



NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Városgazdálkodási Iroda

Nyíradony Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: www.nyiradony.hu E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu

ügyfélfogadási idő: hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰ kedd: 8⁰⁰-12⁰⁰ szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ 13⁰⁰-16⁰⁰ péntek 8⁰⁰-12⁰⁰

Ügyintéző: Grecskó Zsanett

Ikt.sz.: I/4006-26/2021

Tárgy: Nyíradony Dózsa György u. alatti ingatlanok címének megállapítása

Határozat

A Nyíradony Dózsa György utca ingatlanjainak házszámait az alábbiak szerint határozom meg:

Közterület	Házszám	Helyrajzi szám	Jellege
Dózsa György u.	1.	1742/5	lakóház
Dózsa György u.	2.	1812/1	tápos
Dózsa György u.	3.	1742/4	lakóház
Dózsa György u.	4.	1811	lakóház
Dózsa György u.	5.	1743	bölcsőde
Dózsa György u.	6.	1810	lakóház
Dózsa György u.	7.	1744/3	lakóház
Dózsa György u.	8.	1809	lakóház
Dózsa György u.	9.	1744/2	lakóház
Dózsa György u.	10.	1808	lakóház
Dózsa György u.	11.	1745	lakóház
Dózsa György u.	12.	1807	lakóház
Dózsa György u.	13.	1746	lakóház
Dózsa György u.	14.	1806	lakóház
Dózsa György u.	15.	1748/2	lakóház
Dózsa György u.	16.	1805	lakóház
Dózsa György u.	17.	1748/1	lakóház
Dózsa György u.	18.	1804	lakóház
Dózsa György u.	19.	1749	lakóház
Dózsa György u.	20.	1803	lakóház
Dózsa György u.	21.	1750	lakóház
Dózsa György u.	22.	1802	lakóház
Dózsa György u.	23.	1752/1	lakóház
Dózsa György u.	24.	1801	lakóház
Dózsa György u.	25.	1752/2	lakóház
Dózsa György u.	26.	1800	lakóház
Dózsa György u.	27.	1753	lakóház
Dózsa György u.	28.	1799	lakóház
Dózsa György u.	29.	1754/2	lakóház
Dózsa György u.	30.	1798/2	lakóház
Dózsa György u.	31.	1754/1	lakóház
Dózsa György u.	32.	1798/1	lakóház
Dózsa György u.	34.	1797	lakóház
Dózsa György u.	36.	1796	lakóház
Dózsa György u.	38.	1795	lakóház

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolvány igénylése vagy cseréje céljából - személyesen a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíradonyi Járási

Hivatala Kormányablak Osztályán megjelenniük szükséges (4254 Nyíradony Árpád tér 1.) A lakcímet igazoló hatósági igazolvány cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Továbbá felhívom figyelmét, hogy a lakcímváltozást azt követően a közüzemi és egyéb szolgáltatókkal szerződésben állónak szükséges bejelentenie.

Felhívom figyelmét, hogy minden házzszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzszámot.

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést megváltoztatja, megsemmisíti, helybenhagyja, vagy megsemmisíti és végzésben új eljárásra utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot. A másodfokú döntést hozó hatóság a mérlegelési jogkörben hozott első fokú döntésben meghatározott kötelezettségnél súlyosabb kötelezettséget nem állapíthat meg. Az erre irányuló fellebbezés hiányában is a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezési eljárásban a teljesítésre új határidőt állapíthat meg, ha ez a fellebbezési eljárás miatt indokolt.

Indokolás

A Nyíradony Dózsa György utca ingatlanjainak házzszámozása ügyében hivatalból eljárás indult. Az ingatlanok házzszámát a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi. CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Kormányrendelet 8. § (5) bekezdése alapján a címkézésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen. (<https://nyiradony.asp.gov.hu/cimvaltozas-hirdetmenyek>)

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házsámot.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja mondja ki.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 119. § (4) bekezdése és az Ákr. 119. § (5) bekezdése szerint adtam.

Jogorvoslati lehetőségről, határidejéről és a benyújtás helyéről az Ákr. 116. § (1), (2) és 118. § (3) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztattam az érintetteket.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezési illetéket az Illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illeték fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen döntés kiadmányozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 3/2021. (III. 24.) számú intézkedése alapján került sor.

Nyíradony, 2021.11.24.

Mezei-Czifra Bernadett

jegyző nevében és megbízásából

Hadházi Tibor
osztályvezető



