



NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Városgazdálkodási Iroda

Nyíradony Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: www.nyiradony.hu E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu

ügyfélfogadási idő: hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰ kedd: 8⁰⁰-12⁰⁰ szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ 13⁰⁰-16⁰⁰ péntek 8⁰⁰-12⁰⁰

Ügyintéző: Grecskó Zsanett

Ikt.sz.: I/4006-33/2021

Tárgy: Nyíradony Galamb u. alatti ingatlanok címének megállapítása

Határozat

A Nyíradony Galamb utca ingatlanjainak házszámait az alábbiak szerint határozom meg:

Közterület	Házszám	Helyrajzi szám	Jellege
Galamb utca	1.	1344/5	lakóház
Galamb utca	2.	1348/12	lakóház
Galamb utca	3.	1344/3	lakóház
Galamb utca	4.	1348/10	lakóház
Galamb utca	5.	1342/2	lakóház
Galamb utca	6.	1348/7	lakóház
Galamb utca	7.	1342/3	lakóház
Galamb utca	8.	1349/2	lakóház
Galamb utca	9.	1341	lakóház
Galamb utca	10.	1350/2	lakóház
Galamb utca	11.	1335	lakóház
Galamb utca	12.	1351/2	lakóház
Galamb utca	13.	1334	lakóház
Galamb utca	14.	1352/2	lakóház
Galamb utca	15.	1331	lakóház
Galamb utca	16.	1353/2	lakóház
Galamb utca	17.	1330	lakóház
Galamb utca	18.	1354/3	lakóház
Galamb utca	19.	1329	lakóház
Galamb utca	20.	1355/3	lakóház
Galamb utca	21.	1325	lakóház
Galamb utca	22.	1356/5	lakóház
Galamb utca	23.	1323	lakóház
Galamb utca	24.	1357/3	lakóház
Galamb utca	25.	1322	beépítetlen
Galamb utca	26.	1358/2	lakóház
Galamb utca	27.	1321/2	lakóház
Galamb utca	28.	1358/3	lakóház
Galamb utca	29.	1357/4	lakóház
Galamb utca	30.	1359/2	lakóház
Galamb utca	31.	1361/3	lakóház
Galamb utca	32.	1360/3	lakóház
Galamb utca	33.	1362/3	lakóház
Galamb utca	34.	1361/2	lakóház
Galamb utca	35.	1363/3	lakóház
Galamb utca	36.	1362/2	beépítetlen
Galamb utca	37.	1365/3	lakóház
Galamb utca	38.	1363/2	lakóház

Galamb utca	39.	1366/6	lakóház
Galamb utca	40.	1365/2	beépítetlen
Galamb utca	41.	1367/5	beépítetlen
Galamb utca	42.	1366/7	lakóház
Galamb utca	43.	1368/6	lakóház
Galamb utca	44.	1367/4	lakóház
Galamb utca	45.	1204/7	lakóház
Galamb utca	46.	1368/7	műhely
Galamb utca	47.	1204/12	lakóház
Galamb utca	48.	1204/5	lakóház
Galamb utca	49.	1204/13	lakóház
Galamb utca	50.	1204/10	lakóház
Galamb utca	51.	1212/3	lakóház
Galamb utca	52.	1204/11	lakóház
Galamb utca	53.	1213/3	lakóház
Galamb utca	54.	1212/2	lakóház
Galamb utca	55.	1214/3	lakóház
Galamb utca	56.	1213/2	lakóház
Galamb utca	57.	1215/3	lakóház
Galamb utca	58.	1214/2	lakóház
Galamb utca	59.	1216/3	lakóház
Galamb utca	60.	1215/2	lakóház
Galamb utca	61.	1217/3	lakóház
Galamb utca	62.	1216/2	lakóház
Galamb utca	63.	1218/10	lakóház
Galamb utca	64.	1217/2	lakóház
Galamb utca	65.	1218/9	lakóház
Galamb utca	66.	1218/4	lakóház
Galamb utca	67.	1219/3	lakóház
Galamb utca	68.	1218/7	lakóház
Galamb utca	69.	1220/3	lakóház
Galamb utca	70.	1219/2	lakóház
Galamb utca	71.	1221/3	beépítetlen
Galamb utca	72.	1220/2	lakóház
Galamb utca	73.	1222/3	beépítetlen
Galamb utca	74.	1221/2	lakóház,
Galamb utca	75-77.	1223/3	2 lakóház
Galamb utca	76.	1222/2	lakóház
Galamb utca	78.	1223/2	beépítetlen
Galamb utca	79.	1224/3	lakóház
Galamb utca	80.	1224/2	lakóház
Galamb utca	81.	1225/3	lakóház
Galamb utca	82.	1225/2	lakóház
Galamb utca	83.	1226/3	lakóház
Galamb utca	84.	1226/2	lakóház
Galamb utca	85.	1227/10	beépítetlen
Galamb utca	86.	1227/9	lakóház

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolvány igénylése vagy cseréje céljából - személyesen a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíradonyi Járási Hivatala Kormányablak Osztályán megjelenniük szükséges (4254 Nyíradony Árpád tér 1.) A lakcímet igazoló hatósági igazolvány cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Továbbá felhívom figyelmét, hogy a lakcímváltozást azt követően a közüzemi és egyéb szolgáltatókkal szerződésben állónak szükséges bejelentenie.

Felhívom figyelmét, hogy minden házzal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámot.

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést megváltoztatja, megsemmisíti, helybenhagyja, vagy megsemmisíti és végzésben új eljárásra utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot. A másodfokú döntést hozó hatóság a mérlegelési jogkörben hozott első fokú döntésben meghatározott kötelezettségnél súlyosabb kötelezettséget nem állapíthat meg. Az erre irányuló fellebbezés hiányában is a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezési eljárásban a teljesítésre új határidőt állapíthat meg, ha ez a fellebbezési eljárás miatt indokolt.

Indokolás

A Nyíradony Galamb utca ingatlanjainak házszámozása ügyében hivatalból eljárás indult. Az ingatlanok házsámát a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi. CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Kormányrendelet 8. § (5) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címekeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen. (<https://nyiradony.asp.gov.hu/cimvaltozas-hirdetmenyek>)

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján minden házsámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házsámot.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja mondja ki.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 119. § (4) bekezdése és az Ákr. 119. § (5) bekezdése szerint adtam.

Jogorvoslati lehetőségről, határidejéről és a benyújtás helyéről az Ákr. 116. § (1), (2) és 118. § (3) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztattam az érintetteket.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezési illetéket az Illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illeték fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen döntés kiadmányozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 3/2021. (III. 24.) számú intézkedése alapján került sor.

Nyíradony, 2021.11.15.

Mezei-Czifra Bernadett

jegyző nevében és megbízásából

Hadházi Tíbor
osztályvezető

