



NYÍRADONY VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

Városgazdálkodási Iroda
Nyíradony Polgármesteri Hivatal

☒: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Tel: 203-001, 203-692

portál címe: www.nyiradony.hu E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu

ügyfélfogadási idő: hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰ kedd: 8⁰⁰-12⁰⁰ szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰ 13⁰⁰-16⁰⁰ péntek 8⁰⁰-12⁰⁰

Ügyintéző: Grecskó Zsanett

Ikt.sz.: I/4006-11/2021

Tárgy: Nyíradony Széchenyi u. alatti ingatlanok címének megállapítása

Határozat

A Nyíradony Széchenyi utca ingatlanjainak házszámaikat az alábbiak szerint határozom meg:

Közterület	Hátszám	Helyrajzi szám	Jellege
Széchenyi utca	1.	573/2	lakóház
Széchenyi utca	2.	1048/9	lakóház
Széchenyi utca	3.	1040/2	lakóház
Széchenyi utca	4.	1048/6	lakóház
Széchenyi utca	5.	1040/3	lakóház
Széchenyi utca	6.	1048/5	söröző
Széchenyi utca	7.	1040/4	lakóház
Széchenyi utca	8.	1060	lakóház
Széchenyi utca	9.	1040/5	lakóház
Széchenyi utca	10.	1061/1	lakóház
Széchenyi utca	11.	1040/6	lakóház
Széchenyi utca	12.	1061/2	beépítetlen
Széchenyi utca	13.	1041	lakóház
Széchenyi utca	14.	1062/1	lakóház
Széchenyi utca	15.	1033/2	lakóház
Széchenyi utca	16.	1062/2	lakóház
Széchenyi utca	17.	1030/2	lakóház
Széchenyi utca	18.	1064/1	lakóház
Széchenyi utca	19.	1028/2	lakóház
Széchenyi utca	20.	1064/2	lakóház
Széchenyi utca	21.	1025	lakóház
Széchenyi utca	22.	1064/6	lakóház
Széchenyi utca	23.	1022/1	lakóház
Széchenyi utca	24.	1092/12	lakóház
Széchenyi utca	25.	1021	lakóház
Széchenyi utca	26.	1092/14	lakóház
Széchenyi utca	27.	1020/1	2 lakóház
Széchenyi utca	28.	1092/16	lakóház
Széchenyi utca	29.	1014/3	lakóház
Széchenyi utca	30.	1092/18	lakóház
Széchenyi utca	31.	1010	lakóház
Széchenyi utca	32.	1092/20	lakóház
Széchenyi utca	33.	1007/2	lakóház
Széchenyi utca	34.	1092/22	lakóház
Széchenyi utca	35.	1007/1	lakóház
Széchenyi utca	36.	1092/24	lakóház
Széchenyi utca	37.	1005	lakóház
Széchenyi utca	38.	1095/2	lakóház

Széchenyi utca	39.	1001/1	lakóház
Széchenyi utca	40.	1097/3	lakóház
Széchenyi utca	41.	1001/2	lakóház
Széchenyi utca	42.	1097/10	lakóház
Széchenyi utca	43.	997/2	lakóház
Széchenyi utca	44.	1097/9	lakóház
Széchenyi utca	45.	997/1	beépítetlen
Széchenyi utca	46.	1097/7	lakóház
Széchenyi utca	47.	996/2	lakóház
Széchenyi utca	48.	1097/12	vegyes
Széchenyi utca	49.	996/1	lakóház
Széchenyi utca	50.	1098/1	lakóház
Széchenyi utca	51.	976/2	beépítetlen
Széchenyi utca	52.	1100/3	lakóház
Széchenyi utca	53.	976/1	lakóház
Széchenyi utca	54.	1100/4	lakóház
Széchenyi utca	55.	977	lakóház
Széchenyi utca	56.	1111/1	lakóház
Széchenyi utca	57.	961	lakóház
Széchenyi utca	58.	1111/2	lakóház
Széchenyi utca	59.	959	lakóház
Széchenyi utca	60.	1110	lakóház
Széchenyi utca	61.	944	lakóház
Széchenyi utca	62.	1117/1	lakóház
Széchenyi utca	63.	943	lakóház
Széchenyi utca	64.	1117/2	lakóház
Széchenyi utca	65.	933	lakóház
Széchenyi utca	66.	1117/3	lakóház
Széchenyi utca	67.	932	beépítetlen
Széchenyi utca	68.	1117/4	lakóház
Széchenyi utca	69.	923	lakóház
Széchenyi utca	70.	1117/5	lakóház
Széchenyi utca	71.	922	lakóház
Széchenyi utca	72.	1117/7	lakóház
Széchenyi utca	73.	911/2	beépítetlen
Széchenyi utca	74.	1117/9	beépítetlen
Széchenyi utca	75.	893/12	beépítetlen
Széchenyi utca	76-86.	1117/12	beépítetlen
Széchenyi utca	77.	893/6	lakóház
Széchenyi utca	79.	878/4	lakóház
Széchenyi utca	81.	876/4	lakóház
Széchenyi utca	83.	863/4	lakóház
Széchenyi utca	85.	852	lakóház
Széchenyi utca	87.	851/4	lakóház
Széchenyi utca	88.	1114	lakóház
Széchenyi utca	89.	839/4	lakóház
Széchenyi utca	91.	838/4	lakóház
Széchenyi utca	93.	833/2	lakóház
Széchenyi utca	95.	833/3	lakóház
Széchenyi utca	97.	2792	lakóház
Széchenyi utca	99.	2793	lakóház
Széchenyi utca	101.	2794/1	beépítetlen
Széchenyi utca	103.	2794/2	lakóház
Széchenyi utca	105.	2795/2	lakóház
Széchenyi utca	107.	2795/1	lakóház
Széchenyi utca	109.	2796/2	lakóház
Széchenyi utca	111.	2797/1	lakóház
Széchenyi utca	113.	2797/2	lakóház
Széchenyi utca	115.	2798	lakóház
Széchenyi utca	117.	2799	lakóház
Széchenyi utca	119.	2800	beépítetlen

