

JEGYZŐKÖNYV

Mely készült Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága 2024. 05. 22. napon a Polgármesteri Hivatal konferencia termében megtartott nyilvános bizottsági ülésről.

Jelen vannak: Sztancs Tibor
Madar József
Verdes Mihály

Igazoltan távol van: Oláh János

Tanácskozási joggal jelen vannak: jelenléti ív szerint.

Sztancs Tibor elnök köszönti a megjelent bizottsági tagokat és megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Az ülést 9.16-kor megnyitja. A bizottsági ülés jegyzőkönyvének vezetésére felkéri Kertészné Dobos Éva osztályvezetőt. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat. Megkérdezi, van-e javaslat más napirend felvételére. Annak hiányában, kéri, a bizottság tagjait, hogy aki a kialakult, meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetért jelezze kézfeltartással.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő)

3 igen szavazattal, tartózkodás: 0, ellenszavazat: 0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága külön határozat hozatala nélkül az előterjesztés szerinti napirendi pontot elfogadta.

NAPIRENDI PONTOK:

1., A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00063 azonosító számú „Kulturális infrastruktúra fejlesztése Nyíradony városában” című pályázat műszaki ellenőr feladatainak ellátásának tárgyában ajánlattételi felhívás véleményezése.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

2., A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00028 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíradonyban” című pályázat műszaki ellenőr feladatainak ellátásának tárgyában ajánlattételi felhívás véleményezése.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

3., Döntés a TOP-PLUSZ -2.1.1-21-HB1-2022-00028 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíradonyban” elnevezésű pályázat közbeszerzési eljárásának indításáról.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

4., Döntés a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00063 azonosító számú „Kulturális infrastruktúra fejlesztése Nyíradony városában” elnevezésű pályázat közbeszerzési eljárásának indításáról.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

5., Döntés a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében előlegigényléséről.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

6., Döntés Nyíradony Város Klímastratégiájáról 2020-2030, kitekintéssel 2050-re tárgyában.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

7., Döntés a kézilabda sportágnak helyt adó tornacsarnokok, tornatermek, sportsarnokok közüzemi költségeinek támogatására pályázat benyújtásáról.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

8., Döntés az önkormányzat tulajdonát képező 1306/10 hrsz.-ú kivett sportsarnok ingatlan tekintetében tulajdonosi hozzájárulás tárgyában.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

9., Döntés az önkormányzat tulajdonát képező 0390 hrsz.-ú kivett magánút ingatlan tekintetében tulajdonosi hozzájárulás tárgyában.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

10., Döntés a Nyíradonyi Vagyonkezelő Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztása tárgyában.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

11., Döntés gépjárművel történő várakozás szabályozásáról.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

12., Döntés szavazatszámlláló bizottság tagjainak megválasztásáról.

Előterjesztő: Dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző

I. napirendi pont: A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00063 azonosító számú „Kulturális infrastruktúra fejlesztése Nyíradony városában” című pályázat műszaki ellenőr feladatainak ellátásának tárgyában ajánlattételi felhívás véleményezése

Sztancs Tibor elnök elmondja, hogy ez a napirendi pont arról szól, hogy három gazdasági társaságot kellene meghívni erre a pályázatra. Az előkészítők javaslata szerint a Cívis Komplex Mérnök Kft., valamint a NEXT PROJEKT CONSULT Kft. és a „B+CS” Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft. lenne, akit meghívunk ajánlattételre.

Madar József képviselő megkérdezi, hogy ez az energetikai felújítás ez...

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy fognak jönni a pályázatírók a testületi ülésre ebben az ügyben, mert ugye ott úgy van, amit képviselő úr észre is vett egy 16 millió forintos különbség, ami önerőként jelentkezik, de erről hagy adjon már polgármester úr bővebb tájékoztatást majd, most nincs itt.

Madar József képviselő elmondja, hogy az szerinte több. 263 meg 311 közt egy kicsivel több van.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy az 48.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy akkor arra vonatkozóan ők adnak tájékoztatást, hogy lehet ilyen folyamatba épített közbeszerzést vagy lehet-e műszaki tartalom csökkentést, vagy bármit. Nem tud konkrét választ adni rá. Kérdésként vetődött fel, viszont ezt nekik kell megválaszolni. De jelenleg egyeztetés folyik egy másik pályázat kapcsán.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy megkérdezi, hogy és azt nem tudják megcsinálni esetleg, de azt még Aporék tudják megmondani, hogy amennyire ki volt írva a pályázat annyiért várják az árajánlatokat? Muszáj magasabb összegért árajánlatot adni?

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy azért nem akar tájékoztatást adni, mert nem akarja félre tájékoztatni a bizottságot. Itt műszaki tartalom csökkentést kellett volna a korábbi időszakban ennek megfelelően végrehajtani vagy adott időben megindítani, de ez egy elhúzódó folyamat és éppen ezért hívta meg, illetve polgármester úr általa hívta meg a pályázatosokat, hogy ezekre a kérdésekre tudjanak választ adni, hogy hogy lehet. Mert ugye többször elhangzott testületi üléseken, hogy nem lesz önerő, tehát hogy sem a művelődési ház sem az élhető város, sem pedig az energetika kapcsán nem lesz, de erre a konkrét és pontos választ ők fogják tudni megadni. Ő annyi tájékoztatást kapott, hogy valójában nem lesz önerő. Ha úgy alakul a pályázatnak a sorsa, hogy mégis önerő van, akkor marad az, hogy most megindul a közbeszerzés és akkor szintén polgármester urat idézve, pont a külterületi utakra utalna vissza, vagy a belterületi?

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy külterületi.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy amelyikre mondta, hogy még mindig el lehet állni a pályázati feltételektől.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy külterületnél van szerinte ez. Belterületnél nem kell önerő azt 100 %-ban támogatják. A külterületinél van.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy igen, az utolsó testületi ülésen elmondta, hogy később is van lehetőség az elállásra. Ő annyit tud polgármester úrtól, hogy nem feltétlenül ilyen áron fognak bejönni. Meg kell várni a közbeszerzés végét, de nem tud ebben az ügyben konkrétumot mert nem volt ott az egyeztetéseken, tehát csak közvetett információi vannak. Sajnálja, hogy most nincs itt, de az egyik pályázat kapcsán messzebből jöttek a megvalósítók és sajnos egy időre esett az ülés és a megbeszélés.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy végül is most arról kell döntenünk, hogy ajánlattételre kit hívnak meg ebbe a pályázatba. Az összes többi testületé.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy így van, de később vissza fog jönni az energetikai a hármas vagy négyes napirendi pontban. De ez konkrétan az ajánlattételről, tehát a beszerzési eljárása folytatásáról szól.

