

JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottságának 2025. április 30. napján megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Bodogán György elnök
Verdes Mihály
Lakatos Ádám

Igazoltan távol vannak: Mercsné Pocsai Annamária
Mercs Tiborné

Tanácskozási joggal jelen vannak: jelenléti ív szerint.

Bodogán György elnök: Köszöntöm a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottság rendkívüli ülésén megjelenteket. Az ülést 10.18 órakor megnyitom. Megállapítom, az ülés összehívására a jelenleg hatályos szervezeti és működési szabályzatban foglaltak szerint került sor. Megállapítom, hogy az ülés 3 fővel határozatképes. A kiküldött meghívóban 5 napirendi pont szerepel. Az ülésről hangfelvétel és jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Kertészné Dobos Éva osztályvezetőt.

Bodogán György elnök: Javaslom, hogy a meghívó szerint kiküldött napirendi pontokat tárgyaljon a bizottság. Van-e valakinek javaslata még más napirendi pont felvételére?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki a meghívóban szereplő napirendi pont tárgyalásával egyetért, az jelezze kézfeltartással.

(a döntéshozatiban 3 fő vesz részt)

3 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottságának
38/2025. (V. 27.) SZOC határozata
a napirendi pontokról**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a napirendek tárgyalását elfogadta.

NAPIRENDEK:

1., Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltatási Központ 2024. évi munkájának értékelése

Előterjesztő: Bodogán György elnök

2., Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámoló jóváhagyása

Előterjesztő: Bodogán György elnök

3., A 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés jóváhagyása

Előterjesztő: Bodogán György elnök

4., Nyíradony Város Önkormányzata 2025-2029. Gazdasági Programja

Előterjesztő: Bodogán György elnök

5., Különfélék: Képviselő-testület tagjainak az ülés napirendi pontján kívüli kérdései, bejelentései, interpellációi

Felelős: Bodogán György

Határidő: Azonnal

1. napirendi pont: Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ 2024. évi munkájának értékelése

Bodogán György elnök: 1. napirendi pont, Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ 2024. évi munkájának értékelése. Van-e valakinek az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása, kiegészítése?

10.50 perckor Mercs Tiborné és Pócsi Annamária Bizottsági atg megérkezett. A Szociális és Egészségügyi Bizottság létszáma 5 főre változott.

Terdik János intézményvezető: Tisztelettel köszöntök mindenkit. Tisztelt Bizottság! Megpróbáltam részletesen bemutatni azokat a feladatokat, amiket elláttunk az elmúlt év során. Az összes feladat Nyíradony tekintetében került bemutatásra. Egy olyan feladatunk van a család és gyermekjóléti központ, ami, mivel járás székhely vagyunk, a járás kilenc településére vonatkozóan készült el és a beszámoló tartalmazza. Tehát ha végigmegyünk, láthatjuk a Család és Gyermekjóléti Szolgálatnak a bemutatását. Milyen feladatokat végeztünk. A család és gyermekjóléti központ, ahogy ezt említettem, a kilenc településre vonatkozóan. A bölcsődével kapcsolatban írtam le egy pár dolgot. A szociális étkeztetés, ugye itt próbáltam bemutatni, hogy hogyan alakultak az ellátotti létszámok. Hogyan áll jelenleg a feladatellátás. Bemutattam a házi segítségnyújtásnak az elmúlt évben elvégzett feladatait. Mik azok a nehézségek, amik előfordulnak. A tanyagondnoki szolgáltatással kapcsolatban itt próbáltam bemutatni, hogy milyen gépkocsikat használunk. Ugye a tulajdonosa az önkormányzat ezeknek az autóknak, de az üzemben tartók mi vagyunk. Az intézményünk. Kilométerre pontosan, hogy melyik autó mennyit ment az elmúlt évben. A támogató szolgáltatással kapcsolatban, ugye ez a fogyatékos személyek ellátásával látja el a feladatait, illetve a végére hagytam a jelzőrendszeres házi segítségnyújtásnak a történetét. Röviden ennyit szerettem volna. Természetesen, ha kérdés van, akkor válaszolok. Köszönöm szépen!

Bodogán György képviselő: A Társulás is jóváhagyott, jóváhagytak mindent?

Terdik János intézményvezető: Elnök úr ott volt.

Szilágyi Zoltán Tibor polgármester: Minden rendben volt.

Bodogán György képviselő: Elfogadtak mindent?

Szilágyi Zoltán Tibor polgármester: Elfogadásra került igen. 20-24-es éves beszámoló, zárszámadás, minden ezzel kapcsolatos dolog megvitatásra került. A gazdaságvezető asszony

elmondta, hogy mit látott és tájékoztatta az önkormányzat polgármestereit. Egy hiányzó volt, az álmosdi polgármester a Baranya Árpád Zsolt. Igazoltan távol volt, de a lényegibb dolgok, amik szerepelnek a papírban, hogy milyen visszafizetések vannak, elfogadták. Akár a hajdúsámsoni polgármester az Antal Szabolcs, azt hiszem nála volt 4 millió forint visszafizetés, de ott is mondta, hogy elfogadja és hogy a két pénzügyi vezető le fog ülni a jövő héten és megbeszélik, hogy miként, vagy hogy ezzel mi a teendő. Más nem volt. Elfogadásra javasolta mindenki egyhangulag.

dr. Szondi Szabolcs: Gondolom itt a szakmai, intézményi beszámolók érdekelnének.

