



NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Városgazdálkodási Iroda

Nyíradony Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: www.nyiradony.hu E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu

ügyfélfogadási idő: hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰ kedd: 8⁰⁰-12⁰⁰ szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ 13⁰⁰-16⁰⁰ péntek 8⁰⁰-12⁰⁰

Ügyintéző: Grecskó Zsanett

Ikt.sz.: I/4006-9/2021

Tárgy: Nyíradony József Attila u. alatti ingatlanok címének megállapítása

Határozat

A Nyíradony József Attila utca ingatlanjainak házszámait az alábbiak szerint határozom meg:

Közterület	Házszám	Helyrajzi szám	Jellege
József Attila u.	1.	1501/2	lakóház
József Attila u.	2.	1569/1	vegyesbolt
József Attila u.	3.	1502/3	lakóház
József Attila u.	4.	1569/2	lakóház
József Attila u.	5.	1502/2	lakóház
József Attila u.	6.	1566/2	lakóház
József Attila u.	7.	1503	lakóház
József Attila u.	8.	1566/1	lakóház
József Attila u.	9.	1504	lakóház
József Attila u.	10.	1565	lakóház
József Attila u.	11.	1505/3	lakóház
József Attila u.	12.	1564/2	lakóház
József Attila u.	13.	1505/4	lakóház
József Attila u.	14.	1563/2	lakóház
József Attila u.	15.	1505/5	beépítetlen
József Attila u.	16.	1561/2	lakóház
József Attila u.	17.	1505/6	beépítetlen
József Attila u.	18.	1561/1	lakóház
József Attila u.	19.	1505/2	lakóház
József Attila u.	20.	1560/3	lakóház
József Attila u.	21.	1506/3	lakóház
József Attila u.	22.	1560/2	lakóház
József Attila u.	23.	1506/4	lakóház
József Attila u.	24.	1560/1	beépítetlen
József Attila u.	25.	1509	lakóház
József Attila u.	26.	1559/3	lakóház
József Attila u.	27.	1510	lakóház
József Attila u.	28.	1596/3	lakóház
József Attila u.	29.	1517	lakóház
József Attila u.	30.	1596/4	lakóház
József Attila u.	31.	1521	lakóház
József Attila u.	32.	1597/1	lakóház
József Attila u.	33.	1524/1	lakóház
József Attila u.	34.	1597/4	lakóház
József Attila u.	35.	1525/2	lakóház
József Attila u.	36.	1911	lakóház
József Attila u.	37.	1912/2	lakóház
József Attila u.	38.	1910	beépítetlen

József Attila u.	39.	1912/3	lakóház
József Attila u.	40.	1908/2	lakóház
József Attila u.	41.	1913/1	lakóház
József Attila u.	42.	1908/1	lakóház
József Attila u.	43.	1914	lakóház
József Attila u.	44.	1907	lakóház
József Attila u.	45.	1916/2	lakóház
József Attila u.	46.	1905	lakóház
József Attila u.	47.	1917/2	lakóház
József Attila u.	48.	1903	lakóház
József Attila u.	49.	1918	lakóház
József Attila u.	50.	1902/3	beépítetlen
József Attila u.	51.	1920	lakóház
József Attila u.	52.	1901	lakóház
József Attila u.	53.	1922	lakóház
József Attila u.	54.	1896/1	lakóház
József Attila u.	55.	1924	lakóház
József Attila u.	56.	1896/2	lakóház
József Attila u.	57.	1925	lakóház
József Attila u.	58.	1896/3	lakóház
József Attila u.	59.	1926/1	lakóház
József Attila u.	60.	1896/4	lakóház
József Attila u.	61.	1926/4	beépítetlen
József Attila u.	62.	1896/5	lakóház
József Attila u.	63.	1927/1	lakóház
József Attila u.	64.	1896/6	lakóház
József Attila u.	65.	1927/2	lakóház
József Attila u.	66.	1896/7	lakóház
József Attila u.	67.	1928	lakóház
József Attila u.	68.	1896/8	lakóház
József Attila u.	69.	1929	lakóház
József Attila u.	70.	1896/9	beépítetlen
József Attila u.	71.	1930/1	lakóház
József Attila u.	72.	1896/10	lakóház
József Attila u.	73.	1931/1	lakóház
József Attila u.	74.	1896/11	lakóház
József Attila u.	75.	1933/1	lakóház
József Attila u.	76.	1896/12	lakóház
József Attila u.	77.	1934/1	lakóház
József Attila u.	78.	1896/13	lakóház
József Attila u.	79.	1936/1	lakóház
József Attila u.	80.	1896/14	lakóház
József Attila u.	81.	1937/5	lakóház
József Attila u.	82.	1896/15	lakóház
József Attila u.	83.	1939/1	beépítetlen
József Attila u.	84.	1896/16	lakóház
József Attila u.	85.	1940/1	lakóház
József Attila u.	86.	1896/17	lakóház
József Attila u.	87.	1942/1	lakóház
József Attila u.	88.	1896/18	lakóház
József Attila u.	89.	1944/1	lakóház
József Attila u.	90.	1896/19	beépítetlen
József Attila u.	91.	1945/1	lakóház
József Attila u.	92.	1896/20	lakóház
József Attila u.	93.	1946/3	lakóház
József Attila u.	94.	1896/21	lakóház
József Attila u.	95.	1947/1	beépítetlen
József Attila u.	96.	1896/22	lakóház
József Attila u.	97.	1948/1	lakóház
József Attila u.	98.	1973/4	lakóház
József Attila u.	99.	1948/2	lakóház

