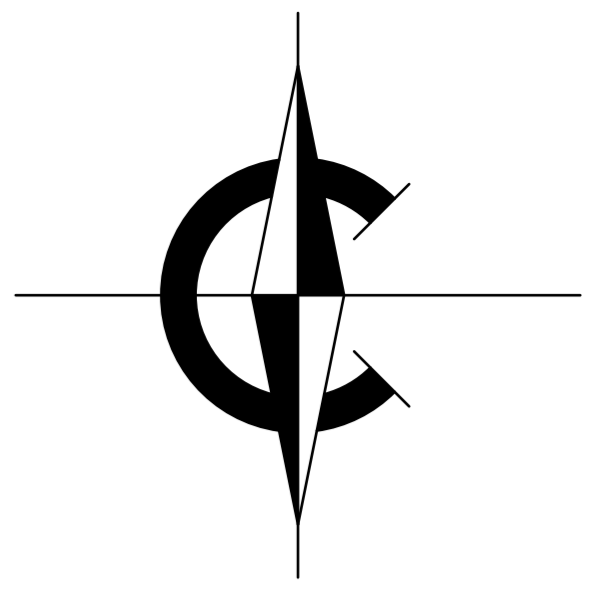
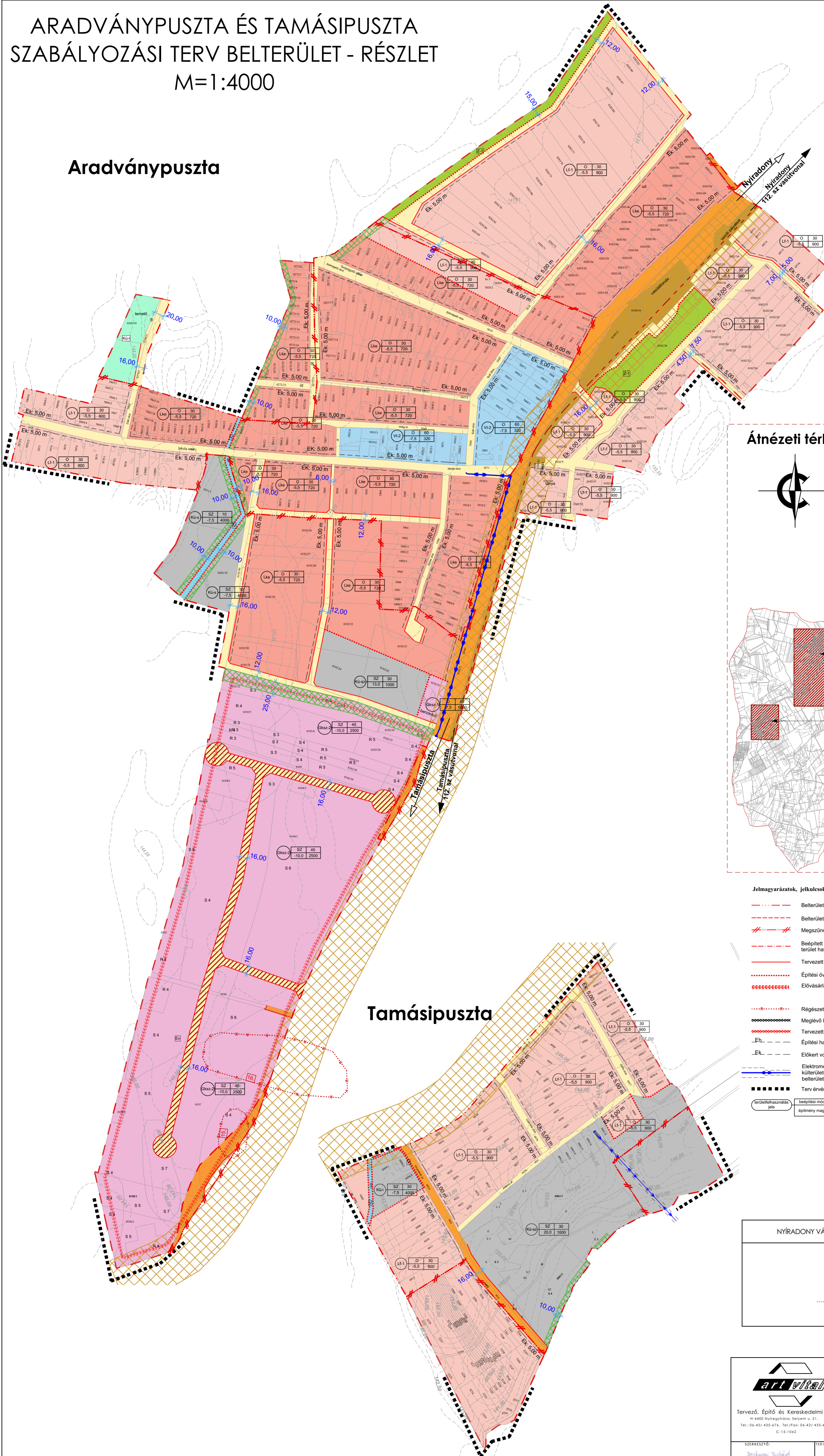