Bodogán György képviselő: Igen.

dr. Szondi Szabolcs: Csak mert polgármester úr beszámolót és zárszámadásra helyezte a hangsúlyt. Ugye ezek a szakmai beszámolók is el lettek fogadva.

Terdik János intézményvezető: Nyilván a Társulási Tanácsnak egy bővebb beszámoló készült, mert ott minden településen az ellátott feladatokat is bemutattam. Ez csak Nyíradonyra vonatkozik. Az meg minden településre, min den ellátott feladatra.

Bodogán György elnök: Van-e valakine az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása, kiegészítése? Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így megkérdezem, hogy aki egyetért, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával az jelezze kézfeltartással.

(a döntéshozatliban 5 fő vesz részt)

5 igen szavazattal, tartózkodás: 0, ellenszavazat: 0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottságának

39/2025. (V. 27.) SZOC határozata

a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Központ 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadásáról szóló határozati javaslat véleményezéséről

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága, a Nyíradony Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 29. § (2) bekezdés ca) pontban biztosított véleményezési jogkörében eljárva úgy határoz, hogy javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:

„Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete Nyíradony Város Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2024. (X.10.) rendelet 22. § (1) bekezdésben meghatározottakra figyelemmel az alábbi határozatot hozta:

a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: elnök (tájékoztatás)

Határidő: 2025.05.27.

2. napirendi pont: Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámoló jóváhagyása

Bodogán György elnök: 2. napirendi pont, Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámoló jóváhagyása. Van-e valakinek az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása, kiegészítése?

Terdik János intézményvezető: A társulással kapcsolatos beszámoló, ahogy láttatták, hat ülés volt az elmúlt évben. Megpróbáltam azokat a fontosabb döntéseket beletenni, amik igazából befolyásolják a társulás, illetve a központ működését. Tehát alapító okirat módosítás történt, intézményi térítésszám jóváhagyása, illetve tavaly októbertől több polgármester személye megváltozott, társulási megállapodás módosítása, úgyhogy igazából a beszámoló ennyit tartalmaz. Az elején próbáltam leírni, hogy képpen legyenek már a társulás működésével kapcsolatban. Ugye ez 2016-ban kezdődött ez a történeti igazából a két településen és aztán bővültünk ki. A jelenlegi felállás az 2013. óta működik. A kilenc település van benne, illetve Vámspércse nincs, benne mert ők kiléptek. Illetve Hajdúsámson jelenleg a társulás tagja és elég sok feladatot látunk el ezeken a településeken. Úgyhogy igazából a beszámoló ennyit tartalmaz. Ha van kérdés, természetesen válaszolok. köszönöm szépen!

Bodogán György képviselő: Látom Acsádon, hogy van ilyen betegszállítás az intézménybe, Vámspércsre. Az is hozzátok tartozik?

Terdik János intézményvezető: Nem. Nekik van tanya gondnokuk. Azt ők szokták. Meg régen volt, bár most én ezt úgy tudom, már nem működik, a kistérségi ellátónak volt egy buszjárata. De én úgy tudom, hogy finanszírozási okok miatt az már nem működik. Nekünk van támogató szolgálatunk, az viszont annyiban igaz, amit mond képviselő úr, hogy nyíraczádi fogyatékos személyt is, hogyha kell, Debrecenbe szállítunk, illetve akár Vámspércse is. Tehát valahol ott vagyunk Nyíraczádon is ebben a feladatban.

Bodogán György képviselő: És akkor az ugyanúgy érvényes Nyíradonyra is?

Terdik János intézményvezető: Így van. Illetve Fülöp van még benne. Hajdúsámsonnak meg külön szolgáltatása működik.

Bodogán György képviselő: Van rá igény?

Terdik János intézményvezető: Van. Főleg amiatt, mert valamiért nem működik ez a vámspércsi buszjárat. Nem tudom, mi az oka, de érzékelhetően azóta megnőtt az igénye a betegnek az eljutásra akár Vámspércsre, akár Debrecenbe.

Bodogán György elnök: Van-e valakinek az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása, kiegészítése? Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így megkérdem, hogy aki egyetért, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával az jelezze kézfeltartással.

(a döntéshozatásban 5 fő vesz részt)

5 igen szavazattal, tartózkodás: 0, ellenszavazat: 0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottságának

40/2025. (V. 27.) SZOC határozata

Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslat véleményezéséről

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága, a Nyíradony Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 29. § (2) bekezdés ca) pontban biztosított véleményezési jogkörében eljárva úgy határoz, hogy javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:

„Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete Nyíradony Város Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2024. (X.10.) rendelet 22. § (1) bekezdésben meghatározottakra figyelemmel az alábbi határozatot hozta:

a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.”

- **Felelős:** elnök (tájékoztatás)
- **Határidő:** 2025.05.27

3. napirendi pont: A 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés jóváhagyása

Bodogán György elnök: 3. napirendi pont, a 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés jóváhagyása. Van-e valakine az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása, kiegészítése?

