



NYÍRADONY VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4254 NYÍRADONY, ÁRPÁD TÉR 1.

TELEFON:52-203-692, 203-001, 204-300

I/676-10/2024

MEGHÍVÓ

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Nyíradony Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2019.(X.18.) önkormányzati rendeletének 6. § (11) bekezdésének biztosított jogkörömben eljárva

ö s s z e h í v o m.

Az ülés helye: Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal Konferencia terem

Az ülés időpontja: 2024. június 07. (péntek) 9:00 óra

NYÍLVÁNOS ÜLÉSEN TÁRGYALANDÓ NAPIRENDEK:

1., Döntés Nyíradony Város Önkormányzata és a Széchenyi Programiroda NKft. közötti együttműködési megállapodás elfogadásáról.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

Nyíradony, 2024. június 06.

Tasó Béla
polgármester

Iktatószám: I/3052-84/2024.

2. számú függelék a 24/2019. (X.18.) önkormányzati rendelethez

Napirend sorszáma:

F E D L A P

NYÍRADONY VÁROS ÖNORMÁNYZATÁNAK

képviselő-testületi, illetve bizottsági ülés elé kerülő
előterjesztéséhez.

Tárgy: Döntés Nyíradony Város Önkormányzata és a Széchenyi Programiroda NKft. közötti együttműködési megállapodás elfogadásáról.

Előterjesztő: Tasó Béla polgármester

Készítette: Dr. Mezei-Czifra Bernadett jegyző

Az előterjesztés készítésében részt vett:-

Az ülés időpontja: 2024. június 07.

Előzetesen tárgyalja: -

A döntés

- rendelet
- határozat

A döntéshez

- egyszerű
- minősített többség szükséges.

A döntéshozatal módja

- nyílt
- titkos
- névszerinti szavazás.

Az előterjesztést

- nyílt
- zárt ülésen kell tárgyalni.

**Az előterjesztés jelentős feltételeinek összefoglalása
határozatok esetében**

1.	Az előterjesztés tárgya:	Döntés Nyíradony Város Önkormányzata és a Széchenyi Programiroda NKft. közötti együttműködési megállapodás elfogadásáról.
	Mint önkormányzati feladat, a jellege szerint:	kötelező feladat, vagy <u>önként vállalt</u> feladat
2.	Pénzügyi igény forrásai:	nem releváns
	- önkormányzati saját forrás összege:	
	- támogatás(ok) összege:	
	- összes kiadás:	
3.	A szükséges saját forrás fedezete:	nem releváns
4.	Főbb teljesítendő szakmai feltételek:	nem releváns
5.	Fenntartási időszak	
	- metől meddig:	nem releváns
	- szakmai kötelezettsége: (pl: tovább foglalkoztatás, szolgáltatás teljesítés)	
	- kiadási igénye:	
6.	A döntés folyamán figyelembe veendő egyéb jelentős feltételek, felmerülő kérdések:	

Nyíradony, 2024. június 06.

Tasó Béla
polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

A Széchenyi Programiroda NKft. a komplex programmal fejlesztendő járásokban-településeken kontaktpont létre hozása tárgyában kereste meg Nyíradony Város Önkormányzatát, amely időszakosan nyitva tartó „mini irodaként” funkcionálnának az adott településen.

A **kihelyezett tanácsadói kontaktpontok** kéthavonta egy napban, vagy igény felmerülése esetén (átlagosan összesen havi 1 nappal számolva) lenne nyitva, amikor a településen helyben lesz elérhető egy tanácsadó, a szükséges infrastruktúrával (laptop, mobilnet, mobil multifunkciós nyomtató).

A kontaktpontok kialakításához szükséges az önkormányzat együttműködése, illetve megfelelő helyiség rendelkezésre állása az adott alkalmakra. A kontaktpontokon a térségi irodák tanácsadói nyújtják az SZPI szolgáltatásait ugyanúgy, mint a térségi állandó irodáinkban.

