

11676-3/2024



NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL
4254 NYÍRADONY, ÁRPÁD TÉR 1.
TELEFON:52-203-692, 203-001, 204-300

M E G H Í V Ó

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Nyíradony Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2019.(X.18.) önkormányzati rendeletének 6. § (11) bekezdésének biztosított jogkörömben eljárva

ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Konferencia terem

Az ülés időpontja: 2024. március 27. (szerda) 08:00 óra

NYILVÁNOS ÜLÉSEN TÁRGYALANDÓ NAPIRENDEK:

1., Nyíradony Város Önkormányzata 2024. évi Közbeszerzési Tervének elfogadása

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság

2., Döntés tulajdonosi hozzájárulásról az önkormányzat tulajdonát képező 6014 hrsz.-ú kivett, közút művelési ágú, valamint a 6062 hrsz.-ú kivett, közút művelési ágú ingatlanok tekintetében tulajdonosi hozzájárulás tárgyában.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság

Nyíradony, 2024. március 26.


Tasó Béla
polgármester

Iktatószám: I/610-h6/2024.

2. számú függelék a 24/2019. (X.18.) önkormányzati rendelethez

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.

Tárgy: Nyíradony Város Önkormányzata 2024. évi Közbeszerzési Tervének elfogadása

Napirend sorszáma: 1.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

Készítette: Szoboszlai-Bugyi Kitti pályázati referens

Az előterjesztés készítésében részt vett: dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző

Az ülés időpontja: 2024. március 27.

Előzetesen tárgyalja:

- Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság,
- Egészségügyi és Szociális Bizottság,
- Köznevelési, Közművelődési, Ifjúsági és Sportbizottság

A döntés

- rendelet
- határozat

A döntéshez

- egyszerű
- minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

- nyílt
- titkos
- névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

- zárt
- nyílt ülésen kell tárgyalni.

**Az előterjesztés jelentős feltételeinek összefoglalása
határozatok esetében**

1.	Az előterjesztés tárgya:	Nyíradony Város Önkormányzata 2024. évi Közbeszerzési Tervének elfogadása
	Mint önkormányzati feladat, a jellege szerint:	<u>kötelező feladat</u>
2.	Pénzügyi igény forrásai:	nem releváns
	- önkormányzati saját forrás összege:	nem releváns
	- támogatás(ok) összege:	nem releváns
	- összes kiadás:	nem releváns
3.	A szükséges saját forrás fedezete:	nem releváns
4.	Főbb teljesítendő szakmai feltételek:	nem releváns
5.	Fenntartási időszak	nem releváns
	- mettől meddig:	nem releváns
	- szakmai kötelezettsége: (pl: tovább foglalkoztatás, szolgáltatás teljesítés)	nem releváns
	- kiadási igénye:	nem releváns
6.	A döntés folyamán figyelembe veendő egyéb jelentős feltételek, felmerülő kérdések:	nem releváns

Nyíradony, 2024. március 25.


 Tasó Béla
 polgármester



KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő Testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése értelmében Nyíradony Város Önkormányzata, mint a Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pontja szerinti klasszikus ajánlatkérő, a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre, vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény, vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Az előterjesztés mellékletét képezi az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervére vonatkozó javaslat.

A nemzeti közbeszerzési értékhatárok

A Kbt. 15. § (3) bekezdése szerint az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó nemzeti értékhatárokat a központi költségvetésről szóló törvényben évente kell meghatározni. Leírtaknak megfelelően a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény a 74. §-ában állapítja meg a 2024. január 1-jétől 2024. december 31-éig tartó időszakra a nemzeti közbeszerzési értékhatárokat. A 2023. évre meghatározott értékhatárokhoz viszonyítva a nemzeti értékhatárok **nem változtak**.

2.1. Klasszikus ajánlatkérők esetében a nemzeti értékhatárok:

- árubeszerzés esetében **15 000 000 forint**;
- építési beruházás esetében **50 000 000 forint**;
- szolgáltatás megrendelése esetében **15 000 000 forint**.