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, akkor javasolják-e azt a három céget, akiket felsorolt az előbb ajánlattételi felkérésre? Van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek? Annak hiányában megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

90/2024. (V.22.) PÜB határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00063 azonosító számú „Kulturális infrastruktúra fejlesztése Nyíradony városában” című pályázat műszaki ellenőr feladatainak ellátásának tárgyában ajánlattételi felhívás véleményezése című előterjesztést és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

II. napirendi pont: A TOP PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00028 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíradonyban” című pályázat műszaki ellenőr feladatainak ellátásának tárgyában ajánlattételi felhívás véleményezése

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy itt is három gazdasági szereplő van javasolva az ajánlat tételi felhívásra. Az Őri Mérnökiroda Kft., a Cívis Komplex Mérnök Kft., Attila és Attila Építész Iroda Kft. a három cég, akit hívni kellene gazdasági szereplőként ajánlattételre. Ezzel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás a bizottsági tagok részéről? Tehát itt a Malom utca energetikája, az Árpád téri Rendőrség épülete, valamint az aradványi Művelődési Ház energetikai beruházásáról van szó. Gondolja, hogy a pályázatiírók ezzel kapcsolatban szintén fognak tájékoztatást adni.

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek? Annak hiányában megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

91/2024. (V.22.) PÜB határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00028 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíradonyban” című pályázat műszaki ellenőr feladatainak ellátásának tárgyában ajánlattételi felhívás véleményezése című előterjesztést és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

III. napirendi pont: Döntés a TOP-PLUSZ -2.1.1-21-HB1-2022-00028 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíradonyban” elnevezésű pályázat közbeszerzési eljárásának indításáról.

Sztancs Tibor elnök elmondja, hogy itt van az, hogy 380 millió forintos bruttó összegről beszélnek, tehát ez a számszerűsített története az előző napirendi pontnak, és akkor itt van az, amit Madar képviselő úr is mondott, hogy 263 millió forint a nettó összeg.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy itt ő 16 millió forint eltérés számolt ki.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy itt az a baj, hogy a költségbecslés alapján 311 millió van írva. Itt van a különbség a 48 millió. Madar képviselő úr erre gondolt.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy igen van írva 311 millió a tervezőnek a költségbecslése és 380 millió fordítható.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy de az bruttó összeg.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy igen, ez pedig nettó és amikor ő felsorozta, az 397 millió.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy igen.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy és akkor ő azért beszél a 16 különbségről.

Madar József képviselő elmondja, hogy mind a kettő nettó.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy nem, a 263 millió, ami van írva a megvalósítási összegre, a megvalósítandó építési beruházás összegnél, az 263 millió nettó. A költségbecslés alapján pedig 311 millió van írva nettó. Tehát itt van 48 millió. Ha ezt bruttósítják...

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy nem azt kell nézni, hanem azt kell nézni, hogy az energetikánál ott van az elején, hogy a projekt elszámolható összköltsége az bruttó 380 millió. A határozati javaslatban pedig van, hogy a költségbecslés alapján, ami a tervezői költségbecslés, az viszont nettó 311, az körülbelül 396 millió, annyit számolt. És ő arról a 16 millióról beszél.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy tehát ott is van különbség, meg itt, amiről ők beszélnek, ott is van különbség.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy igen, de a pályázati forrás alapján van 263 millió. Igen a képviselők összeadták az egészet. Ő teljes bekerülés összeget nézi és azért fog kijönni az a negyvenvalahány millió, mert van még tervezői költség, meg vannak egyéb költségei. Érti most már, hogy miről beszél a testület. De az úgy világos, amit ő akar?

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy ő érti, hogy mit akar jegyző asszony, de számszakilag meg nem az jön ki.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy abszolút nem az jön ki, mert a tervezői díjtól a mindenféle szükséges egyéb bekerülési költségekre van 380 millió forint és akkor itt a kettő között van egy közel 50 millió forintos különbség. Amire polgármester úr fog adni választ.

Verdes Mihály képviselő megkérdezi, hogy és akkor a saját forrás lehet akár 30 millió forint is?

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy ő azért írt 0-30-at, mert van benne egy tervezői díj, az a tizenpármillió, ami elszámolható és az lehet nulla is, de lehet akár 30 millió is. Azért van az előterjesztésben ez a 30 milliós összeg, mert ő 45-tel számolt, de van egy bizonyos költség, ami a pályázat forrásán belül elszámolható és ő azért beszél itt a 311 millióról mert valójában a költségek úgy jöhetnek lejjebb, hogyha megnézik a harmadik pont határozati javaslatában, azt írja, hogy a tervezői költségbecslés alapján az 311 millió nettó, amiről ő mindig beszél, a 397-ről, tehát hogyha azt nem annyiért pályázzak meg hanem olcsóbban vagy engedi a pályázat a műszaki tartalomnak a csökkentését, akkor abban az esetben lehet nulla is.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy Madar képviselő úr szerinte erre gondolt, hogy itt a nagyon nagy különbség van az összegben, hogy ebből lehet-e..

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző megkérdezi, hogy Madar képviselő úr mire gondolt?

Madar József képviselő elmondja, hogy a 311 és a 263 közti különbségre.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy ugye erre ő nem tudja megadni a választ. Ehhez pályázatosok kellene. Nyilván most ott van egy kész tervdokumentáció, ez alapján ennyit számolt a tervező. Az, hogy lehet-e műszaki tartalmat csökkenteni ebben a fázisban vagy mi történik arra majd a pályázatosok megadják a választ, hogy hogy történik ennek a közbeszerzése, mert beszéltek egy folyamatba épített közbeszerzésről, ami egy hosszabb, de folyamatosan ellenőrzött.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy akkor most nekik itt a határozati javaslatban három bíráló biztonsi tagot kell megjelölni. Tehát akkor három bíráló biztonsi tagot javasolt az előterjesztő. Madarasi Péter közbeszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelem. Kovács Apor

pénzügyi szakértelem, valami dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó közbeszerzési és jogi szakértelem. Aki ezt a három főt javasolja bíráló bizottságként azt kéri, jelezze és akkor a pénzügyi részét meg testületi ülésen megbeszélük:

Sztancs Tibor képviselő elnök megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottságának

92/2024. (V.22.) PÜB határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottsága megtárgyalta döntés a TOP-PLUSZ -2.1.1-21-HB1-2022-00028 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Nyíradonyban” elnevezésű pályázat közbeszerzési eljárásának indításáról című előterjesztést és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

IV. napirendi pont: Döntés a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00063 azonosító számú „Kulturális infrastruktúra fejlesztése Nyíradony városában” elnevezésű pályázat közbeszerzési eljárásának indításáról

Sztancs Tibor elnök elmondja, hogy élhető települések tárgyú felhívás. Itt szintén három bíráló bizottsági tagot kell javasolni. Madarasi Péter, Kovács Apor és dr. Kovács Péter, aki a három bíráló bizottsági tagot javasolja.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy ez az a pályázat, amiben az önkormányzat nem is használja fel a rendelkezésre álló összeget.