Az önkormányzattal való megállapodás aláírása után kezdik el a kontaktpontok meghirdetését, a hátrányos helyzetű célcsoportokhoz igazodva az online megjelenés mellett szórólapokkal, plakátokkal, melyeket helyben az adott településen helyeznek el.

INFORMÁCIÓ A KONTAKTPONTOK LÉTREHOZÁSÁRÓL:

A kontaktpontok létrehozásával és a potenciális pályázók, kedvezményezettek közvetlen megkeresésével **hozzáadott érték érhető el a projektben:**

- teljeskörűen el tudja látni a tájékoztatási és tanácsadási feladatokat az ügyfél közvetlenül a helyszínen elérve és támogatva – *a kontaktpontoknak köszönhetően a településen helyben érhető el az SZPI szolgáltatása, a többi településen direkt megkeresés esetén a tanácsadók az ügyfél által igényelt helyszínen állnak rendelkezésre*
- több időt tölt a településen, mint az ügyfeleket felkereső tanácsadók, tulajdonképpen kitelepült iroda, ahol akár előzetes időpont kérés nélkül is igénybe lehet venni szolgáltatásainkat – *a kontaktpontok tulajdonképpen helyi, időszakosan nyitva tartó irodák*
- a településen a potenciális pályázók széles körének érdeklődését tudja felkelteni a helyi reklámokkal (szóróanyagok, plakátok), valamint azzal, hogy ott helyben, a településen elérhető - *a kontaktpontok helyben, a településen elérhető, a szórólapokat, plakátokat használunk az érintettek tájékoztatására*
- a tanácsadók az ottlétük alatt, amennyiben erre van szükség, aktívan meg tudják szólítani az ügyfeleket, személyesen jelezni a helyi vállalkozásoknak, intézményeknek, szervezeteknek, hogy helyben elérhető az SZPI szolgáltatása – *a*

kontaktpontok erre szintén lehetőséget adnak, a többi településen közvetlen megkereséssel történik a leendő ügyfelek megszólítása

a helyi szervezetek forráshoz jutásának segítése kapcsán a helyi önkormányzatokkal a nekik szóló tájékoztatási, tanácsadási tevékenység mellett további aktív együttműködés alakítható ki – erre a kontaktpontok is lehetőséget biztosítanak, ebben az esetben is az önkormányzatokkal vesszük fel először a kapcsolatot, illetve tőlük tervezünk időszakosan helyiséget igénybe venni, a többi településen nagy hangsúlyt fektetünk az önkormányzattal való kapcsolattartásra is

Összességében tehát a helyi jelenlét biztosítása a kontaktpontokon keresztül számos tényezőben eltér az ügyfelét egy településen felkereső tanácsadó munkájától. Utóbbi esetben a potenciális pályázók, kedvezményezettek nem értesülnek a tanácsadó jelenlétéről a településen sem online, sem papíralapú formában, mivel a tanácsadó egy adott ügyfélhez érkezik, kifejezetten számára segítséget nyújtani. Kontaktpont esetében ezzel szemben a helyi pályázók, kedvezményezettek szórólap, plakát, illetve online megjelenés formájában is értesülnek előzetesen a tanácsadó jelenlétéről, elérhetőségéről. A tanácsadót a kontaktpont nyitvatartási idejében bárki bármikor felkeresheti, a szolgáltatásokat igénybe veheti, emellett a tanácsadó is aktívan meg tudja szólítani a helyi szervezeteket. Emellett a kontaktpont a coworking terektől is eltér, mivel az ügyfelek számára nem biztosít számítógép használatot, azonban nyomtatási és szkennelési lehetőséget igen, a tanácsadáshoz kapcsolódva.

