

Kivonat

Mely készült Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. 07. 02. napján tartott ülése jegyzőkönyvéből.

Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
8 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás
mellett az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
3/2021.(VII.02.) számú
határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

A BMÖFT/334-10/2020. iktatószámú támogatói okirattal támogatásban részesített, Nyíradony – Jókai Mór utca burkolat felújítása című projekt keretében a „**Nyíradony-Jókai Mór utca burkolat felújítása című pályázathoz kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzése**” tárgyában készült vállalkozási szerződésben foglaltakat az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza a Polgármestert a mellékletben szereplő tartalommal a vállalkozási szerződés megkötésére és azzal összefüggésben a szükséges lépések azonnali megtételére.

Felelős: Tasó Béla polgármester

Határidő: azonnal

kmf.

a kiadmány hitelül:



Mezei-Czifra Bernadett
Mezei-Czifra Bernadett
jegyző

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a(z)

Megrendelő	
Neve:	Nyíradony Város Önkormányzata
Székhelye:	4254 Nyíradony, Árpád tér 1.
Adószáma:	15728575-2-09
KSH statisztikai számjele:	15728575-8411-321-09
Bankszámla száma:	60600118-11076797
Képviselőjének neve és tisztsége:	Tasó Béla, polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

Vállalkozó	
Neve:	Csorba Ferenc E.V.
Székhelye:	4035 Biri, Fő út 44.
Adószáma:	51540308-2-35
Váll.ig.sz.:	ET-009704
Nyilvántartási száma:	3343995
Bankszámla száma:	68800075-15000233
Bankszámlát vezető bank neve:	Szabolcs Takarékszövetkezet
Képviselőjének neve:	Csorba Ferenc

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. PREAMBULUM

Megrendelő Nyíradony Város Önkormányzata Beszerzési szabályzata szerinti közbeszerzési értékhatár alatti versenyeztetési beszerzési eljárást folytatott le, „Nyíradony-Jókai Mór utca burkolat felújítása című pályázathoz kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzése” elnevezéssel.

A Vállalkozó, aki részt vett az eljárásban, a benyújtott ajánlatok közül a legkedvezőbbet adta, Nyíradony Város Önkormányzata Beszerzési szabályzata alapján, illetve a Megrendelő döntése szerint ezen eljárást megnyerte.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. A szerződés tárgya a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott, és a Vállalkozó által átvett Ajánlatkérési felhívásban és beszerzési dokumentumokban meghatározott kivitelezési munkák elvégzése: „Nyíradony – Jókai Mór utca burkolat felújítása”.

A Vállalkozó a kivitelezés során köteles minden olyan munkát elvégezni és minden anyagot biztosítani, amelyek nincsenek kifejezetten feltüntetve a szerződésben, de amelyek a szerződés tárgyát képező létesítmény megvalósításához, a megrendelés teljesítéséhez szükségesek.

2.2. A felek rögzítik, hogy a finanszírozás a BMÖFT/334-10/2020. iktatószámú támogatói okirattal támogatásban részesített, Nyíradony – Jókai Mór utca burkolat felújítása című pályázat keretében vissza nem térítendő támogatásból történik.

A projektek támogatási intenzitása 75 %, mely a **BMÖFT/334-10/2020. iktatószámú** Támogatói Okiratból rendelkezésre áll.

A támogatás szempontjából nem elszámolható költségeket 100%-ban Megrendelő finanszírozza.

2.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés műszaki tartalmát jelentő dokumentációkat előzetesen megvizsgálta és azt kivitelezésre alkalmasnak találta. Kötelezi magát arra, hogy a kivitelezését ezeknek megfelelően, a vonatkozó hatályos jogszabályok és hatósági előírások betartásával végzi el.

3. A MUNKÁK ELVÉGZÉSÉNEK FELTÉTELEI ÉS HATÁRIDŐI:

3.1. A kivitelezés ütemezése:

Munkaterület átadása: A szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül.

Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet és a felvonulási területeket arra alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

Szerződés teljesítésének befejező időpontja: **a szerződés hatálybalépésétől számított 5 hónap.**

Megrendelő előteljesítést elfogad.

Pótmunka, illetve többletmunka felmerülése esetén a szerződő felek külön állapodnak meg a határidők módosulásában.

3.2. A teljesítés helyszíne:

Nyíradony, Jókai Mór utca: 1701 hrsz.

4. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

4.1. Az elszámolás módja:

Az elszámolás módja: fix átalány ár.