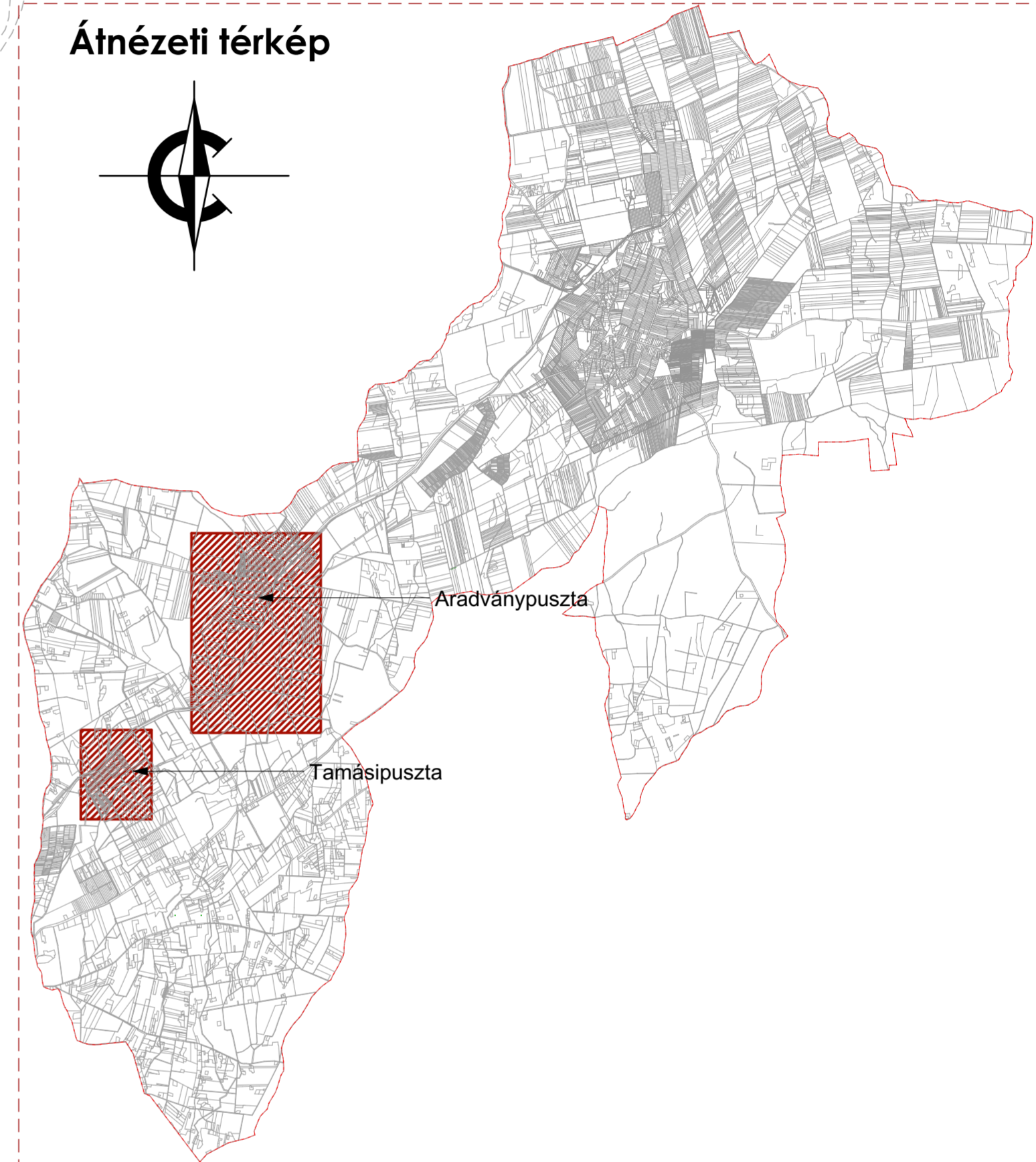
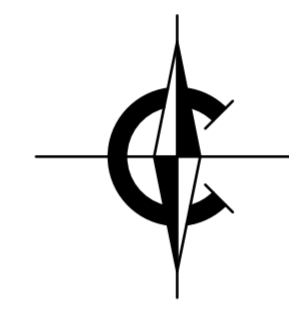
ARADVÁNPUSZTA ÉS TAMÁSIPUSZTA SZABÁLYOZÁSI TERV BELTERÜLET - RÉSZLET M=1:4000



