



NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL  
4254.NYÍRADONY, ÁRPÁD TÉR 1.  
TELEFON:52-203-692, 203-001, 204-300

---

„Az önkormányzati képviselő a település egészéért vállalt felelősséggel képviseli a választóinak az érdekeit”

## M E G H Í V Ó

Nyíradony Város Képviselő-testületének rendkívüli ülését  
a 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ban biztosított jogkörömben eljárva

ö s s z e h í v o m.

**Az ülés helye: Nyíradony Város Polgármesteri Hivatala tanácskozó terme**

**Az ülés időpontja: 2019. április 15. napján 16.30 óra.**

## N A P I R E N D

### NYÍLVÁNOS ÜLÉSEN TÁRGYALANDÓ NAPIRENDEK:

**1., Nyíradony város településrendezési terv és helyi építése szabályzat módosítása környezeti vizsgálat szükségességnek eldöntése tárgyában**  
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

**2., Nyíradony város településrendezési terv és helyi építése szabályzat módosítása partnerségi szabályozás lezárása tárgyában**  
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

**3.,Döntés a DJ-2019/147 számú Támogatói Okirat alapján a Digitális Jólét Program keretében beszerzési eljárás lezárásról**  
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

**4.,Járda és csatorna felújítás tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**  
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

**5.Döntés az Óvoda fejlesztése Nyíradony-Aradványpusztán című projekt keretében eszközök beszerzése céljából beszerzési eljárás lezárásáról**  
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

**6., Otthon Nyíradonyban című projekt keretében lakáscélú ingatlanok felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**  
Előterjesztő: Kondásné Erdei Mária polgármester

A tárgyalandó napirendek fontosságára tekintettel megjelenésére számítok!

Nyíradony, 2019. április 11.

  
**Kondásné Erdei Mária**  
polgármester



F E D L A P

**NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő  
előterjesztéséhez.**

**Tárgy: Nyíradony város településrendezési terv és helyi építése szabályzat  
módosítása környezeti vizsgálat szükségességnek eldöntése tárgyában**

**Előterjesztő:** Kondásné Erdei Mária polgármester

**Készítette:** Marosán Andrea

**Az előterjesztés készítésében részt vett: -**

**Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte:** Mezei-  
Czifra Bernadett jegyző

**Az ülés időpontja:**

**Napirend sorszáma:** 1.

**Előzetesen tárgyalja:**

**A döntés**

- rendelet  
 határozat

**A döntéshez**

- egyszerű  
 minősített többség szükséges.

**A döntéshozatal módja**

- nyílt  
 titkos  
 névszerinti szavazás.

**Az előterjesztést**

- nyílt  
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. április 11.

*Kondásné Erdei Mária*

**Kondásné Erdei Mária**  
polgármester



**ELŐTERJESZTÉS**  
**- Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez –**

**Nyíradony város településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása**  
**környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése tárgyában**  
*(Mentőállomás megvalósítása érdekében)*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Nyíradony város jelenleg folyamatban lévő településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása során el kell végezni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben (továbbiakban: R.) 4.§ előírt vizsgálatot.

A Képviselő-testület feladata, hogy a módosítás megvalósítása során várható környezeti hatás jelentőségét megállapítsa. A döntéshez a R. 3. számú mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét az eljárás során kikértük. A megkeresett szervek közül négyen válaszoltak – táblázatos kiértékelés szerint -, miszerint a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartják szükségesnek,

A megkeresett szervek hatáskörükbe tartozó véleményei és a főépítési javaslat alapján a tervezési területekre vonatkozóan javaslom a Képviselő-testületnek a környezeti vizsgálat készítésétől való eltekintést.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a mellékelt határozat-tervezetet fogadja el.**

Nyíradony, 2019. április 11.



**Kondásné Erdei Mária**  
polgármester



**Az előterjesztés melléklete:**

1. Környezeti vizsgálat eseti eldöntéséhez tartozó beérkezett vélemények,

**H a t á r o z a t – t e r v e z e t**  
**NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATI**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../2019. (.....) ÖKT.

**h a t á r o z a t a**

**- Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez –**

**Nyíradony város településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása**  
**környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése tárgyában**  
***(Mentőállomás megvalósítása érdekében)***

1. Nyíradony Város Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján elhatározza, hogy a jelenleg folyamatban lévő településrendezési eszközök módosításához a környezeti vizsgálatot nem készítetteti el, tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alátámasztották azt, hogy a tervezett változtatások várható környezeti hatása nem jelentős, valamint a környezet védelméért felelős szervek sem kérték annak elkészítését.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Kondásné Erdei Mária polgármester

**AZ EGYES TERVEK, ILLETVE PROGRAMOK KÖRNYEZETI VIZSGÁLATÁRÓL SZÓLÓ 2/2005. (I.11.) KORM. RENDELET  
(TOVÁBBIKBAN: R.) SZERINTI KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT ESETI ELDÖNTÉSÉRE VONATKOZÓ ELJÁRÁS SORÁN  
BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA, KIÉRTÉKELÉSE**

Ssz	A R. 3. sz. mellékletében felsorolt szervek	Iktató szám	Vélemény	A beérkezett véleményben rögzítettek alapján szükséges javítás/dokumentációba történő kiegészítés	Képviselő-testületi döntést igénylő észrevétel
1.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	-	Nem válaszolt	-	-
2.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	HB/NEF/00561-2/2019	<u>Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.</u>	Nem igényel javítást, kiegészítést	Nincs
3.	Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	35900/2010-12019-ált.	<u>Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.</u>	Nem igényel javítást, kiegészítést	Nincs
4.	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága	1551-4/2019	<u>Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.</u>	Nem igényel javítást, kiegészítést	Nincs
5.	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész	HB/01-ÁF/001100-3/2019	<u>A környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri,</u> azonban a tárgyi módosítás tekintetében a településrendezési eszközök tervezése során a közlekedési-, valamint környezetlakítási javaslat kidolgozását kéri.	Nem igényel javítást, kiegészítést	Nincs

**Összeállította:**

Marosán Andrea mb. főépítész

**F E D L A P**

**NYÍRADONY VÁROS ÖNORMÁNYZATÁNAK**

**képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő  
előterjesztéséhez.**

**Tárgy: Nyíradony város településrendezési terv és helyi építése szabályzat  
módosítása partnerségi szabályozás lezárása tárgyában**

**Előterjesztő:** Kondásné Erdei Mária polgármester

**Készítette:** Marosán Andrea

**Az előterjesztés készítésében részt vett: -**

**Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte:** Mezei-  
Czifra Bernadett jegyző

**Az ülés időpontja:**

**Napirend sorszáma:** 2.

**Előzetesen tárgyalja:**

**A döntés**

- rendelet  
 határozat

**A döntéshez**

- egyszerű  
 minősített többség szükséges.

**A döntéshozatal módja**

- nyílt  
 titkos  
 névszerinti szavazás.

**Az előterjesztést**

- nyílt  
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. április 11.

  
**Kondásné Erdei Mária**  
polgármester



**ELŐTERJESZTÉS**  
**- Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez –**

**Nyíradony város településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása**  
**(Mentőállomás megvalósítása érdekében)**  
**partnerségi szabályozás lezárása tárgyában.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 108/2010. (IX.22.) számú határozattal, illetve a 29/2015. (XII.14.) számú. rendelettel jóváhagyott településrendezési terveit és helyi építési szabályzatát módosítani kívánja. A módosítás elhatározását a 75/2017. (V.31.) számú KT. határozat rögzíti. A tervezési területet a Képviselő-testület a 82/2017. (VI.15.) Ökt. határozatával kiemelt fejlesztési területté nyilvánította.

Nyíradony Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 6/2017. (III.14.) KT. számú rendelete alapján a módosítás során, azzal érintett partnereket megkerestük az alábbiak szerint:

1. Guth-Keled Idegenforgalmi és Természetvédelmi Közhasznú Egyesület
2. Ligetalja Természetvédelmi Egyesület
3. Ligetaljai Kerekpáros Egyesület
4. Egészségfejlesztési iroda

Ezen túl a partnerségi rendelet előírásai szerint a módosítást ismertettük a lakossággal, lakossági fórum keretében, a hirdetményt közzé tettük a Ligetaljai Hírmondóban, illetve a város hivatalos honlapján. A módosítással kapcsolatosan a bevont partnerek, lakosság írásos észrevételt, véleményt nem tett, kifogást nem emelt.

Nyíradony, 2019. április 11.

*Kondásné Erdei Mária*  
.....  
**Kondásné Erdei Mária**  
polgármester





**NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../2019. (...) számú

**H a t á r o z a t a**

**Nyíradony város településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosítása  
(Mentőállomás megvalósítása érdekében)  
partnerségi szabályozás lezárása tárgyában.**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1. Nyíradony város településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításával *(Mentőállomás megvalósítása érdekében)* kapcsolatosan az előterjesztésben foglaltakat megismerte és a partnerségi egyeztetés eljárását lezárja.
2. Megállapítja, hogy a bevont partnerektől nem érkezett olyan vélemény, amelyet a tervezés során figyelembe kell venni.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a záró szakmai véleményezési anyagot mihamarabb küldje meg az állami főépítésznek, annak érdekében, hogy a településrendezési eszközök módosításának jóváhagyása mielőbb megtörténhessen.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Kondásné Erdei Mária polgármester

**A határozatról értesülnek:**

1. Labbancz András projektvezető, Art Vital Kft. – *e-mail:* andras.labbancz@artvital.hu
2. Marosán Andrea önk. főépítész – *e-mail:* marosan.andrea@gmail.com
3. Irattár.

2. számú függelék a 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

Iktatószám: I / 633-118 / 2019

## F E D L A P

### NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő  
előterjesztéséhez.

**Tárgy: Döntés a DJ-2019/147 számú Támogatói Okirat alapján a Digitális Jólét Program keretében beszerzési eljárás lezárásról**

**Előterjesztő:** Kondásné Erdei Mária polgármester  
**Készítette:** Czirják Éva pályázati referens  
**Az előterjesztés készítésében részt vett:** Mezei-Czifra Bernadett jegyző  
**Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte:**  
**Az ülés időpontja:**  
**Napirend sorszáma:** 3.  
**Előzetesen tárgyalja:**

#### A döntés

- rendelet  
 határozat

#### A döntéshez

- egyszerű  
 minősített többség szükséges.

#### A döntéshozatal módja


- nyílt  
 titkos  
 névszerinti szavazás.

#### Az előterjesztést

- nyílt  
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. április 10.



  
Kondásné Erdei Mária  
polgármester



## NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

### ELŐTERJESZTÉS

**TÁRGY:** Döntés a DJ-2019/147 számú Támogatói Okirat alapján a Digitális Jólét Program beszerzési eljárás lezárásáról

**MELLÉKLET:** Értékelési jegyzőkönyv

### Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nyíradony

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Nyíradony Város Önkormányzata 9.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült a Digitális Jólét program keretén belül a DJ-2019/147 számú Támogató Okirat alapján Nyíradony Város Önkormányzata részére okos város **közigazgatási mintaprojekt** megvalósítására. A Támogató Okirat alapján a támogatás felhasználásának véghatárideje: 2019. május 1.

#### **A mintaprojekt az alábbi tevékenységeket tartalmazza:**

1. Térségi és országos közvéleménykutatás lefolytatása digitalizáció és okos város attitűd tárgyában (Támogatás: 3.000.000 Ft)
2. Kedvezményezett szakértők (településfejlesztők, intézményvezetők, véleményvezérek) és koordinátorok bevonása (Támogatás: 3.000.000 Ft)
3. Okos város megalapozó tanulmány elkészítése a Támogató okos város szakértői bevonásával meghatározott tematika alapján (Támogatás: 3.000.000 Ft)

Nyíradony Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzat II. rész 1. pont alapján a *Térségi és országos közvélemény-kutatása lefolytatása digitalizáció és okos város attitűd tevékenység* tárgyában közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárást folytatott le.

