

# JEGYZŐKÖNYV

Mely készült Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága 2024. 01. 23. napon a Polgármesteri Hivatal konferencia termében megtartott nyilvános bizottsági ülésről.

**Jelen vannak:** Sztancs Tibor  
Madar József  
Verdes Mihály

Igazoltan távol van: Oláh János

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** jelenléti ív szerint.

Sztancs Tibor elnök köszönti a megjelent bizottsági tagokat és megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Az ülést 09.06 -kor megnyitja. A bizottsági ülés jegyzőkönyvének vezetésére felkéri Kertészné Dobos Éva titkársági előadót. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontot. Megkérdezi, van-e javaslat más napirend felvételére. Annak hiányában, kéri, a bizottság tagjait, hogy aki a kialakult meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyet ért jelezze kézfeltartással.

*(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő)*

**3 igen szavazattal, tartózkodás: 0, ellenszavazat: 0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága külön határozat hozatala nélkül az előterjesztés szerinti napirendi pontot elfogadta.**

## NAPIRENDI PONTOK:

**1. Döntés az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 29/2005. (IX.15.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

**Előterjesztő:** Tasó Béla polgármester

**2. Döntés Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság 2024. évi munkatervéről**

**Előterjesztő:** Sztancs Tibor elnök

**3. Döntés Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkatervéről**

**Előterjesztő:** Tasó Béla polgármester

**4. Döntés Nyíradony Város Önkormányzata és intézményei belső ellenőrzéséről szóló 2023. évi összefoglaló ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról**

**Előterjesztő:** Tasó Béla polgármester

**5. Döntés a Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonát képező 2386/1., 2386/2. és 2388. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről**  
Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

**6. Döntés a Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonát képező zártkerti 3982/1., 3983/1. és 3985/1. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről**  
Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

**7. Döntés a Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonát képező 6321 hrsz.-ú és a 6322 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről**  
Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

**8. Döntés a Nyíradony Város Önkormányzata által működtetett I. házi gyermekorvosi körzetben történő feladatellátásról**  
Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

**9. Döntés Nyíradony Város Önkormányzatának illetékességi területén működő iskolák felvételi körzetének meghatározása tárgyában**  
Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

**I. napirendi pont: Döntés az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 29/2005. (IX.15.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek?

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy nincs pénz a szociális normatívába és azt javasolta a Szociális bizottság, hogy az önkormányzat szüntesse meg ezt az ellátási formát.

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

*(A szavazásban 3 fő vett részt.)*

**3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:**

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának**

**1/2024. (I.23.) PÜB határozata**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta döntés az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 29/2005. (IX.15.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről című előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Sztancs Tibor elnök

**II. napirendi pont: Döntés Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2024. évi munkatervéről**

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy ez a munkaterv az első félévre vonatkozik a választások miatt.

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

*(A szavazásban 3 fő vett részt.)*

**3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:**

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának**

**2/2024. (I.23.) PÜB határozata**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta döntés Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság 2024. évi munkatervéről című előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Sztancs Tibor elnök

**III. napirendi pont: Döntés Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkatervéről**

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek?

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy ugyan az vonatkozik rá mit a Bizottság munkatervére.

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

*(A szavazásban 3 fő vett részt.)*

**3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:**

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának**

**3/2024. (I.23.) PÜB határozata**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta döntés Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkatervéről című előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

**IV. napirendi pont: Döntés Nyíradony Város Önkormányzata és intézményei belső ellenőrzéséről szóló 2023. évi összefoglaló ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról**

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek? Annak hiányában megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

*(A szavazásban 3 fő vett részt.)*

**3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:**

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának**

**4/2024. (I.23.) PÜB határozata**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta döntés Nyíradony Város Önkormányzata és intézményei belső ellenőrzéséről szóló 2023. évi összefoglaló ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról című előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

**V. napirendi pont: Döntés a Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonát képező 2386/1., 2386/2. és 2388. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről**

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek?

**dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző** elmondja, hogy ő a kizárólagosan az értébecslés díját rakta rá, ami 35 és 40.000.-forint vagy 45.000.-forint. Az összeget nézze már meg a bizottság, mert nem kapott rá a javaslatot, hogy milyen összeg legyen az értékesítés összege. Így ezt ő magától beállította, hogy ez a bizottságnak megfelel vagy eltérően rendelkezik.

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

*(A szavazásban 3 fő vett részt.)*

**3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:**

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának**

**5/2024. (I.23.) PÜB határozata**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta a döntés a Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonát képező 2386/1., 2386/2. és 2388. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről című előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

**VI. napirendi pont: Döntés a Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonát képező zártkerti 3982/1., 3983/1. és 3985/1. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről**

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek?

**dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző** elmondja, hogy itt is ugyan úgy járt el az értékesítési összeg beállításánál.

**Madar József képviselő** elmondja, hogy meg kellene nézni ezeket helyszínen.

**Sztancs Tibor elnök** elmondja, hogy javasolja a helyszínen megtekinteni ezeket az ingatlanokat és egyúttal a napirendi pont elnapolását a következő bizottsági ülés megtartásáig.