Aradványpuszta



Átnézeti térkép



Jelmagyarázatok, jelkódok:

- Belterület határvonal
- Belterület módosítás határvonal
- Megszűnő belterületi határ
- Beépített és beépítésre szánt terület határvonal
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet határa, övezet határ
- Elővásárlási joggal terhelt terület határa
- Régészeti terület határa
- Meglévő kerékpárút vonal
- Tervezett kerékpárút vonal
- Építési határvonal
- Élőkert vonal
- Elektromos vezetékek és védőtávolsága külterületen: 5-5m, belterületen: 3,5-3,5m
- Terv érvényességi határa

Beépítésre szánt területek

- Kertvárosias lakóterület építési övezete
- Falusias lakóterület építési övezete
- Településközponti vegyes terület építési övezete
- Kereskedelmi szolgáltató terület építési övezete
- Különleges területek övezete
- Intézményi terület (Kü-i)
- Sport terület (Kü-s)
- Szabadidős terület (Kü-sz)
- Turisztikai terület (Kü-tu)

Beépítésre nem szánt területek

- Zöld terület (közpark) övezete
- Települési szintű zöld területek (Z-1)
- Városrészi szintű zöld területek (Z-2)
- Vízgazdálkodási terület övezete
- Közlekedési célú terület övezete - parkoló
- Közlekedési célú terület övezete - I. rendű: országos főút országos mellékút helyi gyűjtőtű belterületen
- Közlekedési célú terület övezete - II. rendű: kiszolgáló út
- Közlekedési célú terület övezete - magánút
- Kötőpályás közlekedési terület övezete
- Különleges területek övezete
- Kegyeleti park területe (Kü-k)
- Termőt területe; (Kü-t)
- A telek közteljesen zöldfelületi célra használandó területe
- Vasúti terület védőtávolsága

NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2/2022. (III. 04.) SZÁMÚ RENDELETE

P.H.

polgármester

jegyző



Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.
H-4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 31.
Tel: 06-427-435-674; Tel/Fax: 06-427-435-677
C-15-1062

MÉGRENDELŐ: NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
H-4254. Nyíradony, Árpád tér 1.

TELEPÜLÉS-IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE:

NYÍRADONY VÁROS
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE

MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE: ARADVÁNPUSZTA ÉS TAMÁSIPUSZTA
SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET

MUNKASZÁM: T-768/2022

DÁTUM: 2022. március

TERVFAJTA: szabályozási terv

MÉRETARANT: M=1:4000

RAJZSZÁM:

SZERKESZTŐ:
Barkaszi Richard

TERVEZŐ:
Végh József
településfejlesztési
építész vezető tervező
TT-15-0124

ÜGYVÉLTARTÓ:
Végh József

S-3