Az önkormányzatok számára az SZPI jelenléte előnyös, hiszen a településen működő szervezetek helyben érhetik el a térítésmentes szolgáltatásokat, kapnak információkat az EU-s pályázatokról. A helyben nyújtott aktív segítséggel nagyobb az esélye, hogy a település, és az ott működő szervezetek megtalálják és megpályázzák a releváns forrásokat, nyertes pályázat esetén pedig a szabályoknak megfelelően, sikeresen és eredményesen valósítják meg azokat.

ELVÁRÁSOK IS a kontaktpontokkal szemben:

Kontaktpont szolgáltatás részére helyiség térítésmentes biztosítása: kéthavonta egy nap időtartamra, illetve előzetes egyeztetés alapján gyakrabban, maximum havi két alkalommal, az SZPI-vel egyeztetettek szerinti napokon (8.00-18:00 óra között) biztosítja a kontaktpont szolgáltatás ellátásához szükséges és arra alkalmas helyiséget, amely megfelel az alábbi szempontoknak:

- 2-3 személy számára megfelelő méretű, az önkormányzat más funkciójú tereitől, közlekedő részeitől ajtóval elzárható, és megfelelő felszereltségű helyiség (legalább 3 db székkal, legalább egy íróasztallal, és egy másik asztallal (ez lehet kisebb mint az íróasztal, pl. dohányzóasztal), papír-szemetessel, kabát akasztóval rendelkezik)
- mobil informatikai eszközök működtetésére, töltésére alkalmas földelt, legalább 4 hálózati csatlakozóval rendelkezik, vagy 2 db hálózati csatlakozóval és plusz 4-es elosztóval.

- megfelelő természetes és mesterséges megvilágítás biztosított
- mobilinternet-vételre alkalmas a helyszín, azaz a szolgáltatói lefedettség biztosított, valamint az épületen belül is fogható, biztosítható a mobil szolgáltató adatforgalma (nincs zavaró jeladó eszköz vagy a vételt akadályozó leárnyékolás)
- a helyiséghez az épületen belül elérhetően, megfelelő higiénés felszereltséggel, (folyékony szappan, WC papír, kéztörlési lehetőség) mellékhelyiség használat biztosított
- a helyiség fűthető (gáz, villany alapú vagy hőszivattyús megoldással)

Az önkormányzat vállalja, hogy az adott helyiséget az adott időpontokban tiszta, rendezett állapotban az SZPI munkatársai, valamint azok vendég ügyfelei számára rendelkezésre bocsátja. Az önkormányzat vállalja továbbá, hogy a téli időszakban az átadás előtt megfelelő idővel felfűti a helyiséget szobahőmérsékletre, valamint amennyiben lehetőség van rá, a nyári időszakban a hűtés, legkondicionálás lehetőségét biztosítja.

Az SZPI vállalja, hogy munkatársai a helyiséget a tanácsadást követően ugyanolyan állapotban adják vissza, amilyenben átvették.

Az önkormányzat tudomásul veszi, hogy az SZPI kihelyezi a közösen egyeztetett helyszíneken, felületeken a VOP_PLUSZ-4.3.1-22-2022-00001 azonosító számú projekthez kapcsolódó tájékoztató jellegű kommunikációs elemeket (plakátot, szórólapokat, roll-up-ot).

Az SZPI vállalja, hogy információs anyagokat, szórólapokat, plakátokat biztosít az önkormányzat részére az SZPI által nyújtott szolgáltatásokról.

Az önkormányzat vállalja, hogy a fentiekben biztosított kommunikációs anyagokat kihelyezi az SZPI-vel egyeztetett helyekre.

Az SZPI vállalja, hogy közösségi média felületein és honlapján hírt ad a kontaktpont szolgáltatás lehetőségéről, illetve szerepelteti a kontaktpont elérhetőségét, nyitvatartását.

Az önkormányzat vállalja, hogy amennyiben rendelkezik közösségi média felülettel és vagy honlappal, úgy ott hírt ad a kontaktpont szolgáltatás lehetőségéről, illetve szerepelteti a kontaktpont elérhetőségét, nyitvatartását.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján (13) Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a településfejlesztés, településrendezés.

