Gáborné pénzügyi-bizottság elnöke elmondja, hogy megismerték ezt a határozati javaslatban foglalt bérleti szerződésre vonatkozó kérelmet. Ez Tamásipusztá, konkrétan van egy adatlap is csatolva határozati javaslat hoz. Évi 600.000.- forint bérleti díjat fizetni érte a Digi Távközlési Szolgáltató Kft. Elfogadásra javasolja a pénzügyi-bizottság a bérleti szerződés aláírását és támogatását.

Kondásné Erdei Mária polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés?

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztés elfogadását szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 8 fő)

8 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0- a Képviselő-testület az határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

a tulajdonát képező Tamásipusztá 6004/1 hrsz-ú ingatlan a DIGI Távközlési Szolgáltató Kft (1134 Budapest, Váci u. 35) részére történő bérbeadása tárgyában a határozat melléklete szerinti tartalommal bérleti szerződést köt.

Felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására és az azzal kapcsolatos eljárás lefolytatására.

Határidő: Azonnal
Felelős: Kondásné Erdei Mária polgármester

VI.napirendi pont: A VVTK számára a testület által megszavazott éves költségvetési támogatás soron kívüli kifizetését

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy hatos napirendi pont keretében javasolta és a testület jóváhagyta, hogy szóbeli előterjesztés alapján a korábban már elfogadott és a Nyíradony Városi Sportegyesület számára megszavazott 17 millió forintos, éves támogatásnak a kifizetését javasolja a testület számára előrehozni, ugyanis a Sportegyesület a hónap végéig kell rendezze a számlákat, ellenkező esetben vissza kell fizetni a már felhasználta TAO támogatásokat az egész közösségre nézve komoly nehézséget okoz. Az önkormányzatnál is nehézséget okoz ennek a kifizetése, ezért a javaslatot úgy szeretném megfogalmazni, hogy kerüljön kifizetésre.

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondja, hogy segít. Milyen összegről van egyébként szó?

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy 17 millió forint.

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondja, hogy mert a múltkor volt egy hasonló szituáció, mert ugye a döntés megszületett már, hogy a ténylegesen befolyt bevételkor legyen átadva a pénz. Most az lenne a logikus, most az lenne a javaslat, hogy ez jöjjön előre, annak a mintájára, mint amit a múltkor is átadtak a Vagyonkezelőnek, a folyamatban lévő ingatlan értékesítés terhére. Ez most már tényleg reálisan várható bevétel címként és a múltkor, amikor már leírták egy jegyzőkönyvbe, ezt akkor megismétli, hogy ne legyen félreérthető. De, hogyha más a javaslat, akkor tessenek mondani. Tehát, a testület úgy határoz, hogy a folyamatban lévő ingatlan értékesítésből várhatóan beérkező bevételt figyelembe véve, az ingatlan bevétel sor és a sport támogatása sor 17 millió forinttal kerüljön megemelésre, a költségvetési rendelet legközelebbi módosításakor. Amíg az értékesítésből ténylegesen bevétel nem érkezik meg, addig még szabad likvid hitel igénybe vehető származó pénzeszközből, vagy ha ez már elfogyott, szükség esetén, a bankszámlákon rendelkezésre álló megelőlegezett pénzeszközökből kerüljön előzetesen átutalásra a Sport Egyesület részére. Tehát itt bármilyen pénzeszköz, ami rendelkezésre áll átmenetileg azzal, hogy az ingatlan bevételből kerül ez visszapótlása.

Kondásné Erdei Mária polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés?

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztés elfogadását szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 8 fő)

8 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0- a Képviselő-testület az határozatot hozta:

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete
136/2019. (VI. 27.) számú határozata**

A folyamatban lévő ingatlan értékesítésből várhatóan beérkező bevételt figyelembe véve, az ingatlan bevétel sor és a sport támogatása kiadási sor 17 millió forinttal kerüljön megemelésre, a költségvetési rendelet legközelebbi módosításakor.

Amíg az értékesítésből ténylegesen bevétel nem érkezik meg, addig még szabad likvid hitel igénybe vehető származó pénzeszközből, vagy ha ez már elfogyott, szükség esetén, a bankszámlákon rendelkezésre álló megelőlegezett pénzeszközökből kerüljön előzetesen, átmenetileg átutalásra a Sport Egyesület részére azzal, hogy az az ingatlan bankszámlára érkező bevételből kerül ez visszapótlása.

