



NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Városgazdálkodási Iroda

Nyíradony Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: www.nyiradony.hu E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu

ügyfélfogadási idő: hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰ kedd: 8⁰⁰-12⁰⁰ szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ 13⁰⁰-16⁰⁰ péntek 8⁰⁰-12⁰⁰

Ügyintéző: Grecskó Zsanett

Ikt.sz.: I/4006-20/2021

Tárgy: Nyíradony Debreceni u. alatti ingatlanok címének megállapítása

Határozat

A Nyíradony Debreceni utca ingatlanjainak házszámait az alábbiak szerint határozom meg:

Közterület	Házszám	Helyrajzi szám	Jellege
Debreceni utca	1.	1297	lakóház
Debreceni utca	2.	1669/1	cukrászda
Debreceni utca	3.	1298/2	lakóház
Debreceni utca	4.	1669/2	ékszerbolt
Debreceni utca	5.	1307/5	lakóház
Debreceni utca	6.	1667	lakóház
Debreceni utca	7.	1308	lakóház
Debreceni utca	8.	1666/1	lakóház
Debreceni utca	9.	1309	lakóház
Debreceni utca	10.	1664	lakóház
Debreceni utca	11.	1310	lakóház
Debreceni utca	12.	1663	lakóház
Debreceni utca	13.	1311/1	lakóház
Debreceni utca	14.	1662/1	lakóház
Debreceni utca	15.	1311/2	lakóház
Debreceni utca	16.	1660/2	lakóház
Debreceni utca	17.	1312	lakóház
Debreceni utca	18.	1660/1	lakóház
Debreceni utca	19.	1313	lakóház
Debreceni utca	20.	1656/1	lakóház
Debreceni utca	21.	1314	lakóház
Debreceni utca	22.	1655/1	lakóház
Debreceni utca	23.	1315	lakóház
Debreceni utca	24.	1652/1	beépítetlen
Debreceni utca	25.	1316	gazdasági épület
Debreceni utca	26.	1652/2	lakóház
Debreceni utca	27.	1317/1	lakóház
Debreceni utca	28.	1501/1	lakóház
Debreceni utca	29.	1317/2	lakóház
Debreceni utca	30.	1500	lakóház
Debreceni utca	31.	1318	üzlet
Debreceni utca	32.	1499	lakóház
Debreceni utca	33.	1324	lakóház
Debreceni utca	34.	1498	lakóház
Debreceni utca	35.	1326	lakóház
Debreceni utca	36.	1502/4	lakóház
Debreceni utca	37.	1327	lakóház
Debreceni utca	38.	1496	lakóház

Debreceni utca	39.	1328	lakóház
Debreceni utca	40.	1513	lakóház
Debreceni utca	41.	1332	lakóház
Debreceni utca	42.	1514/2	lakóház
Debreceni utca	43.	1333/1	lakóház
Debreceni utca	44.	1516	lakóház
Debreceni utca	45.	1333/2	lakóház
Debreceni utca	46.	1512	lakóház
Debreceni utca	47.	1336	lakóház
Debreceni utca	48.	1518	lakóház
Debreceni utca	49.	1339	lakóház
Debreceni utca	50.	1522	lakóház
Debreceni utca	51.	1343	üzlet
Debreceni utca	52.	1524/2	lakóház
Debreceni utca	53.	1342/4	lakóház
Debreceni utca	54.	1525/1	lakóház
Debreceni utca	55.	1344/2	lakóház
Debreceni utca	56.	1526	lakóház
Debreceni utca	57.	1344/6	lakóház
Debreceni utca	58.	1527	lakóház
Debreceni utca	59.	1493/2	lakóház
Debreceni utca	60.	1529	lakóház
Debreceni utca	61.	1492/2	lakóház
Debreceni utca	62.	1530	lakóház
Debreceni utca	63.	1491	lakóház
Debreceni utca	64.	1531/1	lakóház
Debreceni utca	65.	1487	lakóház
Debreceni utca	66.	1533	lakóház
Debreceni utca	67.	1486	lakóház
Debreceni utca	68.	1534/1	lakóház
Debreceni utca	69.	1480	lakóház
Debreceni utca	70.	1536	beépítetlen
Debreceni utca	71.	1476	lakóház
Debreceni utca	72.	1538	lakóház
Debreceni utca	73.	1473/2	lakóház
Debreceni utca	74.	1539	lakóház
Debreceni utca	75.	1473/1	lakóház
Debreceni utca	76.	1542	lakóház
Debreceni utca	77.	1472	lakóház
Debreceni utca	78.	1544	lakóház
Debreceni utca	79.	1468	lakóház
Debreceni utca	80.	1546	lakóház
Debreceni utca	81.	1467	lakóház
Debreceni utca	82.	1548	lakóház
Debreceni utca	83.	1465/1	lakóház
Debreceni utca	84.	1549	lakóház
Debreceni utca	85.	1464/2	lakóház
Debreceni utca	87.	1463/2	lakóház
Debreceni utca	89.	1462/2	lakóház
Debreceni utca	91.	1461/2	lakóház
Debreceni utca	94.	2812	3 lakásos
Debreceni utca	93.	1460	autómosó
Debreceni utca	95.	1458	lakóház
Debreceni utca	97.	1455	lakóház
Debreceni utca	98.	2814/2	lakóház
Debreceni utca	99.	1440	lakóház
Debreceni utca	100.	2816/7	lakóház
Debreceni utca	101.	1441	lakóház
Debreceni utca	102.	2816/6	lakóház
Debreceni utca	103.	1442	lakóház
Debreceni utca	104.	2816/2	étterem

