

Kivonat

Mely készült Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. augusztus 06. napján tartott ülése jegyzőkönyvéből

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete
9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás
mellett az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete 130/2024. (VIII.06.) határozata

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. Nyíradony Város Önkormányzatának képviselő-testülete:

a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00060 azonosító számú „Élhető települési környezet kialakítása Nyíradony városában” tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.

2. az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:

- Bodnár Krisztián közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértelem
- Kovács Apor pénzügyi szakértelem
- dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési és jogi szakértelem

3. A megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00060 azonosító számú „Élhető települési környezet kialakítása Nyíradony városában” elnevezésű pályázati forrás alapján biztosított, melynek építési beruházásra eső összege mindösszesen nettó **280.314.960,- Ft.**

Az építési beruházás tekintetében a becsült érték meghatározása a Kbt. 28. § (2) bekezdés d) pontja alapján szakmai kamarák által ajánlott díjszabások alapján, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tervezői költségvetés alapján történt.

A költségbecslés alapján ezen építési beruházás tekintetében nettó **279.472.336,- Ft** becsült érték került meghatározásra, és a becsült értéket egybeszámította az Önkormányzat a jövőben lefolytatásra kerülő **Művelődési ház rekonstrukciója Nyíradonyban** tárgyú eljárással, melynek értéke nettó **281.663.344,- Ft.** Az egybeszámított becsült érték ennek megfelelően: nettó **561.135.680,- Ft.**

4. A Képviselő-testület a Közbeszerzési Szabályzat, valamint a Kbt. 27.§ (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó jelöli ki az eljárásban való részvételre:

Név: dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (Agilitas Kft.)
Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. II. (C) lph. 1.em. 104.
Lajstromszám: 00628

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Tasó Béla polgármester

kmf.

Tasó Béla sk.
polgármester

dr. Mezei-Czifra Bernadett sk.
jegyző

a kiadmány hitelül:

Kiss-Beszedő Kati



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetményel induló) - EKR000529592024

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Elhető település kialakítása Nyíradonyban**

Ajánlatkérő neve: **Nyíradony Város Önkormányzata**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Nyíradony Város Önkormányzata Nemzeti azonosítószám 15728575209
Postai cím: Árpád Tér 1 1287
Város: Nyíradony NUTS-kód: HU321 Postai irányítószám: 4254 Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Tasó Béla
E-mail: onkormanyzat@nyiradony.hu Telefon: +36 52203001 Fax: +36 52203692

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <http://www.nyiradony.hu/>

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: AGILITAS Közbeszerzési Tanácsadó Kft. Nemzeti azonosítószám 23500020205
Postai cím: Madarász Viktor Utca 13 II. (C) lph. 1/104
Város: Miskolc NUTS-kód: HU311 Postai irányítószám: 3525 Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Kovács Péter; lajstromszám: 00628
E-mail: iroda.agilitas@gmail.com Telefon: +36 304557477 Fax: +36 304557477

Internetcím(ek)

Lebonyolító címe: www.agilitaskft.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:

Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000529592024/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím: Igen

másik cím: (adjon meg másik címet) Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000529592024/reszletek>

a fent említett címre: Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet) Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II.1) Meghatározás

EKR000529592024

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Élhető település kialakítása Nyíradonyban

Hivatkozási szám: EKR000529592024

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Nyíradony település fejlesztése az élhetőbb települések TOP_Plusz-1.2.1-21 pályázat keretében. A települési fejlesztés több városi helyszínen, de egységes arculati elemek kialakítása és egységes növénygondozási, -rekonstrukciós és -telepítési elvek alapján valósul meg.

