



## NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Városgazdálkodási Iroda  
Nyíradony Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: [www.nyiradony.hu](http://www.nyiradony.hu) E-mail: [onkormanyzat@nyiradony.hu](mailto:onkormanyzat@nyiradony.hu)

ügyfélfogadási idő: hétfő: 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> kedd: 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> szerda: 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> péntek 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>

Ügyintéző: Grecskó Zsanett

Tárgy: Nyíradony Bocskai u. alatti  
ingatlanok címének megállapítása

### Hirdetmény

A Nyíradony Bocskai utca ingatlanjainak házszámait az alábbiak szerint határozom meg:

Közterület	Házszám	Helyrajzi szám	Jellege
Bocskai u.	1.	2304/1	Lakóház
Bocskai u.	2.	314/2	Lakóház
Bocskai u.	3.	2304/2	Lakóház
Bocskai u.	4.	314/1	Beépítetlen
Bocskai u.	5.	2305	Lakóház
Bocskai u.	6.	310/4	Lakóház
Bocskai u.	7.	2306	Lakóház
Bocskai u.	8.	310/5	Lakóház
Bocskai u.	9.	2307	Lakóház
Bocskai u.	10.	310/7	Lakóház
Bocskai u.	11.	2310	Lakóház
Bocskai u.	12.	310/8	Lakóház
Bocskai u.	13.	2317/1	Lakóház
Bocskai u.	14.	286	Beépítetlen
Bocskai u.	15.	2318/1	Lakóház
Bocskai u.	16.	287/2	Lakóház
Bocskai u.	17.	2318/2	Lakóház
Bocskai u.	18.	287/1	Lakóház
Bocskai u.	19.	2319	Lakóház
Bocskai u.	20.	288	Lakóház
Bocskai u.	21.	2320/1	Lakóház
Bocskai u.	22.	289	Lakóház
Bocskai u.	23.	2320/2	Lakóház
Bocskai u.	24.	290	Lakóház
Bocskai u.	25.	2322/1	Lakóház
Bocskai u.	26.	296	Lakóház
Bocskai u.	27.	2322/2	Lakóház
Bocskai u.	28.	297	Lakóház
Bocskai u.	29.	2327	Lakóház
Bocskai u.	30.	301	Beépítetlen
Bocskai u.	31.	2328	Lakóház
Bocskai u.	32.	303/1	Lakóház
Bocskai u.	33.	2329	Lakóház
Bocskai u.	34.	303/4	Lakóház
Bocskai u.	35.	2330/1	Lakóház

**Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolvány igénylése vagy cseréje céljából - személyesen a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíradonyi Járási Hivatala Kormányablak Osztályán megjelenniük szükséges (4254 Nyíradony Árpád tér 1. ) A lakcímet igazoló hatósági igazolvány cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.**

**Továbbá felhívom figyelmét, hogy a lakcímváltozást azt követően a közüzemi és egyéb szolgáltatókkal szerződésben állónak szükséges bejelentenie.**

**Felhívom figyelmét, hogy minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmot.**

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést megváltoztatja, megsemmisíti, helybenhagyja, vagy megsemmisíti és végzésben új eljárásra utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot. A másodfokú döntést hozó hatóság a mérlegelési jogkörben hozott első fokú döntésben meghatározott kötelezettségnél súlyosabb kötelezettséget nem állapíthat meg. Az erre irányuló fellebbezés hiányában is a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezési eljárásban a teljesítésre új határidőt állapíthat meg, ha ez a fellebbezési eljárás miatt indokolt.

### **Indokolás**

A Nyíradony Bocskai utca ingatlanjainak házzámmozása ügyében hivatalból eljárás indult. Az ingatlanok házzámmát a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

*a) beépítésre szánt területen fekvő telek;*

*b) beépítésre szánt területen fekvő telken*

*ba) létesített épület,*

*bb) létesített épületen belül található lakás,*

*bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;*

*c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon*

*ca) épületet létesítettek,*

*cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];*

*d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;*

*e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,*

*f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyéül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyéül, telephelyéül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].*

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi. CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Kormányrendelet 8. § (5) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja mondja ki.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 119. § (4) bekezdése és az Ákr. 119. § (5) bekezdése szerint adtam.

Jogorvoslati lehetőségről, határidejéről és a benyújtás helyéről az Ákr. 116. § (1), (2) és 118. § (3) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztattam az érintetteket.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezési illetéket az Illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illeték fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen döntés kiadmányozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 2/2018. (VI. 18.) számú intézkedése alapján került sor.

Nyíradony, 2019. január 31.

  
**Mezei-Czifra Bernadett**  
jegyző  