Terdik János intézményvezető: A harmadik napirendben én is érintett vagyok, de magát a beszámolót azt Jászai Erika csinálta eddig, mert a többi részét azt ő tudja. Tehát az önkormányzatnál, hogy hogy alakultak a gyermekvédelmi meg ezek, nem tudom én ezt a részét nem láttam, én leadtam a Család és Gyermekjóléti Szolgálatnál kapcsolatban, illetve a bölcsődével kapcsolatos dolgokat neki, mert ugye minket az érint inkább a beszámolóban.

Bodogán György elnök: Van-e valakine az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása, kiegészítése? Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így megkérdem, hogy aki egyetért, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával az jelezze kézfeltartással.

(a döntéshozatban 5 fő vesz részt)

5 igen szavazattal, tartózkodás: 0, ellenszavazat: 0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottságának

41/2025. (V. 27.) SZOC határozata

A 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés jóváhagyásáról szóló határozati javaslat véleményezéséről

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága, a Nyíradony Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 29. § (2) bekezdés c) pontban biztosított véleményezési jogkörében eljárva úgy határoz, hogy javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testülete Nyíradony Város Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2024. (X.10.) rendelet 22. § (1) bekezdésben meghatározottakra figyelemmel az alábbi határozatot hozta:

A 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést jóváhagyja.

Felelős: elnök (tájékoztatás)

Határidő: 2025.05.27.

4. napirendi pont: Nyíradony Város Önkormányzata 2025-2029. Gazdasági Programja

Bodogán György elnök: 4. napirendi pont, Nyíradony Város Önkormányzata 2025-2029. Gazdasági Programja. Van-e valakine az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása, kiegészítése?

dr. Szondi Szabolcs: Én most csak arra hegyezném ki ezt a részét, ami a bizottságot érinti. Kicsit rendhagyó módon készült, mert ez egy hosszabb folyamattal szokták elfogadni. De itt azért voltak nagyobb gondjaink is az eddigi időszakban, mint a gazdasági programmal foglalkozni. De mivel van egy törvényi határidő, amit már egy kicsit túl is léptünk, ezért szerkesztettem egyet és ugyanaz utolsó pillanatban felhívtam a képviselőket, hogy akinek van valami ötlete az jelezze. De nem jelzett vissza senki. A bizottságot érintő részből, annyit mondanék, mert a bizottságot nyilván a szociális és gyermekjóléti része érdekli, az tulajdonképpen csak arról szól, hogy ezt társulási formában látjuk el, továbbra is így szeretné az önkormányzat ellátni és akkor tulajdonképpen a társulási körzetközpont a helyezi a hangsúlyt. Lényeg radikális változtatásokat, módosításokat ezen a szakterületen az eddigiekhez képest nem javasol, nem irányoz elő. Javaslom, hogy a bizottság támogassa a gazdasági programnak a jóváhagyását.

dr. Dászkál Tibor Ákos jegyző: Ez a gazdasági program egy bármikor módosítható próbáltunk racionalizálási munkafolyamatban egy ilyen előállítani, de ezt majd, amikor már tisztul a kép, stabilizáltuk az önkormányzat működését, ezt bármikor visszahozhatja a képviselő-testület. Olyan tartalmat tesz bele, amit az elkövetkezendő négy évre szeretne. Mi most arra fókuszáltunk, hogy nincs pénz és helyre kell állítanunk a rendszer működését.

dr. Szondi Szabolcs: Csak zárás képpen egy mondatot. Összefoglalva, hogy nyilván vannak területek és ki is derült belőle, ahol módosítások szükségesek elég radikálisan, de azért mondtam, hogy én most, ami a bizottság területét érintené, én arról szoltam. Tehát ez pont nem az a terület, ahol módosítani kell. És ezért itt tulajdonképpen a jelenleg fennálló rendszer maradna eszerint az elképzelés szerint. Ez a társulási forma 5 fővel.

Bodogán György elnök: Van-e valakine az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása, kiegészítése? Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt,

így megkérdem, hogy aki egyetért, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával az jelezze kézfeltartással.

(a döntéshozatlban 5 fő vesz részt)

5 igen szavazattal, tartózkodás: 0, ellenszavazat: 0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

**Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Szociális és Egészségügyi Bizottságának
42/2025. (V. 27.) SZOC határozata**

az önkormányzat 2025-2029 időszakra vonatkozó gazdasági programjának elfogadásáról

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága, a Nyíradony Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 29. § (2) bekezdés cb) pontban biztosított véleményezési jogkörében eljárva úgy határoz, hogy javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozat meghozatalát:

„Nyíradony Város Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ban meghatározottakra figyelemmel az alábbi határozatot hozta:

a Képviselő-testület elfogadja Nyíradony Város Önkormányzat 2025-2029 időszakra vonatkozó gazdasági programját.

Az elfogadott program jelen határozat melléklete.”

- **Felelős:** elnök (tájékoztatással)
- **Határidő:** azonnal

„.../2025. (IV.27.) határozat melléklete

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Programja (2025–2029)

1. Bevezető

A gazdasági program elkészítése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a alapján történt.

A gazdasági program a képviselő-testület megbízásának időtartalmára, vagy az azt meghaladó időszakra szól. Elkészítésének célja, hogy a képviselő-testület egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, és a lehetőségek figyelembevétele mellett fejlődjön.