Sztancs Tibor elnök elmondja, hogy így van, ez kevesebb összegről szól.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy de ezt kibontotta az előterjesztésben, mert a Művelődési Háznál 490 millió van, de itt 281 az építési beruházás. Nyilván lesznek plusz költségei, elszámolhatóak, de ugye ott fennmarad egy elég magas összeg.

Madar József képviselő megkérdezi, hogy azt nem lehet ráköltetni?

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy erre nem tud választ adni.

Sztancs Tibor elnök elmondja, hogy a pénzügyi részét megkérdezik a pályázatosoktól.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző megkérdezi, hogy volt tervtárgyalás. Nem voltak ott a képviselők? De voltak, akik a képviselő-testület részéről részt vettek.

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, hogy ez mikor volt?

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy körülbelül két évvel ezelőtt, amikor itt volt az összes tervező, polgármester, alpolgármester asszony biztos, hogy ott volt.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy ő is ott volt azon a megbeszélésen.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy akkor Madar képviselő úr nem volt, de elnök úr volt, akkor került az ki, hogy a Művelődési Házban még plusz a lift oldalra kerül kihelyezésre. Illetve maradt fennmaradó összeg, és az egész előkertje újra zöldítésre kerül. De az ezen felül van a 200 millió felül, tehát még vannak plusz költségek. De jelenleg az építési beruházás az ennyi.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy emlékeznek rá, amikor a Művelődési Ház oldalán csinálták a feltárást az alapnak, hogy oda fog kerülni a lift arra a részre. Megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

93/2024. (V.22.) PÜB határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta a döntés a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00063 azonosító számú „Kulturális infrastruktúra fejlesztése Nyíradony városában” elnevezésű pályázat közbeszerzési eljárásának indításáról című előterjesztést és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

V. napirendi pont: Döntés a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében előlegigényléséről

Sztancs Tibor elnök elmondja, hogy erről döntött a múlt testületi ülésen a képviselő-testület.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy a külterületi utakban, így van. A Szatmári út tekintetében döntött a közbeszerzés megindításáról. Így van.

Sztancs Tibor elnök elmondja, igen, hogy 5%-os saját erő van írva.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy a sajáterő be is lett ott mutatva. Ez a 13.295.025.- forint itt is szerepel, hogy ez a becsült önerő egyébként és ebben a tekintetben pedig a testületnek most arra kell javaslatot tenni, hogy az önerő lehívására hatalmazza fel a polgármestert azért, hogy gyakorlatilag megindulhasson a beruházás. Jelenleg közbeszerzés alatt áll. A Szatmári utca, csak.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy igen a Szatmári utca. Tehát az önerő lehívásáról fognak dönteni.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy így van, ez most arról szól. Arról szól az előterjesztés címe is. Nem a teljes önerő, csak az előleg.

Verdes Mihály képviselő megkérdezi, hogy van ott 13 millió forint önerő, ha jól érti, meg van másfél millió durván 1.6, amit nem tudnak elszámolni. Akkor az durván ebben a projektben 15 millió forint, amit az önkormányzatnak kell biztosítani? Neki csak az a kérdése, hogy ezt miből biztosítsák.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy ez a múltkor is kérdése volt képviselő úrnak a testületi ülésen.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy nem lát rá semmi fedezetet.

Sztancs Tibor képviselő megkérdezi, hogy de ez be van tervezve?

Hadházi Tibor gazdálkodási osztályvezető elmondja, hogy ugyanúgy be van tervezve, mint az ingatlan értékesítés, az állami támogatás. Még semmi bevétel nem érkezett, így a kiadási oldal egyre feszültebb.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy ezt leírta a múltkori testületi előterjesztésben is, hogy ez önerő az betervezésre került. Tehát a költségvetést tárgyalásakor osztályvezető úrnak a nagy pályázati táblájába, abba az fel volt tüntetve, illetve minden más önerő is, tehát úgy került elfogadásra, amik akkor ismertek voltak.

Hadházi Tibor gazdálkodási osztályvezető elmondja, hogy tervezve van, csak pénz nem látszik még konkrétan ennek a forrására.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy nem túl régen képviselő, de azt látja, hogy minden bajok forrás az önkormányzatnál az, hogy a pályázatok viszik el a pénzt. Ő már tavaly mondta, hogy ő olyat nem tud megszavazni felelősséggel, ami önerős és nincs mögötte fedezet. E mögött sincs fedezet, tehát ilyen szerinte nem szabad felelősen csinálni.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy az elnök nem volt ott a múltkori testületi ülésen. Az előbb erre hivatkozott, hogy polgármester úr azt mondta a képviselő-testület tagjainak, hogy nyugodtan szavazhatnak amellet, hogy megindul a közbeszerzési eljárás és majd az eljárás lefolytatásakor fog az megtörténni, hogy azt mondja, hogy nem. Jelzi, erről már volt nyilatkozat korábban, hogy biztosítja a képviselő-testület az önerőt, aztán felfüggesztésre került. A felfüggesztést a múltkori testületi ülésen visszavonta a testület, megindult a közbeszerzés. Az a baj, hogy most ő nincs itt, de gyakorlatilag a tájékoztatása az mindig arról szól, hogy a későbbiekben is vissza lehet vonni. Most ez már egy megszületett döntés, tehát megindult a közbeszerzés, nyilván a későbbiekben visszavonásra kerül, az is elhangzott múltkor testületi ülésen, hogy annak is van költsége, ami viszont akkor önerőben marad. Mind a közbeszerzés, de szerinte azt pont Madar képviselő úr mondta, hogy az nem olyan, hogy az pár millió. Vagy a tervezési díj. Azzal, hogy megindult az utak tervezése, tehát abban hogyha visszafordítja és azt mondja a testület, hogy nem, akkor is keletkezik benne, akkor meg teljesen önerő keletkezik.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy az az önerő, ami most be van tervezve, a 15 millió forint környéke, az nagyjából az az összeg lesz egyébként.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy az kevesebb lesz, mert 5% ugye a pályázatnak, amit eleve hozzá kell tenni, meg vannak tervezői, de az nem fedi le a tervezői költséget meg a közbeszerzést. Madar képviselő úr pontosan erre hivatkozott. Tehát akkor, amikor azt mondja a testület, hogy nem, akkor azt úgy érdemes eldönteni, hogy már az elején megállítja, mert azzal, hogy már beindul egy folyamat, mindenképpen vannak költségek.