Kérem az előterjesztést és az annak mellékletét képező Nyíradony Város Önkormányzata 2024. évi Közbeszerzési Tervének megvitatását és elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

**NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**.../2024. (...) számú
H a t á r o z a t a .**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján – a határozat melléklete szerinti tartalommal – Nyíradony Város Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Nyíradony Város Önkormányzatának

2024. évi közbeszerzési terve

Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
Építési beruházás					
RRF-REP-1.1.2-24-2024-00190- Bölcsőde fejlesztés Nyíradony városában	1	Nemzeti nyílt eljárásrend	112 §. 1. (b)	2024.08.	2025.12.
TOP PLUSZ-1.2.1-21-HB1 - Kulturális infrastruktúra fejlesztése Nyíradony városában	1	Nemzeti nyílt eljárásrend	112 §. 1. (b)	2024.04.	2025.12.
TOP-Plusz-1.2.3-21-HB1-2022-00057 - Belterületi utak fejlesztése Nyíradonyban	1	Nemzeti nyílt eljárásrend	112 §. 1. (b)	2024.04.	2025.03.
TOP-PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00060- Élhető települési környezet kialakítása Nyíradony városában	1	Nemzeti nyílt eljárásrend	112 §. 1. (b)	2024.05.	2025.10.
TOP-Plusz-2.1.1-21-HB1-2022-00028- Önkormányzati épületek korszerűsítése	1	Nemzeti nyílt eljárásrend	112 §. 1. (b)	2024.04.	2025.06.
Árubeszerzés					
Szolgáltatás					
Tisztítjuk meg az Országot III- "Hulladékfelszámolási pályázat"	1	Nemzeti nyílt eljárásrend	112 §. 1. (b)	2024.10.	2024.12.

Kelt.: Nyíradony, 2024.03.

KÖZBESZERZÉSI TERV

Nyíradony Város Önkormányzata 2024 évi
közbeszerzési terve



Nyíradony Város Önkormányzata
4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Felépítés:

1. Bevezetés
2. Mellékletek felsorolása
3. Terv
 - a. Építési beruházás
 - b. Szolgáltatás
 - c. Árubeszerzés
 - d. Beszerzési részletes terv
4. Egyéb információk

Bevezetés

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése értelmében Nyíradony Város Önkormányzata, mint a Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pontja szerinti klasszikus ajánlatkérő, a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre, vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény, vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Mellékletek:

1. A Közbeszerzési Hatóság Elnökének tájékoztatója a 2024. január 1-jétől irányadó közbeszerzési értékhatárokról

2024. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERV

I. Építési beruházás (Unió közbeszerzési értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések)

Az ajánlatkérő szervezet megnevezése	A szerződéshez rendelt elnevezés	A beszerzés tárgya:	Az alkalmazott eljárásrend*	A közbeszerzési eljárás fajtája	A hirdetmény megjelenésének tervezett időpontja	Részvételi/ajánlattételi határidő tervezett időpontja	Eredményhirdetés tervezett időpontja:	Szerződésköltés tervezett időpontja
-	-	-	-	-	-	-	-	-

II. Építési beruházás (Nemzeti értékhatárt elérő, illetve meghaladó beszerzések)

Az ajánlatkérő szervezet megnevezése	A szerződéshez rendelt elnevezés	A beszerzés tárgya:	Az alkalmazott eljárásrend*	A közbeszerzési eljárás fajtája	A hirdetmény megjelenésének tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének tervezett időpontja
Nyíradony Város Önkormányzata	RRF-REP-1.1.2-24-2024-00190- Bölcsőde fejlesztés Nyíradony városában	Építés	nemzeti nyílt eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti Nyílt eljárás	2024. III. n. év	2025. IV. n. év
Nyíradony Város Önkormányzata	TOP PLUSZ-1.2.1-21-HB1 - Kulturális infrastruktúra fejlesztése Nyíradony városában	Építés-magas	nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti Nyílt eljárás	2024. II. n. év	2025. IV. n. év

Egyéb információk

Ezen közbeszerzési terv nyilvános, és az Ajánlatkérő 5 évig, 2029. december 31.-ig köteles megőrizni. A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is. Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzések Tanácsa vagy az illetékes ellenőrző szervek kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.

Nyíradony, 2024. március

Tasó Béla
polgármester

2. számú függelék a 24/2019. (X.18.) önkormányzati rendelethez

Iktatószám: I/610- 45 /2024.