Határidő: Azonnal

Felelős: Kondásné Erdei Mária polgármester

VII.napirendi pont: Dr Schiller Zita Marianna fogorvos feladat-ellátási szerződésének módosításáról döntés

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy a feladat-ellátási szerződés azért került kiemelten előtérbe, annak ellenére, hogy már a testületi tagok várják, hogy egyébként is felülvizsgálatra kerül az egészségügyben dolgozó vállalkozókkal megkötött szerződés csomag. Ez jelen pillanatban, azért került napirendre mert Dr Schiller Zita más céggel kíván belépni a szolgáltatói körbe, tehát a korábban a Marmaras Dent Kft .helyett jelen pillanatban Schiller Dent Kft. társaság, és a képviselőjében Dr. Schiller Mariann Zita ügyvezető kerül. A cím változatlan és a szolgáltatásnyújtásban közreműködő orvos is változatlan. Változatlanok a nyilvántartási számok és a bélyegző szám. Természetesen annyi változott, amennyi a cégbejegyzéssel kapcsolatosan fontos volt.

Mercs Gáborné pénzügyi-bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a szerződés módosítására vonatkozó határozati javaslatot. Itt ahogy Polgármester Asszony is említette, hogy lényegében, általános feladat-átvállalási szerződés van. Tehát erre majd visszatérnek, majd egészségügy tárgyalásánál. Itt most nem tudja, hogy van-e jelentősége ilyen szempontból, hogy a 28. oldalon van egy olyan, hogy felmondási időre vonatkozó hogy 60nap/6 hónap. Van-e jelentősége ebből, a szerződés értelmében?

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy változást nem fogalmazott meg Jegyző Asszony. A határozati javaslat arról szól, hogy egy újvállalkozással köt az önkormányzat feladat-átvállalási szerződést és a korábbival 2019. július 31. napjával megszünteti, illetve tartalmában van egy nagyon kicsi változtatás, hogyha visszamegyünk ugye a szöveges részbe, akkor ott a 8-as pontnál azt emelte ki, hogy február 28-ig vizsgáltuk felül eddig és most pedig március 31. a határidő.

Mercs Gáborné pénzügyi-bizottság elnöke elmondja, hogy pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat.

Kondásné Erdei Mária polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés?

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztés elfogadását szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 8 fő)

8 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0- a Képviselő-testület az határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete
137/2019. (VI. 27.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

a 70/2017.(V.31) számú határozata alapján a MARMARAS-DENT Kft. - képviseletében Csepreghy Attila Szilárd (sz.: Nagyvárad, 1971.05.12. an: Papp Dalma Margit) ügyvezető – mint fogorvosi alapellátási feladatot területi ellátási kötelezettséggel átvevő fogorvosi ellátásra jogosult egészségügyi vállalkozással kötött feladatellátási szerződését 2019. július 31 napjával megszünteti.

2019. augusztus 01 napjától a SCHILLER-DENT Korlátolt Felelőséggű Társaság - képviseletében Dr. Schiller Marianna Zita (sz.: 1961.07.02. an: Zsurzsán Erzsébet) ügyvezető – mint Megbízott, fogorvosi alapellátási feladatot területi ellátási kötelezettséggel átvevő fogorvosi ellátásra jogosult egészségügyi vállalkozással a fogorvosi alapellátási feladatot területi ellátási kötelezettségre feladatellátási szerződést köt a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felhatalmazza a polgármester az eljárás lefolytatására és a szerződések aláírására.

Felkéri a jegyzőt a szerződés szakigazgatási szerveknél történő bejelentésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Kondásné Erdei Mária polgármester

Mezei-Czifra Bernadett jegyző

VIII.napirendi pont: A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt Nyíradony vízi közműveinek üzemeltetésével kapcsolatos 2018. évi beszámoló jóváhagyása

Mercs Gáborné pénzügyi-bizottság elnöke elmondja, hogy tegnap a bizottsági ülésen részletes tájékoztatást kaptak az alpolgármester úr tájékoztatta a bizottságot szóban és nagyon részletes kimutatás kaptak arra vonatkozólag is, hogy a 2019.évi üzemeltetési díjak a költségvetésben is fel van tüntetve, be van építve a 17 millió forint, valamint fel van az is tüntetve részletesen, hogy 2018-ban milyen összeget fordított az önkormányzat a vízmű karbantartására és működtetésére. A határozati javaslatban foglaltak elfogadásra javasolja a Pénzügyi-bizottság.

Kondásné Erdei Mária polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés?

