



NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4254 NYÍRADONY, ÁRPÁD TÉR 1.

TELEFON:52-203-692, 203-001, 204-300

2023. 10. 31. / 568-207/2023

MEGHÍVÓ

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülését

a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Nyíradony Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2019. (X.18.) önkormányzati rendeletének 6. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva

ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Konferencia terem

Az ülés időpontja: 2023. október 31., kedd 09:00 óra

NYÍLVÁNOS ÜLÉSEN TÁRGYALANDÓ NAPIRENDEK:

1., Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonában lévő erdő értékesítésével kapcsolatos határidők módosítása

Előterjesztő: Tasó Béla

Nyíradony, 2023. október 30.

Tasó Béla
polgármester



Iktatószám: I/508-26/2023. 2. számú függelék a 24/2019. (X.18.) önkormányzati rendelethez

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.

Tárgy: Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonában lévő erdő értékesítésével kapcsolatos határidők módosítása

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

Készítette: dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző

Az előterjesztés készítésében részt vett: -

Az ülés időpontja: 2023. 10. 30.

Napirend sorszáma:1

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság

A döntés

- rendelet
 határozat

A döntéshez

- egyszerű
minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

- nyílt
 titkos
 névszerinti szavazás:

Az előterjesztést

- nyílt
zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2023. október 30.

Tasó Béla
polgármester



**Az előterjesztés jelentős feltételeinek összefoglalása
határozatok esetében**

1.	Az előterjesztés tárgya:	Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonában lévő erdő értékesítésével kapcsolatos határidők módosítása
	Mint önkormányzati feladat, a jellege szerint:	<u>kötelező feladat</u> , vagy <u>önként vállalt feladat</u> kötelező, mint vagyongazdálkodás, önként vállalt a költségvetés végrehajtása végett
2.	Pénzügyi igény forrásai:	nem releváns
	- önkormányzati saját forrás összege:	
	- támogatás(ok) összege:	
	- összes kiadás:	
3.	A szükséges saját forrás fedezete:	nem releváns
4.	Főbb teljesítendő szakmai feltételek:	nem releváns
5.	Fenntartási időszak	nem releváns
	- mettől meddig:	
	- szakmai kötelezettsége: (pl: tovább foglalkoztatás, szolgáltatás teljesítés)	
	- kiadási igénye:	
6.	A döntés folyamán figyelembe veendő egyéb jelentős feltételek, felmerülő kérdések:	

Képviselő-testületi előterjesztés

Tisztelt Képviselő Testület!

A Nyíradony Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtása érdekében Nyíradony 138/A jelű 8.84 hektár, Nyíradony 138/B jelű 0.60 hektár, Nyíradony 138/C1 jelű 4.14 hektár, Nyíradony 0281/17. hrsz-ú 2.00 hektár területű elegyerdő erdőtervezett területről lábbon álló fa értékesítésére, valamint a vágástakarítási munkálatok elvégzésére kiírt zárt pályázati eljárást a képviselő-testület 79/2023. (V.25.) számú határozatával elfogadta.

Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 115/2023. (VII.04.) számú határozatával a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. - 14. §-ában, az önkormányzat vagyonáról és vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2018 (VIII.31.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak, valamint Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 79/2023. (V.25.) számú határozatában foglaltak figyelembevételével meghirdetett zárt pályázati eljárása tárgyában a tulajdonában lévő Nyíradony 138/A jelű 8.84 hektár, Nyíradony 138/B jelű 0.60 hektár, Nyíradony 138/C1 jelű 4.14 hektár, Nyíradony 0281/17. hrsz-ú 2.00 hektár területű elegyerdő erdőtervezett területről lábbon álló fa értékesítésére, valamint a vágástakarítási munkálatok elvégzésére történő ajánlattétel ügyében a Paulik Fafeldolgozó Kft. (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Búza tér 9. Adószám: 14766150-2-15. Cégjegyzékszám: 15-09-07-43-37, Képviselő neve: Paulik Zsolt ügyvezető Képviselő címe: 4400 Nyíregyháza, Vackor u. 9.) ajánlatát nyertes vételi ajánlatnak minősítette.

A megkötött adás-vételi szerződés alapján:

„Fizetési feltételek:

A letermelést követően a ténylegesen letermelt famennyiség felmérésre kerül és az képezi a ténylegesen értékesítendő mennyiséget, mely ennek után szállítható el a területről.

Vevő kijelenti, hogy a vételárat a ténylegesen letermelt famennyiség felmérést követő 15 napon belül megfizeti, úgy, hogy a kiírásban foglaltak alapján a Vevő a pályázati ajánlata benyújtását megelőzően a Nyíradony Város Önkormányzata MBH BANK-nál vezetett 60600118 - 11076797 számú költségvetési elszámolási számlájára megfizetett 10.000.000 Ft-os összegű ajánlati biztosíték összege abból levonásra kerül.

Hiánytalan kifizetését követően az Eladónak annak vonatkozásában további követelése nincs.
”

A szerződés „7. b) pontja alapján a Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy október 31-ig befejezi a munkálatokat, azonban a Paulik Fafeldolgozó Kft. képviselője jelezte, hogy az október 31.-ei időpontot nem tudják tartani és kérte a szerződés módosítását e tekintetben 2023. december 31.-ei dátumra. Egyben jelezte, hogy a képviselő-testület döntése alapján további előleget kíván megfizetni 35.000.000 Ft erejéig, mely leszámításra kerül a letermelést követően.

A fentiek figyelembevételével kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 115/2023. (VII.04.) számú határozata alapján a Nyíradony Város Önkormányzata és a Paulik Fafeldolgozó Kft. (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Búza tér 9.) között 2023. 08. 01. napján létrejött az Önkormányzat tulajdonát képező lábon álló nyárfát/akácát/egyéb fa értékesítése tárgyában kötött szerződésben meghatározott fakitermelés elvégzésének határidejét 2024. január 31. napjára módosítja úgy, hogy 2023. december 31. napjáig a gazdasági társaság 35.000.000 Ft további előleget fizet az önkormányzat részére.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: Azonnal és folyamatos

Felelős: Tasó Béla polgármester