A Vállalkozót az el nem végzett munka ellenértéke nem illeti meg.

Az egyes munkanemekeken belül teljesített mennyiségi eltérés ugyanakkor nem ad alapot az átalánydíj csökkentésére, mint ahogyan a Vállalkozó sem tarthat igényt többletmunka esetén többletdíjazásra.

Az átalánydíjból levonásba helyezni csak azon költségrészeket lehet, amelyek a teljes egészében elmaradt munkarésszel kapcsolatos díjtételeket tartalmazzák.

A kikötött díjon felül csak a pótmunka ellenértéke számolható el.

4.2. Vállalkozói díj

A szerződő felek a szerződés tárgyát képező munkák vállalkozói díját összesen **nettó 18 624 160 Ft + 5 028 523 Ft ÁFA, bruttó 23 652 683 forint, azaz bruttó huszonhárommillió-hatszázötvenkétezer-hatszáznyolcvanhárom forint** összegben állapítják meg, az alábbiak szerint:

A Vállalkozó a teljesítés során előlegszámla, 1 db rész- és 1 db végszámla benyújtására jogosult. A vállalkozó a szerződéses összeg 30%-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti. Előleg lehívására a szerződés hatálybalépésétől van lehetőség.

A rész- és végszámla a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt, tényleges előrehaladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről, Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján nyújtható be.

Vállalkozó a végszámláját a munkák befejezése után a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján nyújthatja be.

	Elvégzett feladatok, számla kibocsátása
Előlegszámla	max. 30% összegben
Résszámla	minimum 50%-os teljesítésre kell, hogy vonatkozzon
Végszámla kiállítása	100%-os teljesítésre kell, hogy vonatkozzon, lezárt sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően.

4.3. Előlegfizetés:

Megrendelő a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás max. 30 %-ának megfelelő mértékű előleget biztosít a Vállalkozó részére.

Vállalkozó köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére.

Előleg igénylése esetén az előleg számla a végszámlából kerül levonásra.

4.4. A teljesítés elismerése

Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

A kifizetés folyamata:

A vállalkozási díj kifizetésére forintban, az igazolt teljesítést követően, a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, Megrendelő műszaki ellenőre által leigazolt számla/számlák ellenében a Megrendelőként szerződő fél általi kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással – forintban - kerül sor.

4.5. Többletmunka

A Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a beruházás rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

4.6. Pótmunka

A Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).

A vállalkozói díj fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és a felmerülő költségekre, amelyek szükségesek jelen szerződés tárgyát képező Munkák szakszerű és komplett megvalósításához annak érdekében, hogy a létesítmény forgalomba helyezésre alkalmas állapotban legyen, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat. A vállalkozói díj minden segédanyag ellenértékét és költségét tartalmazza.

A Vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

Pótmunkák elvégzése esetén Felek a vállalkozási díj megállapítása során a Vállalkozó ajánlatában meghatározott egységárakat veszik alapul. Olyan tételek esetében, melyek a beszerzési eljárás során benyújtott ajánlat tételes költségvetésében nem szerepelnek, Vállalkozó részéről ajánlat benyújtása szükséges, mely ajánlatot Megrendelő jogosult felülvizsgálni, és a pótmunkákra Felek új szerződést kötnek.

A pótmunka csak akkor kezdhető meg, ha a Megrendelő erre vonatkozóan a Vállalkozót írásban értesítette, és a felek a díjazás, valamint a határidő kérdésében előzetesen egymással a megállapodásukat módosították. A fentiek hiányában az elvégzett többletmunkáért és műszakilag szükséges pótmunkáért a Vállalkozót díjazás nem illeti meg.

5. KÖLCSÖNÖS KÖTELEZETTSÉGEK

5.1. Munkaterület átadása

A Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni. A munkaterület átadása a szerződő felek képviselői által aláírt jegyzőkönyvvel történik. A munkaterület átadásától kezdve annak őrzése, a területen a vagyonvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi, és egyéb előírások betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége.