Megítélésem szerint a kontaktpont létrehozása és ezáltal a Széchenyi Programiroda Nkft-vel együttműködési megállapodás a lakosság széles körét szolgálja és válhat kedvezővé a település számára.

A kontaktpont létrehozására a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal épületének 2. emeletén található irodák egyikét javaslom kijelölni, tekintettel arra, hogy azokat sem az önkormányzat, sem a polgármesteri hivatal munkavállaló nem használják. A megállapodás megkötését 2025. december 31. napjával bezárólag javaslom elfogadni. Egyben kérem a Tisztelt képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13 § (1) bek. 1. pontja alapján Nyíradony Város Önkormányzata a határozat melléklete szerinti tartalommal komplex programmal fejlesztendő járásokban-településeken kontaktpont létre hozása tárgyában együttműködési megállapodást köt a Széchenyi Programiroda NKft.

Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás alásírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

képviseli:
székhely:
levelezési cím:
törzskönyvi azonosító szám:
intézményi azonosító:
statisztikai számjel:
adószám:
(a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

a
képviseli:
székhely:
cégjegyzékszám:
statisztikai számjel:
adószám:
(a továbbiakban: **Társaság/SZPI**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alábbi helyen, napon, az alábbi feltételekkel:

Preambulum

A Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságról szóló 197/2018 (X.24.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § alapján az SZPI ellátja a pályázók és kedvezményezettek helyben történő támogatását a fejlesztési források felhasználásának elősegítése érdekében, valamint egyes uniós nemzetközi és hazai finanszírozású programokkal összefüggő előkészítési és finanszírozási feladatokat, illetve hozzájárul a kormányzati fejlesztéspolitikai célok helyi szintű érvényesítéséhez a régiók közötti egyensúly megteremtésének és az egyenletes fejlődés feltételeinek biztosítása érdekében.

A Korm. rendelet 5. §-a a Társaság feladatkörébe rendeli a területi irodák rendszerének fejlesztését és a területi alapú tervezés koordinációjának támogatását, annak érdekében, hogy segítse a pályázó és a pályázni szándékozó személyeket és szervezeteket, illetve közreműködjön kapacitásuk fejlesztésében.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 6. § b) pontjában meghatározottak szerint az Önkormányzat feladata a település lehetőségeinek feltárása és saját erőforrásainak hasznosítása, továbbá a 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottak szerint helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátja a helyi településfejlesztési feladatokat.

Az együttműködés célja

Az SZPI a Magyar Állam közfeladatot ellátó szervezeti struktúrájának proaktív, cselekvő résztvevőjeként folyamatosan keresi a lehetőséget, hogy további együttműködési megállapodások révén bővíthesse a településfejlesztési célok szolgálatában végzett tevékenységét. Az SZPI társasági know-howjának rendelkezésre bocsátásával segítheti az egyes önkormányzatokat a régiós együttműködések és helyi településfejlesztési elképzelések metszéspontjainak megtalálásában. A fenti jogszabályi kötelezettségek kibontásaként az SZPI monitorozza a tevékenységével még el nem ért önkormányzatok együttműködési

szándékát, és folyamatosan keresi azokat az új kapcsolódási pontokat, aminek nyomán a településfejlesztési célok mind szélesebb körben lépésről lépésre megvalósíthatóvá válnak.

A Preambulumban taglalt jogszabályi környezetre tekintettel a(z) (...) Önkormányzat a tulajdonában/használatában álló helyiségek ingyenes, időszaki rendelkezésre bocsátásával tud keretet szolgáltatni az SZPI számára, hogy a helyi közösség eléréséhez megfelelő helyiséggel rendelkezzen a „Pályázói- és kedvezményezetti kapacitásfejlesztés feladatainak támogatása” című, VOP_PLUSZ-4.3.1-22-2022-00001 azonosító számú projekt megvalósítása során. Felek együttesen képesek a nemzeti településfejlesztési célkitűzés szolgálatában a helyi igényekre szabható módok megtalálásában együttműködni oly módon, hogy az ehhez szükséges, a helyi közösség által igénybe vehető tanácsadó helyiséget az Önkormányzat ingyenesen rendelkezésre bocsátja, míg az SZPI munkatársai a helyszínen tanácsadási tevékenységet végezve elérhetővé teszik a pályázati lehetőségek jobb kiaknázásához szükséges tudásanyagot, know-how-t.

