



NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Városgazdálkodási Iroda

Nyíradony Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: www.nyiradony.hu E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu

ügyfélfogadási idő: hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰ kedd: 8⁰⁰-12⁰⁰ szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ 13⁰⁰-16⁰⁰ péntek 8⁰⁰-12⁰⁰

Ügyintéző: Grecskó Zsanett

Tárgy: Nyíradony Béke u. alatti
ingatlanok címének megállapítása

Határozat

A Nyíradony Béke utca ingatlanjainak házszámait az alábbiak szerint határozom meg:

| Közterület | Házszám | Helyrajzi szám | Jellege |
|------------|---------|----------------|-------------|
| Béke u. | 1. | 2168/2 | közterület |
| Béke u. | 2. | 2096/1 | beépítetlen |
| Béke u. | 3. | 2167/2 | lakóház |
| Béke u. | 4. | 2095 | lakóház |
| Béke u. | 5. | 2166/2 | lakóház |
| Béke u. | 6. | 2094 | lakóház |
| Béke u. | 7. | 2165 | lakóház |
| Béke u. | 8. | 2092 | lakóház |
| Béke u. | 9. | 2160/2 | lakóház |
| Béke u. | 10. | 2091 | lakóház |
| Béke u. | 11. | 2160/1 | lakóház |
| Béke u. | 12. | 2090 | lakóház |
| Béke u. | 13. | 2157 | lakóház |
| Béke u. | 14. | 2088 | beépítetlen |
| Béke u. | 15. | 2156 | lakóház |
| Béke u. | 16. | 2087/2 | lakóház |
| Béke u. | 17. | 2153 | lakóház |
| Béke u. | 18. | 2084/3 | beépítetlen |
| Béke u. | 19. | 2152 | lakóház |
| Béke u. | 20. | 2084/2 | lakóház |
| Béke u. | 21. | 2149 | lakóház |
| Béke u. | 22. | 2083 | lakóház |
| Béke u. | 23. | 2148 | lakóház |
| Béke u. | 24. | 2082/1 | lakóház |
| Béke u. | 25. | 2145 | lakóház |
| Béke u. | 26. | 2081/2 | beépítetlen |
| Béke u. | 27. | 2144 | lakóház |
| Béke u. | 28. | 2081/1 | beépítetlen |
| Béke u. | 29. | 2141/2 | lakóház |
| Béke u. | 30. | 2080/1 | lakóház |
| Béke u. | 31. | 2140/1 | lakóház |
| Béke u. | 32. | 2079 | lakóház |
| Béke u. | 33. | 2139/1 | lakóház |
| Béke u. | 34. | 2076/2 | lakóház |
| Béke u. | 35. | 2138/2 | lakóház |
| Béke u. | 36. | 2076/1 | lakóház |
| Béke u. | 37. | 2137/2 | lakóház |
| | 38. | 2074/1 | lakóház |
| | 39. | 2136/2 | lakóház |

| | | | |
|--|-----|--------|---------|
| | 40. | 2073/2 | lakóház |
| | 41. | 2135/2 | lakóház |
| | 42. | 2072/1 | lakóház |
| | 44. | 2071/3 | lakóház |

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolvány igénylése vagy cseréje céljából - személyesen a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíradonyi Járási Hivatala Kormányablak Osztályán megjelenniük szükséges (4254 Nyíradony Árpád tér 1.) A lakcímet igazoló hatósági igazolvány cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Továbbá felhívom figyelmét, hogy a lakcímváltozást azt követően a közüzemi és egyéb szolgáltatókkal szerződésben állónak szükséges bejelentenie.

Felhívom figyelmét, hogy minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmot.

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést megváltoztatja, megsemmisíti, helybenhagyja, vagy megsemmisíti és végzésben új eljárásra utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot. A másodfokú döntést hozó hatóság a mérlegelési jogkörben hozott első fokú döntésben meghatározott kötelezettségnél súlyosabb kötelezettséget nem állapíthat meg. Az erre irányuló fellebbezés hiányában is a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezési eljárásban a teljesítésre új határidőt állapíthat meg, ha ez a fellebbezési eljárás miatt indokolt.

Indokolás

A Nyíradony Béke utca ingatlanjainak házzámozása ügyében hivatalból eljárás indult. Az ingatlanok házzámát a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
 - bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
 - ca) épületet létesítettek,
 - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Kormányrendelet 8. § (5) bekezdése alapján a címkézésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen. (<https://nyiradony.asp.lgov.hu/cimvaltozas-hirdetmenyek>)

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja mondja ki.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 119. § (4) bekezdése és az Ákr. 119. § (5) bekezdése szerint adtam.

Jogorvoslati lehetőségről, határidejéről és a benyújtás helyéről az Ákr. 116. § (1), (2) és 118. § (3) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztattam az érintetteket.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezési illetéket az Illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illeték fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen döntés kiadmányozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 2/2018. (VI. 18.) számú intézkedése alapján került sor.

Nyíradony, 2021.08.11.


Mezei-Czifra Bernadett
jegyző