Célja, hogy a képviselő-testület működését egységes, előre meghatározott célrendszer mentén irányítsa, és a helyi társadalmi, gazdasági és környezeti adottságok figyelembevételével biztosítsa a fejlődést. A dokumentum alapot szolgáltat a települési költségvetés tervezéséhez, a fejlesztési döntések megalapozásához, valamint a hosszú távú stratégiai célok kijelöléséhez.

A program figyelembe veszi:

- a vármegyei területfejlesztési elképzeléseket,
- a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeit,
- a közszolgáltatások színvonalának megőrzését és javítását.

A dokumentumban megfogalmazott elveket és célokat az önkormányzat minden gazdasági természetű döntésénél alkalmazni kívánja – különös tekintettel az éves költségvetési rendeletek elfogadására és módosítására.

2. Történeti visszatekintés és helyzetelemzés

Nyíradony közigazgatási szerepe több mint egy évszázados múltra tekint vissza, szorosan kapcsolódva a Ligetalja járás történetéhez.

- **1887-ben** Nyíradony lett a megalakuló Ligetalja járás székhelye, amely Szabolcs vármegye egyik legelmaradottabb térsége volt.
- **1906-ban** elveszítette járási központi szerepét, amikor a járás központja Nyíracsa lett.
- **1926-ban**, a Károlyi család közreműködésével újjáépült a főszolgabírói hivatal Nyíradonyban, így a város ismét járási központ lett.
- **1950-ben** a kommunista közigazgatási reformok során a járások megszűntek.
- **1992. február 28-án** Nyíradony városi rangot kapott.
- **2012-ben** a város ismét járási székhely lett, ezzel megerősítve központi szerepét.

Nyíradony járási központként fontos szerepet tölt be a közigazgatásban, a gazdaságban és a társadalmi életben. A járási hivatal, valamint a városban működő oktatási, szociális és egészségügyi intézmények révén a térség központi szolgáltató szerepét látja el.

*Az önkormányzat több szociális, gyermekjóléti és bölcsődei feladatot **társulási formában** lát el a környező településekkel együtt, Nyíradony, mint gesztor önkormányzat. Ez a forma **többletforráshoz juttatja** a települést és erősíti központi szerepét.*

Az önkormányzat jelenleg likviditási nehézségekkel küzd, és gazdasági-pénzügyi helyzete a jelenlegi szervezeti struktúra és megszokott működési mechanizmusok mellett nem fenntartható.

Az önkormányzat 2020.01.01. – 2024.09.30. közötti gazdálkodása során számos problémát azonosítottak:

- **Túlköltekezés**, részben szabálytalan és pénzügyileg átgondolatlan döntések.
- Az intézményrendszer **nem alkalmazkodik a rendelkezésre álló likviditási lehetőségekhez.**
- Több mint **250 millió forint** értékű támogatási előleget az önkormányzat **nem a projektekhez kötötten** használt fel, mely összegek **nem kerültek visszatöltésre** a Magyar Államkincstár által vezetett célszámlákra.
- A **Nyíradonyi Vagyonkezelő Nonprofit Kft.** (alapítva: 1994. június 21.) a város kötelező feladatainak jelentős részét látja el, azonban működése nem minden esetben hatékony.

A 2024-ben hivatalba lépett új önkormányzati vezetés egy olyan költségvetési helyzettel szembesült, amely:

- **Jelentős szállítói tartozásokkal** terhelt,

- *A működéshez hitel felvételére kényszerült,*
- *Forráshiányokat mutat a célelszámolási alszámlákon.*

3.1. A helyi gazdaságpolitika alapelvei és célkitűzései

3.1.1. Alapelvek

Az önkormányzat az alábbi alapelvek figyelembevételével kívánja megvalósítani gazdasági programját, biztosítva ezzel a pénzügyi stabilitás helyreállítását és a fenntartható fejlődést:

1. Átláthatóság és nyilvánosság

Az önkormányzat elkötelezett a közpénzek átlátható és felelősségteljes kezelésében. Ennek érdekében minden pénzügyi adatot és döntést nyilvánosságra hozunk, biztosítva a lakosság számára a hozzáférést a költségvetési információkhoz és a gazdálkodás részleteihez. Az Állami Számvevőszék (ÁSZ) és a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (NAIH) ajánlásait figyelembe véve törekszünk a közpénzekkel való gazdálkodás átláthatóságának növelésére.

2. Fenntarthatóság

A gazdasági döntések során figyelembe vesszük a hosszú távú környezeti, társadalmi és gazdasági hatásokat. Célunk olyan gazdálkodási gyakorlatok alkalmazása, amelyek biztosítják a természeti erőforrások megőrzését és a közösség jólétét. Az ökológiai gazdálkodás alapelveit követve törekszünk a helyi erőforrások és a természetes rendszerek tiszteletben tartására.