5.2. Kapcsolattartás

Megrendelő képviselője:

- Név:	Dobos Nóra pályázati referens
- Cím:	4254 Nyíradony, Árpád tér 1.
- Telefon:	+ 36 30 703 9712
- E-mail:	dobos.nora@hajdupalyazat.hu

Vállalkozó képviselője:

- Név:	Csorba Ferenc
- Cím:	4235 Biri, Fő út 44.
- E-mail:	csorbaferencbiri@citromail.hu

6. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

6.1. A Vállalkozó az elkészült kivitelezést a 3.1. pontban megjelölt határidőben készre jelenti Megrendelőnek és ezt követően átadás-átvételi eljárás keretében adja át. **Vállalkozó felelőssége a készre jelentés időpontjának oly módon történő meghatározása, hogy a 3.1. pontban meghatározott határidőn belül a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás megtörténjen.** Vállalkozó teljesítése akkor tekintendő határidőben teljesítettnek, amennyiben a 3.1. pontban meghatározott határidőn belül megtörténik a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás, azaz a műszaki átadás-átvételi eljárás átadás-átvétellel lezárult

7. A SZERZŐDÉSSZEGÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

A 2013. évi V. törvény 6:186. § (1) bekezdése szerint nyertes Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, hibás teljesítése, vagy meghiúsulása esetén). Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

7.1. Késedelem esetére kikötött kötbér:

A Vállalkozó a neki felróható okból előálló késedelem esetére késedelmi kötbér megfizetésére köteles Megrendelő részére. Mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a / nap, maximális összege a nettó vállalkozási díj 10 %-a.

A késedelmi kötbér maximum 20 napig kerül felszámításra, ezt követően a Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani, és a késedelem idejére vonatkozó késedelmi kötbér mellett a meghiúsulási kötbért is érvényesíteni.

A késedelmi kötbér összege a késedelembe esés pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani. Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a hibás teljesítési és/vagy késedelmi kötbér alapján esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

7.2. Hibás teljesítés esetére kikötött kötbér:

Amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesíti kötelezettségét, a teljesítés a Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból kifolyólag nem szerződésszerű, úgy a Megrendelő írásban a hibák pontos megjelölésével felhívja a Vállalkozót a hibák javítására a Megrendelő által megadott határidőn belül. A hibás teljesítési (minőségi) kötbért Megrendelő a Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítése esetén érvényesíti, amennyiben a hibás teljesítés a Vállalkozó, vagy az általa a teljesítésbe szabályszerűen bevont közreműködőknek róható fel.

A hibás teljesítési (minőségi) kötbér mértéke:

A hibás teljesítési kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 10%-a/hibás teljesítés.

Hibás teljesítési kötbér legfeljebb 2 alkalommal érvényesíthető, melyet követően Megrendelő a szerződést felmondhatja, illetve attól elállhat, mely esetekben Megrendelő a már érvényesített hibás teljesítési kötbér összegével csökkentett összegű meghiúsulási kötbért érvényesít.

Megrendelő a hibás teljesítési kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a hibás teljesítési kötbér alapján esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

7.3. A teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghiúsulási) kötbér:

A Vállalkozó a neki felróható okból történő meghiúsulás esetére (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, vagy Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Vállalkozó szerződésszegése okán, vagy ha a meghatározott teljesítési véghatáridő vonatkozásában Vállalkozó 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik) meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. Mértéke a teljes nettó vállalkozási díj összegének 20 %-a. A Megrendelő a késedelmi kötbér maximumának eléréséhez fűződő jogkövetkezmények esetére a meghiúsulási kötbérbe történő beszámítását alkalmazza.

Megrendelő a meghiúsulási kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

A meghiúsulási kötbér összege az eljárás alapján megkötött szerződés meghiúsulásának pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

A fenti pontokban meghatározott kötbér kifizetése nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

7.4. Jótállás:

A teljes körű jótállás időtartama kötelezően 24 hónap.

Vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított, a jótállás teljes időtartamára az adott munkarészre vonatkozóan teljes körű jótállást köteles vállalni. A teljes körű jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újratekődik.

8. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA

A Szerződésmódosítást a felek kötelesek írásba foglalni. A Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani, amennyiben a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, illetve a szerződés teljesítése és megvalósítása a Megrendelő döntése alapján, a Megrendelőnek fel nem róható okokból 30 napot meghaladóan szünetel, vagy véglegesen meghiúsul.

Bármelyik fél jogosult a szerződés azonnali hatállyal felmondani, ha vis major körülmény miatt a szerződés teljesítése 30 napot meghaladóan akadályoztatva van.

9. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

Jelen szerződés és annak mellékletei csak írásos formában módosíthatók.

10. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), mögöttes normaként a vállalkozási szerződésre vonatkozó szabályok az irányadóak.

Jelen szerződést a Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan írják alá.

Jelen szerződés egymással megegyező négy eredeti példányban készült.

Kelt: Nyíradony,

.....
Megrendelő

Tasó Béla
polgármester

.....
Vállalkozó

Csorba Ferenc
E.V.