

Értékelési jegyzőkönyv

TOP-PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00057 „Belterületi utak fejlesztése Nyíradonyban” című pályázathoz kapcsolódó földmérési feladatok ellátásának tárgyában közbeszerzési értékhatár alatti versenyeztetési beszerzési eljárásában

Készült: Nyíradony Város Önkormányzata (4254 Nyíradony, Árpád tér 1.) tárgyalótermében 2025. szeptember 12. napján 10:15 óra kezdettel

Tárgya: TOP-PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00057 „Belterületi utak fejlesztése Nyíradonyban” című pályázathoz kapcsolódó földmérési feladatok ellátásának tárgyában közbeszerzési értékhatár alatti versenyeztetési eljárás beérkezett árajánlatainak értékelése

Jelen vannak: jelen jegyzőkönyv szerinti bírálóbizottsági tagok

Dr. Szondi Szabolcs aljegyző (jogi szakértelem)
Dzsula Miklós (műszaki szakértelem)
Módis Sándorné (pénzügyi-gazdasági szakértelem)

A beszerzést bonyolító Czirják Éva a beérkezett pályázatokat a bizottság részére átadta és a pályázat értékelési szempontjairól tájékoztatta a bizottságot, mely szerint az alábbi sorrend állapítható meg.

Nyíradony Város Önkormányzata támogatási forrást nyert a TOP-PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00057 „Belterületi utak fejlesztése Nyíradonyban” című projekt keretében.

A becsült értékre tekintettel az Önkormányzat a Nyíradony Város Önkormányzata Beszerzési szabályzat 11. CÍM szerinti versenyeztetés közbeszerzési értékhatár alatti eljárást indított, és tizenhárom ajánlattevőt kért fel egyidejűleg ajánlattételre az alábbiak szerint:

1. Név: RE-SZIL Bt.
Székhely: 4028 Debrecen, Jósika u. 24.
Képviselője: Breitenbach Rezső
Adószám: 21171635-2-09

2. Név: Terra-Logic Kft.
Székhely: 4251 Hajdúsámson, Bodzás u. 15.
Képviselője: Páll Csaba
Adószám: 23436648-2-09

3. Név: Közmű-Geo Kft.
Székhely: 4033 Debrecen, Báthory u. 21/a.
Képviselője: Zabos Ferenc
Adószám: 12773686-2-09

4. Név: Geodézia Kelet Zrt.
Székhely: 6300 Kalocsa, Szent István Király u. 30.
Képviselője: Farkas Gábor
Adószám: 26090812-2-03

5. Név: Jeles Földmérő Iroda Kft.
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Nyár utca 5. II/6
Képviselője: Jeles Zoltán
Adószám: 14622287-2-15

6. Név: Szász Győző E.V.
Székhely:
Képviselője: Szász Győző
Adószám:

7. Név: Szenté Zoltán Egyéni Vállalkozó
Székhely: 4033 Debrecen, Apafája utca 27/f.
Képviselője: Szenté Zoltán
Adószám: 56408030-1-29

8. Név: GeoTripod Kft.
Székhely: 4242 Hajdúhadház, Nagyság u. 1. Fsz. 3.
Képviselője: Gyarmati Máté
Adószám: 29308448-1-09

9. Név: Fix-GEO Kft
Székhely: 4405 Nyíregyháza, Rezeda zug 15.
Képviselője: Bánkuti Gergely
Adószám: 32855476-1-15

10. Név: GEO-Meridián Kft
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Váci Mihály utca 41.
Képviselője: Biró Gábor
Adószám: 12600463-2-15

11. Név: Geotrend Kft
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. IV./410-411 ajtó
Képviselője: Kecskeméti Máté István
Adószám: 13550419-2-15

12. Név: Deczki Földmérő Kft.
Székhely: 4030 Debrecen, Ghilányi utca 17/c
Képviselője: Deczki Gábor
Adószám: 32545816-2-08

13. Név: Berna- Szabó Éva E.V.
Székhely: 4371 Nyírlugos, Kosutány Tamás u. 4.
Képviselője: Berna-Szabó Éva
Adószám: 56819492-1-35

Az ajánlatok áttekintése:

Az ajánlatkérési felhívást a Beszerzési szabályzat előírásainak megfelelően egyidejűleg megküldte az ajánlattételre felkért vállalkozásoknak. Az ajánlatok benyújtásának meghosszabbított határideje 2025. szeptember 11. napja volt. Az ajánlattételi határidő alatt kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem nem érkezett, azonban Berna-Szabó Éva egyéni vállalkozót 2025.09.11. napján hiánypótlásra szólítottam fel, mivel ajánlattételi adatlapon nem tüntette fel, hogy meddig tartja fenn változatlan formában árajánlatát. A hiánypótlási felhívásnak 2025. 09.11. napján eleget tett és megküldte a javított ajánlattételi adatlapot.