A Beszerzési Szabályzat II. rész 1. pontjában foglaltakra tekintettel a képviselő-testület felhatalmazása alapján a polgármester a mintaprojekt keretében „*Megbízási szerződés Térségi és országos közvélemény-kutatása lefolytatása digitalizáció és okos város attitűd tárgyában*” című közbeszerzési értékhatár alatti **beszerzési eljárást folytatott le**

Nyíradony Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzata II. rész 1. pont A beszerzés eljárás rendje értelmében „**Az ajánlatok kérésére felhatalmazott az ajánlatok beérkezését követően tájékoztatja a kötelezettségvállalásra jogosultat az Önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatról. Ennek alapján a kötelezettségvállaló dönt a beszerzés végrehajtásáról.**”

## Tisztelt Képviselő-testület!

2019. április 03-ig az alábbi tartalmú ajánlatok érkeztek be:

- 1. Ajánlattevő neve:** Forsense 2.0 Kft.  
Címe: 1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 45. 3/2.  
Egyösszegű bruttó ajánlati ár (Ft): 2.997.200,- Ft
- 2. Ajánlattevő neve:** NOESIS Innovációs Központ Nonprofit Kft.  
Címe: 1141 Budapest, Szugló u. 82.  
Egyösszegű bruttó ajánlati ár (Ft): 3.276.600,- Ft
- 3. Ajánlattevő neve:** SEDO Research Kft.  
Címe: 3170 Szécsény, Sobieski János út 8.  
Egyösszegű bruttó ajánlati ár (Ft): 3.300.000,- Ft

Az ajánlatkérésre felhatalmazott a felbontott ajánlatokat megvizsgálta abból a szempontból, hogy az megfelel-e az Ajánlatkérési Felhívásban, a Beszerzési Szabályzatban valamint a Támogatási Szerződésben meghatározott feltételeknek. A fentiek alapján ajánlatkérésre felhatalmazott az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Tisztelt Képviselő- Testület elé:

**A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a  
Tisztelt Képviselő- Testület elé:**

### Határozati javaslat

**Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Megbízási szerződés Térségi és országos közvélemény-kutatása lefolytatása digitalizáció és okos város attitűd tárgyában” indított beszerzési eljárás kapcsán az alábbi döntéseket hozza:**

Az Ajánlattevők és ajánlatuk bírálatának eredménye a következő:

- a **Forsense 2.0 Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, valamint a Beszerzési Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES**,
- a **NOESIS Innovációs Központ Nonprofit Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, valamint a Beszerzési Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES**,
- a **SEDO Research Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, valamint a Beszerzési Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES**,

**Az eljárás eredményére vonatkozóan megállapítja, hogy a tárgyi eljárás EREDMÉNYES**, mert a rendelkezésre álló fedezet mértékén belül van érvényes ajánlat

és az eljárás eredményeként a **Forsense 2.0 Kft. Ajánlattevőt** (1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 45. 3/2.) – mint a Beszerzési Szabályzat II. rész 1. pont alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont szerinti értékelés eredményeként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő Ajánlattevőt – **nyertesként hirdeti ki.**

**Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

**A határozatról értesítést kap:**

1. Nyíradony Város polgármestere
2. Nyíradony Város jegyzője
3. Nyíradony Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet/Előterjesztő
4. Nyíradony Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
5. Irattár

# Értékelési jegyzőkönyv

**1. Ajánlatkérő neve és címe:**

Nyíradony Város Önkormányzata  
4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

**2. Ajánlatkérés tárgya: Térségi és országos közvélemény kutatás lefolytatása digitalizáció és okos város attitűd tárgyában közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés eljárás**

3. Ajánlatok bírálati szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

4. Kiküldött ajánlattételi felhívások száma: 3 darab

5. A benyújtott ajánlatok száma: 3 darab

6. Az ajánlatot tevők neve, címe, az ajánlat beérkezésének ideje és a megajánlott vállalási ár:

Ajánlatot tevő neve, címe:	Az ajánlat beérkezésének ideje:	A megajánlott egyösszegű bruttó ajánlati ár
Forsense 2.0 Kft. 1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 45. 3/2.	2019.04.02. 15.10. órakor	2.997.200,- Ft
NOESIS Innovációs Központ Nonprofit Kft. 1141 Budapest, Szugló u. 82.	2019.04.03. 15.01 órakor	3.276.600,- Ft
SEDO Research Kft. 3170 Szécsény, Sobieski János út 8.	2019.04.02. 13.00 órakor	3.300.000,- Ft

7. Eredményes volt-e a beszerzési eljárás: Igen

8. Eredményes ajánlatkérés esetén a legkedvezőbb ajánlati árat ajánló gazdasági szereplő neve, címe az ellenszolgáltatás összege:

**Ajánlatot tevő neve: Forsense 2.0 Kft.  
1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 45. 3/2.**


**Megajánlott egyösszegű bruttó ajánlati ár: 2.997.200,- Ft**

9. Ajánlatkérési felhívás megküldésének napja: 2019.04.01.

10. Ajánlatok beérkezésének határideje: 2019.04.03.

11. Az értékelés elkészítésének időpontja: 2019.04.04.

.....  
Kondásné Erdei Mária  
Nyíradony Város Önkormányzata



2. számú függelék a 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

Iktatószám: I/633-11E/2019

## F E D L A P

### NYÍRADONY VÁROS ÖNORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő  
előterjesztéséhez.

**Tárgy:** Járda és csatorna felújítás tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

**Előterjesztő:** Kondásné Erdei Mária polgármester

**Készítette:** Czirják Éva pályázati referens

**Az előterjesztés készítésében részt vett:** Mezei-Czifra Bernadett jegyző

**Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte:**

**Az ülés időpontja:**

**Napirend sorszáma:** 4.

**Előzetesen tárgyalja:**

**A döntés**

rendelet

határozat

**A döntéshez**

egyszerű

minősített többség szükséges.

**A döntéshozatal módja**

nyílt

titkos

névszerinti szavazás.

**Az előterjesztést**

nyílt

zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. március 27.



Kondásné Erdei Mária  
polgármester



## **NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

### **ELŐTERJESZTÉS**

**TÁRGY:** Járda és csatorna felújítása Nyíradonyban tárgyú  
közbeszerzési eljárás megindítása

**MELLÉKLET:** Ajánlati felhívás tervezet

### **Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

#### **Nyíradony**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Belügyminisztérium a helyi érdekű települési fejlesztések érdekében szükséges források biztosításáról, valamint a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai és a XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma költségvetési fejezetek közötti előirányzat-átcsoportosításról szóló 1717/2017. (X. 3.) Korm. határozat alapján 2018.10.24-én 35.000.000 Ft támogatásban részesítette Nyíradony Város Önkormányzatát a Nyíradony, Tánacsics Mihály utcán járda és csapadékvíz csatorna felújítása beruházás megvalósítására. A támogatás felhasználásának végső határideje: 2019. december 31.

Az Önkormányzat rendelkezésére állnak a felújítási tervek, a műszaki ellenőr személye kiválasztásra került.

Nyíradony Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény III. rész, 115. §. valamint Nyíradony Város Közbeszerzési Szabályzata alapján a melléklet eljárást megindító felhívással nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a „Nyíradony, Tánacsics Mihály utcán járda és csapadékvíz csatorna felújítása” megnevezésű építési munka kapcsán a kivitelező személyének kiválasztása céljából.



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

**A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-**

**Testület elé:**

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 58/2018. (VII.20.) számú határozattal elfogadott Nyíradony Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata alapján úgy dönt, hogy a „Járda és csatorna felújítás Nyíradonyban” tárgyában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény III. rész, 115. § alapján nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indít, melyre az alábbi ajánlattevőket hívja meg az ajánlattételre:**

- |                |                                                      |
|----------------|------------------------------------------------------|
| <b>1. Név:</b> | <b>Debreceni Mélyépítő Holding Kft.</b>              |
| Székhely:      | 4029 Debrecen, Dobozi u. 17.                         |
| Adószám:       | 12110508-0-09                                        |
| Képviseli:     | Győri Zsolt ügyvezető                                |
| <b>2. Név:</b> | <b>VERDI-ÉP Kft.</b>                                 |
| Székhely:      | 4254 Nyíradony, Kinizsi Pál u. 21.                   |
| Adószám:       | 12437889-2-09                                        |
| Képviseli:     | Verdes Mihály ügyvezető                              |
| <b>3. Név:</b> | <b>KÖLES ÉS FIAI KFT.</b>                            |
| Székhely:      | 4262 Nyíracsad, Kolozsvári u. 10.                    |
| Adószám:       | 12835335-2-09                                        |
| Képviseli:     | Köles Zoltán ügyvezető                               |
| <b>4. Név:</b> | <b>"HÍR-KER" 95. Bt.</b>                             |
| Székhely:      | 4033 Debrecen, Tomori Pál u. 20.                     |
| Adószám:       | 22861418-2-09                                        |
| Képviseli:     | Kálmán Ferenc ügyvezető                              |
| <b>5. Név:</b> | <b>D-Profil Építő, Kereskedő és Szolgáltató Kft.</b> |
| Székhely:      | 4030 Debrecen, Ozmán u. 9.                           |
| Adószám:       | 10680476-2-09                                        |
| Képviseli:     | Pinczés Tibor János ügyvezető                        |

A megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet az BMÖGF/931-3/2018. azonosító számú Támogatói Okirat - *Belügyminisztérium a helyi érdekű települési fejlesztések érdekében szükséges források biztosításáról, valamint a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai és a XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma költségvetési fejezetek közötti*

*előirányzat-átcsoportosításról szóló 1717/2017. (X. 3.) Korm. határozat* - alapján biztosított, melynek összege mindösszesen nettó 27.333.858 Ft

A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban nettó 26.626.846,- Ft becsült érték került meghatározásra.

**Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** úgy dönt, hogy tárgyi eljárás kapcsán az előterjesztés mellékletét képező **Ajánlattételi felhívást elfogadja.**

**Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

**A határozatról értesítést kap:**

1. Nyíradony Város polgármestere
2. Nyíradony Város jegyzője
3. Nyíradony Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet/Előterjesztő
4. Nyíradony Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
5. Irattár

## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000319742019

### E10 - Előkészítés szakasz

Ajánlatkérő neve: **Nyíradony Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Járda és csatorna felújítás Nyíradonyban**

## Felhívás

### Ajánlattételi felhívás

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Nyíradony Város Önkormányzata Nemzeti azonosítószám EKRSZ\_84928360

Postai cím:  
Város: Nyíradony NUTS-kód: HU321 Postai irányítószám: 4254 Ország: Magyarország  
Egyéb cím adatok: Árpád Tér 1  
Kapcsolattartó személy: Kondásné Erdei Mária  
E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu Telefon: +36 52203692 Fax: +36 52203870

Internetcím(ek)  
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)  
A felhasználói oldal címe: (URL)

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: DEBKÖZ Közbeszerzés Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ\_43562501

Postai cím:  
Város: Debrecen NUTS-kód: HU321 Postai irányítószám: 4032 Ország: Magyarország  
Egyéb cím adatok: Poroszlay Út 27  
Kapcsolattartó személy: Dr. Ungvári Judit  
E-mail: ungvvari.judit@debkoz.hu Telefon: +36 52502554 Fax: +36 52502557

Internetcím(ek)  
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)  
A felhasználói oldal címe: (URL)

EKR000319742019

## I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

## I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

## I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Járda és csatorna felújítás Nyíradonyban

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A "Nyíradony, Táncsics Mihály utcán járda és csapadékvíz csatorna felújítás" megnevezésű beruházás kivitelezése keretében a Nyíradonyt Nyírlugossal összekötő állami főút belterületi szakaszán (Táncsics Mihály utca) járda és vízvezető árok felújítására kerül sor, valamint a Táncsics Mihály utcából a temetőhöz vezető bekötőút mentén járda rekonstrukció valósul meg. Jelen közbeszerzés tárgyát képező munkák részletes műszaki leírását és a tervezett létesítmények kivitelezési tartalmának részletesebb műszaki összefoglalóját a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 8 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: Magyarország, 4254 Nyíradony, Táncsics Mihály utca Érintett helyrajzi számok: 2228/7; 2228/8; 2665.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete, műszaki tartalma nem teszik lehetővé a részekre történő megbontást és a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Járda és csatorna felújítás Nyíradonyban

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45100000-8

45110000-1

45232151-5

45233228-3

45232451-8

45213316-1

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye: Magyarország, 4254 Nyíradony, Táncsics Mihály utca Érintett helyrajzi számok: 2228/7; 2228/8; 2665.

