



## NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Városgazdálkodási Iroda

Nyíradony Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: [www.nyiradony.hu](http://www.nyiradony.hu)E-mail: [onkormanyzat@nyiradony.hu](mailto:onkormanyzat@nyiradony.hu)

ügyfélfogadási idő:hétfő: 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> kedd: 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> szerda: 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> péntek 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>

Ügyintéző: Grecskó Zsanett

Tárgy:Nyíradony Vágóhíd u. alatti  
ingatlanok címének megállapítása

### Határozat

A Nyíradony Vágóhíd utca ingatlanjainak házszámait az alábbiak szerint határozom meg:

Közterület	Házszám	Helyrajzi szám	Jellege
Vágóhíd u.	2.	2026/1	lakóház
Vágóhíd u.	4.	2010	lakóház
Vágóhíd u.	5.	1875/1	ipartelep
Vágóhíd u.	6/A, 6/B	2009/4	ikerház
Vágóhíd u.	7.	1875/2	lakóház
Vágóhíd u.	8.	1996/1	lakóház
Vágóhíd u.	9.	1873/6	lakóház
Vágóhíd u.	10.	1995/3	lakóház
Vágóhíd u.	11.	1873/5	lakóház
Vágóhíd u.	12.	1993	lakóház
Vágóhíd u.	13.	1873/4	lakóház
Vágóhíd u.	14.	1991	lakóház
Vágóhíd u.	15.	1873/3	lakóház
Vágóhíd u.	16.	1990/4	lakóház
Vágóhíd u.	17.	1873/2	lakóház
Vágóhíd u.	18.	1990/5	beépítetlen
Vágóhíd u.	19.	1873/1	lakóház
Vágóhíd u.	21.	1896/87	lakóház
Vágóhíd u.	23.	1896/86	lakóház
Vágóhíd u.	24.	1986/5	beépítetlen
Vágóhíd u.	25.	1896/85	lakóház
Vágóhíd u.	26.	1986/4	beépítetlen
Vágóhíd u.	27.	1896/84	lakóház
Vágóhíd u.	28.	1986/3	beépítetlen
Vágóhíd u.	29.	1896/83	lakóház
Vágóhíd u.	30.	1985/2	lakóház
Vágóhíd u.	31.	1896/34	beépítetlen
Vágóhíd u.	32.	1985/4	lakóház
Vágóhíd u.	33.	1896/33	lakóház
Vágóhíd u.	34.	1985/6	lakóház
Vágóhíd u.	35.	1896/32	lakóház
Vágóhíd u.	36.	1983	lakóház
Vágóhíd u.	37.	1896/31	lakóház
Vágóhíd u.	38.	1978/3	lakóház
Vágóhíd u.	39.	1896/30	lakóház
Vágóhíd u.	40.	1978/1	lakóház
Vágóhíd u.	41.	1896/29	lakóház
Vágóhíd u.	42.	1977/5	lakóház
Vágóhíd u.	43.	1896/27	beépítetlen

Vágóhíd u.	44.	1977/3	lakóház
Vágóhíd u.	45.	1896/26	lakóház
Vágóhíd u.	46.	1976/1	lakóház
Vágóhíd u.	47.	1896/25	lakóház
Vágóhíd u.	48.	1975/5	lakóház
Vágóhíd u.	49.	1896/24	lakóház
Vágóhíd u.	50.	1975/4	lakóház
Vágóhíd u.	51.	1896/23	lakóház
Vágóhíd u.	52.	1974/4	lakóház
Vágóhíd u.	54.	1974/1	lakóház

**Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolvány igénylése vagy cseréje céljából - személyesen a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíradonyi Járási Hivatala Kormányablak Osztályán megjelenniük szükséges (4254 Nyíradony Árpád tér 1. ) A lakcímet igazoló hatósági igazolvány cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.**

**Továbbá felhívom figyelmét, hogy a lakcímváltozást azt követően a közüzemi és egyéb szolgáltatókkal szerződésben állónak szükséges bejelentenie.**

**Felhívom figyelmét, hogy minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmot.**

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést megváltoztatja, megsemmisíti, helybenhagyja, vagy megsemmisíti és végzésben új eljárásra utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot. A másodfokú döntést hozó hatóság a mérlegelési jogkörben hozott első fokú döntésben meghatározott kötelezettségnél súlyosabb kötelezettséget nem állapíthat meg. Az erre irányuló fellebbezés hiányában is a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezési eljárásban a teljesítésre új határidőt állapíthat meg, ha ez a fellebbezési eljárás miatt indokolt.

### **Indokolás**

A Nyíradony Vágóhíd utca ingatlanjainak házzámozása ügyében hivatalból eljárás indult. Az ingatlanok házzámát a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
  - ba) létesített épület,
  - bb) létesített épületen belül található lakás,
  - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
  - ca) épületet létesítettek,
  - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Kormányrendelet 8. § (5) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.  
( <https://nyiradony.asp.lgov.hu/cimvaltozas-hirdetmenyek> )

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja mondja ki.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 119. § (4) bekezdése és az Ákr. 119. § (5) bekezdése szerint adtam.

Jogorvoslati lehetőségről, határidejéről és a benyújtás helyéről az Ákr. 116. § (1), (2) és 118. § (3) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztattam az érintetteket.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezési illetéket az Illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illeték fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen döntés kiadmányozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 2/2018. (VI. 18.) számú intézkedése alapján került sor.

Nyíradony, 2021.08.04.

  
**Mezei-Czifra Bernadett**  
jegyző