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van

Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

Az építési beruházás egy települési helyszínen, egy jól körülhatárolható területre vonatkozóan valósul meg, az elvégzendő feladatok egymással összefüggnek, munkanemek és térbeli lehatárolás útján el nem választhatóak mivel az építési beruházás egymásra épülő funkcionális, műszaki egységet képez, ezért a kivitelezés részekre bontása nem indokolt, illetőleg nem lehetséges. A beruházásnak a megvalósítást követően a most elkészülő elemekkel és a már rendelkezésre állókkal egy egységet kell alkotniuk. A részekre bontás a az egyes helyszíneken nem lehetséges, mivel az a helyszíni létesítmény(ek) kivitelezésének aránytalan nehézségét, és a kivitelezők egymást történő akadályoztatását eredményezheti. Úgyszintén az egyes elemek elkülönített, részekre bontva történő megvalósítása több párhuzamosan futó munkanemet feltételezne (pl. elektromos munkák vagy alapozási feladatok, növénytelepítés, fakivágás vagy növénykarbantartás több elemnél is ugyanúgy szükségesek), ezek párhuzamos megvalósítása aránytalan szervezési nehézséget okozna és gazdaságtalan kivitelezési folyamatot eredményezne. Lényeges elvárás továbbá, hogy a megvalósuló elemek anyaghasználatban, stílusban, arculati kinézetben azonosak legyenek a településen belül.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Élhető település kialakítása Nyíradonyban

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU321 Hajdú-Bihar

A teljesítés helye:

EKR000529592024

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

- Nyíradony városközpont: parkoló bővítés és parkosítás

A városban lévő rendezvénycsarnok közelében térköburkolatú sétány kerül kialakításra. A sétány mellett egy aszfalt burkolatú út is létesül, illetve a telken meglévő parkoló is kibővítésre kerül 28 férőhellyel, a meglévő parkolóból 2 db-ot akadálymentesként kell kialakítani. A meglévő parkoló mögötti területen egykör alakú park és sétány kerül kialakításra. A fejlesztéssel érintett területen utcabútorok kerülnek elhelyezésre, valamint új zöldfelületek létesülnek és lombhullató fák telepítése történik.

Az érintett területen ~ 553,78 m² térkő burkolat, ~1619,30 m² aszfaltburkolat, 16 db utcai pad, 3 db utcai szemetes, 24 db lombhullató fa, 45 db örökzöld cserje, és 4x4m² területű virágágyás szükséges.

A sétány és aszfalt burkolatú út területén jelenleg 2 épület található, melyek elbontásra kerülnek, továbbá a területen lévő 20 db fát kell kivágni.

A területen a zöldfelület rekonstrukciója ~ 2.678,85 m²

- Nyíradony, hrsz.: 1411, 1402, 0317/6, 0318/2 sétány:

A fejlesztéssel érintett területen 3 m széles ~ 400 m hosszú sétány lesz. A sétány egy részén 1,50 szélességű rekortán burkolatú futópályalétesül ~ 200 m hosszban. A döccenőmentes térkő burkolatú sétány 1,50 m szélességűre csökken. A sétány városközpont felőli része ~200 m hosszúságban aszfaltburkolattal kerül kialakításra.

A sétány területe ~ 1.206,42 m², melyből ~576,97 m² aszfalt, ~316,50 m² döccenésmentes térkő, ~ 312,95 m² rekortán burkolattal tervezett. A térkő burkolatú sétány szakasz mentén 12 db utcai pad és 6 db szemetes kerül elhelyezésre. Az érintett területen jelenleg kerítések beton burkolatok, illetve fák találhatóak, melyek bontása, kivágása szükséges. A területen ~3 m² területű járda bontás, ~92, 25 m kerítés bontás, illetve ~ 45 db fa kivágása valósul meg.

- Nyíradony, hrsz.: 501, játszótér építés:

A piaccsarnok környezetében zöldterület fejlesztésre, pihenő övezet kialakítására kerül sor. Egy ~90,36 m² területű térkő burkolatú sétány kialakítása történik. A sétány mentén 6 db utcai pad, 1 db okospad, illetve 1 db szemetes elhelyezése szükséges. A játszótér területén a játékok környezetében összesen ~ 102,62 m² területű homokterítés kell. Az alábbi játékok kerülnek elhelyezésre: körforgó maxi, mérleghinta, homokozó, 2 db kétüléssel lengőhinta, mászóvár. A fejlesztés területe ~ 2.617,62 m²

A területen lévő ~10 db fa kivágása szükséges.