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A "Nyíradony, Táncsics Mihály utcán járda és csapadékvíz csatorna felújítás" megnevezésű beruházás kivitelezése keretében a Nyíradonyt Nyírlugossal összekötő állami főút belterületi szakaszán (Táncsics Mihály utca) járda és vízvezető árok felújítására kerül sor, valamint a Táncsics Mihály utcából a temetőhöz vezető bekötőút mentén járda rekonstrukció valósul meg. Jelen közbeszerzés tárgyát képező munkák részletes műszaki leírását és a tervezett létesítmények kivitelezési tartalmának részletesebb műszaki összefoglalóját a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám

A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő szakember mélyépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (db) (min. 0 db - max. 3 db) 20

A kötelezően előírt 12 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 hónap - max. 12 hónap) 10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft) 70

### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

### II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 8

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

## II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

## II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

## II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

## II.2.12) További információ:

A közbesz. eljárás jogalapja, hogy a Kbt. III. rész, 115.§ szerint az építés becsült értéke nem éri el a 300 millió forintot a tervező által készített költségvetés alapján.

# III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

## III.1) Részvételi feltételek

### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

A Kbt. 114. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdésében, g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozik. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból az olyan Ajánlattevőt, alvállalkozót, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőknek a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát. A Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy hogy a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát képes-e megnevezni, és valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossásról szóló törvény 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. Az Ajánlattevő, valamint az alvállalkozója vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az Ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az Ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatók. Ajánlatkérő elfogadja, ha az Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 7. § (2) bekezdés szerint - korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Ebben az esetben a gazdasági szereplő köteles a formanyomtatvány I. részében található adatokat jelen eljárásnak megfelelően frissíteni és a VI. részben található nyilatkozatokat is újból megtenni. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az Ajánlattevő felel. Ajánlatkérő a kizáró ok hiányát a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján ellenőrzi. A kizáró okok hiányára vonatkozó egyszerű nyilatkozat (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés) vonatkozásában Ajánlatkérő felhívja a figyelmet 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 64. § alapján élhet Ajánlattevő az öntisztázás jogintézményével. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § alapján az Ajánlatkérő előírja, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlatához, csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni szükséges. A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kéri Ajánlatkérő a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtását, amelyet ugyanazon Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki (424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése).

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani. Ajánlatkérő úgy határozta meg az ajánlattételre felkért Ajánlattevők körét, hogy a cégvivonatban szereplő tevékenységi kör alapján választotta ki azokat a szakcégeket, akiket a szerződés tárgyának teljesítésére képeseknek ítelt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani. Ajánlatkérő úgy határozta meg az ajánlattételre felkért Ajánlattevők körét, hogy a cégkivonatban szereplő tevékenységi kör valamint a <https://e-beszamolo.im.gov.hu/> alapján választotta ki azokat a szakcégeket, akiket a szerződés tárgyának teljesítésére képeseknek ítélt.

### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

A 2013. évi V. tv. 6:186. § (1) bek. szerint Ajánlattevő kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, vagy meghiúsulása esetén). Ajánlattevő mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentí. Késedelmi kötbér:mértéke a késedelem minden naptári napjára a szerződés szerinti - ÁFA nélkül számított - vállalkozói díj 0,5%-a, maximális mértéke 30 nap. Meghiúsulási kötbér:mértéke a szerződés szerinti - ÁFA nélkül számított - vállalkozói díj 15 %-a. Jótállás:a nyertes Ajánlattevő teljeskörű jótállást köteles vállalni, melynek időtartama a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napjától számítottan 12 hónap.A többlet jótállás vállalása értékelési szempont. A szerződés megerősítésével kapcsolatos előírásokra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződéstervezet tartalmazza

### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Jelen vállalkozási szerződés pénzügyi fedezete a BMÖGF/931-3/2018. azonosító számú támogatói okiratban rögzítettek szerint áll rendelkezésre. Nyertes Ajánlattevő legfeljebb a szerződéses összeg 30%-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti a Kbt. 135.§ (8) bek. alapján. A Szerződés egyösszegű (átalánydíjas) típusú. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: magyar forint. Az Ajánlatkérő a kivitelezés előrehaladásának megfelelően 3 részszámlát és 1 végszámlát fogad be. A teljesítés elismerése és az igazolás kiadására a Kbt.135.§ (1)-(2) bek-ben foglalt feltételek irányadók. A 322/2015. (X.30.) Korm.rend. 31.§ alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. A számlázás az "egyenes ÁFA" szabályai szerint történik. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155.§ (1) és (3) bek. az irányadó. A fizetési feltételek részletes szabályait a Szerződéstervezet tartalmazza.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

#### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: \_\_\_\_\_ óra/perc

### IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

### IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: \_\_\_\_\_ vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

### IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: \_\_\_\_\_ óra/perc

## V. szakasz: Kiegészítő információk

### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

### V.2) További információk

1. Jelen közbeszerzési eljárás lebonyolítása a Kbt.40.§(1) bek. alapján a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer(EKR)igénybevételével történik. Az EKR igénybevételének feltételeiről az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017.(XII.19.) Kr.rendeletkezik. 2. Ajánlatkérő(továbbiakban AK) az ajánlatkérési dokumentációt EKR-en keresztül teljeskörűen, közvetlenül, korlátlanul, térítésmentesen, elektronikus úton hozzáférhetővé teszi a Felhívás megküldésének napjától. 3. Az ajánlatok benyújtása az EKR-ben elektronikus úton történik. 4. Ajánlattevő(továbbiakban AT) a Kbt.66.§(5) bek. alapján csatoljon be felolvasólapot a Kbt.68.§(4) bek. szerinti tartalommal. A felolvasólap benyújtása a 424/2017.(XII.19.) Kr.11.§(1) bek. alapján elektronikus úrlap kitöltésével történik. 5. Közös ajánlattétel esetén a Kbt.35.§-ában foglaltaknak megfelelően kell eljárni. Az ajánlatban a közös AT-knek közös ajánlattételi megállapodást kell csatolni a dokumentációban részletezett tartalommal, amelyben meg kell jelölni a vezető céget és a közös AT-knek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Az EKR-ben elektronikus úrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös AT-k teszik meg. 6. AT a Kbt.44.§-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót köteles alkalmazni(424/2017.(XII.19.) Kr.11.§(4) bek). 7. AK felhívja az AT-k figyelmét, hogy alkalmazza a Kbt.75.§(2) bek.e) pontját. 8. AK eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt.75.§(2) bek-ben foglalt eseteken túl akkor is, ha az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a Kbt-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható(424/2017.(XII.19.) Kr.20.§(6) bek). 9. A közbesz. eljárásban a Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó: Dr.Kerekes Ferenc(00140). 10. AK az érvényes ajánlatokat a Kbt.76.§(2) bek.c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szempont alapján bírálja el. Értékelési módszer: az ár szempont vonatkozásában fordított arányosítás, a minőségi szempontok vonatkozásában egyenes arányosítás. Értékelési szempontok és a módszer részletes szabályait a Dokumentáció tartalmazza. 11. A nyertes AT-nek a 322/2015.(X.30.) Kr.26.§ alapján a szerződés-kötés időpontjára teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítást kell kötnie(vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjesztenie) a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan legalább 4.000.000 Ft/ szerződéses időtartam és 2.000.000 Ft/kár értékhatárig terjedően. Az építési-szerelési felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a harmadik személynek okozott kárra is. Abban az esetben, amennyiben a nyertes AT a szerződés-kötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt biztosítások bármelyikével, azt AK az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben AK a Kbt.131.§(4) bek. alapján következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést. 12. A beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete, műszaki tartalma nem teszik lehetővé a részekre történő megbontást és a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását. A kivitelezés ütemezése egy AT esetében oldható meg a legoptimálisabban. Az építési beruházás keretében elvégzendő munkanemekre, illetve a munkavégzés időbeli feltételeire tekintettel a részekre történő ajánlattétel biztosítása költség-és humán erőforrás többlet igénybevételét tenné szükségessé. A munkarészek kivitelezés-szervezésben és műszakilag összefonódnak, így a beruházás munkaszervezése, valamint az esetleges garanciális jogok érvényesítése egy AT esetében hatékonyabban megoldhatóak. 13. AK a Kbt.35.§(8) bek-re figyelemmel nem teszi lehetővé és nem követeli meg a nyertes AT által gazdálkodó szervezet(projekttársaság), illetve személyes joga szerint jogképes szervezet létrehozását.

### V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:



2. számú függelék a 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

Iktatószám: I/633-115/2019

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő  
előterjesztéséhez.

**Tárgy: Döntés az Óvoda fejlesztése Nyíradony-Aradványpusztán című projekt keretében eszközök beszerzése céljából beszerzési eljárás lezárásáról**

**Előterjesztő:** Kondásné Erdei Mária polgármester

**Készítette:** Czirják Éva pályázati referens

**Az előterjesztés készítésében részt vett:** Mezei-Czifra Bernadett jegyző

**Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte:**

**Az ülés időpontja:**

**Napirend sorszáma:** 5.

**Előzetesen tárgyalja:**

**A döntés**

- rendelet  
 határozat

**A döntéshez**

- egyszerű  
 minősített többség szükséges.

**A döntéshozatal módja**

- nyílt  
 titkos  
 névszerinti szavazás.

**Az előterjesztést**

- nyílt  
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. április 10.



*Kondásné Erdei Mária*  
Kondásné Erdei Mária  
polgármester



## NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

### ELŐTERJESZTÉS

**TÁRGY:** Döntés az Óvoda fejlesztése Nyíradony-Aradványpusztán című projekt keretében eszközök beszerzése céljából beszerzési eljárás lezárásáról

**MELLÉKLET:** Értékelési jegyzőkönyv

### **Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete** **Nyíradony**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Nyíradony Város Önkormányzata 71.987.221 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül TOP-1.4.1-15 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével című pályázati felhívásra benyújtott TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00041 azonosítószámú, Óvoda fejlesztése Nyíradony-Aradványpusztán című pályázata kapcsán.

A projekt keretében eszközök (bútorok, értelemfejlesztő játékok, udvari játékok) beszerzése is támogatott. Az eszközbeszerzésre rendelkezésre álló fedezet mértéke a Támogatási szerződés értelmében **bruttó 10.157.154 Ft**. A projekt befejezési határideje: 2019. május 31.

A projektben betervezett eszközök és azok mennyisége időközben a Szivárvány Önkormányzati Óvoda közreműködésével módosításra került, tekintettel a 2016. óta megváltozott igényekre. A módosítást az önkormányzat benyújtotta, a Magyar Államkincstár (közreműködő Szervezet) jóváhagyásával még nem rendelkezik.

**Nyíradony Város Önkormányzata** a 2016. január 01-től érvényes Beszerzési Szabályzat II. rész 1. pont alapján „*Vállalkozási szerződés Nyíradony-Aradványpusztai Óvoda részére eszközök szállítására*” című közbeszerzési értékhatár alatti **beszerzési eljárást folytatott le**, azzal a kikötéssel, hogy a vállalkozási szerződés hatályba lépésének feltétele a módosított eszközlista Közreműködő Szervezet általi elfogadása. Nyíradony Város Önkormányzata 2016. január 01-től érvényes beszerzési szabályzata II. rész 1. pont A beszerzés eljárás rendje értelmében „**Az ajánlatok kérésére felhatalmazott az ajánlatok beérkezését követően tájékoztatja a kötelezettségvállalásra jogosultat az Önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatról. Ennek alapján a kötelezettségvállaló dönt a beszerzés végrehajtásáról**”.