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztés elfogadását szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 8 fő)

8 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0- a Képviselő-testület az határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete

138/2019. (VI. 27.) számú határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt a Nyíradony vízi közműveinek üzemelésével kapcsolatos 2018. évi beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a TRV Zrt-t a képviselő-testület döntéséről.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Kondásné Erdei Mária polgármester

Különfélék

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy szeretné tájékoztatnia különfélekben a testületi tagokat, hogy tegnap a bizottsági ülésen már elmondta, hogy kérelem érkezett hozzá a Jókai úti Kollégium egyik szomszédja, aki a Stok Pál nevű szomszéd, aki kerítés szomszéd és ott esőzések és a kinőtt fák miatt, a talajerózió olyan erős, hogy folyamatosan omlásveszély van. Azt a területet később vásárolta meg az önkormányzat, ezért nem került egy beton támfal kiépítésre. Azt kéri a szomszéd, hogy a tulajdonos erősítse meg. Kért az önkormányzat egy árajánlatot, arra erősítse meg a támfalat, vágja ki a fákat, amelyek eléggé megerősödtek. Már ott a gyökerek bontják a talajt is. Kért az önkormányzat egy árajánlatot, előzetes becslés szerinti árkalkulációt, előzetes becslés szerint, két szakember véleményét hallva, körülbelül kétmillió forintos kiadás lenne, ami jelen pillanatban nem áll rendelkezésre. Tájékoztatta erről az urat, de nyilván folytatása következik. Ezzel kapcsolatosan, ha valakinek van megoldási javaslata, illetve meglátják, hogy a szeptembertől belépő új működtető mit szeretnének.

Tájékoztatja a testületet, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2016. évi beszámolója felülvizsgálatra került és egy szakmai beszámolót hiányolnak, amit nyilván nem tud megtenni helyettük a pénzügy, aki gesztorként közreműködik a számláknak a kezelésében és a könyvelésben. Ez most itt egy sakk-matt helyzet Várják vissza jegyző asszonyt, hogy tud ebben majd segíteni.

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondja, hogy az elnök urat többször tájékoztatták.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy a Baptista Szeretetszolgálat szerződés tervezetét azért javasolta levenni napirendről, mert több oldalú szerződés megkötésére szükség lesz és egyrészt ugye a Debreceni Tankerületi Központtal az új szerződést kell majd kötni. Az Aradványpuszta iskolák ügyében, vagy tárgyában vagyonnevelési szerződést és együttműködési megállapodást és ugyanez következik a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi intézmény esetében is. Mint megtudta, augusztus 31-ig, legkésőbb meg kell születni ennek a szerződésnek. Igyekeztek beletenni azokat a feltételeket, amiket korábban az egyház iskolával kötöttek.

Kovácsné Frank Magdolna képviselő megkérdezi, hogy nem tudja, hogy van-e jelentősége az új szerződés szempontjából, hogy a kollégiumi résznek egy részét a város nem tarthatná-e meg magának. Akár egy bevételi forrás is lehet.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy azért kiadási is mert a fenntartási része elég komoly az üzemeltetési része. Víz, villany. Ő ezt megkérdezte akkor, amikor a Tankerülethez

átkerült a kollégium mint köznevelési, mint működő és gyermekek fogadására alkalmas intézményegység a köznevelési törvény részeként, a törvény erejénél fogva került át annak idején a KLIKK-hez, utána a Tankerülethez és most ide.

Kovácsné Frank Magdolna képviselő megkérdezi, hogy az nem lehet, hogy legalább annyi jogosultság legyen, hogyha szüksége van az önkormányzatnak rá.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy az benne volt az előzőben is, ezt ő most szintén beletette, elküldte azokat a részeket, ami a korábbiakban is volt az egyezség, hogy az önkormányzat, olyan évente megrendezésre kerülő, nagy hagyománnyal bíró eseményei vagy közösségi rendezvényei kapcsán tudja használni, mint az alkotótábor vagy mint a népzenei, amikor többen érkeznek, térítésmentesen. Az IFA és a rezsit át vállalásával. Tehát az idegenforgalmi adót azt köteles az önkormányzat megfizetni és a rezsit is. De egyébként mert az ugye magunknak is pénzbe kerülne és ezt így elfogadták ezzel.

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondja, hogy arról szeretné tájékoztatni a testületi tagokat, hogy az ingatlan értékesítésre meghirdetett pályázatra, ajánlati biztosítékkal már találkozott. Tehát úgy néz ki, hogy valami érkezni fog, de ténylegesen beadott pályázattal még nem találkozott. Lehet, hogy úton van. Viszont, hogyha tényleg be fog érkezni, akkor az azt jelenti, hogy hétfő délután vagy kedden testületi ülés keretében kell boríték bontásnak meg lennie. Tehát erre készüljenek, hogy ez valószínűleg be fog következni, hogyha bejön a pályázat,

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy ma van a határidő ugye?

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondja, hogy úgy tudja, igen.

Kovácsné Frank Magdolna képviselő megkérdezi, hogy idáig nem is érkezett be?

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondja, hogy ő nem tud beérkezett pályázatról, de találkozott ajánlati biztosíték befizetéssel, ami arra utal, hogy valami fog érkezni.