3. Realitás és következetesség

A reális jövőkép kialakításához tisztában kell lenni a város anyagi kondícióival, a várható tendenciákkal. Olyan döntéseket kell hozni évről évre, hogy minden évben tudjunk működni, és a fejlesztési lehetőségeknek is legyen forrása. Szem előtt kell tartani, hogy a központi támogatás évről évre csökken, csökken a lakosságszám, ezért a pénzügyi politikánkat a következők szerint kell alakítani:

- *1./ Takarékos gazdálkodás és a működési költségek racionalizálása,*
- *2./ A pályázati lehetőségek maximális kihasználása olyan területeken is, ahol önkormányzati támogatást lehet ezzel kiváltani,*
- *3./ Nyíradonyi Vagyonkezelő Nonprofit Kft. működésének hatékony és gazdaságos kialakítása,*
- *4./ A középületek energetikai felhasználásának korszerűsítése,*
- *5./ A közmunka program, a foglalkoztatás, illetve a munkahelyteremtés lehetőségének kihasználása.*
- *6./ Elsősorban olyan pályázati célokat kell kitűzni, amelyek a fizikai megvalósítást követően nem, vagy csak kis mértékben tartalmaznak fenntartási költségeket.*

3.2. Gazdaságpolitikai célok

- 1. Takarékos gazdálkodás és költségracionalizálás*
- 2. Pályázati lehetőségek maximális kihasználása*
- 3. A Vagyonkezelő Kft. hatékonyabb működtetése*
- 4. Energetikai korszerűsítés középületeken*
- 5. Közmunka és munkahelyteremtési lehetőségek bővítése*
- 6. Olyan projektek támogatása, melyek nem igényelnek jelentős fenntartási költséget*

4. A gazdasági program anyagi alapjának megteremtése

A gazdasági program céljainak megvalósításához elengedhetetlen:

- *A pályázati források figyelemmel kísérése, igénylése,*
- *A működési bevételek növelése,*
- *Intézményi kiadások csökkentése,*
- *Az intézmények ösztönzése saját bevételeik növelésér, valamint a*
- *A támogatási rendszer lehetőségeinek kihasználása, az elérhető legkedvezőbb támogatások felkutatása*

5. Gazdasági program és jövőkép

A gazdasági program alapvető célja Nyíradony város hosszú távú fejlődési irányainak meghatározása, figyelembe véve a település jelenlegi pénzügyi helyzetét és jövőbeli lehetőségeit. A program a rendelkezésre álló forrásokat a leghatékonyabban kívánja felhasználni, kiemelt figyelmet fordítva az élhető környezet megőrzésére, a gazdaság fejlesztésére, valamint a lakosság életminőségének javítására.

5.1. Településfejlesztés

- **Településképi arculat fejlesztése:** közterületek, épületek, közösségi terek esztétikai és funkcionális megújítása. A barátságos, szép kisváros ideáljának kialakítása és további folyamatos fejlesztése.
- **Központi szerep betöltését szolgáló intézményhálózat folyamatos fejlesztésének elősegítése.**
- **Belterületi és külterületi utak korszerűsítése, állapotmegóvás, forgalombiztonsági fejlesztések.**
- **Fenntartható közlekedés:** kerékpárutak, gyalogosbarát övezetek kialakítása, közösségi közlekedés fejlesztése.
- **Zöldfelületek bővítése és fenntartása:** parkosítás, városi fásítás, rekreációs területek fejlesztése.
- **Ingatlanhasznosítási koncepció:** az önkormányzati ingatlanvagyon racionális, célzott hasznosítása.

A településfejlesztés fogalmát legtágabban értelmezve az önkormányzat legfontosabb feladata a helyi közszolgáltatások minél magasabb színvonalon történő ellátása és az ehhez szükséges személyi és tárgyi feltételek folyamatos biztosítása.

5.2. Városüzemeltetés

A városüzemeltetés célja a város normális, mindennapi működéséhez szükséges infrastrukturális feltételek biztosítása minden évszakban. Az önkormányzat szűkös anyagi erőforrásai miatt a lehető leggazdaságosabb, költségkímélő megoldásokat kell megtalálni.

Célkitűzések:

- *Az utak, járdák állapotának, minőségének javítása.*
- *Parkosítás, virágosítás, a köztisztaság további fejlesztése.*
- *Piacsarnok és környezetének felújítása, aszfaltozás.*

- *A sportpálya környezetének, épületének felújítása.*
- *A téli hóeltakarítás és síkosság mentesítés magas színvonalú biztosítása úgy a főbb gyalogos, mint az autós útvonalokon.*

Az önkormányzatnak át kell tekinteni a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módját és lehetőségeit, a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát.

Az önkormányzat bérlakásállománya tekintetében a vagyon megérzésére, fejlesztésére és lehetőség szerinti gyarapítására kell törekedni.

Az egyéb üzleti vagyontárgyak (pl. nem lakáscélú helységek, termőföldek) tekintetében javaslatokat kell kidolgozni az üzleti vagyon vonatkozásában az egyes vagyontárgyak megfelelő kihasználására, értéknövelő beruházásokra és telekalakításokra, valamint egyes, nélkülözhető vagyontárgyak értékesítésére.

Fontos, hogy az esetleges értékesítések átlátható módon, nyilvánosan, versenyeztetéssel, reális piaci áron történjenek.

A hasznosítás tekintetében folyamatosan szükség lesz a meglévő bérlakások és egyéb helységek állagjavító felújítására, korszerűsítésére. Mivel önkormányzatunk anyagi lehetőségei szűkösek, ezen célt is lehetőség szerint pályázati forrásból kell megvalósítani.