## Tisztelt Képviselő-testület!

2019. április 08-ig az alábbi tartalmú ajánlatok érkeztek be:

- |                                     |                                             |
|-------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>1. Ajánlattevő neve:</b>         | <b>Erdei Építőipari és Szolgáltató Kft.</b> |
| Címe:                               | 4034 Debrecen, Budai Nagy Antal út 133/a.   |
| Egyösszegű bruttó ajánlati ár (Ft): | 10.801.794,- Ft                             |
| <b>2. Ajánlattevő neve:</b>         | <b>FERT Építőipari és Szolgáltató Kft.</b>  |
| Címe:                               | 4400 Nyíregyháza, Koszorú út 14.            |
| Egyösszegű bruttó ajánlati ár (Ft): | 11.389.106,- Ft                             |
| <b>3. Ajánlattevő neve:</b>         | <b>SZIL 2001 Betéti Társaság</b>            |
| Címe:                               | 4254 Nyíradony, Ady E. út 60.               |
| Egyösszegű bruttó ajánlati ár (Ft): | 10.157.460,- Ft                             |

Az ajánlatkérésre felhatalmazott a felbontott ajánlatokat megvizsgálta abból a szempontból, hogy az megfelel-e az Ajánlatkérési Felhívásban, a Beszerzési Szabályzatban valamint a Támogatási Szerződésben meghatározott feltételeknek. A fentiek alapján ajánlatkérésre felhatalmazott az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Tisztelt Képviselő- Testület elé:

### Határozati javaslat

Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Vállalkozási szerződés Nyíradony-Aradványpusztai Óvoda részére eszközök szállítására” tárgyában indított beszerzési eljárás kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

Az Ajánlattevők és ajánlatuk bírálatának eredménye a következő:

- az **Erdei Építőipari és Szolgáltató Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, valamint a Beszerzési Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES**,
- a **FERT Építőipari és Szolgáltató Kft. Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, valamint a Beszerzési Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES**,
- a **SZIL 2001 Betéti Társaság Ajánlattevő ajánlata** teljes körű az Ajánlatkérési Felhívásban, valamint a Beszerzési Szabályzatban meghatározott feltételeknek, ajánlata **ÉRVÉNYES**,

**Az eljárás eredményére vonatkozóan megállapítja, hogy a tárgyi eljárás EREDMÉNYES**, mert a rendelkezésre álló fedezet mértékén belül van érvényes ajánlat és az eljárás eredményeként a **SZIL 2001 Betéti Társaság Ajánlattevőt** (4254 Nyíradony, Ady E, út 60.) – mint a Beszerzési Szabályzat II. rész 1. pont alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont szerinti értékelés eredményeként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő Ajánlattevőt – **nyertesként hirdeti ki.**

**Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

**A határozatról értesítést kap:**

1. Nyíradony Város polgármestere
2. Nyíradony Város jegyzője
3. Nyíradony Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet/Előterjesztő
4. Nyíradony Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
5. Irattár

## Értékelési jegyzőkönyv

**1. Ajánlatkérő neve és címe:**

Nyíradony Város Önkormányzata  
4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

**2. Ajánlatkérés tárgya: „TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00041 kódszámú Óvoda fejlesztés Nyíradony-Aradványpusztán című pályázat keretén belül eszközök beszerzése” közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés eljárás**

3. Ajánlatok bírálati szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

4. Kiküldött ajánlattételi felhívások száma: 3 darab

5. A benyújtott ajánlatok száma: 3 darab

6. Az ajánlatot tevők neve, címe, az ajánlat beérkezésének ideje és a megajánlott vállalási ár:

Ajánlatot tevő neve, címe:	Az ajánlat beérkezésének ideje:	A megajánlott egyösszegű bruttó ajánlati ár
Erdei Építőipari és Szolgáltató Kft. 4034 Debrecen, Budai Nagy Antal u. 133/a.	2019.04.05.	10.801.794-, Ft
SZIL 2001 Betéti Társaság 4254 Nyíradony, Ady E. u. 60.	2019.04.08.	10.157.460-, Ft
FERT Építőipari és Szolgáltató Kft. 4400 Nyíregyháza, Koszorú út 14.	2019.02.11.	11.389.106-, Ft

7. Eredményes volt-e a beszerzési eljárás: Igen

8. Eredményes ajánlatkérés esetén a legkedvezőbb ajánlati árat ajánló gazdasági szereplő neve, címe az ellenszolgáltatás összege:

**Ajánlatot tevő neve: SZIL 2001 Betéti Társaság**

**4254 Nyíradony, Ady E. u. 60.**

**Megajánlott egyösszegű bruttó ajánlati ár óvodai eszközök szállítására: 10.157.460-, Ft**

9. Ajánlatkérési felhívás megküldésének napja: 2019.04.01.

10. Ajánlatok beérkezésének határideje: 2019.04.08.

11. Az értékelés elkészítésének időpontja: 2019. április 10.



Kondásné Erdei Mária  
Nyíradony Város Önkormányzata



2. számú függelék a 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

Iktatószám: I/633-116/2019

## F E D L A P

### NYÍRADONY VÁROS ÖNORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő  
előterjesztéséhez.

**Tárgy:** Otthon Nyíradonyban című projekt keretében lakáscélú ingatlanok felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

**Előterjesztő:** Kondásné Erdei Mária polgármester

**Készítette:** Czirják Éva pályázati referens

**Az előterjesztés készítésében részt vett:** Mezei-Czifra Bernadett jegyző

**Az előterjesztés jogszabályi rendelkezésének megfelelőségét ellenőrizte:**

**Az ülés időpontja:**

**Napirend sorszáma:** 6.

**Előzetesen tárgyalja:**

**A döntés**

- rendelet  
 határozat

**A döntéshez**

- egyszerű  
 minősített többség szükséges.

**A döntéshozatal módja**

- nyílt  
 titkos  
 névszerinti szavazás.

**Az előterjesztést**

- nyílt  
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2019. március 20.



*Kondásné*  
Kondásné Erdei Mária  
polgármester

# NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL



## ELŐTERJESZTÉS

**TÁRGY:** Otthon Nyíradonyban című projekt keretében lakáscélú ingatlanok felújítása tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

**MELLÉKLET:** Ajánlati felhívás tervezet

**Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**Nyíradony**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Nyíradony Város Önkormányzata a 2018. február 02. napján hatályba lépett IKT-2018-104-I1-0002315 számú támogatási szerződés értelmében 200.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült az EFOP-1.2.11.16.2017-00027 azonosító számú Otthon Nyíradonyban című projektje kapcsán. A projekt egyik célja a fiatalok életpálya tervezését segítő lakhatási támogatás biztosítása bérlakás formájában. A projekt keretében az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése, felszerelése támogatott a fiatalok önálló lakhatása céljából. A felújítás költségei nem haladhatják meg a bruttó 70.000 Ft/m<sup>2</sup> árat (nem építési engedély köteles átalakítás esetében).

A projekt keretében az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására kerül sor:

- Árpád tér 5. 4 lakás,
- Árpád tér 13. 2 lakás
- Temesvári u. 26. 1 lakás
- Malom u. 6. 4 lakás
- Malom u. 8. 2 lakás

A célcsoporttól a lakhatásért pénzügyi ellentételezés nem szedhető, ellenben rezsi költségek fizetésére kötelezhetőek. A lakhatásban részesített fiatalok számára kötelező közösségi célú munka végzése a településen.

Nyíradony Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény III. rész, 115. §. valamint Nyíradony Város Közbeszerzési Szabályzata alapján a mellékelt eljárást megindító felhívással nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni az „Otthon Nyíradonyban című projekt keretében lakáscélú ingatlanok felújítása” megnevezésű építési munka kapcsán a kivitelező személyének kiválasztása céljából.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

**A fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-**

**Testület elé:**

#### **Határozati javaslat**

- 1. Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Otthon Nyíradonyban” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115.§ (1) bekezdése szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.**
- 2. Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az eljárás során az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:**

**Cég neve: NÁDRÓ BI-VER-AN KFT.**  
**Székhelye: 4254 Nyíradony, Kinizsi Pál u. 5.**  
**Adószám: 12800292-2-09**

**Cég neve: Hódvill-Ker Kft.**  
**Székhelye: 4024 Debrecen, Rákóczi u. 49.**  
**Adószám: 10480616-2-09**

**Cég neve: BON-SPED Bt.**  
**Székhelye: 4181 Nádudvar, Baksay Dániel u. 3.**  
**Adószám: 21966369-2-09**

**Cég neve: Palladian Kft.**  
**Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Luther tér 10. II. em 7.**  
**Adószám: 14894114-2-15**

**Cég neve: Imbrex 95 Kft.**  
**Székhelye: 4551 Nyíregyháza, Virágfürt u. 2.**  
**Adószám: 11491499-2-15**



**3. Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete** a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére figyelemmel az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:

- Kissné Keczán Magdolna, közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértelem
- Hadházi Tibor, pénzügyi szakértelem
- dr. Kovács Péter közbeszerzési-jogi szakértelem, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

**4. Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete** kijelenti, hogy a megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet az EFOP-1.2.11-16-2017-00027 azonosító számú Otthon Nyíradonyban című pályázati forrás alapján biztosított, melynek összege mindösszesen nettó 57 147 795,-Ft, részenkénti bontásban:

1. rész: Árpád tér 5. 4 lakás,	nettó 13 712 284,- Ft
2. rész: Árpád tér 13. 2 lakás	nettó 13 267 716,- Ft
3. rész: Temesvári u. 26.	nettó 4 712 047,- Ft
4. rész: Malom u. 6. 4 lakás	nettó 18 369 213,- Ft
5. rész: Malom u. 8. 2 lakás	nettó 7 086 535,- Ft

**5. Az építési beruházás tekintetében a becsült érték meghatározása** a Kbt. 28. § (2) bekezdés d) pontja alapján szakmai kamarák által ajánlott díjszabások alapján, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tervezői költségvetés alapján történt. A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban nettó 52 503 305,- Ft becsült érték került meghatározásra, mely részenkénti bontásban:

1. rész: Árpád tér 5. 4 lakás,	nettó 13 712 282,- Ft
2. rész: Árpád tér 13. 2 lakás	nettó 11 023 622,- Ft
3. rész: Temesvári u. 26.	nettó 4 712 047,- Ft
4. rész: Malom u. 6. 4 lakás	nettó 15 968 819,- Ft
5. rész: Malom u. 8. 2 lakás	nettó 7 086 535,- Ft

A Kbt. 16-19. § szerinti becsült érték meghatározására vonatkozó előírások alkalmazásra kerültek az előkészítés során, az építési beruházások értékét az Önkormányzatnak más beszerzéssel nem kellett egybeszámítania, illetőleg az Önkormányzat a Kbt. 19. § szerinti tilalmi előírásokra tekintettel járt el.