Jelen együttműködési megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás vagy Együttműködési Megállapodás) alapján a Preambulumban körülírt jogszabályi feladatok kölcsönös és hatékony ellátására, Felek kinyilvánítják együttműködési szándékukat és megteremtik, illetve megerősítik a kereteit azon tevékenységeknek, amelyek a Felek számára kölcsönösen előnyösek, és amelyek révén a Felek egyaránt jogszabályi kötelezettségeiknek eleget téve hasznos eredményeket tudnak elérni.

Tekintettel arra, hogy jelen Együttműködési Megállapodás keretei között az SZPI a fióktelepeire jellemző, állandó, rendszeres tanácsadói jelenlétet a létrehozni kívánt településen az Önkormányzat részére biztosítani nem tud, az Önkormányzat a jelen Megállapodással érintett helyiség tekintetében a fióktelepi bejegyzéshez nem járul hozzá.

Az együttműködés módja és feltételei

1. Felek rögzítik, hogy jelen együttműködés keretében az Önkormányzat a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közül a településfejlesztési célba tartozó, az SZPI Preambulumban részletezett feladatai teljesítése érdekében térítésmentes helyiséghasználatot biztosít az SZPI részére az alábbiak szerint:

- 1.1. Az Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 11. § (13) bekezdése, az Möt. 13. § (1) bek. 1. pontja, valamint Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024. (...) határozata alapján a SZPI hasznosításába, (használatába) adja a közhiteles ingatlan-nyilvántartásban hrsz., természetben a..... szám alatt található épületében lévő m² nagyságú/alapterületű helyiséget az alábbiak szerint:

- 1.1.1. Az Önkormányzat az 1.1. pontban meghatározott helyiséget kéthavonta egy alkalommal (nap) időtartamra bocsátja az SZPI rendelkezésére, illetve a jelen megállapodásban rögzített kapcsolattartóikon keresztül történő előzetes egyeztetés alapján esetenként gyakrabban, legfeljebb havonta két alkalommal (napon), 8.00 és 18.00 óra között. Az Önkormányzat az 1.1. pontban meghatározott ingatlan fióktelepi bejegyzéséhez nem járul hozzá.
- 1.1.2. Az Önkormányzat vállalja, hogy az SZPI rendelkezésére bocsátott helyiség az Önkormányzat más funkciót ellátó tereitől, közlekedő helyiségeitől elkülönül, zárható helyiség, valamint 2, legfeljebb 3 fő részére megfelelő méretű és alkalmas arra, hogy az SZPI munkatársai a jelen megállapodásban körülírt feladataikat ellássák.

- 1.1.3. Az Önkormányzat vállalja a helyiséget a rendeltetésszerű használatra alkalmas bútorzattal és felszereléssel ellátni. (Legalább 1 darab íróasztal, 1 darab tárgyaló/dohányzó asztal, 3 darab szék, ruhaakasztó és papír szemetes.)
- 1.1.4. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a helyiség mobil informatikai eszközök működtetésére, töltésére alkalmas, földelt, legalább 4 darab hálózati csatlakozóval, vagy 2 darab hálózati csatlakozóval és 4-es elosztóval rendelkezik, a munkavégzéshez szükséges természetes fény biztosított, illetve a mesterséges fényforrások, valamint a helyiségben a megfelelő, fűtő, illetve hűtő berendezések rendelkezésre állnak.
- 1.1.5. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a biztosított helyiségben az internet-szolgáltatás (lefedettség) állandó és zavartalan, mobilinternet-vételre (korlátlan adatforgalommal) alkalmas.
- 1.1.6. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a használatba adott helyiséggel egy épületben megfelelő higiénés felszereltséggel rendelkező mellékhelyiséget biztosít az SZPI munkatársai részére.
- 1.1.7. Önkormányzat az 1. pontban körülírt helyiség használatát, illetve hasznosítását az SZPI részére ingyenesen biztosítja az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján. Az SZPI kijelenti, hogy megfelel az Nvtv. 11. § (10) bekezdésében meghatározott feltételeknek, illetve, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés alapján átlátható szervezetnek minősül.
2. Az Önkormányzat vállalja, hogy az SZPI-vel közösen egyeztetett helyszíneken, felületeken a VOP_PLUSZ-4.3.1-22-2022-00001 azonosító számú projekthez kapcsolódó tájékoztató jellegű kommunikációs elemeket (plakátot, szórólapokat, roll-up-ot) elhelyezi.
3. Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben rendelkezik közösségi média felülettel és/vagy honlappal, tájékoztatást nyújt a nyilvánosságnak az SZPI által nyújtott szolgáltatás lehetőségéről, illetve szerepelteti a szolgáltatás elérhetőségét, a nyitvatartási/ügyfélfogadási időpontokat.
4. Az SZPI vállalja, hogy információs anyagokat, szórólapokat, plakátokat biztosít az Önkormányzat részére az általa nyújtott szolgáltatásokról.
5. Az SZPI vállalja, hogy a közösségi média felületein és honlapján tájékoztatást nyújt az általa nyújtott szolgáltatás lehetőségéről, pontosan megjelölve a szolgáltatás elérhetőségét, nyitvatartását.

Egyéb rendelkezések

3. Felek megállapodnak, hogy a Megállapodás az aláírás napján lép hatályba és határozott időtartamra jön létre. Az Önkormányzat az 1. pontban meghatározott helyiséget **202..... -ig** adja a SZPI használatába, illetve hasznosításába.
4. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodást bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával, 30 napos határidő kikötésével, indoklás nélkül felmondani. Az együttműködési megállapodás megszüntethető továbbá a felek közös megegyezésével, valamint az együttműködési kötelezettség súlyos megszegésével azonnali hatályú felmondással.
5. Az SZPI a rendelkezésére bocsátott helyiséget kizárólag, a jelen Együttműködési Megállapodásban rögzített tevékenységének céljából használhatja, illetve hasznosíthatja, abban üzleti, bevételt szerző tevékenységet nem folytathat, a használatot másnak semmilyen jogcímen nem engedheti át, a helyiségben átalakítási munkálatokat nem végezhet.

6. Az SZPI a helyiségben köteles a hatályos jogszabályoknak megfelelő tűzvédelmi, balesetvédelmi előírásokat betartani, és a helyiségben tartózkodó személyekkel ezeket betartatni. A szabályok megszegéséből eredő károkért a SZPI anyagi felelősséggel tartozik.
7. Az SZPI jogosult a helyiségben lévő berendezési tárgyakat, technikai eszközöket rendeltetésszerűen használni és köteles azok állagáról gondoskodni. A rendeltetésellenes használatból eredő károkért anyagi felelősséggel tartozik.
8. Az Önkormányzat – az SZPI jelenlétében – az SZPI szükségtelen háborítása nélkül jogosult a helyiség rendeltetésszerű használatát ellenőrizni. Az Önkormányzat követelheti a rendeltetésellenes, vagy megállapodás-ellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kárának a megtérítését az SZPI-től. Ha az SZPI az Önkormányzat felhívása ellenére folytatja a nem rendeltetésszerű használatot, az Önkormányzat azonnali hatállyal felmondhatja a Megállapodást.
9. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Megállapodásban foglaltak teljesítését elősegítő minden tájékoztatást egymásnak haladéktalanul megadják.

