



NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Városgazdálkodási Iroda
Nyíradony Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: www.nyiradony.hu E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu

ügyfélfogadási idő: hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰ kedd: 8⁰⁰-12⁰⁰ szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ 13⁰⁰-16⁰⁰ péntek 8⁰⁰-12⁰⁰

Ügyintéző: Grecskó Zsanett

Tárgy: Nyíradony Kossuth u. alatti
ingatlanok címének megállapítása

Határozat

A Nyíradony Kossuth utca ingatlanjainak házszámait az alábbiak szerint határozom meg:

Közterület	Házszám	Helyrajzi szám	Jellege
Kossuth utca	1.	1720/2	üres telek
Kossuth utca	2/A, 2/B	500/2	A-járási hivatal B-egészségház
Kossuth utca	3.	1723	irodaépület
Kossuth utca	4.	500/1	üzlet, lakóház
Kossuth utca	5.	1724	üzlet
Kossuth utca	6.	496	lakóház
Kossuth utca	7.	1725	üzlet
Kossuth utca	8.	492	lakóház
Kossuth utca	9.	1726	lakóház
Kossuth utca	10.	488	üzlet
Kossuth utca	11.	1728	lakóház
Kossuth utca	12.	484/1	lakóház
Kossuth utca	13.	1730	lakóház
Kossuth utca	14.	480/1	lakóház
Kossuth utca	15.	1731	lakóház, üzlet
Kossuth utca	16.	472/4	üzlet
Kossuth utca	17.	1732	lakóház, üzlet
Kossuth utca	18.	472/1	üzlet
Kossuth utca	19.	1733	üzlet
Kossuth utca	20.	37/2	üzlet
Kossuth utca	21.	1734/1	lakóház
Kossuth utca	22.	32	lakóház
Kossuth utca	23.	1735/1	lakóház
Kossuth utca	24.	29	lakóház
Kossuth utca	25.	1735/2	lakóház
Kossuth utca	26.	26	üzlet
Kossuth utca	27.	1736	beépítetlen
Kossuth utca	28/A, 28/B	18/2	mindkettő lakóház
Kossuth utca	29.	1738/1	lakóház
Kossuth utca	30.	14	lakóház
Kossuth utca	31.	1738/2	lakóház
Kossuth utca	32.	11	lakóház
Kossuth utca	33.	1739	lakóház

Kossuth utca	34.	8	lakóház
Kossuth utca	35.	1740	lakóház
Kossuth utca	36.	5	lakóház
Kossuth utca	37.	1741	lakóház
Kossuth utca	38.	2	irodaépület, udvar
Kossuth utca	39.	1742/1	lakóház
Kossuth utca	40.	1	templom
Kossuth utca	41.	1742/6	lakóház
Kossuth utca	42.	2243/1	lakóház
Kossuth utca	43.	1812/2	üzlet
Kossuth utca	44.	2242	lakóház
Kossuth utca	45.	1813/1	lakóház
Kossuth utca	46.	2241	lakóház
Kossuth utca	47.	1813/2	lakóház
Kossuth utca	48.	2240/2	lakóház
Kossuth utca	49.	1814/1	beépítetlen; üres telek
Kossuth utca	50.	2240/1	lakóház
Kossuth utca	51.	1814/2	lakóház
Kossuth utca	52/A, 52/B	2239	mindkettő lakóház
Kossuth utca	53.	1815	lakóház
Kossuth utca	54.	2238	lakóház
Kossuth utca	55.	1816	beépítetlen; üres telek
Kossuth utca	56.	2237	lakóház
Kossuth utca	57.	1818	lakóház
Kossuth utca	58.	2236	lakóház
Kossuth utca	59.	1819/1	lakóház
Kossuth utca	61.	1820	lakóház
Kossuth utca	63.	1821	lakóház
Kossuth utca	65.	1823/1	lakóház

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolvány igénylése vagy cseréje céljából - személyesen a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíradonyi Járási Hivatala Kormányablak Osztályán megjelenniük szükséges (4254 Nyíradony Árpád tér 1.) A lakcímet igazoló hatósági igazolvány cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Továbbá felhívom figyelmét, hogy a lakcímváltozást azt követően a közüzemi és egyéb szolgáltatókkal szerződésben állónak szükséges bejelentenie.

Felhívom figyelmét, hogy minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmot.

A határozat ellen - annak kézhezvételtől számított 15 belül - a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának (Debrecen Piac utca 54.) címezett, de a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatalhoz benyújtott 5000 Ft értékű illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni. illetékköteles fellebbezéssel lehet élni.

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést megváltoztatja, megsemmisíti, helybenhagyja, vagy megsemmisíti és végzésben új eljárásra utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot. A másodfokú döntést hozó hatóság a mérlegelési jogkörben hozott első fokú

döntésben meghatározott kötelezettségnél súlyosabb kötelezettséget nem állapíthat meg. Az erre irányuló fellebbezés hiányában is a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezési eljárásban a teljesítésre új határidőt állapíthat meg, ha ez a fellebbezési eljárás miatt indokolt.

Indokolás

A Nyíradony Kossuth utca ingatlanjainak házszámozása ügyében hivatalból eljárás indult. Az ingatlanok házsámát a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a *bc)* és *cb)* alpontok együtt: pince];

d) a *c)* pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az *a)* és *c)* pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a *b)*, *d)* és *e)* pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az *a)*-*f)* pontok együtt: ingatlan].

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi. CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Kormányrendelet 8. § (5) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címekeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házsámot.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja mondja ki.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 119. § (4) bekezdése és az Ákr. 119. § (5) bekezdése szerint adtam.

Jogorvoslati lehetőségről, határidejéről és a benyújtás helyéről az Ákr. 116. § (1), (2) és 118. § (3) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztattam az érintetteket.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezési illetéket az Illetékről szóló 1990. évi XCIII törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illeték fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen döntés kiadmányozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 2/2018. (VI. 18.) számú intézkedése alapján került sor.

Nyíradony, 2019. november 21.

Mezei-Czifra Bernadett

jegyző nevében és megbízásából


Kissné Keczer Magdolna
irodavezető