**Sztancs Tibor elnök** megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

*(A szavazásban 3 fő vett részt.)*

**3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:**

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának**

**6/2024 (I.23.) PÜB határozata**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta a döntés a Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonát képező zártkerti 3982/1., 3983/1. és 3985/1. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről című előterjesztést és úgy dönt, hogy elnapolja a napirendi pont megtárgyalását következő bizottsági ülés megtartásáig.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

#### **VII. napirendi pont: Döntés a Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonát képező 6321 hrsz.-ú és a 6322 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről**

**Sztancs Tibor elnök** megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek? Ő elmondja, hogy ennek a napirendi pontnak is javasolja az elnapolását, mert ott is egy jó akácerdőről beszélnek. Ezt a területet is tekintsék meg a helyszínen.

**Kovácsné Frank Magdolna alpolgármester** elmondja, hogy ő csak egy kérdést tenne fel, érti, hogy ezeket az erdőket lehet eladni nyilván, csak az erdőt magát, a földet nem, csak a fát.

**Sztancs Tibor képviselő** elmondja, hogy nem. Itt föld eladásról van szó, mindenestől kompletten.

**Kovácsné Frank Magdolna alpolgármester** elmondja, hogy azt se felejtsek már el, hogy itt nagyon sokan kértek fát, segítséget. Az önkormányzatnak van egyébként olyan erdő, amiből tud adni?

**Sztancs Tibor képviselő** elmondja, hogy nincs. Ez a baja neki is.

**Kovácsné Frank Magdolna alpolgármester** elmondja, hogy csak nagyon sokan vannak, akik szeretnének és kértek segítséget fa ügyben. Ezt is végig kell gondolni.

**Sztancs Tibor képviselő** elmondja, hogy azt is tudni kell, hogy hét helyen tüzel fával az önkormányzat. Hét helyen, az sem kevés. Ez azt jelenti, hogy éves szinten 50 köbméter tűzifa, alsó hangon, ami elmegy.

**Kovácsné Frank Magdolna alpolgármester** elmondja, hogy azért annyit meg kell hagyni, hogy ez biztosítva legyen és az idén sem adott az önkormányzat fát, szinte senkinek.

**Sztancs Tibor elnök** megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

*(A szavazásban 3 fő vett részt.)*

**3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:**

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának**

**7/2024. (I.23.) PÜB határozata**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága megtárgyalta döntés a Nyíradony Város Önkormányzata tulajdonát képező 6321 hrsz.-ú és a 6322 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről című előterjesztést és úgy dönt, hogy elnapolja a napirendi pont megtárgyalását következő bizottsági ülés megtartásáig.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

### **VIII. napirendi pont: Döntés a Nyíradony Város Önkormányzata által működtetett I. házi gyermekorvosi körzetben történő feladatellátásról**

**Sztancs Tibor elnök** megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek?

**dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző** elmondja, hogy érkezik egy új gyerekorvos, egészségügyi szolgálati jogviszonyba. Arról kell dönteni, hogy akkor ő ezt február 1-től ellátja.

**Sztancs Tibor elnök** megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

**3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:**

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának**

**8/2024. (I.23.) PÜB határozata**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága megtárgyalta a döntés a Nyíradony Város Önkormányzata által működtetett I. házi gyermekorvosi körzetben történő feladatellátásról című előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

**IX. napirendi pont: Döntés Nyíradony Város Önkormányzatának illetékességi területén működő iskolák felvételi körzetének meghatározása tárgyában**

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek?

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

**3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:**

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának**

**9/2024. (I.23.) PÜB határozata**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága megtárgyalta a döntés Nyíradony Város Önkormányzatának illetékességi területén működő iskolák felvételi körzetének meghatározása tárgyában című előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök



**Sztancs Tibor elnök**, ha nincs más, akkor jegyzőkönyv hitelesítőnek Madar József bizottsági tagot javasolja. Amennyiben nincs ellenvetés, kéri a bizottság tagjait, hogy aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

**3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:**


**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának**

**10/2024. (I.23.) PÜB határozata**


**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az előterjesztés szerint javasolt Madar József jegyzőkönyv hitelesítőt elfogadta.**

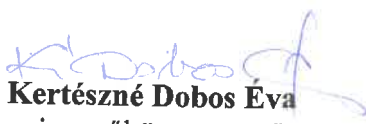
**Sztancs Tibor elnök** megköszöni a képviselőknek és jelenlévőknek a megjelenést. Az ülést 9.24-kor bezárja.

k.m.f.

  
**Sztancs Tibor**  
bizottság elnöke



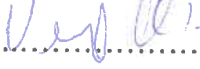


  
**Madar József**  
jegyzőkönyvhitelesítő  
bizottsági tag



  
**Kertészné Dobos Éva**  
jegyzőkönyvvezető

## JELENLÉTI ÍV

mely készült Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának  
2024. február 23 -án megtartott ülésén megjelentekről

1. Sztancs Tibor elnök..... 
2. Madar József..... 
3. Verdes Mihály..... 
4. Oláh János.....

### Tanácskozási joggal jelen vannak:

1. Tasó Béla polgármester .....
2. dr. Mezei Czifra Bernadett jegyző..... 
3. Kovácsné Frank Magdolna alpolgármester..... 
4. Hadházi Tibor osztályvezető.....
5. ....
6. ....
7. ....

\* jév.: 2024. január 23.