Madar József képviselő elmondja, hogy a tervezés megindult, az 4.572.000.- forint.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy igen, de az már két éve megindult. Erről is beszéltek már korábban testületi ülésen.

Madar József képviselő elmondja, hogy közbeszerzés 1. 400.000.- forint.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy így van. Arról döntött a bizottság, hogy ez a Szenteczki Hajnalka.

Madar József képviselő elmondja, hogy 4.300.000.- azt nem tudja, mit takar.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy ez 10 millió forint, amit Madar képviselő úr elsorolt.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy tehát, hogyha nem indul el, akkor is ez az önerő már bent maradt. Ezt most úgy mondja, hogy mondja Verdes képviselő úr, hogy nem látja az önerőnek a fedezetét, de most ebben az esetben hozzátartozik az, de mondja osztályvezető úr, hogyha nem jól mondja, de ez már ott költségként mindenképpen megjelent.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy ő azért mondja ezt az összeget, ezt a nagyjából 15 millió forintos összeget ő osztályvezető úrral egyetért, mert tudja nagyon jól, hogy nincs pénz, de ha már egyszer 10 millió forintot kiadnak vagy attól egy kicsivel többet, akkor ugyan mindegy, ha megvalósítják a beruházást.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy ez teljesen a képviselő-testület döntése. Ő ebbe nem szól bele, ő azt mondja, hogy az első lépésnél kell eldönteni, hogy igen vagy nem.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy igen, csak nem ott döntöttek. Azon már túl vannak azon az első lépésen. Már most, ha visszalép az önkormányzat, így is, úgy is ott van a tizenegy néhány milliós költség.

Hadházi Tibor gazdálkodási osztályvezető elmondja, hogy valahogy mindig sikerül belecsúszni.

Madar József képviselő elmondja, hogy igen, valahogy mindig belecsúsztak.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy és mindig az önkormányzatnak kell fizetni. Nem is ez a gond. Miből? A múltkor ő javasolta, hogy menjen polgármester úr, kalapoljon, Megyei Önkormányzat, megye, város, hozzon pénzt. Hozott pénzt? Akkor miből költsenek? Ezt mondják meg.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy a 224 milliós, általa összerakott támogatás nagyon-nagyon kellene.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy azért mondja, amit mond, mert nyilván ő is azt mondja, amit a többiek mondanak, hogy sajtóterőt ne tegyenek hozzá ezekhez a beruházásokhoz, mert nem nagyon van miből hozzá tenni. De itt már egy megkezdett folyamatról van szó, ez már így is úgy is pénzbe kerül.

Madar József képviselő elmondja, hogy a múltkor úgy lett szavazva, hogy csak kezdjék el. Behúzták a csöbe őket.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy ő akkor sem szavazta meg.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy ő érti, de most akkor mit csinálnak?

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy ő határozott nem.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy jó, de akkor tízmilliót így is úgy is kidobnak az ablakon. Ezeket az összegeket mindenképpen ki kell fizetni. Akkor egy kicsit kell hozzá tenni és megvalósul a beruházás, ha ezt az oldalát nézik.

Sztancs Tibor képviselő megkérdezi, hogy döntés?

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy három lehetőség van. Igen, nem vagy tartózkodik és akkor majd a testület eldönti. A bizottságnak javaslattétele van.

Sztancs Tibor képviselő megkérdezi, hogy mit csináljanak? Hagyják a testületre a döntést?

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy olyan nincs, valamit véleményezni kell.

Sztancs Tibor képviselő megkérdezi, hogy akkor támogatják a határozati javaslatot vagy nem támogatják?

Madar József képviselő elmondja, hogy most már teljesen mindegy.

Sztancs Tibor képviselő megkérdezi, hogy az előleg lehívása, igaz?

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy igen. Előleg lehívása.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy a maga részéről nem.

Sztancs Tibor képviselő elnök megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

2 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:1-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

94/2024. (V.22.) PÜB határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta a döntés a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” elnevezésű pályázat keretében előlegigényléséről című előterjesztést és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

VI. napirendi pont: Döntés Nyíradony Város Klímastratégiájáról 2020-2030, kitekintéssel 2050-re tárgyában.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy ezt a HAJNYI készítette, illetve benne is van, hogy a Megyei Önkormányzat többször módosítást kért benne. Tehát ez egy KEOP-os pályázat kerepében készült. Mint látják 2021-ben lett jóváhagyva a megye által. Ő ezt kettő hete, amikor kiküldte a testületi tagoknak akkor kapta meg. Előtte nem volt tudomása arról, hogy létezik. Projekt keretén belül kötelező volt elkészíteni, a szükséges szervek jóváhagyták, viszont ahhoz, hogy a projekt zárhasson, ahhoz ezt a Klíma Stratégiát jóvá kell hagyni a testületnek és itt kötelező közzététel lesz majd a honlapon. Itt is javaslat tétele van a bizottságnak. Nagyon bő anyag, borzasztóan hosszú, igazából hosszútávú célokat fogalmaz meg.