Kovácsné Frank Magdolna képviselő elmondja, hogy tehát akkor nem tudnak semmit, hogy melyik ingatlanról van szó?

Hadházi Tibor pénzügyi irodavezető elmondja, hogy ha majd fel bontják a meg tudják.

Kovácsné Frank Magdolna képviselő elmondja, hogy egy kérdés ezzel kapcsolatban, hogy ez a nagy esőzés, hogy volt és többen jelezték a vízzel megint a problémát, hogy erre valami olyan megoldást találni. Nem tudja, de a városnak szivattyú vagy ilyesmi nincsen? Amivel ezt orvosolni tudják, mert az mindig probléma, hogy megáll a víz, úgy jönnek a Galamb utcán. A városnak nincs egy olyan szivattyúja vagy berendezése, vagy bármi, amivel ezt meg tudják oldani?

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy nem áll rendelkezésre olyan teljesítményű szivattyú. Azt tudja, hogy a Galamb utca lakói, azok már kidolgozott technikával várják az ilyen nagy esőzést, mert amikor lezuhan a nagy csapadék, lezárják az utcát két oldalról, mert ugye az is okozza a bajt hogy az autók mennek és így beleosztatják a pincékbe és a házakhoz a vizet. Azt ő is látta. Most biztos, hogy a férfiak jobban meg tudnák mondani, hogy esetleg valahol egy ilyen kicsi víztározó rész vagy ahol egyből lefolyhatna.

Trefán József képviselő elmondja, hogy ki kellene sajátítani az önkormányzatnak egy olyan területet, ahol ezt ki tudnánk alakítani.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy elmondja, hogy sűrűn lakott az a rész.

Gondor György képviselő elmondja, hogy a tűzoltóknál van kettő vagy három nagyteljesítményű szivattyú. Ezt az önkormányzatnak, ahogy áll pénz dolgában, nem szabad beruházni. Itt vannak, helyben vannak.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy de hova teszi a vizet azon nyomban? Az nem csak egy szivattyú kérdése, hanem az egy komplett munkafolyamat.

Kovácsné Frank Magdolna képviselő elmondja, hogy azt hiszi, hogy mindenki kapott levelet képviselő úrtól. Ezzel kapcsolatban mi az álláspontunk?

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy tegnap tájékoztatta a bizottságot, hogy előkészítik az elmúlt öt évnek a zárszámadási rendeletét és áttételes kiadások jegyzéke is rendelkezésre áll és ebből készülnek egy összefoglalóval.

Kovácsné Frank Magdolna képviselő megkérdezi, hogy és ezt ők is fogják tudni?

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy természetesen ez mindenkinek rendelkezésére áll és így gondolták a válaszadást, illetve megkapta a pénzügytől és minden segítséget, amit eddig kért az eszköz listát is.

dr. Várkuli István képviselő elmondja, hogy az egészségügyi részt érintő dolgokra szeretne majd reflektálni, hogyha odaérték, akkor megkéri polgármester asszonyt, hogy keresse meg ezzel kapcsolatban, mert azért egy kicsit nagyon valótlan dolgok voltak ott.

Gondor György képviselő elmondja, hogy személyi kérdések kerültek így szóba sportcsarnokkal kapcsolatban, de az óvoda vezető is mondta, hogy nála is vannak személyek, akiket meg kellene állandósítani. Ezért erre ügyeljünk már oda, mert, hogy el tudunk engedni tízen embert, ő meg ott ragaszkodik ahhoz az egyhez.

Kondásné Erdei Mária polgármester elmondja, hogy érzékelhető volt. Nem válaszolt erre, mert azt gondolja, hogy ez túl megy a testület hatáskörén, de érti, amit mondasz. Ő arra sem reflectált folyamatában, mert ő neki a saját költségvetése keretein belül, van lehetősége ezeket meglépni. Tehát őneki kell osztani, szorozni.

Kondásné Erdei Mária megkérdezi, van e még kérdés?

Kondásné Erdei Mária polgármester javasolja Kovácsné Frank Magdolna és dr. Várkuli István képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére.

(a szavazásban 8 fő vett részt)

8 igen szavazattal a Képviselő testület Kovácsné Frank Magdolna és dr. Várkuli István képviselőket - külön határozat hozatala nélkül - jegyzőkönyv-hitelesítőknak megválasztotta.

Kondásné Erdei Mária polgármester megköszöni a képviselőknek és a jelenlévőknek a megjelenést. Az ülést 10.⁴⁸ órakor bezárja.

K.m.f.

Kondásné Erdei Mária
polgármester

Mezei-Czifra Bernadett
jegyző

Kovácsné Frank Magdolna
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

Madar József
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő