



NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Városgazdálkodási Iroda
Nyíradony Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: www.nyiradony.huE-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu

ügyfélfogadási idő: hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰ kedd: 8⁰⁰-12⁰⁰ szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ 13⁰⁰-16⁰⁰ péntek 8⁰⁰-12⁰⁰

Ügyintéző: Grecskó Zsanett

Ikt.sz.: I/4006-12/2021

Tárgy: Nyíradony Hajnal u. alatti
ingatlanok címének megállapítása

Határozat

A Nyíradony Hajnal utca ingatlanjainak házszámait az alábbiak szerint határozom meg:

Közterület	Helyrajzi szám	Házszám	Jellege
Hajnal utca	1824/1	1.	lakóház
Hajnal utca	2169/10	2.	lakóház
Hajnal utca	1824/2	3.	lakóház
Hajnal utca	1825	5.	lakóház
Hajnal utca	2169/7	6.	lakóház
Hajnal utca	1826/1	7.	lakóház
Hajnal utca	2169/15	8.	lakóház
Hajnal utca	1826/2	9.	lakóház
Hajnal utca	2169/24	10.	beépítetlen
Hajnal utca	1827/1	11.	lakóház
Hajnal utca	2169/23	12.	beépítetlen
Hajnal utca	1827/2	13.	lakóház
Hajnal utca	2169/22	14.	beépítetlen
Hajnal utca	1828	15.	lakóház
Hajnal utca	2142	16.	lakóház
Hajnal utca	1829	17.	lakóház
Hajnal utca	2141/1	18.	lakóház
Hajnal utca	1830	19.	lakóház
Hajnal utca	2140/2	20.	lakóház
Hajnal utca	1831	21.	lakóház
Hajnal utca	2139/2	22.	lakóház
Hajnal utca	1832	23.	lakóház
Hajnal utca	2138/1	24.	beépítetlen
Hajnal utca	1833	25.	lakóház
Hajnal utca	2137/1	26.	lakóház
Hajnal utca	1834	27.	lakóház
Hajnal utca	2136/1	28.	lakóház
Hajnal utca	1835	29.	lakóház
Hajnal utca	2135/1	30.	lakóház
Hajnal utca	1836	31.	lakóház
Hajnal utca	2134	32.	lakóház
Hajnal utca	1837	33.	lakóház
Hajnal utca	2070/2	34.	beépítetlen
Hajnal utca	1838	35.	lakóház
Hajnal utca	2069/2	36.	beépítetlen
Hajnal utca	1839	37.	lakóház
Hajnal utca	2068/1	38.	lakóház
Hajnal utca	1840	39.	lakóház

Hajnal utca	2067/1	40.	lakóház
Hajnal utca	1841	41.	lakóház
Hajnal utca	2066/1	42.	lakóház
Hajnal utca	1842	43.	lakóház
Hajnal utca	2065/1	44.	lakóház
Hajnal utca	1943	45.	lakóház
Hajnal utca	2062	46.	lakóház
Hajnal utca	1844/1	47.	lakóház
Hajnal utca	2060	48.	lakóház
Hajnal utca	1844/2	49.	lakóház
Hajnal utca	2057/2	50.	lakóház
Hajnal utca	1945/1	51.	lakóház
Hajnal utca	2056/2	52.	lakóház
Hajnal utca	1845/2	53.	lakóház
Hajnal utca	2052/7	54.	lakóház
Hajnal utca	1846	55.	lakóház
Hajnal utca	2052/4	56.	lakóház
Hajnal utca	1847	57.	lakóház
Hajnal utca	2051/1	58.	lakóház
Hajnal utca	1848	59.	lakóház
Hajnal utca	2050/2	60.	lakóház
Hajnal utca	1849	61.	lakóház
Hajnal utca	2050/1	62.	lakóház
Hajnal utca	1850	63.	lakóház
Hajnal utca	2047/6	64.	lakóház
Hajnal utca	1851	65.	lakóház
Hajnal utca	2047/5	66.	lakóház
Hajnal utca	1852	67.	lakóház
Hajnal utca	2046/1	68.	lakóház
Hajnal utca	1853/1	69.	lakóház
Hajnal utca	2042/1	70.	lakóház
Hajnal utca	1853/2	71.	lakóház
Hajnal utca	2038	72.	lakóház
Hajnal utca	1854	73.	lakóház
Hajnal utca	2035	74.	lakóház,
Hajnal utca	2063	75.	lakóház
Hajnal utca	2030/4	76.	lakóház
Hajnal utca	2059	77.	lakóház
Hajnal utca	2030/3	78.	lakóház
Hajnal utca	2058	79.	lakóház
Hajnal utca	2028/2	80.	lakóház
Hajnal utca	2055	81.	lakóház
Hajnal utca	2027/9	82.	beépítetlen
Hajnal utca	2054	83.	lakóház
Hajnal utca	2027/8	84.	lakóház
Hajnal utca	2053/1	85.	lakóház
Hajnal utca	2053/2	87.	lakóház
Hajnal utca	2049	89.	lakóház
Hajnal utca	2048/2	91.	lakóház
Hajnal utca	2048/1	93.	lakóház
Hajnal utca	2045	95.	beépítetlen
Hajnal utca	2044	97.	lakóház
Hajnal utca	2041	99.	lakóház
Hajnal utca	2039	101.	lakóház
Hajnal utca	2034	103.	lakóház
Hajnal utca	2032/1	105.	lakóház
Hajnal utca	2031	107.	2 lakóház

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolvány igénylése vagy cseréje céljából - személyesen a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíradonyi Járási

Hivatala Kormányablak Osztályán megjelenniük szükséges (4254 Nyíradony Árpád tér 1.) A lakcímet igazoló hatósági igazolvány cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Továbbá felhívom figyelmét, hogy a lakcímváltozást azt követően a közüzemi és egyéb szolgáltatókkal szerződésben állónak szükséges bejelentenie.

Felhívom figyelmét, hogy minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmot.

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést megváltoztatja, megsemmisíti, helybenhagyja, vagy megsemmisíti és végzésben új eljárásra utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot. A másodfokú döntést hozó hatóság a mérlegelési jogkörben hozott első fokú döntésben meghatározott kötelezettségnél súlyosabb kötelezettséget nem állapíthat meg. Az erre irányuló fellebbezés hiányában is a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezési eljárásban a teljesítésre új határidőt állapíthat meg, ha ez a fellebbezési eljárás miatt indokolt.

Indokolás

A Nyíradony Hajnal utca ingatlanjainak házzámozása ügyében hivatalból eljárás indult. Az ingatlanok házzámát a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a *bc)* és *cb)* alpontok együtt: pince];

d) a *c)* pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az *a)* és *c)* pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a *b)*, *d)* és *e)* pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az *a)*-*f)* pontok együtt: ingatlan].

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi. CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Kormányrendelet 8. § (5) bekezdése alapján a címkézésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen. (<https://nyiradony.asp.lgov.hu/cimvaltozas-hirdetmenyek>)

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja mondja ki.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 119. § (4) bekezdése és az Ákr. 119. § (5) bekezdése szerint adtam.

Jogorvoslati lehetőségről, határidejéről és a benyújtás helyéről az Ákr. 116. § (1), (2) és 118. § (3) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztattam az érintetteket.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezési illetéket az Illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illeték fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen döntés kiadmányozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 3/2021. (III. 24.) számú intézkedése alapján került sor.

Nyíradony, 2021.09.30.

Mezei-Czifra Bernadett

jegyző nevében és megbízásából

Hadhazi Tibor

osztályvezető