**6. Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete** a Kbt. 27.§ (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó jelöli ki:

Név: dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. II. (C) lph. 1. em 104.  
Lajstromszám: 00628

**7. Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete** felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

**A határozatról értesítést kap:**

1. Nyíradony Város polgármestere
2. Nyíradony Város jegyzője
3. Nyíradony Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet/Előterjesztő
4. Nyíradony Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
5. Irattár

## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000280442019

### E10 - Előkészítés szakasz

Ajánlatkérő **Nyíradony Város Önkormányzata**  
neve:

Közbeszerzés **Otthon Nyíradonyban**  
tárgya:

## Felhívás

### Ajánlattételi felhívás

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Nyíradony Város Önkormányzata Nemzeti azonosítószám EKRSZ\_  
84928360

Postai cím:  
Város: Nyíradony NUTS-kód: HU321 Postai irányítószám: 4254 Ország: Magyarország  
Egyéb cím adatok: Árpád Tér 1

Kapcsolattartó személy: Kondásné Erdei Mária

E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu Telefon: +36 52203001 Fax: +36 52203692

Internetcím(ek)  
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <http://www.nyiradony.hu/>  
A felhasználói oldal címe: (URL)

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: AGILITAS Közbeszerzési Tanácsadó Kft. Nemzeti azonosítószám EKRSZ\_  
38610431

Postai cím:  
Város: Miskolc NUTS-kód: HU311 Postai irányítószám: 3525 Ország: Magyarország  
Egyéb cím adatok: Madarász Viktor Utca 13 II. (C) lph. 1/104

Kapcsolattartó személy: Dr. Kovács Péter Felelős akkreditált  
közbeszerzési  
szaktanácsadó,  
Lajstromszám: 00628

E-mail: iroda.agilitas@gmail.com Telefon: +36 705224928 Fax:

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) [www.agilitaskft.hu](http://www.agilitaskft.hu)

A felhasználói oldal címe: (URL)

## I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

## I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

## I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

# II. szakasz: Tárgy

## II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Otthon Nyíradonyban

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások átalakítása, felújítása a beköltöző fiatalok komfortérzetének illetve az épület energiahatékonyságának növelése, az alábbi helyszíneken: 1. rész: Nyíradony, Árpád tér 5.; Hrsz.: 1293/3 ingatlanon meglévő tetőtéri 4 db lakás felújítása 2. rész: Nyíradony, Árpád tér 13. sz. alatti Hrsz.: 503 ingatlanon található épület átalakítása és felújítása 3. rész: Nyíradony, Temesvári utca 26. sz. alatti Hrsz.: 1866/3 ingatlanon található épület felújítása 4. rész: Nyíradony, Malom utca 6. sz. alatti Hrsz.: 2687/3 ingatlanon található épület átalakítása és felújítása 5. rész: Nyíradony, Malom utca 8. sz. alatti Hrsz.: 2688 ingatlanon található épület felújítása

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 120 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 4254 Nyíradony 1.r.: Árpád tér 5. Hrsz.:1293/3 2.r.: Árpád tér 13.sz. Hrsz.:503 3.r.: Temesvári utca 26. sz. Hrsz.:1866/3 4.r.: Malom utca 6. sz. Hrsz.: 2687/3 5.r.: Malom utca 8. sz. Hrsz.: 2688

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Igen  
Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre  
Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: 8

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Árpád tér 5.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

EKR000280442019

Fő CPV-kód:

45000000-7

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye:

Nyíradony, Árpád tér 5.; Hrsz.: 1293/3

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az Önkormányzat tulajdonában álló 4 db lakás átalakítása, felújítása. A 4. db önkormányzati lakás az épület tetőterében helyezkedik el, külön lépcsőházzal rendelkezik az épület többi rendeltetési egységétől elkülönítetten kezelhető. Minden lakás meglévő fal és padlóburkolatai kicserélésre kerül (3 és 4-es lakás esetében a parketta nem kerül felbontásra), a fürdőszobák teljes felújításon fognak keresztül menni a fürdőkádb, kézmosó és wc csésze kicserélésre kerülnek korszerűbb fürdőszobai berendezésekre. A meglévő fa bejárati ajtók kicserélésre kerülnek fokozott légzárású műanyag nyílászárókra. A belső falfelületek minden helységben újrafestésre kerülnek műanyag bázisú vizes-diszperziós 2 rétegű fehér festéssel. A lakások fűtését és melegvíz ellátását jelenleg kondenzációs gázkazánok látják el, melyek minden lakásban kicserélésre kerülnek új kondenzációs kazánokra. A hőleadó lapradiátorok helyenként elkorrodálódtak, helyükbe ahol szükséges új lapradiátorok lesznek felszerelve. Bérlakások: Befoglaló mérete: 12,90 x 23,75 m Szintek száma: 3 (tetőtér) Beépített alapterület: 306,38 m<sup>2</sup> Épület nettó alapterület: 234,90 m<sup>2</sup> (I. lakás: 62,86 m<sup>2</sup>, II. lakás: 62,86 m<sup>2</sup>, III. lakás: 54,59 m<sup>2</sup>, IV. lakás: 54,59 m<sup>2</sup>) Részletes műszaki paramétereket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (db projekt)

15

Többlet jóállás időtartama (hónap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (nettó ft)

70

### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

### II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

120

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

-

A szerződés meghosszabbítható

Nem

### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

### II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

### II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

**II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00027

**II.2.12) További információ:****II.2.1) Rész száma, elnevezése:** 2 - Árpád tér 13.**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45000000-7

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye: Nyíradony, Árpád tér 13. sz. Hrsz.: 503

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Az épület utcafront felőli része jelenleg is bérlakásként funkcionál, a tulsó oldalán külön bejárattal rendelkező jelenleg raktár funkciót épület rész található, mely korábban tornaszoba funkciót töltött be. A már meglévő lakás folytatásaként az épület hátsó részében egy különálló lakrész kerül kialakításra, mozgáskorlátozott feljáró kiépítésével illetve mozgáskorlátozott fürdőszoba kialakításával. Mind a 2 lakás külön bejárattal és konyhával fog rendelkezni az átalakítást követően. A felújítások túlnyomó részét a jelenleg raktár épületként funkcionáló rész lakóépületté történő átalakításaira fókuszál. A belső nagy terek szétválasztására gipszkarton válaszfalak kerülnek elhelyezésre. Új mozgáskorlátozott fürdőszoba és feljáró kerül kialakításra. A homlokzati nyílászárók részlegesen kerülnek kicserélésre, illetve a mozgáskorlátozott fürdőszobában új 45/60 cm műanyag ablak kerül beépítésre. A meglévő fa tokszerkezetű nyílások helyett korszerű fokozott légzárású műanyag nyílászárók kerülnek. Teljes padlóburkolata (parketta, pvc, kerámia), illetve a vizes helységek falburkolatai kicserélésre kerülnek. 2. lakásban salétromosodás nyomai találhatóak több helyen vakolathullás tapasztalható, ennek érdekében a hibás részeken szellőző falszárító felújító vakolat kerül bedolgozásra. Ezt követően minden helységben újrafestésre kerülnek 2 rétegű meszeléssel fehér színben, illetve a közlekedő és a wc oldalfalára 1,5 m magasságig olajlábazat kerül. Az 1. lakásban kizárólag a központi fűtés kialakításán kívül egy tisztasági festés fog készülni. Jelenleg mind a 2 lakás fűtését gázkonvektorok biztosítják, itt lakásonként külön-külön központi fűtés rendszer lesz kialakítva kondenzációs gázkazánokkal saját kéménnyel történő kialakítással, hőleadó lapradiátorok kiépítésével. Az elektromos hálózat a 2. lakásban az átalakításokból adódóan újbóli kiépítését teszi szükségessé. Lakások: Befoglaló mérete: 11,45 x 21,15 m Szintek száma: 1 (földszint) Beépített alapterület: 216,91 m<sup>2</sup> Épület nettó alapterület: 162,17 m<sup>2</sup> (I. lakás: 87,71 m<sup>2</sup>, II. lakás: 74,46 m<sup>2</sup>) Részletes műszaki paramétereket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)***II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (db projekt)

15

Többlet jótállás időtartama (hónap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (nettó ft)

70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

## II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 120

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

## II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

## II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

## II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

## II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00027

## II.2.12) További információ:

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - Temesvári u. 26.

## II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

## II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye: Nyíradony, Temesvári utca 26. sz. alatti Hrsz.: 1866/3

## II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A meglévő palahéjazat tetőfedés kicserélésre kerül korcolt lemezfedésre. Az épületben található cserépkályhák felújításra és tisztításra szorulnak, ennek érdekében a cserépkályhák újrafugázásra illetve a tűztér és a tisztítódugók koromtalanításra kerülnek. A kerámia padlóburkolatok minden helységben kicserélésre kerülnek korszerűbb burkolatokra. A belső ajtók kicserélésre kerülnek utólag szerelhető tokrendszerű, Porta beltéri laminátos, tele ajtólapos kialakítású ajtókra. Jelenleg a lakás fűtését fatüzelésű cserépkályhák biztosítják, a felújítás követően a lakás központi fűtéssel fog rendelkezni. A fűtésről kondenzációs gázkazán fog gondoskodni hőleadó lapradiátorok beépítésével. Az épületbe jelenleg nincs bevezetve a vezetékes gáz, az előkertben a gázcsonk felállással rendelkezésre áll. Bevezetését tervezzük a központi fűtés üzemeltetése érdekében. Befoglaló mérete: 8,30 x 10,30 m Szintek száma: 1 (földszint) Beépített alapterület: 85,49 m<sup>2</sup> Épület nettó alapterület: 70,38 m<sup>2</sup> Részletes műszaki paramétereket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

## II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Mínőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (db projekt)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (nettó ft)

70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

vagy napban: 120

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

**II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

**II.2.9) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: Nem

**II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

**II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00027

**II.2.12) További információ:****II.2.1) Rész száma, elnevezése:** 4 - Malom u. 6.**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45000000-7

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye: Nyíradony, Malom utca 6. sz. alatti Hrsz.: 2687/3

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Az épületegység keleti szárnya jelenleg is bérlakásként funkcionál. Az épületegység nyugati szárnya jelenleg gazdasági épületként funkcionál, korábban presszó üzemelt az épületben. A már meglévő 2 bérlakás folytatásaként egy sorház jellegű épületegység kerül kialakításra. Minden lakás külön bejárattal, konyhával és fürdőszobával fog rendelkezni az átalakítást követően. A felújítások túlnyomó részét a jelenleg gazdasági épületként funkcionáló rész lakóépületté történő átalakításaira fókuszál. A belső nagy terek szétválasztására gipszkarton válaszfalak kerülnek elhelyezésre. A homlokzatokon új homlokzati nyílászárók kerülnek beépítésre a megfelelő természetes megvilágítás érdekében illetve a főbejárat biztosítására. A 3. lakás főbejárata a déli homlokzaton lesz kialakítva, ennek érdekében egy új terasz kialakítása szükséges, ami tulajdonképpen az 1. és 2. lakás már meglévő terasz folytatása. A 3. és 4. lakás teljes padlóburkolata és a vizes helyiségek falburkolatai kicserélésre kerülnek A fürdőszobák teljes felújításon fognak keresztül



menni a kézmosó, wc csésze és öblítőtartály kicserélésre kerülnek korszerűbb fürdőszobai berendezésekre, illetve új zuhanyzó kerül beépítésre. A belső falfelületek minden helységben újrafestésre kerülnek műanyag bázisú vizes-diszperziós 2. rétegű fehér festéssel. Az 1. és 2. lakásban salétromosodás nyomai találhatóak több helyen vakolathullás tapasztalható, ennek érdekében a hibás részeken szellőző falszárító felújító vakolat kerül bedolgozásra. Ezt követően minden helységben újrafestésre kerülnek műanyag bázisú vizes-diszperziós 2. rétegű fehér festéssel. A 3. és 4. lakás fűtési rendszere nincs megoldva, itt lakásonként külön-külön központi fűtés rendszer lesz kialakítva kondenzációs gázkazánokkal saját kéménnyel történő kialakítással, hőleadó lapradiátorok kiépítésével. Az elektromos hálózat az átalakításokból adódóan újbóli kiépítését teszi szükségessé. Lakások: Befoglaló mérete: 19,90 x 25,35 m Szintek száma: 1 (földszint) Beépített alapterület: 311,50 m<sup>2</sup> Épület nettó alapterület: 241,10 m<sup>2</sup> (I. lakás: 41,76 m<sup>2</sup>, II. lakás: 64,43 m<sup>2</sup>, III. lakás: 70,55 m<sup>2</sup>, IV. lakás: 64,36m<sup>2</sup>) Részletes műszaki paramétereket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (db projekt) 15

Többlet jótállás időtartama (hónap) 15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (nettó ft) 70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 120

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

#### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

#### II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

#### II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

#### II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00027

#### II.2.12) További információ:

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 5 - Malom u. 8.

