



NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
4254 NYÍRADONY, ÁRPÁD TÉR 1.
TELEFON:52-203-692, 203-001, 204-300

I. sz. I/508-8/2023

M E G H Í V Ó
Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
rendkívüli ülését

a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Nyíradony Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2019. (X.18.) önkormányzati rendeletének 6. § (10) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva

ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Konferencia terem

Az ülés időpontja: 2023. január 30., hétfő 10:00 óra

NYÍLVÁNOS ÜLÉSEN TÁRGYALANDÓ NAPIRENDEK:

1., Döntés sportlétesítmények üzemeltetésének tárgyában.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

Előzetesen tárgyalja: -

2., Döntés 174/2022. (XII.20.) képviselő-testületi határozat módosítása tárgyában

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

Előzetesen tárgyalja: -

Nyíradony, 2023. január 27.

Tasó Béla
polgármester



Hm: I/568-3/2023

F E D L A P**NYÍRADONY VÁROS ÖNORMÁNYZATÁNAK****képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.****Napirendi pont: 1****Tárgy: Döntés sportlétesítmények üzemeltetésének tárgyában.****Előterjesztő: Tasó Béla polgármester****Készítette: Tasó Béla polgármester****Az előterjesztés készítésében részt vett: -****Az ülés időpontja: 2023. január 30.****Előzetesen tárgyalja: -****A döntés**

- rendelet
 határozat

A döntéshez

- egyszerű
 minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

- nyílt
 titkos
 névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

- nyílt
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2023. január 27.

Tasó Béla
polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!**Előzmény:**

A képviselő-testület 2022. szeptember 15-i ülésén a Harangi Imre Rendezvénycsarnok határozatlan időre történő bezárása tárgyában hozott határozatot. Ezt követően egyeztetést folytattunk le a Kölcsey Ferenc Baptista Általános Iskola, Gimnázium, Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium valamint Nyíradony Város verseny és Tömegsportklub vezetésével.

Az oktatási intézménytől az egyeztetési eljárás során azt a tájékoztatást kaptuk, hogy mintegy 200, az iskolában illetve a középiskolában tanuló diák számára lenne szükség a napi testnevelés órák megtartásához a rendezvénycsarnok küzdőterének biztosítására hétfői és keddi napokon 7 órától 15 óráig. Az intézmény a teremhasználat ellenértékéért 6000.- Ft+ÁFA/óra díjat fizetne részünkre.

Az egyeztetés során Nyíradony Város Verseny és Tömegsportklub (a továbbiakban: VVTK) elnöke arról tájékoztatott, hogy – illeszkedve az oktatási intézmény által igényelt teremhasználathoz – az egyesület által a kézilabda illetve a labdarúgó bajnokságokban versenyeztetett csapatok edzéseinek időpontjait szintén hétfői és keddi napokon határoznák meg a 15 órától 21 óráig terjedő időintervallumban, valamint kérte a hazai mérkőzések időpontjaiban is a rendezvénycsarnok küzdőterének biztosítását. A sportegyesület vezetőjének tájékoztatása szerint a teremhasználatért az önkormányzat részére a december 31-ig terjedő időszakra mintegy 4.000.000.- Ft díjat tud megfizetni.

A rendezvénycsarnok bezárása tárgyában hozott döntés végrehajtása érdekében megkezdődött a szükséges intézkedések megtétele, azaz először az uszoda gépészeti rendszerének leállítása, illetve annak vizsgálata is, hogy az épület állagmegóvása érdekében szükséges alapvető infrastruktúra működtetésének biztosítása milyen feladatok elvégzését jelenti.

A fentiek figyelembevételével Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete 121/2022. (IX.26.) számú határozatával módosította a 119/2022. (IX.15.) számú határozatát, mely alapján 2022. szeptember 26. napjától biztosítja a Kölcsey Ferenc Baptista Általános Iskola, Gimnázium, Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium és Nyíradony Város Verseny és Tömegsportklub teremhasználatát a Harangi Imre Rendezvénycsarnokban (4254 Nyíradony, Millennium sétány 1.) hétfői és keddi napokon, illetve a bajnokságokban való részvétel érdekében szükséges mérkőzések lebonyolítása alkalmával azzal, hogy a képviselő-testület jelen döntését 2022. november 15. napjáig felülvizsgálja.

A 2022. november 15-ig lefolytatott **felülvizsgálati eljárás** során pontosításra került a tanulói létszám, mely 208 gyermeket érint a hétfői és keddi napokon. A VVTK esetében 250 fő sportolóval számolhatunk, akik az edzéseken, valamint a mérkőzés napokon vesznek részt.

