



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM
KÖZIGAZGATÁSI ÁLLAMTITKÁR

Dr. Dáskál Tibor Ákos jegyző úr
részére

Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal

Nyíradony
Árpád tér 1.
4254

Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal	
iktsz:	I/6302-5/2025
Ikt:	2025 OKT 17.
Érk:	
Mell:	Előirat:
Szign:	Üi:
Lássa:	Érksz:

KAT/8026-5/2025/TVAFO

Tisztelt Jegyző Úr!

Köszönettel vettem I/6302-2/2025. iktatószámom kelt tájékoztatását a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal tulajdonában álló, Nyíradony belterület 1723 helyrajzi számú, természetben **4254 Nyíradony, Kossuth utca 3.** számú ingatlan (a továbbiakban: *Ingatlan*) esetleges bérbeadásával kapcsolatban.

Tasó László, az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: *ÉKM*) Északkelet-Magyarország közúti és vasúti közlekedésének fejlesztéséért felelős miniszteri biztos urat és titkárságát szeretnénk az Ingatlanban elhelyezni.

Ennek érdekében **60 napig terjedő, határozott idejű bérleti szerződés megkötését kezdeményezzük** az Ingatlan 161 m² területű részére legfeljebb havi bruttó 63 112 Ft bérleti díj ellenében, mely összeg tartalmazza az üzemeltetési díjat, továbbá két parkolóhely biztosítását is.

A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. a tervek szerint 2026. január 1-jétől (a továbbiakban: *elhelyezés napja*) 2026. június 30-áig fogja bérleti az Ingatlant a Nyíradonyi Polgármesteri Hivaltól, s azt az ÉKM rendelkezésére bocsájtani kijelölő okirat útján.

Fentiekre tekintettel amennyiben a jelenleg kötendő bérleti szerződés az elhelyezés napja előtt lejár, úgy az időközben keletkező időszakra új bérleti szerződést kívánunk kötni. Így biztosítanánk a folyamatos bérletet a határozott idő lejártá és az elhelyezés napja közötti időszakra.

A miniszteri biztos úr által előkészített szerződéstervezetet jelen levélhez csatoljuk.

Kérem szíves közbenjárását annak érdekében, hogy a bérleti szerződés megkötéséről a képviselő-testület legközelebbi ülésén döntsön, elősegítve ezzel a miniszteri biztos úr és titkársága mielőbbi elhelyezését.

Budapest, 2025. október „13. „

Tisztelettel:



Dr. Juhász Tünde

Melléklet:

- 1 pld. szerződéstervezet