- Nyíradony, hrsz.: 1288/13, Árpád tér:

Az érintett terület a városközpontban található, mely jelenleg is parkként funkcionál. A park területén egy idős fenyőfa kivágása történik. A park és a mellette lévő járda és bicikli út között sövények telepítése valósul meg, valamint a járda mellett a parkon belül egy ~ 2,64 m²-nyi térkővezetett rész kerül kialakításra, ahová egy okospad kerül elhelyezésre. A meglévő zöldterület rekonstrukciója ~475,19 m² területű.

Az Árpád téren jelenleg meglévő zebra okoszebraként kerül kialakításra.

- Nyíradony, hrsz.: 1450/10, Debreceni utca

Az érintett terület a városközpontba vezető Debreceni utca mentén található. A területen jelenleg is park található, melynek rekonstrukciója fejlesztése tervezett. A park területén egy közlekedési sáv található, melyet az itt közlekedő emberek kitapostak. Ezt a területet lekövetve ~67,72 m² területű 1,50 m széles térkő burkolatú járda tervezett, mely mentén 5 db utcai pad és 2 db szemetes kerül elhelyezésre. A járda mellett továbbá 5 db virágláda kerül kialakításra, melybe lágyszárú virágok telepítése tervezett. A park területén ~ 4 m²-nyi területen virágágyás létesül, ahova szintén lágyszárú virágok tervezettek. A park és a debreceni utca között egy tujasor található, mely helyenként hiányos, ezeken a területeken a tuják pótlása tervezett. A park másik oldalán a sövény sor szintén hiányos, ide is tervezett új sövények telepítése. A park területén továbbá 3 db lombhullató fa telepítendő. A park területén lévő zöldfelület rekonstrukciójára kerül, melynek területe ~ 310,94 m²

A területen 3 db lombhullató fa kivágása tervezett, továbbá egy gépészeti akna és fűtő kút létesül, melyről a terület öntözése lesz biztosított.

- Nyíradony, hrsz.: 1648, Jókai utca

Az érintett terület jelenleg is zöldterületként funkcionál melynek rekonstrukciója tervezett. A területen a Jókai utcával párhuzamosan 3 db virágláda kerül kihelyezésre, melybe lágyszárú virágok telepítendőek. A területen továbbá 3 db lombhullató fa, 2 db cserje és 2 db terülő tuja telepítése tervezett. Kialakításra kerül még egy ~ 4 m² területű virágágyás, ahova évelő lágyszárú növények kerülnek telepítésre. Létesül még egy gépészeti akna és fűtő kút, melyről a terület locsolása kerül biztosításra. A tervezett zöldterület körül ~ 91 m hosszú fa hatású fémlemez kerítés építése tervezett. A fejlesztéssel érintett zöldterület nagysága ~ 386,80 m²

- Nyíradony, hrsz.: 2027/6, Hajnal utca

Az érintett terület jelenleg is zöldterületként funkcionál melynek rekonstrukcióját kell elvégezni. A területen 3 db terülő tuja és 4 db cserje kell. Az itt lévő zöldterület teljes rekonstrukciója kell, melynek területe ~ 798,60 m²

- Nyíradony, hrsz.: 0317/22, meglévő futópálya bővítése

Az érintett területen meglévő aszfalt burkolatú úton 1,00 m szélességben ~327 m hosszú, ~326,4 m² területű rekortán burkolat szükséges. Ezen szakasz kialakításával a meglévő futópálya két vége összekötésre kerül, ezáltal egy futókör alakul ki a területen.