Széchenyi utca	121.	2801	lakóház
Széchenyi utca	123.	2802/1	beépítetlen
Széchenyi utca	125.	2802/2	lakóház
Széchenyi utca	127.	2803	lakóház
Széchenyi utca	129.	2804	beépítetlen
Széchenyi utca	131.	2805	lakóház
Széchenyi utca	133.	2807	lakóház
Széchenyi utca	135.	2808	hűtőház
Széchenyi utca	137.	2755/1	ipartelep
Széchenyi utca	139.	2748/2	lakóház
Széchenyi utca	141.	2749	lakóház
Széchenyi utca	143.	2750	lakóház
Széchenyi utca	145.	2751	lakóház
Széchenyi utca	147.	2752	lakóház

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a lakcímet igazoló hatósági igazolvány igénylése vagy cseréje céljából - személyesen a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíradonyi Járási Hivatala Kormányablak Osztályán megjelenniük szükséges (4254 Nyíradony Árpád tér 1.) A lakcímet igazoló hatósági igazolvány cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Továbbá felhívom figyelmét, hogy a lakcímváltozást azt követően a közüzemi és egyéb szolgáltatókkal szerződésben állónak szükséges bejelentenie.

Felhívom figyelmét, hogy minden házzámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házzámmot.

A másodfokú döntést hozó hatóság a sérelmezett döntést, valamint az azt megelőző eljárást megvizsgálja, ennek során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz. A másodfokú döntést hozó hatóság a döntést megváltoztatja, megsemmisíti, helybenhagyja, vagy megsemmisíti és végzésben új eljárásra utasítja az első fokú döntést hozó hatóságot. A másodfokú döntést hozó hatóság a mérlegelési jogkörben hozott első fokú döntésben meghatározott kötelezettségnél súlyosabb kötelezettséget nem állapíthat meg. Az erre irányuló fellebbezés hiányában is a másodfokú döntést hozó hatóság a fellebbezési eljárásban a teljesítésre új határidőt állapíthat meg, ha ez a fellebbezési eljárás miatt indokolt.

Indokolás

A Nyíradony Széchenyi utca ingatlanjainak házzámozása ügyében hivatalból eljárás indult. Az ingatlanok házzámát a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam meg.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2. § (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
 - bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];

d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyüül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyüül, telephelyüül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi. CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a Kormányrendelet 8. § (5) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen. (<https://nyiradony.asp.lgov.hu/cimvaltozas-hirdetmenyek>)

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (5) bekezdése alapján minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.

Mindezek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Hatáskörömet és illetékességemet a Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja mondja ki.

A jogorvoslati eljárásról szóló tájékoztatást az általános közigazgatási rendtartás szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 119. § (4) bekezdése és az Ákr. 119. § (5) bekezdése szerint adtam.

Jogorvoslati lehetőségről, határidejéről és a benyújtás helyéről az Ákr. 116. § (1), (2) és 118. § (3) bekezdésében foglaltak alapján tájékoztattam az érintetteket.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezési illetéket az Illetékről szóló 1990. évi XCIII törvény (továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illeték fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Jelen döntés kiadmányozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének 3/2021. (III. 24.) számú intézkedése alapján került sor.

Nyíradony, 2021.09.08.

Mezei-Czifra Bernadett

jegyző nevében és megbízásából


Hadházi Tibor
osztályvezető

