



NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Városgazdálkodási Iroda

Nyíradony Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: www.nyiradony.hu E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu

ügyfélfogadási idő: hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰ kedd: 8⁰⁰-12⁰⁰ szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ 13⁰⁰-16⁰⁰ péntek 8⁰⁰-12⁰⁰

Ügyintéző: Grecskó Zsanett

Tárgy: Nyíradony Damjanich u. alatti ingatlanok címének megállapítása

Határozat

A Nyíradony Damjanich utca ingatlanjainak házszámait az alábbiak szerint határozom meg:

Közterület	Házszám	Helyrajzi szám	Jellege
Damjanich u.	1.	1269/1	lakóház
Damjanich u.	2.	1291/2	gazd. ép.
Damjanich u.	3.	1269/2	lakóház
Damjanich u.	4.	1290/1	lakóház
Damjanich u.	5.	1266/2	lakóház
Damjanich u.	6.	1300/1	lakóház
Damjanich u.	7.	1266/1	lakóház
Damjanich u.	8.	1300/2	lakóház
Damjanich u.	9.	1264/2	lakóház
Damjanich u.	10.	1301	lakóház
Damjanich u.	11.	1264/1	lakóház
Damjanich u.	12.	1302/2	lakóház
Damjanich u.	13.	1263/2	lakóház
Damjanich u.	14.	1303	lakóház
Damjanich u.	15.	1263/1	lakóház
Damjanich u.	16.	1306/2	lakóház
Damjanich u.	17.	1262/2	lakóház
Damjanich u.	18.	1306/3	beépítetlen
Damjanich u.	19.	1262/1	lakóház
Damjanich u.	20.	1306/4	beépítetlen
Damjanich u.	21.	1209/1	lakóház
Damjanich u.	22.	1306/5	lakóház
Damjanich u.	23.	1209/2	lakóház
Damjanich u.	24.	1366/5	lakóház
Damjanich u.	25.	1208	lakóház
Damjanich u.	26.	1367/1	lakóház
Damjanich u.	27.	1207	lakóház
Damjanich u.	29.	1206	lakóház
Damjanich u.	31.	1205/2	lakóház
Damjanich u.	33.	1205/3	lakóház

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolvány igénylése vagy cseréje céljából - személyesen a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíradonyi Járási Hivatala Kormányablak Osztályán megjelenniük szükséges (4254 Nyíradony Árpád tér 1.) A lakcímet igazoló hatósági igazolvány cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Továbbá felhívom figyelmét, hogy a lakcímváltozást azt követően a közüzemi és egyéb szolgáltatókkal szerződésben állónak szükséges bejelentenie.

Felhívom figyelmét, hogy minden házzszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzszámot.

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést megváltoztatja, megsemmisíti, helybenhagyja, vagy megsemmisíti és végzésben új eljárásra utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot. A másodfokú döntést hozó hatóság a mérlegelési jogkörben hozott első fokú döntésben meghatározott kötelezettségnél súlyosabb kötelezettséget nem állapíthat meg. Az erre irányuló fellebbezés hiányában is a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezési eljárásban a teljesítésre új határidőt állapíthat meg, ha ez a fellebbezési eljárás miatt indokolt.

Indokolás

A Nyíradony Damjanich utca ingatlanjainak házzszámozása ügyében hivatalból eljárás indult. Az ingatlanok házzszámát a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

*cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a *bc)* és *cb)* alpontok együtt: pince];*

*d) a *c)* pontban foglalt telken létesített épület és pince;*

*e) olyan, az *a)* és *c)* pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,*

*f) a *b)*, *d)* és *e)* pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyül, telephelyül szolgál [a továbbiakban az *a)-f)* pontok együtt: ingatlan].*

A házzszámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés *e)* pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Kormányrendelet 8. § (5) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.
(<https://nyiradony.asp.lgov.hu/cimvaltozas-hirdetmenyek>)

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmot.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja mondja ki.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 119. § (4) bekezdése és az Ákr. 119. § (5) bekezdése szerint adtam.

Jogorvoslati lehetőségről, határidejéről és a benyújtás helyéről az Ákr. 116. § (1), (2) és 118. § (3) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztattam az érintetteket.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezési illetéket az Illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illeték fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen döntés kiadmányozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 2/2018. (VI. 18.) számú intézkedése alapján került sor.

Nyíradony, 2021.07.30.


Mezei-Czifra Bernadett
jegyző

(A blue circular official stamp of the Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal is partially visible behind the signature and name.)

