

Kivonat

Mely készült Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 27. napján tartott ülése jegyzőkönyvéből

azaz 6 igen, 3 nem, 0 tartózkodás
mellett az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2025. (V.27.) határozata

A Nyíradonyi Vagyongkezelő Kft. 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról 2.

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

Nyíradony Város Önkormányzata képviselő-testülete – figyelemmel a Ptk. 3:109. § (1) és (4) bekezdéseire –, tulajdonosi hatáskörében eljárva, a Nyíradonyi Vagyongkezelő Kft. (a továbbiakban: Kft.) (4024 Nyíradony, Hunyadi utca 1., cégjegyzékszám: 09-09-002912) 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról szóló előterjesztése és annak kiegészítése megismerése után, mérlegelve a Kft. beszámolójának el nem fogadásával járó hátrányos jogkövetkezményeket, illetve a Kft. gazdálkodásával, és számviteli gyakorlatával, jogszerűtlen eljárásaival kapcsolatosan felmerülő törvénysértéseket áttekintve, azokat mérlegelve az alábbi döntést hozta:

- I. Megállapítja, hogy a Kft. ügyvezetője nem tartotta be a Ptk. 3:190. § (1) bekezdésében meghatározott 15 napos határidőt a meghívó és a beszámoló kiküldése és kiküldhetősége tekintetében, így nem lehetséges a jogszabályi határidő utolsó napjáig (május 31.) megtárgyalni és érdemben jogszerűen elfogadni a Kft. 2024. évi beszámolóját.
A képviselő-testület megállapítja az ügyvezető felelősségét ezen pont tekintetében és kimondja, hogy minden jogkövetkezményért felelősséggel tartozik, amely az ügyvezetői mulasztása okán éri a Kft-t és a tulajdonos Nyíradony Város Önkormányzatát.
- II. A képviselő-testület az I. pontban rögzített határidő mulasztás ellenére megállapítja, hogy a benyújtott beszámoló nem alkalmas az elfogadásra mert a könyvvizsgáló megállapítása szerint olyan jogügyletek kerültek létrehozásra, amelyek jelentős anyagi kárt okoztak a Kft.-nek, így közvetten a tulajdonosnak, Nyíradony Város Önkormányzatának.
- III. Utasítja a képviselő-testület a ügyvezetőt, hogy készítse 2025. június 10-ig egy valóságnak megfelelő, beszámolót, amely mellé csatolja a Kft. valamennyi élő szerződését, s ezek mellékleteként a szerződéseket terhelő esetleges kiadásokat.

- IV. A képviselő-testület elrendeli a Kft. vonatkozásában a társaság teljes, gazdasági, pénzügyi és jogi belső vizsgálatát 2019 évtől kezdődően, amelyre belső ellenőrt választ ki.
- V. A képviselő-testület utasítja a Kft. ügyvezetőjét, hogy:
- 1) a Kossuth utca 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti szerződését soron kívül mondja fel, hivatkozva a szerződés 7.2. pontjára, amely rögzíti, hogy a bérbeadó és a bérlő jogosult a jelen szerződést írásban, a hónap 15. napjáig a hónap végére – indokolás nélkül – felmondani, mivel nem volt joga ezen ingatlan vonatkozásában szerződést kötni, illetve
 - 2) az Árpád tér 1. sz. alatti ingatlan tekintetében a szerződés azonnali hatályú megszüntetéséről intézkedjen, mivel a szerződés – a rendelkezésre álló iratok alapján – semmis, mivel szintén jogalap nélkül kötött bérleti szerződést, ezért közölje a bérlővel, a semmisség megállapításának tényét, azzal, hogy 8 napon belül adja át, és ennek elmaradása esetén peres eljárás keretein belül kérje a szerződés érvénytelenségének megállapítását.
 - 3) Quattro Trend Kft.-vel kötött szállítási szerződés(ek)e)t soron kívül szüntesse meg.
- VI. Az ügyvezető szólítsa fel Quattro Trend Kft.-t, hogy haladéktalanul adjon számot arról, hogy a szerződés megkötésétől kezdődően
- 1) milyen számlák kerültek kibocsátásra, tételesen adja át az azokhoz kapcsolódó szállítóleveleket,
 - 2) nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy az egyes tételek kinek és hol kerültek átadásra, adja át a teljesítés igazolásokat és pontos kimutatást az általa leszámlázott és átadott termékek utáni pénzügyi elszámolásról.
- VII. A képviselő-testület felhívja a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét – külső szakértő bevonása mellett –, hogy vizsgálja meg, hogy megállapítható-e bűncselekmény elkövetésének gyanúja (esetlegesen hanyag kezelés vagy hűtlen kezelés vonatkozásában vagy más elkövetési magatartással) a fenn említett jogügyletek tekintetében vagy más eljárások, cselekmények tekintetében, amelyek a Kft. gazdálkodása során megismerté váltak.

- **Határidő:** azonnal és folyamatos
- **Felelős:** Szilágyi Zoltán Tibor polgármester,
Blascsák János képviselő, tanácsnok,
dr. Dáskál Tibor Ákos jegyző

kmf.

Szilágyi Zoltán Tibor sk.
polgármester

dr. Dáskál Tibor Ákos sk.
jegyző

a kiadmány hitelélül:

Kiss Zoltán