Felek az együttműködéssel kapcsolatos lényeges információkat a másik Fél írásbeli kérése alapján haladéktalanul, de legfeljebb 8 munkanapon belül, az adatvédelmi és adatbiztonsági szabályokat betartva egymás rendelkezésére bocsátják. Felek a kapcsolattartásra az alábbi kapcsolattartó személyeket jelölik ki:

a) Az Önkormányzat részéről:

Név:

E-mail:

Telefon:

b) Az SZPI részéről:

Név: ...

E-mail: ...

Telefon: ...

10. A Megállapodásban megfogalmazott együttműködés megvalósításában a kijelölt kapcsolattartók járnak el, de a Megállapodás módosítása, megszüntetése az azt aláíró képviselők hatásköre.
11. Felek kijelentik, hogy jelen Együttműködési Megállapodás csak írásban módosítható. Amennyiben jelen Megállapodásban foglalt valamely rendelkezés érvénytelennek bizonyulna, vagy időközben azzá válna, az a Megállapodás további részeit nem érinti.
12. A kapcsolattartók személyében vagy adataiban bekövetkező esetleges változásról az érintett Fél haladéktalanul, a Megállapodásban foglaltak szerint tájékoztatja a másik Felet. A kapcsolattartó személyében vagy adataiban bekövetkező változás nem igényli a Megállapodás módosítását.
13. Felek kijelentik, hogy az együttműködési kötelezettségeiknek az általában elvárható módon tesznek eleget. Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban (ha az idővesztés elkerülése érdekében szükséges,

telefonon és egyidejűleg eredeti dokumentum megküldésével) értesíteni minden olyan adatról, tényről, eseményről és körülményről, amely az együttműködést veszélyezteti vagy gátol(hat)ja, illetve a jelen jogviszony tartalmát befolyásol(hat)ja. Az értesítés elmulasztásából eredő következményekért a mulasztó Fél felelős.

14. Felek megállapodnak abban, hogy az egymáshoz intézett értesítést, nyilatkozatot akkor tekintik megfelelően teljesítettnek, ha azt a Fél a másik Félnek a Megállapodásban meghatározott levelezési címére írásban – tértivevénnyel vagy más módon igazolt levél útján –, vagy a Fél kapcsolattartója a Megállapodásban meghatározott elektronikus levélcíméről a másik Fél kapcsolattartójának Megállapodásban meghatározott elektronikus levélcímére küldte meg. Az e-mail útján történő kézbesítés esetén az értesítés akkor válik joghatályossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette, arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.

15. A Megállapodás módosítására vagy megszüntetésére irányuló nyilatkozatot kizárólag a másik Félnek a Megállapodásban meghatározott levelezési címére írásban, tértivevénnyel vagy más módon igazolt levél útján kell megküldeni.

16. A postai úton megküldött iratokat a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladó Félhez „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza), az iratot a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik (5.) munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

17. A Megállapodásban nem rendezett egyéb kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Lakástv.), a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX tv (Mötv), a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

18. Felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban békés tárgyalások útján kísérelik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetén a Felek bármelyike a jogvita eldöntése céljából a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhat.

19. Felek tudomásul veszik, hogy a Megállapodással kapcsolatosan az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII.30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, míg az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóságról és a kondicionalitási eljárás eredményes lezárása érdekében az Európai Bizottság kérésére elfogadott egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi XLIV. törvény alapján az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság ellenőrzési jogosultsággal rendelkezik.

20. A Felek képviselői kijelentik, hogy jogosultak a Megállapodás megkötésére.

Felek a jelen, (..) számozott oldalból álló Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt 3 db eredeti, egymással szó szerint megegyező tartalmú példányban jóváhagyólag írják alá, amelyből 2 db példány az SZPI-t, 1 db példány az Önkormányzatot illeti meg.

Budapest, 2024.

Budapest, 2024.

...

...