Figyelembe kell azonban venni, hogy a piaci alapon hasznosított lakóinganok esetében nincsenek felújításra fordítható pályázati források, azonban gyakran ezen ingatlanjaink igényelnének sürgős felújítást.

Az önkormányzatnak a likviditási helyzet javulása után lesz lehetősége ezen ingatlanok önerőből történő felújítására.

A közfoglalkoztatás területén önkormányzatunk az előző ciklusban is törekedett a lehetőségek minél nagyobb kihasználására, és ezt a jövőben is fenn kívánja tartani. Tudomásul kell azonban venni, hogy az engedélyezett létszám és a támogatás mértéke folyamatosan csökken, és a közfoglalkoztatás szabályai a jövőben várhatóan szigorodni fognak. Törekedni kell azonban arra, hogy településünkön a közfoglalkoztatás a jövőben is értékteremtő legyen, és teljesüljenek a pályázatokban és a hatósági szerződésekben kitűzött célok.

A Nyíradonyi Vagyonkezelő Nonprofit Kft működését racionalizálni szükséges, elengedhetetlen egy gazdaságosabb és transzparens működés kialakítása.

A közszolgáltatásokat (közvilágítás, karbantartás) költséghatékonyan és fenntartható módon kell ellátni.

Fontos feladat még a digitális ügyintézés bővítése, a városüzemeltetési folyamatok informatizálása.

5.3. Közszolgáltatások

Fontosnak tartjuk az egészségügyi ellátás színvonalának növelése: háziorvosi és fogorvosi praxisok fenntartásával, eszközfejlesztéssel, valamint a telemedicina támogatásával.

A szociális ellátórendszert a szociális szolgáltatások területén továbbra is intézményi társulásban szeretnénk ellátni a hatékonyságának növelése, elérhető szolgáltatások körének bővítésével

Az oktatás és nevelés feladatának ellátásában az óvodák, bölcsődék infrastrukturális fejlesztése, pedagógus-utánpótlás ösztönzése szükséges.

5.4. Befektetés támogatás

- *Helyi gazdaságfejlesztési stratégia: ipari, logisztikai és mezőgazdasági befektetők ösztönzése.*
- *Ipari park fejlesztése, bővítése,*
- *Befektetőbarát környezet kialakítása: ipari területek előkészítése, infrastruktúrafejlesztés, engedélyezési folyamatok egyszerűsítése.*
- *Együttműködés a Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökséggel és a kamarákkal.*

5.5. Munkahelyteremtés

- *Foglalkoztatási partnerségek kialakítása a helyi vállalkozásokkal, közép vállalatokkal.*
- *Közfoglalkoztatás és átképzés: programok indítása a munkaerőpiaci visszaintegrálás érdekében.*
- *Fiatalok számára gyakornoki programok, valamint a helyi vállalkozásokba történő beilleszkedést támogató kezdeményezések.*

6. Konkrét fejlesztések (2025–2029)

Az alábbi fejlesztések a programidőszak alatt kiemelt prioritást élveznek:

1. *Külterületi utak szilárd burkolattal való ellátása (pl. Szatmári út).*
2. *Energetikai fejlesztések: önkormányzati épületek szigetelése, napelem-telepítés, közvilágítás korszerűsítése*
3. *Intézményi infrastruktúra korszerűsítése – óvodák, bölcsődék, idősok otthona felújítása.*
4. *Kulturális infrastruktúra javítása a központban lévő valamint az aradványpusztai művelődési ház korszerűsítésével*
5. *Zöldfelület-fejlesztés és rekreációs terek kialakítása – sportpark, játszóterek, közösségi kertek.*
6. *Élhető város program folytatása, sétány kialakítása, közparkolók bővítése a belvárosban a zöldfelületek egyidejű növelésével.*
7. *Digitális fejlesztések: városi informatikai rendszer, honlap- és mobilapplikáció-fejlesztés a lakosság jobb tájékoztatásához.*
8. *Ipari park továbbfejlesztése és bővítése.*

Jelenleg elsődleges célunk a megkezdett fejlesztési projektek folytatása és sikeres lezárása. A fizikai megvalósítást azonban több esetben akadályozzák az alszámlákon jelentkező forráshiányok, valamint a kivitelezés helyszínéül szolgáló ingatlanok rendezetlen tulajdonviszonyai és a tisztázatlan műszaki tartalmak.

A beruházások terén a jelenlegi likviditási helyzet javulásáig előnyt élveznek azok a fejlesztések, amelyek teljes mértékben vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású pályázati forrásból valósulhatnak meg. Amennyiben pénzügyi mozgásterünk bővül, lehetőség nyílik az önrészt igénylő pályázati lehetőségek kihasználására is, a közösség számára valóban szükséges fejlesztések megvalósítása érdekében.

Minden új beruházás tervezésénél és indításánál kiemelten fontos szempont kell legyen a projekt indokoltsága, a meglévő programokhoz és stratégiai célokhoz való illeszkedése, valamint a hosszú távú fenntarthatóság biztosítása.