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye:

Nyíradony, Malom utca 8. sz. Hrsz.: 2688

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Az épület mind a két lakrésze jelenleg is bérlakásként funkcionál. Mind a 2 lakás külön bejárattal és konyhával rendelkezik. A tetőhéjazat teljes egészében kicserélésre kerül cserépes lemezfedésre a meglévő cserépfedés helyébe. A homlokzati nyílászárók kicserélésre kerülnek fokozott légzárású hőszigetelt műanyag ablakokra, kivéve a lakások bejárati ajtónyílásai, ami korábban kicserélésre kerültek korszerűbbekre. Mind a 2 lakásban salétromosodás nyomai találhatóak több helyen vakolathullás tapasztalható, ennek érdekében a hibás részekben szellőző falszárító felújító vakolat kerül bedolgozásra. A főfalak további nedvesedésének megakadályozására talajnedvesség elleni szigetelés készül furatinjektálással. A kerámia padlóburkolatok minden helységben kicserélésre kerülnek, a szobákban a parketta burkolatok felújításra kerülnek csiszolással és lakkozással. A belső falfelületek minden helységben újrafestésre kerülnek lélegző bázisú vizes-diszperziós 2. rétegű fehér festéssel. Jelenleg mind a két lakás központi fűtéssel rendelkezik, a fűtésről kondenzációs gázkazánok gondoskodnak hőleadó lapradiátorokkal, amelyek nem kerülnek kicserélésre. Lakások Befoglaló mérete: 8,90 x 14,40 m Szintek száma: 1 (földszint) Beépített alapterület: 128,57 m<sup>2</sup> Épület nettó alapterület: 91,67 m<sup>2</sup> (I. lakás: 42,22 m<sup>2</sup>, II. lakás: 49,45 m<sup>2</sup>) Részletes műszaki paramétereket a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

**II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (db projekt)

15

Többlet jótállás időtartama (hónap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (nettó Ft)

70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

vagy napban: 120

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma:

-

A szerződés meghosszabbítható

Nem

**II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

**II.2.9) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók:

Nem

**II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

## II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-1.2.11-16-2017-00027

## II.2.12) További információ:

# III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

## III.1) Részvételi feltételek

### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyikének hatálya alá tartozik. A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy (adott esetben) az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a) a kizáró okok [Kbt. 62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik; b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. A Kbt. 74. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdés], b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdés].

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése által hivatkozott Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtani, illetőleg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban (a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §, azzal az eltéréssel, hogy a Kbt szerinti hatályos szöveg szerint a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint kell a tényleges tulajdonosát megneveznie) meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. A kizáró okokra és adott esetben az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (7) bekezdése szerinti előírás alapján. Ajánlattevő a Kbt. 64. §-a alapján élhet az öntisztázás lehetőségével a kizáró okok tekintetében. Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12.§ (2) bekezdésében foglalt esetben a gazdasági szereplőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni, erre tekintettel Ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményt, és ennek megfelelően a Kbt. 114.§ (2) bekezdésének utolsó mondata alapján a Kbt .69. § (4) bekezdése szerinti felhívást sem alkalmazza.

### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

A Ptk. Hatodik Könyv XXVI. Fejezet szerinti biztosítékok: Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben az alábbi szerződést megerősítő biztosítékokat és egyéb szerződési biztosítékokat köti ki: - késedelmi kötbér - meghiúsulási kötbér Késedelmi kötbér (Ptk. 6:186.§): A késedelmes teljesítés esetén fizetendő késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett nettó ajánlati ár 0,5%-a / naptári nap, melynek maximális mértéke a szerződéses ellenérték 10%-a. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, úgy Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetőleg a szerződéstől elállni. Meghiúsulási kötbér (Ptk. 6:186.§):

Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradása esetére megíúsulási kötbért köt ki. A megíúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a, melyet Ajánlatkérő értesítésére, 15 napon belül kell Vállalkozónak megfizetni.

### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő az ellenértéket a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően a Kbt. 135. § (1)-(2) és (6) bekezdéseiben, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, Ptk. 6:155.§-ában , illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-32/B.§-ában előírtakra figyelemmel, banki átutalással teljesíti. Az ellenérték kifizetése európai uniós támogatási forrásból történik, a finanszírozás módja: utófinanszírozás (közvetlen ajánlatkérői kifizetés). A részletes finanszírozási feltételeket a szerződés-tervezet tartalmazza.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

#### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: \_\_\_\_\_ óra/perc

#### IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

#### IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: \_\_\_\_\_ vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: \_\_\_\_\_ óra/perc

## V. szakasz: Kiegészítő információk

## V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

## V.2) További információk

1. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot Ajánlattevő viseli. 2. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők együttműködési megállapodását az ajánlathoz kell csatolni, melyben a meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő ezen eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat. 3. Ajánlatkérő az ajánlattevő, illetőleg a közös ajánlatot tevő nyerteseknek nem köti ki, illetőleg kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság). 4. A közbeszerzési dokumentumokban megadott valamennyi határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő. 5. A különböző devizák forintra történő átszámításával összefüggésben a felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott HUF/deviza árfolyamokat kell alkalmazni. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot az ajánlathoz kell csatolni. 6. Az ajánlattétel nyelve: magyar. Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum kerül becsatolásra, az ajánlattevő köteles annak ajánlattevő általi felelős fordítását is az ajánlathoz csatolni. 7. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza. 8. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben előírt teljes körű felelősségbiztosítás mértéke: 1. rész esetében: legalább 10 millió Ft/év de legfeljebb a nyertes ajánlat szerinti ellenérték és legalább 2 millió Ft/káresemény, 2. rész esetében: legalább 10 millió Ft/év de legfeljebb a nyertes ajánlat szerinti ellenérték és legalább 2 millió Ft/káresemény, 3. rész esetében: legalább 2 millió Ft/év de legfeljebb a nyertes ajánlat szerinti ellenérték és legalább 500 ezer Ft/káresemény, 4. rész esetében: legalább 10 millió Ft/év de legfeljebb a nyertes ajánlat szerinti ellenérték és legalább 2 millió Ft/káresemény, 5. rész esetében: legalább 2 millió Ft/év de legfeljebb a nyertes ajánlat szerinti ellenérték és legalább 500 ezer Ft/káresemény. A felelősségbiztosítás igazolása kizárólag a nyertes ajánlattevő feladata. Az előírt felelősségbiztosítás megléte a szerződés megkötésének feltétele, annak elmaradása szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. A biztosítási fedezetnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig rendelkezésre kell állnia. 9. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerinti szakmai ajánlat benyújtása kötelező. A szakmai ajánlat fogalmát a Kbt. 3. § 37. pontja határozza meg. A szakmai ajánlat tartalmi eleme: árazott tételes költségvetés ( szkennelt, aláírt, pdf formátumban, továbbá e mellett a kiadott szerkeszthető formátumban is). A szakmai ajánlat hiánya a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után. 10. A jelen felhívásban nem szabályozott esetekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, annak végrehajtási rendeletei, valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásai az irányadóak.

## V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

**NYÍRADONYI VAGYONKEZELŐ, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ  
TÁRSASÁG  
4254 NYÍRADONY, HUNYADI U. 1  
Tel.: 52/203-045  
E-mail: vagyonkezeslo@nyiradony.hu**

Tárgy: Kérelem

**Nyíradony Város Önkormányzata**

**Képviselő Testülete részére**

**Tisztelt Képviselő Testület!**

Alulírott Dalanics László, mint a Nyíradonyi Vagyonkezelő Kft. képviselője ezúton élek az alábbi kérelemmel.

Mint Önök előtt ismert, már több alkalommal jeleztem Polgármester Asszony felé társaságunk pénzügyi válsághelyzetét. Egészen idáig nem történt semmilyen, a megoldás felé vezető intézkedés, amely odáig fajult, hogy nagymértékű közüzemi és járulék tartozás halmozódott fel, melynek okán a NAV inkasszó alá helyezte a cég bankszámlaszámát.

2019. évben a feladatfinanszírozásra megállapított összeg töredéke az előző éveknek, annak ellenére, hogy a kifizetés alapját képező feladatok viszont nem kerültek elvonásra.

Fenti okok és a sorozatos sikertelen tárgyalások eredményeképpen a társaság folyamatosan arra kényszerül, hogy a szükséges pénzt egyéb feladatok finanszírozására elkülönített forrásból abszolválja.

A 2019.02. havi munkabér járulékait nem tudtuk befizetni, így a NAV inkasszó révén két részletben emelte azt le hó végén számláinkról.


2019.03. havi munkabér és járulék is a fent említett egyéb forrásból lett kiegyenlítve, a törvényi előíráshoz képest több napos csúszással.

A folyamatos elmaradások miatt félok, hogy a TOP 1.1.1 projekt kifizetési kérelmei is akadályoztatva lesznek mert a Támogatási Szerződés világosan kimondja, hogy csak rendezett köztartozás mellett lehet kérelmet benyújtani. Ez pedig logikus módon a projekt csúszását fogja eredményezni. Természetesen ez csupán egy szükséges negatív velejárója lesz a finanszírozás elmaradásának, ezt számos további gazdasági hátrány is követi majd.

**NYÍRADONYI VAGYONKEZELŐ, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ  
TÁRSASÁG**  
4254 NYÍRADONY, HUNYADI U. 1  
Tel.: 52/203-045  
E-mail: [vagyonkezeslo@nyiradony.hu](mailto:vagyonkezeslo@nyiradony.hu)

Fenti okok figyelembevételével tisztelettel kérem a Képviselőtestületet, hogy a kialakult helyzet megoldása és a törvényesség betartása érdekében – a csatolt mellékletek adatai alapján– azonnali intézkedést, kifizetést elrendelni szíveskedjenek.

Megtisztelő közreműködésüket előre is köszönöm.

**NYÍRADONYI VAGYONKEZELŐ KFT**  
4254 Nyíradony, Hunyadi u. 1.  
Tisztelettel: Adószám: 11153872-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-00001  


**Dalanics László**

**ügyvezető igazgató**

Nyíradony, 2019.04.15

**Bokrétás utcai sportsarnok üzemeltetés január-március havi kiadása**

Sorszám	Szállító neve	Számla sorszáma	Számla kelte	Számla fiz.hat.	Nettó érték	Számla végösszege
1	Bér és járulék	01. hó 03. hó	2019.03.31		1 633 103 Ft	1 633 103 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>1 633 103 Ft</b>	<b>1 633 103 Ft</b>



**Egészségügyi feladatellátás január-március havi kiadása**

Sorszám	Szállító neve	Számla sorszáma	Számla kelte	Számla fiz.hat.	Nettó érték	Számla végösszege
I	Bér és járulék	01. hó 03. hó	2019.03.31		3 991 611 Ft	3 991 611 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>3 991 611 Ft</b>	<b>3 991 611 Ft</b>

**Közfoglalkoztatási program koordinálás január-március havi kiadása**

Sorszám	Szállító neve	Számla sorszáma	Számla kelte	Számla fiz.hat.	Nettó érték	Számla végösszege
1	Bér és járulék	01. hó 03. hó	2019.03.31		5 267 494 Ft	5 267 494 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>5 267 494 Ft</b>	<b>5 267 494 Ft</b>

**Mezőri feladatellátás január-március havi kiadása**

Sorszám	Szállító neve	Számla sorszáma	Számla kelte	Számla fiz.hat.	Nettó érték	Számla végösszege
1	Bér és járulék	01. hó 03. hó	2019.03.31		2 036 093 Ft	2 036 093 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>2 036 093 Ft</b>	<b>2 036 093 Ft</b>

**Eu.-park fenntartás január-március havi kiadása**

Sorszám	Szállító neve	Számla sorszáma	Számla kelte	Számla fiz.har.	Nettó érték	Számla végösszege
181.	Nya.V.Önk.	KS-373359-2019/24	2019.02.18	2019.02.28	40 399 Ft	51 307 Ft
33.	Eon Energiaszol.g.kft	210580373902.	2019.01.09	2019.01.21	13 757 Ft	17 472 Ft
156.	Eon Energiaszol.g.kft	210501151335.	2019.02.08	2019.02.20	18 005 Ft	22 866 Ft
231.	Eon Energiaszol.g.kft	210580386321.	2019.03.08	2019.03.20	16 580 Ft	21 056 Ft
	Január-Március bér				511 694 Ft	511 694 Ft
		<b>Összesen:</b>			<b>600 435 Ft</b>	<b>624 395 Ft</b>