A részletes műszaki paramétereket a tervdokumentáció és a költségvetés tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (építésvezető/projektvezető; 1 min. 0, max. 5 db projekt)

Az [M.2] alkalmassági feltétel keretében bemutatott szakember szakmai tapasztalata (min. 0, max. 5 db projekt) 1

Jótállás időtartama (min. 24, max. 60 hónap) 1

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Ajánlati ár (nettó ft) 7

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 18

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00060

II.2.13) További információ:

A II.2.7) pont szerinti időtartam (határidő) a munkaterület átadásától kezdődik.

A II.2.5) pont esetében, amennyiben a szakemberek tapasztalatára vonatkozó értékelési szempontra tett megajánlás nem tartalmazza a szakember nevét, úgy az nem hiánypótolható, vagyis az az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A szakemberekre vonatkozó értékelési szempontok esetében bármely építési beruházás során szerzett építésvezetői/projektvezetői szakmai tapasztalat, illetőleg az M.2. alkalmasságnál megjelölt szakember esetében az alkalmasságnál megjelölt végzettséget igénylő szakmai tapasztalat kerül értékelésre. A felolvasólap szerinti értékek alátámasztására, azaz a szakmai tapasztalatok bemutatására a szakemberek saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát kell csatolni. 0 megajánlás esetén önéletrajz csatolása és a szakember megnevezése sem kötelező. Részletesen az előírásokat a közbeszerzési dokumentáció V. fejezete tartalmazza.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok bármelyikének hatálya alá tartozik. A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy (adott esetben) az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a) a felhívásban előírt kizáró okok [Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja] hatálya alá tartozik; b) részéről akizáró ok az eljárás során következett be. A Kbt. 74. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdés], b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdés].

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) -(2) bekezdésében meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. A Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 17.§ (1a) bekezdésére, amennyiben az a gazdasági szereplő esetében releváns. A Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A kizáró okokra és adott esetben az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók a 321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (7) bekezdése szerinti előírás alapján. Ajánlattevő a Kbt. 64. §-a alapján élhet az öntisztázás lehetőségével a kizáró okok tekintetében. A Kbt. 69.§ (11a) bekezdésében foglalt esetben a gazdasági szereplőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálóknak a Kbt. 114/A.§-a alapján ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtsák be.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Az ajánlatkérő az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában, a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés a) pontja alapján előírja az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Az ajánlatkérő a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által működtetett elektronikus nyilvántartásban ellenőrzi az alkalmassági feltételnek való megfelelést. Az adatbázis elérhetősége: <https://knyr.mkik.hu/Kivreg/Nyilvanto/Kereses>. Amennyiben Ajánlattevő valamely jogszerű okból nem szerepel az elektronikus nyilvántartásban, úgy okirattal kell igazolnia, hogy a MKIK a szervezetet nyilvántartásba vette. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P.1. Az előírt alkalmassági követelmény igazolására Ajánlattevő csatolja a Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Kbt. 65. § (4) bekezdése és a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján valamennyi pénzforgalmi számlájára szóló, a számlavezető pénzügyi intézménytől származó, az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 24 hónapra vonatkozó, az eljárást megindító felhívás feladásának napjánál nem régebbi keltezésű nyilatkozatát, illetőleg az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 24 hónapra vonatkozóan a megszűnt bankszámlák esetében a számlavezető pénzügyi intézménytől származó, bármely a megszűnést követően kelt nyilatkozatát az alábbi tartalommal attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak:

- a pénzforgalmi számla (számlák) száma,
- a pénzforgalmi számla (számlák) megnyitásának időpontja(i),

- a pénzforgalmi számláján (számláin) a jelen eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 24 hónapon belül előfordult-e a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja szerint definiált, 15 naptári napot meghaladó időtartamú sorbaállítás (Ajánlatkérő a sorban állás szóhasználatot is elfogadja. A sorbaállítás/sorban állás fogalma a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározottak szerint értendő, azaz: "a pénzforgalmi szolgáltató által vezetett fizetési számlára érkező fizetési megbízás fedezethiány miatt történő nem teljesítése (függőben tartása) és várakozási sorba helyezése a jövőbeni teljesítés céljából, ide nem értve azt az esetet, amikor a fizető fél az ütemezett fizetések céljából, a beérkezett fizetési műveletek tervszerű teljesítése érdekében sorba helyezésről állapodik meg a pénzforgalmi szolgáltatóval").