Debreceni utca	105.	1443	lakóház
Debreceni utca	106.	2816/3	benzinkút
Debreceni utca	107.	1445	lakóház
Debreceni utca	108.	2815/5	ipartelep
Debreceni utca	109.	1446	lakóház
Debreceni utca	110.	2813/2	lakóház
Debreceni utca	111.	1447	lakóház
Debreceni utca	112.	2813/1	beépítetlen
Debreceni utca	113.	02/5	lakóház
Debreceni utca	115.	6503/1	lakóház
Debreceni utca	117.	02/15	lakóház
Debreceni utca	119.	02/13	lakóház
Debreceni utca	121.	02/11	lakóház
Debreceni utca	123.	0317/15	lakóház

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolvány igénylése vagy cseréje céljából - személyesen a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíradonyi Járási Hivatala Kormányablak Osztályán megjelenniük szükséges (4254 Nyíradony Árpád tér 1.) A lakcímet igazoló hatósági igazolvány cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Továbbá felhívom figyelmét, hogy a lakcímváltozást azt követően a közüzemi és egyéb szolgáltatókkal szerződésben állónak szükséges bejelentenie.

Felhívom figyelmét, hogy minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmot.

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést megváltoztatja, megsemmisíti, helybenhagyja, vagy megsemmisíti és végzésben új eljárásra utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot. A másodfokú döntést hozó hatóság a mérlegelési jogkörben hozott első fokú döntésben meghatározott kötelezettségnél súlyosabb kötelezettséget nem állapíthat meg. Az erre irányuló fellebbezés hiányában is a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezési eljárásban a teljesítésre új határidőt állapíthat meg, ha ez a fellebbezési eljárás miatt indokolt.

Indokolás

A Nyíradony Debreceni utca ingatlanjainak házzámozása ügyében hivatalból eljárás indult. Az ingatlanok házzámát a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Kormányrendelet 8. § (5) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen. (<https://nyiradony.asp.lgov.hu/cimvaltozas-hirdetmenyek>)

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házsámot.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja mondja ki.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 119. § (4) bekezdése és az Ákr. 119. § (5) bekezdése szerint adtam.

Jogorvoslati lehetőségről, határidejéről és a benyújtás helyéről az Ákr. 116. § (1), (2) és 118. § (3) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztattam az érintetteket.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezési illetéket az Illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illeték fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen döntés kiadmányozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 3/2021. (III. 24.) számú intézkedése alapján került sor.

Nyíradony, 2021.10.20.

Mezei-Czifra Bernadett

jegyző nevében és megbízásából


Hadházi Tibor

osztályvezető