**Önkorm.-i ing. fenntartása január-március havi kiadása**

Sorszám	Szállító neve	Számla sorszáma	Számla kelte	Számla fiz.hat.	Nettó érték	Számla végösszege
297.	Tak-Atti Bau Kft.	221972.	2019.03.31	2019.04.09	25 000 Ft	31 750 Ft
284.	Tom-Feco Bt.	9434.	2019.03.29	2019.04.18	40 334 Ft	51 224 Ft
285.	Tom-Feco Bt.	9433.	2019.03.29	2019.04.18	119 695 Ft	152 013 Ft
179.	Nya.V.Önk.	KS-728571S-2019/4.8	2019.02.18	2019.02.28	9 061 Ft	11 508 Ft
275.	Tom-Feco Bt.	9404.	2019.03.08	2019.03.24	62 817 Ft	79 778 Ft
209.	Tom-Feco Bt.	5319475.	2019.02.28	2019.03.10	14 372 Ft	18 252 Ft
210.	Tom-Feco Bt.	5319473.	2019.02.28	2019.03.10	24 048 Ft	30 541 Ft
245.	Tom-Feco Bt.	9403.	2019.03.08	2019.03.24	86 241 Ft	109 526 Ft
	01.-03.hó	bér			3 965 287 Ft	3 965 287 Ft
	<b>Összesen</b>				<b>4 346 856 Ft</b>	<b>4 449 879 Ft</b>

**Piac üzemeltetés január-március havi kiadása**

Sorszám	Szállító neve	Számla sorszáma	Számla kelte	Számla fiz.hat.	Nettó érték	Számla végösszege
219.	Benő Dávid	4897854.	2019.03.04	2019.04.03	300 000 Ft	381 000 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>300 000 Ft</b>	<b>381 000 Ft</b>

**Harangi Imre Rendezvénycsarnok fenntartásának január-március havi kiadása**

Sorszám	Szállító neve	Számla sorszáma	Számla kelte	Számla fiz.hat.	Nettó érték	Számla végösszege
17.	Agrarius Kft.	92/2019.	2019.01.07	2019.01.15	60 000 Ft	76 200 Ft
3.	Blueteam Sec. Kft.	872/2018.	2019.01.01	2019.01.08	16 614 Ft	21 100 Ft
4.	Blueteam Sec. Kft.	773/2018.	2019.01.01	2019.01.08	550 000 Ft	698 500 Ft
55.	Piramis Sőr Kft.	N/6/A/00003099	2019.01.10	2019.01.18	31 791 Ft	40 374 Ft
76.	Zafir-Color Kft	07002-K19K	2019.01.14	2019.02.13	290 800 Ft	358 224 Ft
77.	Zafir-Color Kft	07003-K19K	2019.01.14	2019.02.13	188 247 Ft	227 369 Ft
144.	P.O.I Partner Terminál	618125346	2019.01.15	2019.01.22	7 641 Ft	9 705 Ft
13.	Assist-Trend Kelet Kft.	0605/2019	2019.01.17	2019.01.25	33 087 Ft	42 022 Ft
14.	Assist-Trend Kelet Kft.	0630/2019	2019.01.17	2019.01.25	1 150 Ft	1 460 Ft
82.	Quattro-Trend Kft.	00855-0119K	2019.01.19	2019.01.27	47 650 Ft	59 897 Ft
86.	Carborobot Kft	8908432	2019.01.21	2019.02.04	54 790 Ft	69 583 Ft
88.	E2 Hungary Zrt.	562000777406.	2019.01.23	2019.02.07	206 450 Ft	262 192 Ft
89.	E2 Hungary Zrt.	562000777405.	2019.01.23	2019.02.07	206 450 Ft	262 192 Ft
97.	TRV	8010517758	2019.01.23	2019.02.13	448 Ft	569 Ft
98.	TRV	8010517759	2019.01.23	2019.02.13	448 Ft	569 Ft
104.	Aqua Vital	1190010103128.	2019.01.29	2019.02.10	14 500 Ft	18 415 Ft
107.	Blueteam Sec. Kft.	63/2019.	2019.01.31	2019.02.08	16 614 Ft	21 100 Ft
108.	Blueteam Sec. Kft.	8/2019.	2019.01.31	2019.02.08	550 000 Ft	698 500 Ft
110.	Aqua Vital	11900103896.	2019.02.01	2019.02.13	10 500 Ft	13 335 Ft
109.	Eon	210510747158.	2019.02.01	2019.03.01	834 230 Ft	1 053 428 Ft
118.	Mobil Adat Kft.	111339032352500.	2019.02.01	2019.02.21	4 500 Ft	5 715 Ft
106.	Nyírolaj Kft.	000061/ATSZL-2019	2019.02.02	2019.02.08	29 681 Ft	37 696 Ft
121.	Aqua Vital	11900105093.	2019.02.05	2019.02.17	15 600 Ft	19 812 Ft
124.	Quattro-Trend Kft.	04900-0119K	2019.02.05	2019.02.13	8 503 Ft	10 800 Ft
133.	Debreceni Vízmű Zrt.	20225810-2019-1	2019.02.06	2019.03.05	448 Ft	569 Ft
134.	Debreceni Vízmű Zrt.	20225809-2019-1	2019.02.06	2019.03.05	448 Ft	569 Ft
117.	Mészáros Andrea	4855335	2019.02.06	2019.03.05	113 278 Ft	143 863 Ft
154.	Eon	210501150301.	2019.02.08	2019.02.20	1 360 744 Ft	1 708 376 Ft
155.	Eon	210501151334.	2019.02.08	2019.02.20	51 156 Ft	64 248 Ft

163.	Artisjus	84115-66-19/001076	2019.02.11	2019.02.05	36 292 Ft	46 091 Ft
164.	Artisjus	76023061-66/19-001594	2019.02.11	2019.02.05	11 037 Ft	14 017 Ft
169.	E2 Hungary Zrt.	562000789440.	2019.02.12	2019.03.01	206 450 Ft	262 192 Ft
187.	E2 Hungary Zrt.	562000803365.	2019.02.20	2019.03.07	1 612 480 Ft	2 047 849 Ft
182.	Zafir-Color Kft	07059-K19K	2019.02.21	2019.03.23	245 327 Ft	310 898 Ft
186.	Zafir-Color Kft	07058-K19K	2019.02.21	2019.03.23	244 272 Ft	309 573 Ft
184.	TRV	9420004357	2019.02.25	2019.03.18	47 100 Ft	59 871 Ft
202.	Aqua Vital	11900106622.	2019.02.27	2019.03.11	21 750 Ft	27 623 Ft
215.	Blueteam Sec. Kft.	196/2019.	2019.02.28	2019.03.08	16 614 Ft	21 100 Ft
216.	Blueteam Sec. Kft.	208/2019.	2019.02.28	2019.03.08	550 000 Ft	698 500 Ft
224.	Tüzép	48919	2019.02.28	2019.03.14	211 620 Ft	289 890 Ft
212.	Eon	210520664840.	2019.03.01	2019.04.01	1 067 105 Ft	1 348 456 Ft
237.	Mobil Adat Kft.	111339032746297.	2019.03.01	2019.03.20	4 539 Ft	5 754 Ft
211.	Tom-Feco Bt.	5009401	2019.03.01	2019.03.10	20 298 Ft	25 778 Ft
203.	P.O.I Partner Terminál	K018303/19	2019.03.04	2019.03.08	7 270 Ft	9 233 Ft
207.	TRV	9420004509	2019.03.04	2019.03.25	47 100 Ft	59 817 Ft
226.	Eon	210510757208.	2019.03.08	2019.03.20	1 175 135 Ft	1 467 903 Ft
230.	Eon	510580386320.	2019.03.08	2019.03.20	47 317 Ft	59 146 Ft
235.	Assist-Trend Kelet Kft.	02972/2019.	2019.03.11	2019.03.15	55 763 Ft	70 821 Ft
268.	E2 Hungary Zrt.	562000818750.	2019.03.12	2019.04.01	206 450 Ft	262 192 Ft
269.	E2 Hungary Zrt.	562000814036.	2019.03.12	2019.03.27	545 150 Ft	692 341 Ft
260.	Mészáros Andrea	4855346	2019.03.20	2019.04.20	111 851 Ft	141 709 Ft
263.	Kujbus Mihály	KUJ7-SZ-1172041	2019.03.26	2019.04.03	102 472 Ft	130 139 Ft
264.	Kujbus Mihály	KUJ7-SZ-1172042	2019.03.26	2019.04.03	20 072 Ft	25 492 Ft
288.	Aqua Vital	11900110315.	2019.03.28	2019.04.09	21 750 Ft	27 623 Ft
286.	TRV	9420004887	2019.03.28	2019.04.18	47 100 Ft	59 817 Ft
290.	Blueteam Sec. Kft.	326/2019	2019.03.31	2019.04.09	16 614 Ft	21 100 Ft
291.	Blueteam Sec. Kft.	265/2019	2019.03.31	2019.04.09	550 000 Ft	698 500 Ft
301.	Eon	210550531901..	2019.03.31	2019.05.02	923 733 Ft	1 167 360 Ft
276.	Tóth Antal	5641696	2019.03.31	2019.04.16	195 905 Ft	248 799 Ft
292.	Nyírolaj Kft.	000192/ATSZL-2019	2019.03.31	2019.04.08	18 648 Ft	23 684 Ft
293.	Nyírolaj Kft.	000191/ATSZL-2019	2019.03.31	2019.04.08	37 023 Ft	47 020 Ft
100		pt	2019.01.01	2019.03.31	2 255 144 Ft	2 864 033 Ft
	01.-03. hó	bér			8 223 922 Ft	8 223 922 Ft
		<b>Mindösszesen</b>			<b>23 606 771 Ft</b>	<b>27 691 705 Ft</b>



**Járási hivatalok takarítása január-március havi kiadása**

Sorszám	Szállító neve	Számla sorszáma	Számla kelte	Számla fiz.hat.	Nettó érték	Számla végösszege
65.	Assist-Trend Kelet Kft.	014881/2018.	2019.01.07	2019.01.15	41 304 Ft	52 456 Ft
66.	Assist-Trend Kelet Kft.	014880/2018.	2019.01.07	2019.01.15	57 143 Ft	72 571 Ft
234.	Assist-Trend Kelet Kft.	0298/2019.	2019.03.11	2019.03.16	77 039 Ft	97 840 Ft
295.	Quattro-Trend Kft.	00904-0119K	2019.03.25	2019.03.31	11 038 Ft	14 018 Ft
128/2019	Anyagköltség	Pt-000128/2019	2019.02.11		3 969 Ft	5 041 Ft
262/2019	Anyagköltség	Pt-000262/2019	2019.03.11		3 969 Ft	5 041 Ft
345/2019	Anyagköltség	Pt-000345/2019	2019.03.30		3 969 Ft	5 041 Ft
	Január-Március bér				2 410 034 Ft	2 410 034 Ft
		<b>Összesen:</b>			<b>2 608 465 Ft</b>	<b>2 662 041 Ft</b>