Tájékoztatjuk a Képviselő-testületet, hogy a Harangi Imre Rendezvénycsarnok teljeskörű üzemelése estén a havi energiafelhasználás a következőképpen alakul, a 2022. január hónapban érvényes energia árakon számolva:

Áramfelhasználás: 34.765 kWh, ami 1.030.561 Ft

Gázmennyiség felhasználás: 12.903 m³, ami 2.537.488 Ft

A jelenlegi döntésnek megfelelő részleges üzemeltetés esetén:

Áramfelhasználás: 3.724 kWh

Gázmennyiség felhasználás: 320 m³

Amiről jelenleg pontos információval rendelkezünk az, hogy az áramszolgáltatás díja a jelenlegi br. 32,78 Ft/kWh árról br. 86 Ft/kWh árra változik, így annak összege ezt figyelembevéve a részleges üzemeltetés esetén: 320.264 Ft. A gázszolgáltatás díjáról jelenleg információval nem rendelkezünk, korábban br. 168 Ft/m³ áron vásároltuk azt.

Az utolsó felülvizsgálat óta eltelt idő alatt a gáz esetében az év eleji és a jelenlegi számlán is 3,763 Ft/MJ gázdíj szerepel a számlán. Következő évi árról információ nem áll a rendelkezésünkre.

A Nyíradony Város Verseny- és Tömegsport Klub a nyitvatartás módosítását kérte tekintettel, hogy a kosárlabda csapat edzéseit és mérkőzéseit meg tudja tartani, tekintettel arra, hogy a korábbi debreceni edzés helyszín lehetőségét nem tudják biztosítani a rezszi költségek emelkedése miatt az alábbiak szerint:

Korábbi döntés alapján hétfő napokon 7.00 és 21.00 óra között, keddi napokon 7.00 és 18.00 között, szerdai napokon 17.00 és 20.30 között a jelenlegi javaslat a VVTK kérése alapján:

hétfő napokon 7.00 és 21.00 óra között, keddi napokon 7.00 és 21.00 között, szerdai napokon 15.00 és 21.00 között.

Mindezek figyelembevételével javaslom az előterjesztés szerinti határozati javaslat megtárgyalását és az abban foglaltak elfogadását.

Nyíradony, 2023. január 27.


Tasó Béla
polgármester



H a t á r o z a t – j a v a s l a t

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2023. február 01. napjától biztosítja a Kölcsey Ferenc Baptista Általános Iskola, Gimnázium, Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium és Nyíradony Város Verseny és Tömegsportklub teremhasználatát a Harangi Imre Rendezvénycsarnokban (4254 Nyíradony, Millenium sétány 1.) hétfő napokon 7.00 és 21.00 óra között, keddi napokon 7.00 és 21.00 között, szerdai napokon 15.00 és 21.00 között, illetve a bajnokságokban való részvétel érdekében szükséges mérkőzések lebonyolítása alkalmával azzal, hogy a képviselő-testület jelen döntését 2023. február 28. napjáig felülvizsgálja.

Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Nyíradonyi Vagyonkezelő Kft ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Tasó Béla polgármester
Határidő: Azonnal

Iktatószám: I/ 568 -A /2023. **2. számú függelék a 24/2019. (X.18.) önkormányzati rendelethez**

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.

Napirend sorszáma:

**Tárgy: Döntés 174/2022. (XII.20.) képviselő-testületi határozat módosítása
tárgyában**

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

Készítette: dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző

Az előterjesztés készítésében részt vett: -

Az ülés időpontja: 2023. január 30.

Előzetesen tárgyalja: -

A döntés

- rendelet
 határozat

A döntéshez

- egyszerű
 minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

- nyílt
 titkos
 névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

- nyílt
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2023. január 27.

Tasó Béla
polgármester



KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő Testület!

Nyíradony Város Verseny- és Tömegsport Klub (4254 Nyíradony Vörösmarty u. 21.) elnöke Csipkés János azzal a kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Nyíradony Város Verseny- és Tömegsport Klub (4254 Nyíradony Vörösmarty u. 21.) részére tulajdonosi hozzájárulást adjon egy 92x60 méteres játékterű, 98x64m gumigranulátumtöltetű műfü felületű sportpálya beruházás kivitelezése tárgyában.

A Képviselő-testület 174/2022. (XII.20.) számú határozata alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján a Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonát képező 6510/1 hrsz-ú a valóságban 4254 Nyíradony, Debreceni u. 131. szám alatt fellelhető ingatlanon Nyíradony Város Verseny- és Tömegsport Klub által megvalósítandó 92x60 méteres játékterű, 98x64m gumigranulátumtöltetű műfü felületű sportpálya beruházás kivitelezéséhez, mint tulajdonos hozzájárult.

A határozat megküldése után a VVTK elnöke jelezte, hogy a hrsz. pontatlanul került feltüntetésre és kérte a fenti döntés módosítását.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztésem megtárgyalását és annak elfogadását.

Nyíradony, 2023. január 27.

Tasó Béla
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

174/2022. (XII.20.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján a Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonát képező 6510/2 hrsz-ú a valóságban 4254 Nyíradony, Debreceni u. 131. szám alatt fellelhető ingatlanon Nyíradony Város Verseny- és Tömegsport Klub által megvalósítandó 92x60 méteres játékterű, 98x64m gumigranulátumtöltetű műfü felületű sportpálya beruházás kivitelezéséhez, mint tulajdonos hozzájárul.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester