

Kivonat

Mely készült Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. június 07. napján tartott ülése jegyzőkönyvéből

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete
5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás
mellett az alábbi határozatot hozta:

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete
119/2024. (VI.07.) határozata**

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

a Nyíradony Város Önkormányzata Országos Futópálya Építési Program keretében épített lakossági futópálya céljára az Önkormányzat által igénybe vett 10070 m² terület tulajdon /használati/ viszonyainak rendezése érdekében a megállapodást köt a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Tasó Béla polgármester

kmf.

Tasó Béla sk.
polgármester

dr. Mezei-Czifra Bernadett sk.
jegyző

a kiadmány hitelül:

Kiss-Bucskó Dóra



melléklet:

Dr. Borbély Ferenc
ügyvéd



4254 Nyíradony, Árpád tér 4.,
aliroda: 4026 Debrecen, Péterfia u. 4.

MOBIL: 30/2577-209.

TEL: 52/319-517

Levelezési cím: 4001 Debrecen, Pf. 160.

E-mail: penny.lane@t-online.hu

MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött egyrészről:

NYÍRADONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4254 Nyíradony, Árpád tér 1. sz., törzsszáma: 373335, adószáma: 15728575-2-09 statisztikai számjel: 15728575—8411-321-09

képviseli: Tasó Béla polgármester,

másrészről:

Gúth-Keled Idegenforgalmi és Természtvédelmi Közhasznú Egyesület / székhelye Nyíradony, Szakolykert, tanya 87., nyilvántartási száma: 09-02-0000783, adószáma: 18557459-2-9, statisztikai számjel: 18557459-9329-529-09, képviseli: Dr. Csetnek Tünde Tímea elnök, és

TASÓ LÁSZLÓ (szül. neve: Tasó László, állampolgársága: magyar,

..... alatti lakos, és
Trend-Four-T Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4254 Nyíradony,)
)cégjegyzékszám: Cg.09-09-027503 adószáma: 25450433-2-09.Ksh.számjele: 25450433-6820-113-09., képviseli Tasó Lászlóné ügyvezető/

között az alulírott helyen, és időben az alábbiak szerint:

1./ Megállapodó felek rögzítik, hogy Nyíradony Város Önkormányzata Országos Futópálya Építési Program keretében a beruházásában lakossági futópályát épített a

Gúth-Keled Idegenforgalmi és Természtvédelmi Közhasznú Egyesület kizárólagos tulajdonát képező **Nyíradony külterület 0317/11 hrsz.-ú**, kivett látogatóközpont és udvar megnevezésű ,3ha.2740m² területű ingatlant érintő 2441m² területen a 2020. november 20. napján az egyesület által megadott hozzájáruló nyilatkozata alapján, továbbá, **Tasó László** kizárólagos tulajdonát képező **Nyíradony külterület 0317/7 hrsz.-ú**, erdő megnevezésű ,7ha.3364m² területű ingatlant érintő 7041m² területen a 2020. november 20. napján az egyesület által megadott hozzájáruló nyilatkozata alapján, és a

TREND-FOUR-T Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság kizárólagos tulajdonát képező **Nyíradony külterület 0317/27 hrsz.-ú**, kivett udvar megnevezésű ,96154m² területű ingatlant érintő 588 m² területen.

2./ Megállapodó felek arra töreksznek, hogy a fentiek szerint futópálya céljára az Önkormányzat által igénybevett összesen 10070m² terület tulajdon /használati/ viszonyait jogilag is rendezetté tegyék.

Ennek érdekében a Nyíradony Város Önkormányzata által a tulajdonosok tudtával, és hozzájárulásával használatba vett, és jelenleg is futópályaként használt terület tekintetében ezennel a jelen megállapodás aláíró felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az igénybevett terület önkormányzati tulajdonba vételének érdekében önkormányzati ingatlan felajánlásával azt követő egy éven belül, amikor az erdő művelési ágú ingatlan tekintetében a szükséges hatósági engedélyek a futópálya területének végleges más célú hasznosítása engedélyezésre kerül valamennyi aláíró tekintetében egymással csereszerződést kötnek.

Nyíradony, 2024.

.....
Tasó Béla
polgármester
Nyíradony Város Önkormányzata

.....
Tasó László
tulajdono

.....
Tasó Lászlóné
ügyvezető
Trend-Four-T
Kereskedelmi és Szolgáltató

.....
Dr. Csetnek Tünde Tímea
elnök
Gúth-Keled
Idegenforgalmi és Természtvédelmi

Készítettem, és ellenjegyeztem:
Nyíradony, 2024.

1.

3./ Nyíradony Város Önkormányzata – Képviselő-testületi határozatnak megfelelő jogcímen – elfogadja a fenti tulajdonosok felajánlását, és vállalja, hogy a futópályaként kialakított és igénybe vett, jelenleg használt terület engedélyezhető jogcímen történő végleges használatának megszerzése érdekében a szükséges hatósági eljárások megindítására intézkedik.

4. / Az érintett ingatlan tulajdonosai vállalják, hogy a 3./ pont szerinti eljárások megindításához, azok lefolytatásához megfelelően közreműködnek, és a szükség szerinti meghatalmazásokat is időben Nyíradony Város Önkormányzatának megadják.

5./ Felek megbízást adnak, és jelen okirat aláírásával meghatalmazzák Dr. Borbély Ferenc ügyvédet, /4254 Nyíradony, Árpád tér 4. / jelen okirat elkészítésére és ellenjegyzésére.

6./ Felek jelen okiratot – ügyis, mint ügyvédi tényállást – elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal minden tekintetben megegyezőt, ellenjegyző ügyvéd előtt, helybenhagyólag aláírták, saját példányaikat átvették.
Nyíradony, 2024.

.....
Tasó Béla
polgármester
Nyíradony Város Önkormányzata

.....
Tasó László
tulajdonos

.....
Tasó Lászlóné
ügyvezető
Trend-Four-T
Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
tulajdonos

.....
Dr. Csetnek Tünde Tímea
elnök
Gúth-Keled
Idegenforgalmi és Természtvédelmi
Közhasznú Egyesület

Készítette és ellenjegyezte:
Nyíradony, 2024. napján
KASZ:36057900

Dr. Borbély Ferenc
ügyvéd