A beszerzési eljárásban a bírálóbizottság a bontási jegyzőkönyv alapján megállapította, hogy hat ajánlattevői ajánlat érkezett be határidőre, az alábbiak szerint:

Ajánlattevő neve, székhelye, ajánlati ára:

1. Név: RE-SZIL Bt.

Székhely: **4028 Debrecen, Jósika u. 24.**

Képviselője: **Breitenbach Rezső**

Ajánlati ára: **Bruttó: 3. 175. 000 Ft**

2. Név: Terra-Logic Kft.

Székhely: **4251 Hajdúsámson, Bodzás u. 15.**

Képviselője: **Páll Csaba**

Ajánlati ára: **Bruttó: 2. 540. 000 Ft**

3. Név: Fix- Geo Kft.

Székhely: **4405 Nyíregyháza, Rezeda zug 15.**

Képviselője: **Bánkuti Gergely**

Ajánlati ára: **Bruttó: 2. 928. 500 Ft**

4. Név: Nyír-Inzsellér Kft.

Székhely: **4400 Nyíregyháza, Debreceni út 45.**

Képviselője: **Dányi József**

Ajánlati ára: **Bruttó: 2. 623. 185 Ft**

5. Név: Geotrend Kft.

Székhely: **4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. IV./410-411 ajtó**

Képviselője: **Kecskeméti Máté István**

Ajánlati ára: **Bruttó: 2. 292. 350 Ft**

6. Név: Berna-Szabó Éva E.V.

Székhely: **4371 Nyírlugos, Kosutány Tamás u. 4.**

Képviselője: **Berna- Szabó Éva**

Ajánlati ára: **Bruttó: 1. 930. 000 Ft**

Az ajánlatokat a bontást követően tartalmi és formai szempontból a bírálóbizottsági tagok megvizsgálták, az alábbiak meglétét és megfelelőségét vizsgálva:

Az ajánlattevő által elkészített ajánlatot az alábbiak szerint kell összeállítani, illetve ajánlatának az alábbi iratokat kell tartalmaznia:

1. Ajánlattételi adatlap
2. Átláthatósági nyilatkozat

A bírálóbizottság megvizsgálta, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek, kizáró ok fennáll-e valamelyik ajánlattevővel szemben, azaz mely ajánlat érvényes és értékelhető a bírálati szempontok alapján.

A bírálóbizottság megállapította, hogy hiánypótlási felhívásra, felvilágosítás kérésére nincs szükség.

A bírálóbizottság megállapította, hogy a RE-SZIL Bt. (Székhely: 4028 Debrecen, Jósika u. 24.) ajánlattevő, a Terra-Logic Kft. (Székhely: 4251 Hajdúsámson, Bodzás u. 15.) ajánlattevő, Fix- Geo Kft. (Székhely: 4405 Nyíregyháza, Rezeda zug 15.), a Nyír- Inzsellér Kft. (Székhely 4400 Nyíregyháza, Debreceni út 45.), a Geotrend Kft. (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. IV./410-411 ajtó), a Berna- Szabó Éva E.V. (Székhely: 4371 Nyírlugos, Kosutány Tamás u. 4.) ajánlattevő ajánlata érvényes.

Ajánlattevő neve:	RE-SZIL Bt.	Terra-Logic Kft.	Fix-Geo Kft.	Nyír-Inzsellér Kft.	Geotrend Kft.	Berna- Szabó Éva E.V.
Ajánlat beérkezésének ideje:	2025.09.08. 16:33	2025.09.08. 15: 23	2025.09.10. 20:21	2025.09.11. 10:32	2025.09.11. 15:49	2025.09.11. 17:43
Nettó ajánlati ár (Ft)	2 500 000 Ft	2 000 000 Ft	2 928 500 Ft	2 065 500 Ft	1 805 000 Ft	1 930 000 Ft
ÁFA (Ft)	675 000 Ft	540 000 Ft	0 Ft (AAM)	557 685 Ft	487 350 Ft	0 Ft (AAM)
Bruttó ajánlati ár (Ft)	3 175 000 Ft	2 540 000 Ft	2 928 500 Ft	2 623 185 Ft	2 292 350 Ft	1 930 000 Ft
Az ajánlat alkalmasnak minősített?	igen	igen	igen	igen	igen	igen

A bírálóbizottságnak a továbbiakban abban kellett döntenie, hogy mely a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó vállalkozó/vállalkozás.

Az ajánlattételi felhívás alapján a legalacsonyabb összegű ajánlat kerül elfogadásra.

A hat ajánlat közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást biztosító:

Berna-Szabó Éva EV
Képviseli: Berna-Szabó Éva
Székhely: 4371 Nyírlugos, Kosutány Tamás u. 4.
ajánlata a legkedvezőbb.

A bírálóbizottság az ajánlatok értékelését követően megfogalmazta a döntési javaslatát a döntéshozó részére.

Döntési javaslat

Az ajánlatok értékelése és szakmai bírálata alapján a bírálóbizottság az alábbi döntési javaslatot teszi:

1. A bírálóbizottság megállapította, a RE-SZIL Bt. (Székhely: 4028 Debrecen, Jósika u. 24.) ajánlattevő, a Terra-Logic Kft. (Székhely: 4251 Hajdúsámson, Bodzás u. 15.) ajánlattevő, Fix- Geo Kft. (Székhely: 4405 Nyíregyháza, Rezeda zug 15.), a Nyír-Inzsellér Kft. (Székhely 4400 Nyíregyháza, Debreceni út 45.), a Geotrend Kft. (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. IV./410-411 ajtó), a Berna- Szabó Éva E.V. (Székhely: 4371 Nyírlugos, Kosutány Tamás u. 4.) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**

A jegyzőkönyv lezárva: 2025. szeptember 15. 10 óra 56 perc.

Bírálóbizottsági tagok:

Név	Aláírás

dr. Szondi Szabolcs
aljegyző s.k.