József Attila u.	100.	1973/1	lakóház
József Attila u.	101.	1949/1	lakóház
József Attila u.	102.	1972/8	lakóház
József Attila u.	103.	1950/2	lakóház
József Attila u.	104.	1972/2	lakóház
József Attila u.	105.	1952/1	lakóház
József Attila u.	106.	1972/3	lakóház
József Attila u.	107.	1952/2	lakóház
József Attila u.	108.	1972/4	lakóház
József Attila u.	109.	1953/1	lakóház
József Attila u.	111.	1954/1	lakóház
József Attila u.	113.	1956/1	lakóház
József Attila u.	115.	1957/1	lakóház
József Attila u.	117.	1958/1	lakóház

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolvány igénylése vagy cseréje céljából - személyesen a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíradonyi Járási Hivatala Kormányablak Osztályán megjelenniük szükséges (4254 Nyíradony Árpád tér 1.) A lakcímet igazoló hatósági igazolvány cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Továbbá felhívom figyelmét, hogy a lakcímváltozást azt követően a közüzemi és egyéb szolgáltatókkal szerződésben állónak szükséges bejelentenie.

Felhívom figyelmét, hogy minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmot.

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést megváltoztatja, megsemmisíti, helybenhagyja, vagy megsemmisíti és végzésben új eljárásra utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot. A másodfokú döntést hozó hatóság a mérlegelési jogkörben hozott első fokú döntésben meghatározott kötelezettségnél súlyosabb kötelezettséget nem állapíthat meg. Az erre irányuló fellebbezés hiányában is a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezési eljárásban a teljesítésre új határidőt állapíthat meg, ha ez a fellebbezési eljárás miatt indokolt.

Indokolás

A Nyíradony József Attila utca ingatlanjainak házzámozása ügyében hivatalból eljárás indult. Az ingatlanok házzámát a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Kormányrendelet 8. § (5) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen. (<https://nyiradony.asp.lgov.hu/cimvaltozas-hirdetmenyek>)

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házsámot.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja mondja ki.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 119. § (4) bekezdése és az Ákr. 119. § (5) bekezdése szerint adtam.

Jogorvoslati lehetőségről, határidejéről és a benyújtás helyéről az Ákr. 116. § (1), (2) és 118. § (3) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztattam az érintetteket.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezési illetéket az Illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illeték fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen döntés kiadmányozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 3/2021. (III. 24.) számú intézkedése alapján került sor.

Nyíradony, 2021.10.04.

Mezei-Czifra Bernadett

jegyző nevében és megbízásából

Hadházi Tibor