7. Fejlesztési elképzelések (stratégiai célok)

A stratégiai célok hosszabb távra – cikluson is túlnyúlóan – biztosítják a fenntartható fejlődést:

- **Kistérségi együttműködések bővítése** közszolgáltatások, fejlesztési források elérésére.
- **Okos város (smart city) koncepció** fokozatos bevezetése: okos közvilágítás, közlekedési szenzorok, közösségi WiFi.
- **Kulturális identitás erősítése:** helyi értékek feltérképezése, Ligetalja örökségturisztikai program megvalósítása.
- **Fenntartható városkonceptió:** klímatudatos beruházások, zöld közlekedés, közösségi energia.
- **Fiatalok helyben tartása:** elérhető lakhatás, helyi munkalehetőségek, közösségi terek fejlesztése.

9. Jövőkép összefoglalása

Az önkormányzat gazdasági programjának alapvető célja, hogy meghatározza és megmutassa a település fejlődési, fejlesztési irányát, és ennek érdekében a meglévő és lehetséges gazdasági és pénzügyi forrásokat prognosztizálja.

A jelen lévő programban felvázolt koncepció akkor lesz sikeres és eredményes, ha a lehető legtöbb dolgot meg tudunk valósítani belőle, és a folyamat során be tudunk kapcsolódni minden olyan országos és területi koncepcióba, melynek részeként a mi településünk is fejlődik.

Az önkormányzat alapvető célja az, hogy a városi infrastruktúra fejlesztésével, a közszolgáltatások színvonalának emelésével javítsa a város polgárainak életminőségét.

Ebben a törekvésben az önkormányzat számít a város polgárainak és az itt működő vállalkozásoknak, az itt érdekelt közszolgáltatóknak civil szervezeteknek, az állami és önkormányzati intézmények minden munkatársának aktív részvételére és konstruktív együttműködésére.

Az önkormányzat törekszik arra, hogy a külön erőforrásokat és tevékenységet összehangolja, közös mederbe terelje, minden itt élő, dolgozó vagy ide látogató ember közös java érdekében.

*Bízunk abban, hogy Nyíradony 2029-re egy **élhetőbb, gazdaságilag stabilabb, szolgáltatásait jól működtető**, térségi szinten meghatározó kisvárossá válik. A gazdasági program megvalósításának kulcsa a pénzügyi fegyelem, a pályázati lehetőségek maximális kihasználása és a lakosság bevonása.*

*Az önkormányzat célja, hogy visszanyerje pénzügyi mozgásterét, helyreállítsa a közbizalmat, és hosszú távon olyan fejlesztési pályára állítsa a várost, amely biztosítja minden generáció számára az **otthonosságot, lehetőségeket és jövőképet**.*

Bár jelenleg komoly kihívásokkal nézünk szembe, elkötelezetten dolgozunk egy stabil és tartós gazdasági alap megteremtésén, hogy közösen alakítsuk ki egy élhető, fejlődő város fundamentumait a ciklus végére.

Nyíradony, 2025. május 23. ”

5. napirendi pont: Különfélék

Bodogán György elnök: 5. napirendi pont, Különfélék. Van-e valakine az előterjesztéshez kérdése, hozzászólása, kiegészítése?

Merces Tiborné bizottsági tag: Nekem lenne egy, mert körülbelül három hónapja szájkozom, beszéltünk is róla, de feledésbe merült, most újra el szeretném mondani. Hároméves szerződést kaptak ezek a pályázatos bérlők. Arról volt szó, januárban, hogy nem hosszabbítjuk meg. Adunk másnak is lehetőséget. Azóta erről csend van. Senki nem akar róla beszélni. Erről beszélnünk kellene. Napi szinten keresnek meg, nemcsak engem, téged is, polgármester urat is, Blascsak képviselő urat is, szerintem a többieket is. Nagyon sok ember vár még lakásra. Tudom, hogy nem tudjuk megoldani. Nem tudom, most is megint elmondom, nem személy ellen irányul, nem tudom kik laknak ebben a lakásban, de ha három évig adtunk nekik esélyt, én úgy gondolom, hogy másnak is jár három évig esély. Erről beszélni kellene, hogyha letelt a három év, akkor a rászoruló, kapjanak már ők is egy hároméves esélyt. Meg, ami kérdésem nekem még lenne, hogy nézzük már meg, hogy a polgármesteri hivatalnak papíron, feketén fehéren, hány saját lakással rendelkezik. Mert itt is vannak bonyodalmak. Megvette annak idején egy pár lakást, megvette a polgármesteri hivatal, amikor bedőltek. Azok már se a polgármesteri hivatal nevének, se a tulaj nevének, már egy harmadik személy nevének. Én szeretném tudni, hogy ezeket a lakásokat mennyiért vettük mi annak idején? Mennyiért adták el egy harmadik személynek, vagy egyáltalán, aki benne lakik mennyit fizet érte? Engem keresnek meg az emberek, mert a szociálisban vagyok benne és én szerintem ezeknek az embereknek az érdekét képviselem, akik sajnos nagyon nehéz helyzetben vannak és nem egy család van, akik 12-en laknak egyetlen egy olyan szobában, ahol se víz, se fürdőszoba, semmi nincs. És három pici gyerekkel, három generáció ott lakik. Romák ők is, de ők is emberek, de ők is magyarok. Nekik is van jogok arra, hogy esetleg adjunk egy esélyt. És idősebbek is vannak. Nagyon sok ember van. Ezt tegyük már napirendi pontra egy nap és nézzük már meg. Rengeteg szociális munkásunk van. Van üres lakásunk a malomnál. Nem láttam, nem tudom. Emberek jönnek be és mondják. Tegyük rendbe. Ott vannak a közmunkások. Az egyik festő, a másik asztalos. Tegyük már rendbe és akinek megfelel segítsünk már az embereken. Nekem csak ennyi lenne.

