



NYÍRADONYI POLGÁRMESTERI HIVATAL JEGYZŐJÉTŐL
4254 Nyíradony, Árpád tér 1.
e-mail: jegyzo@nyiradony.hu

Dr. Juhász Tünde Államtitkár Asszony
részére

Építésügyi és Közlekedési Minisztérium
Közigazgatási Államtitkár

1358 Budapest
Pf. 14.

iktsz.: I/6302-2/2025.

tárgy: tájékoztatás

hivsz.: KAT/8026-2/2025/TVOFA

Tisztelt Államtitkár Asszony!

Fenti hivatkozási számú megkeresésére hivatkozva tájékoztatom, hogy kérdésére csak azután tudok érdemi választ adni Önnek, ha Nyíradony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalja a további bérbeadásról szóló esetleges kezdeményezést, mivel jegyzőként nincs jogosultságom ezen kérdésben nyilatkozatot kiadni, tekintettel arra, hogy eddig ez a kérés nem merült fel, így közgyűlési előterjesztésre sem került sor.

Az Ön által hivatkozott, jelenleg fennálló, Nyíradony, Kossuth utca 3. szám alatti ingatlan bérleti szerződése vonatkozásában tájékoztatom, hogy a bérleti jogviszony a FIDESZ-Magyar Polgári Szövetséggel (a továbbiakban: FIDESZ-MPSZ) jött létre, amely alapján a bérleményt tudomásom alapján a FIDESZ-MPSZ képviselőcsoportja használja. Ezen szerződés nem terjed ki más ingatlanra.

A FIDESZ-MPSZ rendelkezik egy másik bérleti szerződéssel, amelynek alapján a Polgármesteri Hivatal épületében bérel egy részt Tasó László országgyűlési képviselő úr részére, amely a Képviselői Úr képviselői irodájaként működik. Ezen bérleti szerződést a FIDESZ-MPSZ-vel az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaság, a Nyíradonyi Vagyongkezelő Kft. kötötte meg, amelynek jogszerűsége erősen kérdéses, mivel a Kft.-nek a Polgármesteri Hivatal épületének tekintetében nem volt sem vagyongkezelői, sem egyéb szerződéskötési jogosultsága. A képviselő-testület nem akarta Képviselő Úr munkáját megnehezíteni, így nem tett jogi lépéseket a bérleti szerződés ellen, tudomásul vette a jelenleg fennálló határozott idejű bérleti jogviszonyt.

Amiben tudok nyilatkozni, az az, hogy amennyiben, a Nyíradony, Kossuth utca 3. szám alatti ingatlan tekintetében, további bérleti jogviszonyra vonatkozó konkrét feltételekkel meghatározott megkeresés érkezik, azt előterjesztés formájában napirendre veszi a képviselő-testület.

Nyíradony, 2025. szeptember 22.

Tisztelettel:



Dr. Dáskál Tibor Ákos
jegyző