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek? Annak hiányában megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

95/2024. (V.22.) PÜB határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta a döntés Nyíradony Város Klímastratégiájáról 2020-2030, kitekintéssel 2050-re tárgyában című előterjesztést és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

VII. napirendi pont: Döntés a kézilabda sportágnak helyt adó tornacsarnokok, tornatermek, sportcsarnokok közüzemi költségeinek támogatására pályázat benyújtásáról

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy ez ugyanaz a pályázat, ami tavaly is volt.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző megkérdezi, hogy hívják-e be Bugyi Kitti kolleganót, ő tartja a kapcsolatot az ügyintézővel ezzel kapcsolatban, vagy elegendő az előterjesztés? Tehát tud a bizottság anélkül is döntést hozni.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy neki elegendő, mert ők a Vagyonkezelő részéről megadták az apríték számlát, ami szükséges hozzá. A villanyszámla az itt van az önkormányzatnál. Neki az a javaslata, hogy támogassák a pályázat beadását.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy neki az világít ki, hogy a Sportcsarnokot továbbra is üzemelteti az önkormányzat.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy így van. Ez feltétele. Ez erre az évre vonatkozni és majd 2025-ben fog elszámolni az önkormányzat.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy neki ott 2024 van.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy a 2024-es évet érinti, de majd az elszámolás 2025-ben történik. Tehát erre az évre vonatkozik. A kérdésére a válasz igen, mert a pályázati feltétel kizárja azt, hogy ne legyen üzemeltetve, hogy a kézilabda ne működjön, mert nyilván azért adják a támogatást, hogy a kézilabda működjön.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy így van. Egyről beszélnek. Tehát akkor az a terv, hogy 2024.01.01-től 2024.12.31-ig a Sportcsarnok üzemel. Ez a terv ezek szerint ugye? Akkor, hogy bővítse a mondatot, ugyanúgy ráfizetés mellett üzemelteti az önkormányzat a Sportcsarnokot. Mert ebből az világít ki.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy hogyha ráfizetés van.

Madar József képviselő megkérdezi, hogy mikor volt pénz?

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy jó, csak már most nem azon a szinten tartanak a költségeivel. Több 100 millióról beszélnek szerinte. Tehát már most itt ez nem is annyira vicces. De ezt szerinte a gazdálkodási osztály vezetője talán számokkal jobban alá tudja támasztani, hogy hogy is tartanak most a negatív előjelű számokkal.

Hadházi Tibor gazdálkodási osztályvezető elmondja, hogy csak vissza kell emlékezni, hogy tavaly év is enyhített a 11 millió forint, nem keveset, de nem vitte el a veszteséget. Tehát összességében még mindig hozzá kell tenni bőven. Nem látszik olyan információ, ami ezt megfordítani látszana. Még akkor sem, hogyha idén is jön 12 millió vagy valamennyi.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy nagyon jó ez a pénz, de.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy jó, csak ő mindig azt mondja, hogy nézzék az összes többit is. Nézzék a Baptistát is, nézzék a labdarúgást is, hogy mennyit fizetett be, az egyéb rendezvényeket.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy azzal együtt töredéke, mert ő ezt bemutatta egyébként. Igazából Sztancs képviselő úrnak nem a pénzre kell hivatkozni és ez már itt elhangzott ebben a teremben, hogy a sportszarnokkal kapcsolatban két irány van. Hogyha közgazdaságilag nézik vagy szakmailag, akkor a teljes zárás. Ha politikailag, akkor meg ez az irány és ezt, mint képviselő-testületnek ez el is lett mondva, kell eldönteni, hogy közgazdasági szempontból nézik ennek a létesítménynek a nyitvatartását vagy politikai szempontból nézik. És ez tipikusan a képviselő-testületnek a döntési jogköre, mert akárhányszor megkérdezi Verdes vagy Madar képviselő úr, mert általában kettőjüknek van ez irányú kérdésük, osztályvezető úr mindig ugyanazt fogja elmondani. Ő csak szakmai szempontok alapján tud döntést hozni. Viszont a képviselő-testületnek el kell döntenie, hogy politikai döntést hoz vagy közgazdaságit.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy tehát látszik, hogy a gazdálkodásnak a helyzete nem javult, sőt romlott.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy ő meg tudja a másik oldalát, hogy most hat ember van ott foglalkoztatva, hogyha bezárják akkor négy embert kell foglalkoztatni. Két embernek a foglalkoztatásáról beszélnek pluszban vagy mínuszban.

Madar József képviselő elmondja, hogy plusz világítás, fűtés.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy az szerinte meg van azokból a befizetésekből, amik bejönnek. Azt ki lehet fizetni, ő úgy gondolja.

Madar József képviselő elmondja, hogy a számok nem azt mutatják.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy nem tudja.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy ezt szerinte ő már bemutatta februárban vagy márciusban, hogy van a kilencmillió szeptembertől addig, meg a 11 milliós. Tehát egy

olyan húsz-huszonpár millió a bevétel és 80 a kiadás és valóban arra visszatérve, mondta képviselő úr, hogy nem jól szerepeltette, mert harmincvalamennyi. Nem úgy van, CtrlC-t meg CtrlV-t használt és a Vagyonkezelő a tervben mikor leadta, ott még plusz 5 milliós többlet volt, és Sztancs képviselő úr az első körben nem látta azt a számot, ő viszont a végén már a végleges verzióval dolgozott. Tehát az ott annyi. 80-90 millió. Igaz jól emlékszik osztályvezető úr?

Hadházi Tibor gazdálkodási osztályvezető elmondja, hogy így van.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy a másik oldalon meg körülbelül az egynegyedét fedezi a bekerülési költségnek a bevétel.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy megértette, de ő akkor is irreálisan magas számnak tartja a 80 milliót forintot. Annyiba biztos, hogy nem kerül a csarnok. Az százszázalék. Kizárt dolog.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy ezt osztályvezető úr bemutatta.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy ő tudja, hogy bemutatta, csak benne voltak a 2021-es, 2022-es és a 2023-as számlák.

Hadházi Tibor gazdálkodási osztályvezető elmondja, hogy annyira nem. Az előző évekről tud átcsúszni, mint ahogy ebben az évben is mindig átcsúszik, tehát nagyjából kiütik egymást.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy tehát attól, hogy benne volt az a számla és nem lett kifizetve adott esetben, mert vagy REKI vagy valami pályázat kapcsán, vagy szimplán nem volt rajta pénz és átcsúszik a következő évre, attól teljesen mindegy, hogy a számla mikor keletkezett. Annak az évnek a költségében jelenik meg, amikor azt teljesítve van és ugyanúgy az ez év is átcsúszik a következő évre, tehát azzal osztályvezető úr nem tud mit kezdeni, mert ő nem tudja a bankban átütni, mert ő csak oda tudja könyvelni, amikor az teljesítésre került.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy ő ezzel tisztában van.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy nem kell itt magyarázkodni képviselő úrnak, ő politikai döntést hoz és pont.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy igen. De legyen így akkor, jó.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy mert két irány van.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy igen. De ő nem politikai döntésként is azt mondja, hogy szerinte az a 80 millió az irreálisan magas összeg.