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, illetve az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. Az alkalmasság igazolása körében irányadóak továbbá a Kbt. 65. § (11) bekezdése, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (6) és (7) bekezdésében, és a Kbt. 140. § (9) bekezdésében foglaltak.

A Kbt. 114/A.§-a alapján ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P. 1. A Kbt. 65.§ (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 24 hónapon belül bármelyik pénzforgalmi számláján (ideértve az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 24 hónapon belül megszűnt pénzforgalmi számlákat is) 15 naptári napot meghaladó időtartamú sorbaállítás fordult elő.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M.1. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés a) pontja, 21.§ (2a) bekezdésének a) pontja, illetőleg a 23.§ által hivatkozott 22.§ (3) bekezdése alapján szükséges benyújtani a szerződést kötő másik fél által adott igazolást (korábbi megrendelőtől származó referencia igazolás), melyben meg kell adni legalább az alábbi adatokat:

- az építési beruházást végző gazdasági szereplő(k) neve, székhelye;
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, képviselőjének neve, elérhetőségei;
- az építési beruházás tárgya, mennyisége, illetőleg az elvégzett munkák felsorolása, melyből megállapítható az alkalmasság minimum követelményeinél előírt feltételeknek történő megfelelés;
- teljesítés ideje a kezdési és befejezési időpont pontos (év/hónap/nap) megjelölésével;
- a teljesítés helye;
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21.§ (2a) bekezdés a) pontja alapján a legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

M.2.-M.3. Ajánlattevő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján mutassa be azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Ajánlattevő köteles csatolni:

- végzettséget (képzettséget) igazoló dokumentum(ok) egyszerű másolata;
- más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a fentiekkel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum magyar nyelvű fordítása;
- a szakember gyakorlati idejét alátámasztó saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajz;
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat, mely tartalmazza, hogy a szerződés teljesítésében személyesen vesz részt.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, illetve azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. Az ajánlattevők a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A Kbt. 114/A.§-a alapján ajánlatkérő előírja, hogy a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M.1. A Kbt. 65.§ (1) bekezdés b) pontja alapján alkalmas az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben teljesített

- legalább 2000m² területet elérő út és/vagy járda és/vagy sétány építésére és/vagy felújítására irányuló építési beruházásból származó referenciával,

- legalább 5500m² zöldterület kialakításából és/vagy felújításából és/vagy rehabilitációjából származó referenciával, amely tartalmazott legalább 1000 db évelő és/vagy cserje és/vagy facsemete telepítést, és amelynek teljesítése az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt. Ajánlatkérő zöldterületnek tekinti a település beépítésre nem szánt területeinek részben vagy

egészben állandóan növényzettel fedett, más területfelhasználási egységhez nem tartozó közterületét (így különösen közparkok, közkertek).

M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő kertészmérnök / tájépítész / tájépítész mérnök / tájrendező és kertépítő mérnök vagy ezekkel egyenértékű végzettséggel rendelkező szakemberrel.

M.3. Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha nem rendelkezik legalább 1 fő olyan minőségellenőrzésért felelős szakemberrel, aki minőségügyi és/vagy minőségirányítási szakmérnök végzettséggel és/vagy minőségügyi és/vagy minőségbiztosítási szakember végzettséggel (vagy azzal egyenértékű végzettségekkel) és aki legalább 12 hónap sétány/park/közpark/zöldterület kialakításában és/vagy felújításában és/vagy bővítésében és/vagy átalakításában szerzett szakmai tapasztalattal rendelkezik.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Igen

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben az alábbi szerződést megerősítő biztosítékokat és egyéb szerződési biztosítékokat köti ki:

- késedelmi kötbér (nettó vállalkozói díj 0,5%-a/késedelmes nap; max: ellenérték 10%-a),
- meghúsulási kötbér (nettó vállalkozói díj 20%-a),
- jótállás (24-60 hónap megajánlástól függően),

