



NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Városgazdálkodási Iroda
Nyíradony Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: www.nyiradony.huE-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu

ügyfélfogadási idő:hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰ kedd: 8⁰⁰-12⁰⁰ szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ 13⁰⁰-16⁰⁰ péntek 8⁰⁰-12⁰⁰

Ügyintéző: Grecskó Zsanett

Ikt.sz.: I/4006-25/2021

Tárgy:Nyíradony Ady Endre u. alatti
ingatlanok címének megállapítása

Határozat

A Nyíradony Ady Endre utca ingatlanjainak házszámainak az alábbiak szerint határozom meg:

Közterület	Házsám	Helyrajzi szám	Jellege
Ady Endre u.	1.	37/4	lakóház
Ady Endre u.	2.	472/3	mozi
Ady Endre u.	3.	37/3	lakóház
Ady Endre u.	4.	473/2	lakóház
Ady Endre u.	5.	36	lakóház
Ady Endre u.	6.	473/3	lakóház
Ady Endre u.	7.	35/2	lakóház
Ady Endre u.	8.	473/4	lakóház
Ady Endre u.	9.	35/1	lakóház
Ady Endre u.	10.	518/5	lakóház
Ady Endre u.	11.	42/2	lakóház
Ady Endre u.	12.	520/1	lakóház
Ady Endre u.	13.	42/3	beépítetlen
Ady Endre u.	14.	524/1	lakóház
Ady Endre u.	15.	43/2	lakóház
Ady Endre u.	16.	528/1	lakóház
Ady Endre u.	17.	43/6	lakóház
Ady Endre u.	18.	534/1	lakóház
Ady Endre u.	19.	46	lakóház
Ady Endre u.	20.	537/1	lakóház
Ady Endre u.	21.	47	lakóház
Ady Endre u.	22.	537/6	lakóház
Ady Endre u.	23.	51/1	beépítetlen
Ady Endre u.	24.	545/1	lakóház
Ady Endre u.	25.	55/1	lakóház
Ady Endre u.	26.	551/1	lakóház
Ady Endre u.	27.	59/3	lakóház
Ady Endre u.	28.	559/1	lakóház
Ady Endre u.	29.	59/2	lakóház
Ady Endre u.	30.	565/1	lakóház
Ady Endre u.	31.	63/1	lakóház
Ady Endre u.	32.	574/1	lakóház
Ady Endre u.	33.	64/1	lakóház
Ady Endre u.	34.	575/1	lakóház
Ady Endre u.	35.	68/1	üres
Ady Endre u.	36.	587	lakóház
Ady Endre u.	37.	73/5	lakóház
Ady Endre u.	38.	588/1	lakóház

Ady Endre u.	39.	73/4	lakóház
Ady Endre u.	40.	598/1	lakóház
Ady Endre u.	41.	73/8	lakóház
Ady Endre u.	42.	603/1	lakóház
Ady Endre u.	43.	81/1	lakóház
Ady Endre u.	44.	609/1	lakóház
Ady Endre u.	45.	82/1	lakóház
Ady Endre u.	46.	615/1	lakóház
Ady Endre u.	47.	87/1	lakóház
Ady Endre u.	48.	620/1	lakóház
Ady Endre u.	49.	92/1	lakóház
Ady Endre u.	50.	625/1	lakóház
Ady Endre u.	51.	93/1	lakóház
Ady Endre u.	52.	630/1	lakóház
Ady Endre u.	53.	100/1	lakóház
Ady Endre u.	54.	636/1	lakóház
Ady Endre u.	55.	101	lakóház
Ady Endre u.	56.	639/1	lakóház
Ady Endre u.	57.	105/1	lakóház
Ady Endre u.	58.	643/1	lakóház
Ady Endre u.	59.	109/1	lakóház
Ady Endre u.	60.	654/1	lakóház
Ady Endre u.	61.	111/1	lakóház
Ady Endre u.	62.	657/1	beépítetlen
Ady Endre u.	63.	113/1	beépítetlen
Ady Endre u.	64.	666	lakóház
Ady Endre u.	65.	117/1	lakóház
Ady Endre u.	66.	668	lakóház
Ady Endre u.	67.	123/1	lakóház
Ady Endre u.	68.	674	lakóház
Ady Endre u.	69.	124	lakóház
Ady Endre u.	70.	675	beépítetlen
Ady Endre u.	71.	128	lakóház
Ady Endre u.	72.	687	lakóház
Ady Endre u.	73.	129	lakóház
Ady Endre u.	74.	688	lakóház
Ady Endre u.	75.	133	lakóház
Ady Endre u.	76.	698	lakóház
Ady Endre u.	77.	137	lakóház
Ady Endre u.	78.	699	lakóház
Ady Endre u.	79.	141/1	lakóház
Ady Endre u.	80.	700	lakóház
Ady Endre u.	81.	141/2	lakóház
Ady Endre u.	82.	711	lakóház
Ady Endre u.	83.	146	lakóház
Ady Endre u.	84.	712	lakóház
Ady Endre u.	85.	150	lakóház
Ady Endre u.	86.	722	lakóház
Ady Endre u.	87.	155	lakóház
Ady Endre u.	88.	723	lakóház
Ady Endre u.	89.	160	lakóház
Ady Endre u.	90.	726	lakóház
Ady Endre u.	91.	165	lakóház
Ady Endre u.	92.	727	üres
Ady Endre u.	93.	170	lakóház
Ady Endre u.	94.	740	lakóház
Ady Endre u.	95.	174	lakóház
Ady Endre u.	96.	751	lakóház
Ady Endre u.	97.	176	lakóház
Ady Endre u.	98.	752	lakóház
Ady Endre u.	99.	183	lakóház