Hadházi Tibor gazdálkodási osztályvezető elmondja, hogy tételesen át lehet nézni, akit nagyon érdekel.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy szívesen a maga részéről szívesen, a csarnok évtizedeken keresztül a büszkeségük volt. Nem bezárni akarják. Úgy üzemeltetni, hogy az önkormányzat ne nagyon fizessen rá. Még ha picit hozzá is kell tenni, abban is benne van, de nem ilyen sok tizenmilliót.

Madar József képviselő elmondja, hogy nem tudja az önkormányzat rentábilisan üzemeltetni a csarnokot. Ő egyszer mondta, zárják be. Nem egyszer mondta, nagyon sokszor mondta. Zárják be. Nem kell üzemeltetni.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy kilencen vannak, kilencen hoznak döntést.

Madar József képviselő elmondja, hogy önmagában van, hogy nem kell üzemeltetni a csarnokot.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy emlékszik képviselő úr, hogy az első szavazásnál is hárman, Szilágyi Zoltán, Madár József és jómagam döntöt ügy, hogy zárják be. Leszavazták őket és folyamatosan leszavazzák őket ez ügyben és még mindig itt tartanak. Most is. És az önkormányzat helyzete pénzügyileg nem javul. Ez a gondja.

Sztancs Tibor képviselő megkérdezi, hogy akkor adják be a pályázatot, vagy ne adják be a pályázatot? Ez a kérdés, mert a napirendi pont erről szól.

Sztancs Tibor képviselő megkérdezi, hogy ki az, aki támogatja a pályázat beadását? Egy. Ki az, aki nem támogatja? 2 nem.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy akkor ezt majd jegyezze már meg képviselő úr a testület előtt, hogy a pénzügyi bizottság nem javasolja.

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek? Annak hiányában megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

1 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:2-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

96/2024. (V.22.) PÜB határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta a döntés a kézilabda sportágnak helyt adó tornacsarnokok, tornatermek, sportcsarnokok közüzemi költségeinek támogatására pályázat benyújtásáról című előterjesztést és a Képviselő-testület felé nem javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

VIII. napirendi pont: Döntés az önkormányzat tulajdonát képező 1306/10 hrsz.-ú kivett sportsarnok ingatlan tekintetében tulajdonosi hozzájárulás tárgyában

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy itt szeretné kiegészíteni azzal, hogy megnézték a fenntartási időszakra vonatkozó részt nem, de hogy ez a labdarúgó pálya ez 2014-ben épült. Tehát hogyha 5 év fenntartás van.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy hét év fenntartás van.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy nem találtak a fenntartási időszakra semmit. Annyit találtak, hogy 2014-ben született erről döntés, 2014-ben készült, tehát 10 év telt el. Próbálták megnézni, hogy a fenntartása meddig kötelező. Ennyivel szeretné kiegészíteni, hogy 2014-ben épült. 2014-ben vannak erre vonatkozóan dokumentációk. Sajnos elég hiányos ott a pályázati rész, mint elég sok minden a pályázati rész abban az időszakban.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy nyilván itt a saját erőről kellene tárgyalniuk, ami kettő és fél millió forint.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy az egész döntés, egyáltalán a tulajdonosi hozzájárulást és a saját erő biztosítását.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy annyi, hogy rendbe akarják tenni ott azt a műfüves pályát, ami a sportsarnok mellett van. Ahhoz ad a Magyar Állam, a Magyar Labdarúgó szövetség 22, majdnem 23 millió forintot és az önkormányzatnak kettő és fél millió forint saját erőt kell hozzá tenni. Vagy pedig felszántják a műfüves pályát és bevetik kukoricával.

Madar József képviselő elmondja, hogy semmi gond, csak annak a műfüves pályának semmi baja nincs. Nem tudja, mit akarnak azon felújítani. Menjenek, nézzék meg Aradványpusztán, amit csináltak műfüves pályát, az hogy néz ki.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy Aradványban az a műfüves pálya, ami van, azt már régen rendbe kellett volna tenni. Az komplett felújítás vagy új pályát kellett volna csinálni, az olyan állapotban van. Tehát a műfüves pályáknak, ahogy ki kell nézni az nem ez a kategória. Mert ez is tönkre van menve elég rendszeren. Az aradványit tudja, nagyon jól, ő is jár ki arra néha napján. Ott a gumiörleményt pótolni kellene, műfüvet pótolni kellene, sok helyen körbe a kerítést pótolni kellene. A Vagyonkezelő néha napján rendbe teszi, megcsinálja, megmeghegeszti, úgyhogy ő tisztában van vele. De ez ugyanaz a helyzet.

Madar József képviselő elmondja, hogy már nincs mit meghegeszteni.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy már lassan semmi nincs, így van, mert tönkretettek mindent. Mert egyébként neki az a véleménye, hogy ez a két és fél millió, amit ehhez hozzá kell tenni az nem egy nagy összeg, hogy abból bármi probléma történjen.

Verdes Mihály képviselő megkérdezi, hogy van erre fedezete az önkormányzatnak? Kérdezné a gazdálkodási osztályvezetőjét, Hadházi Tibort.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy nyilván azt fogja mondani, hogy nincs.

Hadházi Tibor **gazdálkodási osztályvezető** elmondja, hogy ismételni tudja az eddigieket, tehát minden forint forint, egyelőre a költségvetés az mindig romlik, kérdés az, hogy mikor borul ki a bili.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy ezt megismételné még egyszer osztályvezető úr?

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy nem kell ezt megismételni, ott van minden a hanganyagon. Nem tudja, miért cirkuszos képviselő úr állandóan. Tudják nagyon jól, hogy nincs pénz semmire, ő is tisztában van vele.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy ő nem cirkuszos, kérdezte a gazdálkodási osztály vezetőjét.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy dehogynem. Mit kérdezi meg ötször ugyanazt?

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy még egyszer, hogy tudatosuljon az agyában.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy képviselő úrnak tudatosul, van annyira értelmes ember, hogy tudatosuljon.

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy ő nem bízik magában.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy ő bízik benne annyira, hogy ez rendben van.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy térjenek vissza a bizottság megfelelő minőségébe és akkor, ha nincs több kérdés, akkor elnök úr legyen szíves.