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNORMÁNYZATÁNAK

**képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.**

Napirend sorszáma: 2.

Tárgy: Döntés tulajdonosi hozzájárulásról az önkormányzat tulajdonát képező 6014 hrsz.-ú kivett, közút művelési ágú, valamint a 6062 hrsz.-ú kivett, közút művelési ágú ingatlanok tekintetében tulajdonosi hozzájárulás tárgyában.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

Készítette: dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző

Az előterjesztés készítésében részt vett: -

Az ülés időpontja: 2024. március 27.

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság

A döntés

- rendelet
 határozat

A döntéshez

- egyszerű
 minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

- nyílt
 titkos
 névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

- nyílt
 zárt ülésen kell tárgyalni.

Nyíradony, 2024. március 25.


Tasó Béla
polgármester

**Az előterjesztés jelentős feltételeinek összefoglalása
határozatok esetében**

1.	Az előterjesztés tárgya:	Döntés tulajdonosi hozzájárulásról az önkormányzat tulajdonát képező 6014 hrsz.-ú kivett, közút művelési ágú, valamint a 6062 hrsz-ú kivett, közút művelési ágú ingatlanok tekintetében tulajdonosi hozzájárulás tárgyában.
	Mint önkormányzati feladat, a jellege szerint:	kötelező feladat, vagy önként vállalt feladat
2.	Pénzügyi igény forrásai:	nem releváns
	- önkormányzati saját forrás összege:	
	- támogatás(ok) összege:	
	- összes kiadás:	
3.	A szükséges saját forrás fedezete:	nem releváns
4.	Főbb teljesítendő szakmai feltételek:	nem releváns
5.	Fenntartási időszak	nem releváns
	- mettől meddig:	
	- szakmai kötelezettsége: (pl: tovább foglalkoztatás, szolgáltatás teljesítés)	
	- kiadási igénye:	
6.	A döntés folyamán figyelembe veendő egyéb jelentős feltételek, felmerülő kérdések:	

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Vantage Towers. (Cím: 1112 Budapest, Boldizsár utca 2.) kérelemmel fordult Nyíradony Város Önkormányzatához miszerint a 0901/9 hrsz-ú helyszínen létesülő Vantage Towers bázisállomásának ideiglenes földkábeles energiaellátásához tulajdonosi és kezelői hozzájárulása tárgyában. A tervezési feladat a Tárgyi helyszínen tervezett Vantage Towers bázisállomás ideiglenes energiaellátását biztosítandó földkábel fektetése és mérőszekrény elhelyezése.

Kérelmező leírta, hogy a tárgyban jelzett munkához kapcsolódóan érintik a Nyíradony Város Önkormányzatának tulajdonában lévő **Hrsz: 6014 és a 6062 közterület** is. Kérte, hogy szíveskedjünk kibocsájtani a tulajdonosi és kezelői hozzájárulásunkat a megküldött energiaellátási terv alapján, az ideiglenes földkábel nyomvonalára, a Nyíradony, Hrsz: 6014 és 6062 közterületekre vonatkozóan.

Továbbá az ideiglenes ellátáshoz **új mérőhely** bekapcsolása is szükséges, amit egy mérőszekrény elhelyezésével terveznek megoldani a Hrsz: 6014 közterületen, terven jelzett helyszínen.

Kérte, hogy a tulajdonosi és közút kezelői hozzájárulást a **Vantage Towers. (Cím: 1112 Budapest, Boldizsár utca 2.)** nevére kiállítani szíveskedjenek.

A kivitelezés után a Vantage Towers Zrt. vállalja a földmunkákkal érintett terület teljes helyreállítását az eredeti állapottal megegyező formában. A közműnyilatkozatok beszerzése folyamatban van.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény az alábbiak szerint rendelkezik:

107. § A helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. **A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatására és a és a mellékelt határozat-tervezetet elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT:

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével az önkormányzat tulajdonát képező 6014. és 6062. hrsz-ú kivett közút művelési ágú ingatlanok tekintetében a Vantage Towers. (Cím: 1112 Budapest, Boldizsár utca 2.) bázisállomásának ideiglenes földkábeles energiaellátásához a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Vantage Towers-t. tájékoztassa.

Felelős: Tasó Béla polgármester
Határidő: Azonnal