Ady Endre u.	100.	761	lakóház
Ady Endre u.	101.	188	lakóház
Ady Endre u.	102.	762	lakóház
Ady Endre u.	103.	193/2	műhely
Ady Endre u.	104.	773	lakóház
Ady Endre u.	105.	193/1	raktár
Ady Endre u.	106.	774	lakóház
Ady Endre u.	107.	200	lakóház
Ady Endre u.	108.	782	lakóház
Ady Endre u.	109.	201	lakóház
Ady Endre u.	110.	794/1	lakóház
Ady Endre u.	111.	202	lakóház
Ady Endre u.	112.	794/2	lakóház
Ady Endre u.	113.	203	lakóház
Ady Endre u.	114.	795/1	lakóház
Ady Endre u.	115.	204	lakóház
Ady Endre u.	116.	795/2	lakóház
Ady Endre u.	117.	205	lakóház
Ady Endre u.	118.	811/1	lakóház
Ady Endre u.	119.	206	lakóház
Ady Endre u.	120.	811/2	lakóház
Ady Endre u.	121.	207	lakóház
Ady Endre u.	122.	814	üres
Ady Endre u.	123.	208	lakóház
Ady Endre u.	124.	815	lakóház
Ady Endre u.	125.	209	lakóház

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolvány igénylése vagy cseréje céljából - személyesen a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíradonyi Járási Hivatala Kormányablak Osztályán megjelenniük szükséges (4254 Nyíradony Árpád tér 1.) A lakcímet igazoló hatósági igazolvány cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Továbbá felhívom figyelmét, hogy a lakcímváltozást azt követően a közüzemi és egyéb szolgáltatókkal szerződésben állónak szükséges bejelentenie.

Felhívom figyelmét, hogy minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmot.

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést megváltoztatja, megsemmisíti, helybenhagyja, vagy megsemmisíti és végzésben új eljárásra utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot. A másodfokú döntést hozó hatóság a mérlegelési jogkörben hozott első fokú döntésben meghatározott kötelezettségnél súlyosabb kötelezettséget nem állapíthat meg. Az erre irányuló fellebbezés hiányában is a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezési eljárásban a teljesítésre új határidőt állapíthat meg, ha ez a fellebbezési eljárás miatt indokolt.

Indokolás

A Nyíradony Ady Endre utca ingatlanjainak házzámozása ügyében hivatalból eljárás indult. Az ingatlanok házzámmát a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Kormányrendelet 8. § (5) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen. (<https://nyiradony.asp.gov.hu/cimvaltozas-hirdetmenyek>)

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házsámot.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja mondja ki.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 119. § (4) bekezdése és az Ákr. 119. § (5) bekezdése szerint adtam.

Jogorvoslati lehetőségről, határidejéről és a benyújtás helyéről az Ákr. 116. § (1), (2) és 118. § (3) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztattam az érintetteket.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezési illetéket az Illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illeték fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen döntés kiadmányozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 3/2021. (III. 24.) számú intézkedése alapján került sor.

Nyíradony, 2021.11.22.

Mezei-Czifra Bernadett

jegyző nevében és megbízásából


Hadházi Tibor

osztályvezető