Sztancs Tibor elnök elmondja, hogy aki támogatja a műfüves pálya felújítását és az önerő hozzáátételét, kéri jelezze kézfelemeléssel. Aki nem támogatja? Ugyan az a helyzet, mint az előbb.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

1 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:2-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

97/2024. (V.22.) PÜB határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta a döntés az önkormányzat tulajdonát képező 1306/10 hrsz.-ú kivett sportcsarnok ingatlan tekintetében tulajdonosi hozzájárulás tárgyában című előterjesztést és a Képviselő-testület felé nem javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

IX. napirendi pont: Döntés az önkormányzat tulajdonát képező 0390 hrsz.-ú kivett magánút ingatlan tekintetében tulajdonosi hozzájárulás tárgyában.

Sztancs Tibor elnök elmondja, hogy ez Keczán Zsoltiékat érinti. Van egy önkormányzati út, ami mellé van fúrva egy kút és a kutat Keczán Zsolti szeretné használni.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy saját költségén, ő fizette meg, csak nem jól mérték ki.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy igen, csak a kimérésnél az önkormányzatéba esett bele a kút.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy igen, a szélébe.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy szeretné kérni a tulajdonosi hozzájárulást, hogy használhassa azt a kutat. Megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

98/2024. (V.22.) PÜB határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta döntés az önkormányzat tulajdonát képező 0390 hrsz.-ú kivett magánút ingatlan tekintetében tulajdonosi hozzájárulás tárgyában című előterjesztést és az abban szereplő határozati javaslatokat a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

X. napirendi pont: Döntés a Nyíradonvi Vagyonkezelő Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztása tárgyában

Sztancs Tibor elnök elmondja, hogy a Vagyonkezelő Kft-nek a Felügyelő Bizottsága lemondott.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy így van. Szilágyi Zoltán is lemondott a múlt héten. Ő megkapta a Vagyonkezelő Kft-nek a beszámolóját, azt véleményezte a Felügyelő

Bizottság. De két fő volt jelen. Két fővel mind a Ptk, mind pedig az ügyrend értelmében nem lehet. Nem határozatképesek. Nem tudják csak teljes létszámmal, legalább három főnek jelen kell lennie, csak úgy tudják meghozni ezeket a döntéseket és éppen ezért szükség van arra, hogy a Felügyelő Bizottságnak három tagja legyen, mert anélkül nem lehet végrehajtani azt a feladatát, amire létrehozták és addig nem tudja a beszámolót a képviselő-testület elfogadni, aminek a határideje május 31. és onnantól kezdve, hogy a Felügyelő Bizottság tavaly még rendben volt, most a Felügyelő Bizottsági tagok lemondtak. Már többször behozta, elnapolta polgármester úr javaslatára a képviselő-testület, de onnantól kezdve, hogy lemondtak, jogszabályi kötelezettség új tagokat választani.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy és az a képviselő-testület kötelezettsége.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy így van, mert a tulajdonosnak az érdekeit szolgálja a Felügyelő Bizottság.

Sztancs Tibor képviselő megkérdezi, hogy javaslat van-e?

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy teljesen polgármester úr egyeztetett ebben. Ő úgy tudja, hogy a Madár József és a Sztancs Tibor neve, de ezt nem hivatalosan mondja, hogy elhangzott, tehát nem tud hivatalos információkat. Három főre van szükség, mert három fő nélkül olyan, mint ami nincs.

Sztancs Tibor képviselő megkérdezi, hogy akkor ezt hagyják meg a képviselő-testület döntésének?

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy tekintettel arra, hogy az anyag kiküldéséig ő nem kapott.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy nem kapott jegyző asszony neveket, ezért neki az a javaslata, hogy a testület döntsön erről, mivel ők sem tudják.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy nem is tudja, hogy hogy tárgyalja meg a bizottság, szerinte vegyék le napirendről, tekintettel arra, hogy nincs itt polgármester úr.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy döntésben áteszik a képviselő-testületnek.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy javaslattétele van a bizottságnak. Napolják el inkább a kérdést.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy de akkor nem tudják képviselő-testületi ülésen sem tárgyalni.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy rendkívüli ülés van, nincs vele gond. Nem kötelező a bizottság hozzá.

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért a napirendi pont elnapolásával, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

99/2024. (V.22.) PÜB határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága úgy dönt, hogy elnapolja a „Döntés a Nyíradonyi Vagyongkezelő Kft. Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztása tárgyában” a napirendi pont tárgyalását.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogyha nem lesz meg a három tag, polgármester úrnak is ezt fogja javasolni, mert akkor nincs miről döntés. Elmondja, hogy nem tud nevetek. Látták, hogy kihúzta. Ő így küldtek ki. Kérte. A bizottság is így megkapta az anyagot.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy igen, ebben nincs név, így van. Az meg furcsán hangzana, hogyha ők egymást javasolnák.

XI. napirendi pont: Döntés gépjárművel történő várakozás szabályozásáról

Sztancs Tibor elnök elmondja, hogy ez a nyíradonyi parkolási rendre vonatkozik.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy így van. Ezt ő készítette, polgármester úrtól kapta meg a feladatot. Ezt a feladatot már többször megkapta, de valamennyi esetben, most nem kereste vissza, a képviselő-testület ettől elhatárolódott. Ugye legutoljára a márciusi bizottsági ülésen mondta azt a bizottság, hogy nem.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy igen.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy a jelenlévő képviselő-testületi tagok több része is ott volt, csak nem akar így hivatkozni, meg lehet nézni. Most, ami itt szabályozásra került, hogy hozza már meg a testület, ő azt szeretné, egy konkrét döntést arra vonatkozóan, hogy most szeretné hogyha lenne fizetős parkoló és kezdje el a leszabályozását vagy adott esetben elhatárolódik ettől. Nagyon sok mindent átnézett, nagyon sok jogszabályt. Ő ezt most nem akarja megismételni, de ha igény van rá akkor nyilván elmondja, de fel van sorolva, hogy ki láthatja el. Akár helyi önkormányzat, akár Közterület Felügyelet, akár a Vagyongkezelőn keresztül is lehet. Mindig az volt, hogy sokba kerülnek ezek a parkoló órák, de arra is talált megoldást, hogy mi van akkor, hogyha, és ezt teljesen engedi a jogszabály, hogyha parkoló óröket állít akár a Vagyongkezelő, akár az önkormányzat ezekre a Debreceni utca, Wesselényi szakasza, a körforgalomig, ott a Vörösmarty kereszteződését írta, de írhatta volna a Széchenyit is, illetve gyakorlatilag ott ez az első része. Tehát itt az a kérdés, hogy egyáltalán a testület