dr. Dászkál Tibor Ákos jegyző: A polgármesteri hivatalnak nincs lakása, az önkormányzatnak van. Csak a tisztán látás kedvéért. Tehát nem a hivatal a tulajdonos, hanem az önkormányzat. De itt az önkormányzat a nagy valami, a hivatal meg benne egy, mint Magyarország és a kormánya. Csak, hogy tisztázzuk. A másik. Egyébként most értünk egyébként el oda, hogy a napokban kértem meg aljegyző urat, hogy csináljanak egy összefoglaló táblázatot az önkormányzati ingatlan vagyonról. Legfőbbképpen a lakás vagyonról, mert a lakásrendeletet is felül kívánjuk vizsgálni. Tehát most megindult egy olyan folyamat, amivel a lakásrendeletet felülvizsgáljuk meg a lakásvagyonnak magának a mibenlétét. De egyszerűen, most fizikailag nem volt rá lehetőség.

Merces Tiborné bizottsági tag: Rendben, csak erről eddig csend volt.

dr. Dászkál Tibor Ákos jegyző: Igen, a héten beszéltem róla. Elkezdtek az előkészítéseket mindenre. Átvilágítjuk és javaslatot fogunk tenni.

Mercs Tiborné bizottsági tag: Rendben, csak én ezt nem tudtam. Tudom, hogy van más probléma is.

dr. Dászkál Tibor Ákos jegyző: Ezt senki nem tudta még, mert ezt aljegyző úrral beszéltek.

Mercs Tiborné bizottsági tag: Tudom, hogy van más probléma is, csak azért, hogy nem merüljön feledésbe, azért hoztam fel.

dr. Dászkál Tibor Ákos jegyző: Már elkezdtek.

Bodogán György képviselő: És akkor ehhez van még, vagy ha az elkészül, akkor bejön.

dr. Dászkál Tibor Ákos jegyző: A képviselő-testületet úgyis előtte fogjuk tájékoztatni a dolgokról, mert egy bizonyos szint után mi már nem fogunk tudni dönteni. Először kell hozni majd egy közbenső döntést, hogy akkor merre tovább és aztán folytatjuk. De elkezdtek az előkészületeket.

Bodogán György elnök: Van-e valakinek van még kérdése, hozzászólása, kiegészítése? Nincs. Mivel kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Lakatos Ádám bizottsági tagot, aki ezzel egyetért, kérem, jelezze kézfeltartással.

(a döntéshozatlbán 5 fő vesz részt)

5 igen szavazattal, tartózkodás:0, ellenszavazat:0-, a Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága az alábbi határozatot hozta:

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottságának

43/2025. (V.27.) SZOC határozata
a jegyzőkönyv hitelesítéséről

Nyíradony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága jegyzőkönyvhitelesítőnek Lakatos Ádám bizottsági tagot választotta.

Bodogán György elnök a bizottság nyilvános ülését

11.09 órakor bezárja.



Bodogán György
szociális és egészségügyi
bizottság elnöke

K.m.f.





Lakatos Ádám
jegyzőkönyv hitelesítő
bizottsági tag

JELENLÉTI ÍV

mely készült Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális és Egészségügyi Bizottságának
2025. május 27-én megtartott nyílt ülésén megjelentekről:

1. Bodogán György elnök..... Bodogán György..... A C
2. Lakatos Ádám..... Lakatos Ádám.....
3. Verdes Mihály..... Verdes Mihály.....
4. Mercs Tiborné..... Mercs Tiborné.....
5. Mercsné Pocsai Annamária..... Mercsné Pocsai Annamária.....

Tanácskozási joggal jelen vannak:

1. Szilágyi Zoltán Tibor polgármester.....
2. dr. Várkuli István alpolgármester..... dr. Várkuli István.....
3. dr. Dászkál Tibor Ákos jegyző..... dr. Dászkál Tibor Ákos.....
4. dr. Szondi Szabolcs aljegyző..... dr. Szondi Szabolcs.....
5. Nemesné Sörös Erzsébet.....
6. Új Ramóna szociális ügyintéző.....
7. ZÁRCSÁK JÁNOS..... ZÁRCSÁK JÁNOS.....
8. MERCS JÁNOS..... MERCS JÁNOS.....
9. KOVÁCS JÁNOS ÜV..... KOVÁCS JÁNOS ÜV.....
10. TERÉSI JÁNOS INT. VER..... TERÉSI JÁNOS INT. VER.....
11. Mercs Tibor..... Mercs Tibor.....
12. SZANCS TIBOR..... SZANCS TIBOR.....
13. MADAR JÓSEF..... MADAR JÓSEF.....
14. KERESZTŐNÁI..... KERESZTŐNÁI.....