Általános költség január-március havi dologi kiadásai

Sorszám	Szállító neve	Számla sorszáma	Számla kelte	Számla fiz.hat.	Nettó érték	Számla végösszege
30.	Eon	210570427013.	2019.01.09	2019.01.21	13 389 Ft	17 004 Ft
229.	Eon	210540560051.	2019.03.08	2019.03.20	14 118 Ft	17 930 Ft
160.	Eon	210580380032.	2019.02.08	2019.02.20	15 337 Ft	19 478 Ft
9.	Ausz Bt.	s-000153/2018	2018.12.31	2019.01.14	317 000 Ft	402 590 Ft
218.	Ausz Bt.	s-000026/2019	2019.03.04	2019.03.14	302 000 Ft	383 540 Ft
50.	E2 Hungary Zrt.	562000753499.	2019.01.09	2019.01.24	-17 800 Ft	-22 606 Ft
63.	Eon	120733204771.	2019.01.19	2019.02.07	6 472 Ft	8 220 Ft
94.	TRV	8010517881.	2019.01.23	2019.02.13	502 Ft	638 Ft
132.	Debreceni Vízmű Zrt.	20227912-2019-1.	2019.02.06	2019.03.05	502 Ft	638 Ft
171.	Eon	120733221558.	2019.02.15	2019.03.07	6 886 Ft	8 745 Ft
214.	Quattro-Trend Kft.	04971-0119K.	2019.02.28	2019.03.09	16 283 Ft	20 680 Ft
258.	Eon	120504706588.	2019.03.21	2019.04.10	112 Ft	142 Ft
267.	E2 Hungary Zrt.	562000808606.	2019.03.12	2019.03.27	168 032 Ft	213 401 Ft
49.	E2 Hungary Zrt.	562000753498.	2019.01.09	2019.01.24	-30 409 Ft	-38 620 Ft
93.	TRV	8010517887.	2019.01.23	2019.02.13	1 405 Ft	1 784 Ft
131.	Debreceni Vízmű Zrt.	20228132-2019-1.	2019.02.06	2019.03.05	1 406 Ft	1 785 Ft
168.	E2 Hungary Zrt.	562000781930.	2019.02.13	2019.02.28	170 598 Ft	216 660 Ft
175.	Dr.Borbély Ferenc	5124308.	2019.02.13	2019.02.23	78 740 Ft	100 000 Ft
8.	Ausz Bt.	s-000152/2018	2018.12.31	2019.01.14	200 000 Ft	254 000 Ft
145.	Ausz Bt.	S-000011/2019	2019.02.01	2019.02.11	291 000 Ft	369 570 Ft
146.	Ausz Bt.	S-000010/2019	2019.02.01	2019.02.11	200 000 Ft	254 000 Ft
217.	Ausz Bt.	s-000025/2019	2019.03.04	2019.03.14	200 000 Ft	254 000 Ft
44.	Szenczi Divizor	00011/2019.	2019.01.10	2019.01.20	60 000 Ft	76 200 Ft
241.	Szenczi Divizor	SZA00028/2019	2019.03.11	2019.03.20	60 000 Ft	76 200 Ft
127.	Quattro-Trend Kft.	00870-0119K	2019.02.02	2019.02.10	62 947 Ft	79 943 Ft
128.	Quattro-Trend Kft.	00871-0119K	2019.02.02	2019.02.10	12 346 Ft	15 680 Ft
123.	Quattro-Trend Kft.	04899-0119K	2019.02.05	2019.02.13	16 464 Ft	20 909 Ft

81.	Dr. Borbély Ferenc	5124305	2018.12.31	2019.01.15	314 961 Ft	400 000 Ft
262.	Menedzser Praxis	190002257	2019.03.19	2019.03.27	29 921 Ft	38 000 Ft
183.	Sós Gyula	5097669	2019.02.27	2019.03.07	78 740 Ft	100 000 Ft
254.	Sós Gyula	5097672	2019.03.22	2019.03.30	78 740 Ft	100 000 Ft
215.	Blueteam Sec. Kft.	196/2019.	2019.02.28	2019.03.08	16 614 Ft	21 100 Ft
59.	Quattro-Trend Kft.	04786-0118K	2019.01.04	2019.01.12	32 976 Ft	41 880 Ft
140.	Szenczi Divizor	SZA00007/2019	2019.02.11	2019.02.20	60 000 Ft	76 200 Ft
190.	Quattro-Trend Kft.	00877-0119K	2019.02.21	2019.02.28	29 899 Ft	37 972 Ft
239.	Főnix Pályázati és Közbeszerzési Kft.	9891651	2019.03.12	2019.03.27	216 000 Ft	274 320 Ft
162.	Generali	201980544035.	2019.02.11	2019.03.01	16 573 Ft	21 048 Ft
274.	Varga József	VJ-SZ-SZ-107748-20	2019.03.27	2019.04.26	6 772 Ft	8 600 Ft
277.	Főnix Pályázati és Közbeszerzési Kft.	9891658	2019.04.01	2019.04.16	54 000 Ft	68 580 Ft
298.	Ausz Bt.	000028-2019.	2019.03.31	2019.04.10	200 000 Ft	254 000 Ft
309.	Sós Gyula	5097676	2019.04.06	2019.04.22	78 740 Ft	100 000 Ft
299.	Ausz Bt.	s-000029/*2019	2019.03.31	2019.04.10	291 000 Ft	369 570 Ft
305.	Premedic Kft.	2696605	2019.03.28	2019.04.10	4 724 Ft	6 000 Ft
37.	Magyar Telekom	53710310492400100.	2019.01.04	2019.01.25	35 427 Ft	44 992 Ft
148.	Magyar Telekom	5371031049240010.	2019.02.05	2019.02.25	42 980 Ft	54 584 Ft
266.	Magyar Telekom	5371031049240010.	2019.03.05	2019.03.25	40 260 Ft	51 130 Ft
12/2019	anyagköltség	Pt-000012/2019	2019. 01. 07.		14 157 Ft	17 979 Ft
51/2019	anyagköltség	Pt-000051/2019	2019. 01. 16.		4 000 Ft	5 080 Ft
61/2019	anyagköltség	Pt-000061/2019	2019. 01. 18.		669 Ft	850 Ft
62/2019	anyagköltség	Pt-000062/2019	2019. 01. 21.		13 890 Ft	17 640 Ft
73/019	anyagköltség	Pt-000073/2019	2019. 01. 24.		3 958 Ft	5 027 Ft
85/2019	anyagköltség	Pt-000085/2019	2019. 01. 30.		2 797 Ft	3 552 Ft
85/2019	anyagköltség	Pt-000085/2019	2019. 01. 30.		557 Ft	707 Ft
91/2019	anyagköltség	Pt-000091/2019	2019. 01. 31.		7 874 Ft	10 000 Ft
114/2019	anyagköltség	Pt-000114/2019	2019. 02. 07.		37 291 Ft	47 360 Ft
128/2019	anyagköltség	Pt-000128/2019	2019. 02. 11.		11 575 Ft	14 700 Ft
173/2019	anyagköltség	Pt-000176/2019	2019. 02. 19.		6 500 Ft	8 255 Ft
178/2019	anyagköltség	Pt-000178/2019	2019. 02. 19.		47 402 Ft	60 201 Ft

200/2019	anyagköltség	Pt-000200/2019	2019. 02. 26.		1 134 Ft	1 440 Ft
200/2019	anyagköltség	Pt-000200/2019	2019. 02. 26.		1 186 Ft	1 506 Ft
209/2019	anyagköltség	Pt-000209/2019	2019. 02. 28.		18 854 Ft	23 945 Ft
209/2019	anyagköltség	Pt-000209/2019	2019. 02. 28.		27 248 Ft	34 605 Ft
219/2019	anyagköltség	Pt-000219/2019	2019. 03. 04.		1 102 Ft	1 400 Ft
262/2019	anyagköltség	Pt-000262/2019	2019. 03. 11.		8 598 Ft	10 919 Ft
285/2019	anyagköltség	Pt-000285/2019	2019. 03. 14.		72 790 Ft	92 443 Ft
295/2019	anyagköltség	Pt-000295/2019	2019. 03. 20.		850 Ft	1 080 Ft
298/2019	anyagköltség	Pt-000298/2019	2019. 03. 20.		127 800 Ft	162 306 Ft
301/2019	anyagköltség	Pt-000301/2019	2019. 03. 22.		130 709 Ft	166 000 Ft
315/2019	anyagköltség	Pt-000315/2019	2019. 03. 28.		8 500 Ft	10 795 Ft
345/2019	anyagköltség	Pt-000345/2019	2019. 03. 28.		10 583 Ft	13 440 Ft
10/2019	Utazási és kiküldetési ktg.-ek	Pt-000010/2019	2019. 01. 07.		24 900 Ft	31 623 Ft
86/2019	Utazási és kiküldetési ktg.-ek	Pt-000086/2019	2019. 01. 30.		49 990 Ft	63 487 Ft
123/2019	Utazási és kiküldetési ktg.-ek	Pt-000123/2019	2019. 02. 08.		24 900 Ft	31 623 Ft
224/2019	Utazási és kiküldetési ktg.-ek	Pt-000224/2019	2019. 03. 04.		24 900 Ft	31 623 Ft
344/2019	Utazási és kiküldetési ktg.-ek	Pt-000344/2019	2019. 03. 28.		24 900 Ft	31 623 Ft
2/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000002/2019	2019. 01. 02.		120 Ft	120 Ft
8/19	POSTAKÖLTSEG	Pt-000008/2019	2019. 01. 04.		240 Ft	240 Ft
11/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000011/2019	2019. 01. 07.		840 Ft	840 Ft
16/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000016/2019	2019. 01. 08.		120 Ft	120 Ft
37/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000037/2019	2019. 01. 14.		870 Ft	870 Ft
49/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000049/2019	2019. 01. 16.		160 Ft	160 Ft
64/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000064/2019	2019. 01. 22.		1 080 Ft	1 080 Ft
64/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000064/2019	2019. 01. 22.		240 Ft	240 Ft
88/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000088/2019	2019. 01. 31.		240 Ft	240 Ft
109/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000109/2019	2019. 02. 06.		240 Ft	240 Ft
117/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000117/2019	2019. 02. 08.		480 Ft	480 Ft
149/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000149/2019	2019. 02. 12.		1 035 Ft	1 035 Ft
152/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000152/2019	2019. 02. 13.		165 Ft	165 Ft
158/2019	POSTAKÖLTSEG	Pt-000158/2019	2019. 02. 13.		755 Ft	755 Ft

163/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000163/2019	2019. 02. 14.		1 545 Ft	1 545 Ft
168/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000168/2019	2019. 02. 15.		470 Ft	470 Ft
187/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000187/2019	2019. 02. 20.		1 525 Ft	1 525 Ft
191/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000191/2019	2019. 02. 21.		240 Ft	240 Ft
198/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000198/2019	2019. 02. 25.		750 Ft	750 Ft
216/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000216/2019	2019. 03. 01.		120 Ft	120 Ft
220/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000220/2019	2019. 03. 04.		925 Ft	925 Ft
222/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000222/2019	2019. 03. 04.		720 Ft	720 Ft
240/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000240/2019	2019. 03. 08.		120 Ft	120 Ft
240/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000240/2019	2019. 03. 08.		240 Ft	240 Ft
272/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000272/2019	2019. 03. 12.		830 Ft	830 Ft
280/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000280/2019	2019. 03. 13.		120 Ft	120 Ft
297/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000297/2019	2019. 03. 20.		710 Ft	710 Ft
302/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000302/2019	2019. 03. 22.		6 496 Ft	6 496 Ft
307/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000307/2019	2019. 03. 25.		240 Ft	240 Ft
313/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000313/2019	2019. 03. 27.		1 850 Ft	1 850 Ft
316/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000316/2019	2019. 03. 28.		14 910 Ft	14 910 Ft
324/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000324/2019	2019. 03. 28.		720 Ft	720 Ft
331/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000331/2019	2019. 03. 28.		165 Ft	165 Ft
342/2019	POSTAKÖLTSEÉG	Pt-000342/2019	2019. 03. 28.		925 Ft	925 Ft
<b>Mindösszesen:</b>					<b>4 545 479 Ft</b>	<b>5 761 903 Ft</b>

## Nem hiteles tulajdoni lap

## Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

HBMKH Debreceni Járási Hivatala  
Debrecen 4024, Kossuth u. 12-14.

Oldal: 1/1

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/68019/2019

2019.04.17

NYÍRADONY

Szektor : 53

Belterület 1306/11 helyrajzi szám

## I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

művelési ág/kivett megnevezés/

min.e

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.Fill

alcsatlakozás

ter)

adatok

kat.jöv

ha m2

k.Fill

- Kivett terület

0

5027

0.00

## II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 49607/2005/2004.04.14

eredeti határozat: 46971/2004.03.18

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 4254 NYÍRADONY Árpád tér 1

## III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 49607/2005/2004.04.14

eredeti határozat: 51832/1996.05.28

Önálló szöveges bejegyzés az 1306/8 hrsz átjegyezve az 1306/6 hrsz-ról.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 49607/2005/2004.04.14

Önálló szöveges bejegyzés 1306/11 hrsz-ú ingatlan átjegyezve a az 1306/8 hrsz-ról.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új  
keresés  
Vissza a  
főmenübe

A  
megrendelés  
eddig díja:  
0 Ft

Súgó

Bizonyító erővel nem rendelkezik