akarja, hogy Nyíradonyban fizetős parkoló történjen, vagy nem. Utána elindul egy folyamat. Ő az első előterjesztést, amit megkapott a testület, abban feltüntette, hogy a polgármestert felhatalmazza a szükséges forrás hozzárendelésére, mert szakértőt kell kirendelni. Ezt is leírta. A szakértő fogja megnézni a parkolóknak a helyét és ugye az ő két különböző időpontban tett javaslata az mindenképpen szerves részét képezi ennek az egész parkolási rendnek. De kérte polgármester úr, hogy ez kerüljön ki a határozati javaslatból és csak a szükséges intézkedéseket. Tehát ez arra vonatkozik, hogy neki arra kellene egy döntés, hogy induljon meg ez a folyamat legyen, mert eddig mindig az volt, hogy nem. Viszont nincs erről egy testületi döntés, csak beszéd szintjén van. Átadja a döntést a képviselő-testületnek. És azt le is írta, hogy díjfizetés szabályozás egyáltalán induljon-e meg.

Sztancs Tibor képviselő megkérdezi, hogy a bizottság javaslata? Madar képviselő úr?

Madar József képviselő elmondja, hogy ő százszázalékban ellene van ennek.

Sztancs Tibor képviselő megkérdezi, Verdes képviselő úr?

Verdes Mihály képviselő elmondja, hogy nem tudja támogatni. Tehát nem.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy akkor a pénzügyi-bizottságnak felteszi a kérdést, aki támogatja jelezze kézfelemeléssel. Aki nem támogatja, kéri jelezze kézfelemeléssel. Köszöni szépen.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy akkor három nem.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy három nem.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

0 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:3-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

100/2024. (V.22.) PÜB határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta döntés gépjárművel történő várakozás szabályozásáról című előterjesztést és a Képviselő-testület felé nem javasolja elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

XII. napirendi pont: Döntés szavazatszámlláló bizottság tagjainak megválasztásáról

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy szeretné nagyon nyomatékosítani, mert ez nem teljesen tiszta és pontosan azért, mert itt politikusok ülnek, hogy a Szavazatszámlláló Bizottság, mint olyan, tehát hogy ketté oszlik a választási szervezet rendszere, az egyik oldalon vannak a Helyi Választási Irodák, ott van a jegyző, illetve az apparátus, tehát itt tipikusan a köztisztviselők. A másik oldalon vannak a Választási Bizottságok. A Szavazatszámlláló Bizottság, mint olyan az is a választási bizottság. Tehát a választási bizottság választott tagjai, ebben a tekintetben a jegyző teszi a javaslatot és a képviselő-testület elfogadja, de nincs beleszólása ezt mindig elmondja. Mivel a testületi tagok politikusok, nem gyakorolhatnak nyomást ebben a tekintetben, mert pont ezeknek az SzSzB tagoknak függetleneknek kell lenni. Nagyon sokan lemondtak, mert az elmúlt időszakban olyan kampánytevékenységben vettek részt, ami összeférhetlenné vált a tisztségükkel, ezért önkéntesen lemondtak. Ezt fel is sorolta, bemutatta. Egy főnek megszűnt a település szintű lakóhelye, tehát a törvény erejénél fogva megszűnt. Vannak még pótagok, de nem mert úgy neki futni, tekintettel arra, hogy még egy fő önként lemond a mai napon. Végül egy fővel, Mátyus Viktorral szeretné kiegészíteni, tehát hogy négy fővel legyen már az elfogadás. Mert be akarja biztosítani, hogy minden rendben legyen. Tehát úgy tegyen már a bizottság javaslatot és akkor a testülettől kéri, hogy azzal a kiegészítéssel, hogy még Mátyus Viktor Nyíradony, Ady Endre út 88. szám alatti lakossal.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy ezt majd testületi ülésen elmondja jegyző asszony.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy igen, elmondja.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy akkor ők erre a három főre, akire jegyző asszony tett javaslatot, erre hoznak döntést. A határozati javaslatban szerepel Antal Éva Nyíradony, Hunyadi utca 26. szám, Kissné Keczan Magdolna Nyíradony, Damjanich utca 3. és Konkolyiné Sipos Beáta Erika Nyíradony, Rét utca 5 szám.

dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző elmondja, hogy és Mátyus Viktor.

Sztancs Tibor képviselő elmondja, hogy és Mátyus Viktor.

Sztancs Tibor elnök megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója a jelenlevőknek az előterjesztéssel kapcsolatosan? Annak hiányában megkérdezi, van-e javaslat, kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban. Annak hiányában kérte, aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

101/2024
~~108/2024.~~ (V.22.) PÜB határozata



Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta a döntés szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztásáról című előterjesztést és azzal a kiegészítéssel javasolja elfogadni a képviselő-testület felé, hogy a jegyző általi javaslat alapján válassza meg a szavazatszámoló bizottság póttagjának Mátyus Viktor Nyíradony, Ady Endre utca 88. szám alatti lakost is.

Határidő: azonnal

Felelős: Sztancs Tibor elnök

Sztancs Tibor elnök, ha nincs más, akkor jegyzőkönyv hitelesítőnek Madar József bizottsági tagot javasolja. Amennyiben nincs ellenvetés, kéri a bizottság tagjait, hogy aki egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(A szavazásban 3 fő vett részt.)

3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának

102/2024 xx
~~101/2024.~~ (V.22.) PÜB határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottsága az előterjesztés szerint javasolt Verdes Mihály jegyzőkönyv hitelesítőt elfogadta.



Sztancs Tibor elnök megköszöni a képviselőknek és jelenlévőknek a megjelenést. Az ülést 10.06-kor bezárja.

k.m.f.

Sztancs Tibor
bizottság elnöke






Verdes Mihály
jegyzőkönyvhitelesítő
bizottsági tag


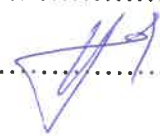
Kertészné Dobos Éva
jegyzőkönyvvezető

JELENLÉTI ÍV

mely készült Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Gazdasági, Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottságának
2024. május 22 -én megtartott ülésén megjelentekről

1. Sztancs Tibor elnök.....
2. Madar József.....
3. Verdes Mihály.....
4. Oláh János.....

Tanácskozási joggal jelen vannak:

1. Tasó Béla polgármester
2. dr. Mezei Czifra Bernadett jegyző.....
3. Kovácsné Frank Magdolna alpolgármester
4. Hadházi Tibor osztályvezető.....
5.
6.
7.