Az ezekre vonatkozó részletes előírásokat a szerződés-tervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő az ellenértéket a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően a Kbt. 135. § (1) és (3) továbbá (6)-(7) bekezdéseiben, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, Ptk. 6:155.§-ában, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-32/A.§-ában előírtakra figyelemmel, banki átutalással teljesíti. Az ellenérték kifizetése uniós támogatási forrásból történik, a finanszírozás módja: utófinanszírozás (közvetlen ajánlatkérői kifizetés).

Fizetési ütemezés:

Előlegszámla: az ellenérték legfeljebb 5%-ának megfelelő összeg

1. részszámla: legalább 15%-ot elérő igazolt teljesítés esetén a teljesítéssel arányos ellenérték erejéig
 2. részszámla: legalább 30%-ot elérő igazolt teljesítés esetén további, a teljesítéssel arányos ellenérték erejéig
 3. részszámla: legalább 60%-ot elérő igazolt teljesítés esetén további, a teljesítéssel arányos ellenérték erejéig
 4. részszámla: legalább 80%-ot elérő igazolt teljesítés esetén további, a teljesítéssel arányos ellenérték erejéig
- végyszámla: igazolt 100%-ot elérő teljesítés esetén.

Az előlegszámlával a részszámlákban arányosan, vagy legkésőbb a végszámlában egy összegben kell elszámolni.

A részletes finanszírozási feltételeket karakterkorlát miatt a szerződés-tervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem írja elő, illetőleg kizárja az önálló valamint a közös ajánlattevők részéről gazdálkodó szervezet létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Ajánlatkérő szerződéses feltételként a nyertes ajánlattevő részére előírja, hogy legkésőbb a szerződés aláírásakor, majd a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt magasépítésre vagy ezzel egyenértékű építési tevékenységre kiterjedően rendelkezzen EMAS vagy ISO 9001 minőség irányítási rendszer (MIR) és 14001 környezetközpontú irányítási rendszer (KIR), valamint ISO 45001 Munkahelyi Egészségvédelem és Biztonság Irányítási Rendszer (MEBIR) alkalmazását igazoló, akkreditált tanúsító szervezet által kiadott érvényes tanúsítvánnyal, vagy bármely EU tagállamban bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy az EMAS vagy ISO 9001, 14001, vagy 45001 szabvány előírásaival egyenértékű és a projekt megvalósítása során működtetni tervezett rendszer egyéb bizonyítékaival a megadott tevékenységi körre vonatkozóan.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Nem

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban:

vagy napban: 60

(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő:

óra/perc

Hely:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000529592024>

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:

Nem

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:

Igen

A fizetés elektronikus úton történik:

Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Igen

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Ajánlatkérő részéről a szerződés hatályba lépése csak akkor vállalható, ha a teljes fedezeti összeggel rendelkezik. Amennyiben a rendelkezésre álló fedezeten felül történne szerződéskötés, úgy Ajánlatkérő kiegészítő támogatási igényt kíván benyújtani. A kiegészítő igény kedvező elbírálása a szerződés hatályba lépésének feltétele. A beruházási területen egyes ingatlanok tulajdonjogának megszerzése még folyamatban van (hrs.: 1300/1, 1300/2, 1301/1, 1302/1, 1303/2). Az ingatlanok tulajdoni helyzetének rendezése az eredményes eljárás lezárásának feltétele, illetőleg ezen feltételt Ajánlatkérő felfüggesztő feltételként is kiköti a megkötendő szerződésben.

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Igen

Az ajánlati biztosíték mértéke: 2.000.000 HUF

A befizetés helye: ajánlatkérő számlaszáma

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 10034002-00340791-00000086

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel (az igazolás tartalmára vonatkozó előírásokat karakterkorlát miatt a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza).

VI.4) E hirdetés feladásának dátuma

VI.4) E hirdetés feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.